

Acta de la Mesa de contractació (III)

Expedient núm.: 163/2025

Procediment: Expedient de contractació de les obres incloses al «Projecte de mesures d'actuació per a la mitigació i adaptació al canvi climàtic a Banyeres del Penedès, per procediment obert simplificat

Acta de la Mesa de contractació (III)

donar compte de l'informe dels criteris de judici de valor i obertura de sobre C

Reunida la Mesa de Contractació, en data 4 de setembre de 2025, a les 14.25 hores, a l'objecte de procedir a **donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i procedir a l'obertura del sobre «C» Proposició econòmica**, en el **LOT 3 «OMBRATGE ARTIFICIAL: INSTAL·LACIÓ DE VELES TENSADES»**, de la licitació del contracte de les obres incloses al «Projecte de mesures d'actuació per a la mitigació i adaptació al canvi climàtic a Banyeres del Penedès, per procediment obert simplificat.

Membres de la Mesa:

- Amadeu Benach i Miquel, alcalde, que actua com a President.
- Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora accidental, que actua com a vocal i secretària de la Mesa.
- Mireia Barba Lloret, arquitecta municipal, que actua com a vocal.
- Marta Marfany Tort, vocal suplent.

Licitadors presentats:

1. Registre d'entrada: 2025-E-RC-2522 de data 21 de juliol de 2025
Licitadora: Tecnodimension Hinchable, SL (B17706987)– Lot 3
2. Registre d'entrada: 2025-E-RC-2535 de data 22 de juliol de 2025
Licitadora: Benito Urban, SLU (B59987529) – Lot 3

El **pressupost base de licitació** del lot 3 és de **180.494,48 euros, (IVA exclòs)**, desglossat amb el següent detall:

LOT	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST BASE ANUAL	IVA (21%)	IMPORT (IVA INCLÒS)
3	Ombratge artificial: instal·lació de veles tensades	180.494,48 €	37.903,84 €	218.398,32 €

El **valor estimat del lot 3 del contracte**, que inclou les pròrrogues eventuais del contracte i les modificacions previstes, és de **180.494,48 € (IVA exclòs)**.

LOT	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST BASE ANUAL
3	Ombratge artificial: instal·lació de veles tensades	180.494,48 € (IVA exclòs)

A continuació es detallen els **criteris d'adjudicació** que figuren als plecs de clàusules administratives (PCAP) que regeixen la present contractació, detallats per lots que són avaluable per haver-se presentat oferta, en concret el **Lot 3** i que consten descrits a la clàusula onzena:

LOT 3.OMBRATGE ARTIFICIAL: INSTAL·LACIÓ DE VELES TENSADES

1. Criteris automàtics..... fins a un màxim de 70 punts



1.1 Preu.....fins a un màxim de 50 punts

Fins a un màxim de 50 punts, la qual cosa representa un 50 % del total de puntuació a obtenir. S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més reduïda.

La distribució de la puntuació es farà obtenint la valoració de les ofertes presentades i aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 50 \times \frac{\text{Pressupost de l'oferta més barata}}{\text{Pressupost de l'oferta que es puntua}}$$

1.2. Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts):

Es valorarà l'ampliació respecte del mínim exigut d'1 any.

Fins a 5 anys: 2 punts per any addicional (màxim 10 punts)

2 anys	4 punts
3 anys	6 punts
4 anys	8 punts
5 anys	10 punts

1.3. Manteniment post-instal·lació sense cost (fins a 10 punts):

Inclou una revisió periòdica anual, ajustos, neteja i/o lubricació de mecanismes. Fins a 10 anys: 1 punt per any.

1 any	1 punt
2 anys	2 punts
3 anys	3 punts
4 anys	4 punts
5 anys	5 punts
6 anys	6 punts
7 anys	7 punts
8 anys	8 punts
9 anys	9 punts
10 anys	10 punts

2. Criteris avaluable per judici de valor (fins a 30 punts):

2.1 Qualitat tècnica del sistema estructural i materials (fins a 20 punts):

Es valorarà:

Durabilitat	5 punts
L'estabilitat	3 punts
Protecció solar	5 punts
Resistència a ventades	4 punts
Acabats	3 punts

2.2 Qualitat tècnica del sistema estructural i materials (fins a 10 punts):

Es valorarà el:





Disseny integrat paisatgísticament	5 punts
Sistemes de drenatge	3 punts
Tensió automàtica	2 punts

La Mesa de Contractació pren coneixement de l'informe tècnic emès en data d'avui de valoració dels criteris subjectes a judici de valor, obtenint la memòria aportada per la licitadora BENITO URBAN, SLU una puntuació de 28 sobre 30. Es tracta de la única oferta admesa en el procediment.

En l'expedient consta l'informe complet, amb les següents conclusions:

Criteri	Subcriteri	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
2.1.) Qualitat tècnica del sistema estructural i materials	Durabilitat	5	5
	Estabilitat	3	3
	Protecció solar	5	5
	Resistència a les ventades	4	3
	Acabats	3	3
Criteri 2.1. Resum de puntuacions			19
2.2.) Qualitat tècnica del sistema estructural i materials	Disseny integrat paisatgísticament	5	5
	Sistemes de drenatge	3	3
	Tensió automàtica	2	1
Criteri 2.2. Resum de puntuacions			9
Puntuació total obtinguda			28

Un cop la Mesa accepta la valoració proposada per la tècnica, atorgant una puntuació de 28 punts, s'accedeix a la plataforma de contractació per procedir a l'obertura del Sobre «C» que conté la proposta econòmica.

La proposta econòmica, amb una puntuació màxima de 50 punts, oferta per Benito Urban, SLU és de **158.494,48 euros (CENT CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)**.

La resta de criteris automàtics es valoren fins a un màxim de 20 punts i l'empresa Benito Urban, SLU obté la següent puntuació:

AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA	Punts obtinguts
Ampliació de 5 anys més	10 punts

MANTENIMENT POST-INSTAL·LACIÓ SENSE COST	Punts obtinguts
Fins a 10 anys	10 punts



La puntuació total obtinguda per Benito Urban, SLU és la següent:

Empresa Licitadora	Puntuació de criteris automàtics				Judici de valor		TOTAL
	Oferta econòmica	Punts preu	Ampliació garantia	Mant. post-instal·lació	Qualitat tècnica 2.1)	Qualitat tècnica 2.2)	
BENITO URBAN, SLU	158.494,48 €	50	10	10	19	9	98

Es comprova, de conformitat amb la clàusula catorzena del PCAP, que l'oferta no és anormalment baixa atès que per ser-ho l'oferta hauria de ser inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals i ho és en 12,19.

A la vista de tot l'exposat, la Mesa de contractació acorda:

PRIMER. Proposar l'adjudicació del contracte corresponent al **Lot 3 «Ombratge artificial: instal·lació de veles tensades»** a l'empresa **BENITO URBAN, SLU**, amb CIF B59987529, per un import de 158.494,58 euros i 33.283,86 euros d'IVA, que ascendeix a un total de 191.778,44 euros, prèvia presentació, en un termini de SET (7) DIES HÀBILS, a comptar des del dia següent de la recepció de la comunicació electrònica o des del seu enviament o avís de notificació si l'acte objecte de notificació es publica en el mateix dia en el Perfil del contractant d'aquest Ajuntament, aportés la següent documentació:

- Acreditar d'haver constituït la garantia definitiva, per un import de 7.924,72 euros (5% del preu final ofert, IVA exclòs). La garantia exigida podrà prestar-se en qualsevol de les formes recollides a l'article 108 de la LCSP.
- Comprovant bancari conforme s'ha abonat el rebut de la pòlissa de Responsabilitat Civil.

S'aixeca la sessió a les 14.35 hores.

I perquè quedi constància, s'estén aquesta acta, que signen els membres de la Mesa de Contractació.

Amadeu Benach i Miquel
Alcalde

Immaculada Rocio Santos Cuellas
Secretària interventora accidental

Mireia Barba Lloret
Arquitecta municipal

Marta Marfany Tort
Administrativa de Contractació

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

