

ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI PER LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR-CAFETERIA-FLECA DE L'EDIFICI REDESSA TECNO, DE REUS. EXPEDIENT 8/2025.

Atès el contingut de l'informe de necessitats de la contractació, el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques.

Atès l'estudi de la viabilitat emès pel responsable del contracte, sobre la concessió del servei per la gestió i explotació del bar-cafeteria-fleca de l'edifici REDESSA Tecno.

Vistos els respectius informes favorables emesos per l'Assessora Jurídica i per la Responsable de Gestió i Comptabilitat de REDESSA.

REDESSA com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública, està subjecta a les disposicions de la LCSP i totes aquelles normes de caràcter general i especial aplicables als contractes del sector públic, així com el que es preveu en el Plec de clàusules administratives i tècniques, i al contracte que es formalitzi.

D'acord amb l'article 26 de la LCSP, aquest contracte té naturalesa jurídica privada, i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se pel Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, pel contracte i per la documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

Atès que el valor estimat del contracte és de 3.547.500 € (sense IVA) i tenint en compte que el servei referenciat s'adjudicarà pel procediment obert i tramitació ordinària, previst als articles 156 a 158 de la LCSP, i no subjecte a regulació harmonitzada, en ser el valor estimat inferior a 5.538.000 euros en els contractes de concessió de serveis, a l'empara dels articles 20.1 i 318.b) de la LCSP, i l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre.

Atès què el Plec de clàusules particulars que ha de regir la contractació de la concessió garanteix l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no-discriminació.

Per tot l'anterior, i declarada justificada la necessitat i la conveniència de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb les facultats conferides en els articles 61 i 117 LCSP, com a òrgan de contractació, **ACORDO:**

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 8/2025 per a l'adjudicació del contracte de concessió del servei per la gestió i explotació del bar-cafeteria-fleca de l'edifici REDESSA Tecno, de Reus.



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

Segon.- Publicar el present acord al perfil del contractant de REDESSA, de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Reus, a la data de la signatura electrònica.

Albert Boronat Avià
Gerent de REDESSA