

EXP. F250000115

ADJUDICACIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació en el procediment de referència, a la vista de la proposta d'adjudicació elevada per la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la contractació dels SERVEIS D'AVANTPROJECTE, AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I DIRECCIÓ D'OBRA PER LA SEGONA FASE DE L'ACCÉS A TRAVÉS DEL PARC DE LA FONT D'EN MAGUÉS DEL BARRI DE TORRE BARÓ FINS AL PASSEIG DE LES AIGÜES AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, i en base als següents fets:

- Vista l'Acta de Constitució de la Mesa de data 8 d'abril de 2025, en que es van declarar admeses les següents licitadores i vista l'acta d'obertura de les propostes avaluable mitjançant criteris de judici de valor de data 15 d'abril de 2025.
- Vista l'acta d'assumpció de les valoracions obtingudes en relació a les propostes tècniques presentades, de data 12 de maig de 2025, les licitadores van obtenir la següent puntuació:

EMPRESA	PUNTUACIÓ SOBRE 2
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	49,00 punts
TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL	29,00 punts
LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL	38,00 punts
DEURZA CONSULTING SL	37,00 punts
LEKU STUDIO SLP	48,50 punts

L'empresa TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL va resultar EXCLOSA d'aquest procediment de contractació en no arribar al llindar mínim establert als plecs en 32 punts.

- Vista l'acta d'obertura del sobre número 3, contenidor de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques de data 14 de maig de 2025, i vista la valoració global de la puntuació, les licitadores obtenen les següents puntuacions globals un cop aplicades les fórmules:

EMPRESA	PUNTUACIÓ PROPOSTA TÈCNICA	Puntuacions propostes avaluables de forma automàtica	Puntuacions totals
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	49,00 punts	44,02 punts	93,02 punts
DEURZA CONSULTING SL	37,00 punts	51,00 punts	88,00 punts
LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL	38,00 punts	42,46 punts	80,46 punts
LEKU STUDIO SLP	48,50 punts	45,75 punts	94,28 punts

- Vista la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació de data 20 de maig de 2025, mitjançant la qual es proposa com a adjudicatària l'empresa **LEKU STUDIO SLP**, amb NIF B67346841, que presenta un pressupost inferior al pressupost base de licitació, per un import de **89.988,28.-€ (VUITANTA-NOU MIL NOU-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, tenint en compte que aquest import inclou cadascuna de les fases previstes en cas d'execució de totes les obres projectades, i essent l'import dels conceptes que integren el



contracte inicial de **10.758,20 € (DEU MIL SET-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO)** IVA exclòs.

- Revisada la documentació preceptiva per l'adjudicació i donat el compliment de l'entitat proposada dels requisits fixats als plecs i legalment amb aportació de la documentació requerida a la proposta d'adjudicació. L'òrgan de contractació

HA RESOLT

- I. **CLASSIFICAR** les ofertes presentades a la licitació, de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base als informes de valoració de les ofertes presentades i admeses, essent el resultat el següent:

Núm.	EMPRESA	Puntuació total
1	LEKU STUDIO SLP	94,28 punts
2	BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SLP	93,02 punts
3	DEURZA CONSULTING SL	88,00 punts
4	LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL	80,46 punts

- II. **ADJUDICAR** el contracte inicial relatiu a l'**Avantprojecte i renders** dels SERVEIS D'AVANTPROJECTE, AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA SEVA CORRESPONENT MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I DIRECCIÓ D'OBRA PER LA SEGONA FASE DE L'ACCÉS A TRAVÉS DEL PARC DE LA FONT D'EN MAGUÉS DEL BARRI DE TORRE BARÓ FINS AL PASSSEIG DE LES AIGÜES AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, a l'empresa **LEKU STUDIO SLP**, amb NIF B67346841, que presenta un pressupost inferior al pressupost base de licitació, per un import de **10.758,20 € (DEU MIL SET-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO)**, IVA exclòs, considerant els criteris tècnics i econòmics i conforme a les millores ofertades; i sense perjudici que s'adjudiquin posteriorment les opcions previstes pel preu ofertat.
- III. **NOTIFICAR** la present resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en el present procediment de contractació, amb indicació dels possibles recursos a interposar.
- IV. **ORDENAR LA PUBLICACIÓ** del present acord a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona,

Àlex Montes Flotats
Director General
Foment de Ciutat, SA