

Assumpte: **Acta d'obertura Sobre C**

Contracte Obres	Zona Portuària Sud
Expedient: PORTS-2025-108	Procediment obert
Clau tècnica: 522564T642	
Títol: Millora i impermeabilització de la coberta transitable dels locals del port de l'Ampolla	

A les 11:15 hores del dia 4 de setembre de 2025, a la seu de Ports de la Generalitat, es constitueix la Mesa de Contractació de l'entitat, amb l'assistència de les persones següents:

Presidenta	Daniela Millet Eades Directora Àrea Jurídica
Vocal	Joan Pere Darbra Román Directora territorial de la Zona Portuària Nord
Vocal	Sergi Ocete Manero Tècnic manteniment de la Zona Portuària Nord
Vocal	Daniela Millet Eades Directora Àrea Jurídica
Vocal	Carme Teixidó Baldomà Directora Àrea econòmicofinancera i responsable de control financer intern
Secretari	Mila Vidal Palacio Tècnica esp. Contractació

La presidenta declara oberta la sessió i dona lectura, d'acord amb l'informe tècnic de valoració efectuat amb data 2.9.2025, el qual ha estat avaluat i aprovat per unanimitat per la Mesa, de la puntuació obtinguda pels diversos licitadors admesos, de la documentació tècnica, que és la següent:

Memòria (0-35)		
	COASA	REGIMOVÍ
Descripció de l'obra a construir (0-2)	1,5	2
Implantació de l'obra i tancaments (0-2)	1,5	1,5
Afeccions a tercers (0-3)	2,5	2
Capacitat de resposta durant el període de garantia (0-3)	2	2,5
Sistemes constructius (0-15):		
- Els procediments s'adapten a l'obra concreta i es proposen avantatges respecte procediments considerats estàndards i els descrits al projecte (0-5)	2,5	5
- La maquinària (0-2) proposada per a posar a disposició per a l'execució de les diferents fases de l'obra	1	2
- L'equip humà (0-2) proposat per a posar a disposició per a l'execució de les diferents fases de l'obra	1	2
- Els procediments descrits i la maquinària emprada minimitzin l'impacte ambiental de l'obra (0-3)	2	3

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel 93 206 09 30
generalitat.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



- Pla de contingència o capacitat de resposta en cas d'imprevistos (0-3)	1,5	3
Pla de treballs (0-4)	1	3
Organigrama funcional (0-4)	1	3
Documentació generada pels subcontractistes (0-2)	2	1
Total Memòria	19,5	30

Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut (0-15)		
	COASA	REGIMOVÍ
Metodologies (0-3)	2	2
Especificacions de qualitat de materials que permetin allargar la vida útil o funcionalitat de l'obra (0-2)	1	1,5
Pla d'assajos de l'obra (0-2)	2	2
Pla de manteniment proposat per a la conservació de l'obra (0-2)	2	2
El percentatge de materials de compra verda (0-2)	2	2
Gestió d'abocadors (0-2)	1,5	2
Mesures ambientals concretes (0-2)	1,5	2
Total Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut	12	13,5

	Memòria (35)	Metodologies (15)	Total (50)
CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. (COASA)	19,5	12	31,5
REGIMOVÍ SL.	30	13,5	43,5

S'informa que els licitadors han superat el mínim de 25 punts requerit i per tant la Mesa ha acordat per unanimitat que poden continuar el procés.

El resultat final ponderat, per ordre decreixent, és el següent:

	Valoració	Total ponderació
REGIMOVÍ SL.	43,5	50
CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. (COASA)	31,5	36,2



Seguidament, es procedeix a l'obertura del sobre C, el contingut del qual es correspon a la proposició econòmica, amb els imports ofertats següents:

	Oferta econòmica (€/sense IVA)
CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. (COASA)	609.464,15 €
REGIMOVÍ SL.	615.000,00 €

Es comprova que els licitadors no estan incurs en valor anormal o desproporcionat.

La presidenta informa que la Mesa continuarà reunida, per a determinar l'oferta amb millor relació qualitat preu, amb el resultat següent:

	Sobre B	Sobre C	TOTAL
REGIMOVÍ SL.	50	49,57	99,57
CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. (COASA)	36,2	50	86,20

La Mesa de contractació, per unanimitat, acorda:

- 1- Proposar com a oferta que ha obtingut la millor puntuació en relació a la millor qualitat preu, la de la societat REGIMOVÍ SL.
- 2- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a la societat REGIMOVÍ SL., per l'import de 615.000,00 euros, sense IVA, una vegada hagin presentat la documentació que se'ls hi requereixi d'acord amb el que preveu la clàusula 24 del PCA i l'article 150 de la LCSP.

I, sense cap altra qüestió a tractar, la presidenta declara closa la sessió i s'estén aquesta acta que signen la presidenta i la secretària en el lloc i data abans esmentats.

Presidenta

Secretària