



CONTRACTACIÓ I COMPRES

Ref.: 2025/3/TAD

/cf

ACTA DE REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

A les dependències de l'Ajuntament de Castellbisbal, essent les 9 h 15 min del **dia 16 de juliol de 2025**, es reuneixen les persones que a continuació s'indiquen i que integren la Mesa de contractació de la Corporació Municipal, per tal **d'examinar les respostes de les empreses licitadores al requeriment enviat i proposar la millor oferta relació qualitat-preu en la contractació de serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat**, expedient 2025/3/TAD, tramitat mitjançant procediment obert simplificat.

ASSISTENTS:

President:

Sr. Jordi Piera Cano, regidor de Serveis Centrals.

Vocals:

Sra. M. José Fernández Ruiz, secretària general.

Sra. Margarita Fernández Cruz, interventora municipal.

Sra. Judit Jiménez Sánchez Arévalo, tècnica especialista en la matèria objecte de contractació.

Secretària:

Sra. Carme Fernández Lao, tècnica auxiliar de Contractació i Compres.

Per començar, s'informa als assistents que en la darrera reunió de la Mesa de contractació es va acordar sol·licitar un aclariment a quatre de les empreses licitadores sobre les ofertes presentades, ja que es va comprovar l'existència d'una diferència entre el preu final ofertat i el preu final fent el sumatori per preu unitari ofertat, atorgant un termini de 5 dies hàbils per justificar les xifres aportades i la viabilitat de l'oferta presentada. Les quatre empreses a les quals es va enviar el requeriment són les següents:

- 1.- ELIS MANOMATIC SAU.
- 2.- Toi Toi Sanitarios Móviles SA
- 3.- LEGISERVICE, S.L.
- 4.- BIBLION IBERICA

Les esmentades empreses han presentat en la seu electrònica les seves respostes al requeriment, les quals han estat examinades per la tècnica especialista en l'informe emès en data 14.07.2025 (el qual es publicarà en el Perfil del Contractant), arribant a la següent conclusió, que es transcriu literalment:

- "TOI TOI modifica la proposta econòmica amb l'import corregit. No modifica els preus unitaris.
 - o Proposta econòmica inicial: 20.100 €
 - o Proposta econòmica corregida: 20.107,5 €
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè modifica la proposta econòmica inicial presentada**
 - D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que existeix reconeixement per part del licitador que té un error manifest en l'import de proposició
- LEGISERVICE S.L. no modifica cap proposta, i justifica la diferència pels costos administratius i materials d'oficina derivats de la gestió del contracte, els quals no queden reflectits en la taula dels preus unitaris
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè no justifica aquests costos administratius i el material d'oficina.**



- **L'haurien d'haver imputat al preu unitari, tal i com es pot comprovar en l'estudi de costos de les neteges i desinfeccions d'alt i baix risc i en les revisions trimestrals especificats en el PPT.**
- **D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa i la inconsistència la fa inviable**
- **ELIS MANOMATIC S.A presenta la taula especificant els càlculs. Revisades les operacions, el resultat continua amb un diferencial de -0,42 €, per tant, l'aclariment no queda resolt**
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè no s'ha resolt el mateix. Els càlculs continuen no coincidint, restant patent que són càlculs erronis i que no es tracta d'un arrodoniment.**
 - **D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa.**
- **BIBLION.ES modifica els preus unitaris presentats inicialment i manté igual la oferta econòmica total**
 - **No es pot acceptar l'aclariment perquè modifica els preus unitaris presentats inicialment. En la taula del PCAP (altres criteris avaluables de manera automàtica) no indica que aquests preus unitaris siguin per actuacions extres.**
 - **D'acord amb l'article 84 del RD 1098/2001 de 12.20, del Reglament de contractes, es rebutja la proposició donat que la proposició no te concordança amb la documentació examinada i admesa i la inconsistència la fa inviable."**

Seguidament, la Mesa accepta com a propi l'informe tècnic emès i proposa a l'òrgan de contractació els següents acords:

Primer.- Rebutjar les ofertes presentades per les empreses ELIS MANOMATIC SAU, Toi Toi Sanitarios Móviles SA, LEGISERVICE, S.L i BIBLION IBERICA, pels motius indicats en l'informe tècnic transcrits literalment, en aplicació del que disposa l'article 84 del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segon.- Rebutjar l'oferta presentada per BRAUT EIX AMBIENTAL SL, per error manifest en l'import de la proposició, ja que es va oferir l'import de 24.2100 euros, IVA exclòs, en relació a la durada inicial del contracte d'un any.

Tercer.- Considerar com a millor oferta relació qualitat-preu en la contractació de serveis de neteja i desinfecció de les instal·lacions i equipaments municipals per a la prevenció i el control de la legionel·losi i les analítiques de potabilitat, la presentada per SERVICIOS LEGIONELA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM), amb XIF B65104812 per import de 22.655,00 €, IVA exclòs, pel període d'un any.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, la Mesa comprova en el Registre Electrònic d'Empreses licitadores (RELI) i en la documentació presentada per l'esmentada empresa que la capacitat i solvència de SERVICIOS LEGIONELA CALIDAD AMBIENTAL SL (SELECAM) és suficient i acorda requerir el dipòsit de la garantia definitiva per import de 1.132,75 €, en qualsevol mitjà admès en dret en el termini de set dies hàbils a partir de l'enviament del requeriment.

Una vegada presentada la garantia definitiva exigida es proposarà l'adjudicació a l'òrgan de contractació.

I sense res més a tractar, finalitza l'acte a les 9 h 25 min, de tot el qual estenc la present acta, que com secretària CERTIFICO, amb el vistiplau del sr. president.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament.

El/la secretari/a Tècnic/a Auxiliar (Carme Fernández Lao)

Vist-i-plau, El/la president/a regidor de Contractació (Jordi Piera Cano)