



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i gestió urbanística

INFORME

Per decret d'alcaldia de data 04/08/2025 es va aprovar l'informe previ emès en data 25/07/2025 per la cap del servei d'Urbanisme i el Plec Clàusules Administratives Particulars emès per la cap de Secció de Contractació en data 25/07/2025 del contracte de servei per l'assessorament i seguiment de l'estudi econòmic i financer i de l'informe de sostenibilitat econòmica del POUM de Lleida (SER_OBE_2025_0019).

Vist que s'ha detectat una errada material en el càlcul volum de negoci anual, que ha de ser com a mínim del 50 % del pressupost anual de licitació (IVA exclòs). On diu "El volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 50 % del pressupost anual de licitació (IVA exclòs). Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de **40.849,80 €.**", ha de dir: El volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 50 % del pressupost anual de licitació (IVA exclòs). Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de **35.014,11 €.**

Així mateix, en la solvència tècnica i professional, també es fa referència a l'import mínim del servei que ha de ser de 40.849,80 € (IVA exclòs). Per tant, aquest s'ha de modificar per l'import mínim del servei ha de ser 35.014,11€

Així mateix, es considera que ateses les modificacions que s'introduiran en el plec administratiu detallades en els apartats anteriors, és adient ampliar el termini de presentació d'ofertes fins el **dia 12 de setembre de 2025 a les 10 hores.**, per tal, correspon fer la següent esmena en l'apartat 22 de l'informe previ de data 25 d'agost de 2025: on diu: "El termini de presentació d'ofertes serà fins el **dia 8 de setembre de 2025 a les 10 hores**", ha de dir: "El termini de presentació d'ofertes serà fins el **dia 12 de setembre de 2025 a les 10 hores**".

Per tot l'exposat,

1. S'informa favorablement de les següents esmenes en el informe previ de data 25/07/2025 i del PCAP:
 - Apartat 8 de l'informe previ i apartat G del PCAP: Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional.
 - Modificació de l'import mínim a acreditar pel que fa a la solvència econòmica i financera: on diu "40.849,80 €", ha de dir "35.014,11 €".
 - Modificació de l'import mínim a acreditar pel que fa a la solvència tècnica i professional: on diu "40.849,80 €", ha de dir "35.014,11 €".
2. Apartat 22 de l'informe previ de data 25/07/2025:
 - Termini de presentació d'ofertes. El termini de presentació d'ofertes serà fins al dia 12 de setembre de 2025 a les 10 hores.

Lleida, a data de la signatura electrònica.

Laura Fortuny Farrús
Cap de Servei d'Urbanisme