



Ajuntament de Palafolls

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS
PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR
D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS.**

Exp.: X2025002614

INDEX

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:	4
Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte	4
Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte	5
Clàusula 3. Pressupost base de licitació	5
Clàusula 4. Existència de crèdit	6
Clàusula 5. Durada del contracte i possibles pròrrogues	7
Clàusula 6. Valor estimat	7
Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	7
Clàusula 8. Perfil de contractant	8
Clàusula 9. Presentació de proposicions	8
Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.	12
Clàusula 11. Criteris d'adjudicació	13
Clàusula 12. Criteris de desempat	16
Clàusula 13. Mesa de contractació i obertura de les ofertes	16
Clàusula 14. Termini per a l'adjudicació	17
Clàusula 15. Variants	17
Clàusula 16. Ofertes anormalment baixes	17
Clàusula 17. Garantia provisional	18
Clàusula 18. Garantia definitiva	19
Clàusula 19. Formalització del contracte	19
DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:	19
Clàusula 20. Drets i obligacions de les parts	19
Clàusula 21. Condicions especials d'execució	20
Clàusula 22. Modificació del contracte	21
Clàusula 23. Règim de pagament	22
Clàusula 24. Revisió de preus	23
Clàusula 25. Penalitats	23
Clàusula 26. Causes de resolució	23
Clàusula 27. Termini de recepció de les prestacions del contracte	23
Clàusula 28. Termini de garantia del contracte	24
Clàusula 29. Cessió	24
Clàusula 30. Subcontractació	24
Clàusula 31. Confidencialitat de la informació	24
Clàusula 32. Règim jurídic de la contractació	25
Clàusula 33. Notificacions i ús de mitjans electrònics	25
Clàusula 34. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista	25
Clàusula 35. Clàusula ètica	26



Ajuntament de Palafolls

Clàusula 36. Propietat industrial i intel·lectual.....	27
Clàusula 37. Assegurances.....	28
Clàusula 38. Lloc de prestació objecte del contracte	29
Clàusula 39. Responsable del contracte.....	29
Clàusula 40. Protecció de dades de caràcter personal	29
CLÀUSULES ESPECÍFIQUES PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES.....	31
RESPONSABLES INTERVINENTS A L'OBRA.....	31
Clàusula 41. Direcció facultativa de l'obra	31
Clàusula 42. Cap d'obra	31
Clàusula 43. Documentació prèvia que ha d'estar disponible al recinte de l'obra durant l'execució.	32
Clàusula 44. Llibre d'ordres	32
Clàusula 45. Llibre d'incidències.....	33
Clàusula 46. Projecte d'obra realment executada ("as built").....	33
Clàusula 47. Llibre de l'edifici	33
MITJANS MATERIALS DE L'OBRA I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	34
Clàusula 48. Materials	34
Clàusula 49. Maquinària, eines i mitjans auxiliars	35
Clàusula 50. Troballes	35
Clàusula 51. Senyalització de l'obra	35
Clàusula 52. Anuncis	36
Clàusula 53. Oficina de l'obra	36
Clàusula 54. Instal·lacions auxiliars i provisionals	37
Clàusula 55. Legalització de les instal·lacions i altres autoritzacions	37
EXECUCIÓ DE L'OBRA.....	37
Clàusula 56. Actuacions prèvies a l'inici de l'execució de les obres	37
Clàusula 57. Desenvolupament de l'execució de les obres.....	38
Clàusula 58. Suspensions	39
Clàusula 59. Força major.....	40
Clàusula 60. Reclamacions.....	40
ANNEX AL PCAP.....	42
ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	42
ANNEX 2. MODELS DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I OFERIMENT DE MILLORES	47
ANNEX 3. JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA	50
ANNEX 4. MODELS DE COMPROMÍS SUBMINISTRAMENT PLANTES	70
ANNEX 5. DEFINICIÓ I VALORACIÓ DE LES MILLORES	76
ANNEX 6. DECLARACIÓ RESPONSABLE DE DISPOSAR DELS EQUIPS I MITJANS SUFICIENTS PER A L'EXECUCIÓ SIMULTÀNIA DELS LOTS OFERTS.....	80

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

Clàusula 1. Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del present plec és la contractació promoguda per l'Ajuntament de Palafolls, per a l'execució del contracte de les obres descrites per a la Fase 1 del "*Projecte executiu d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la llar d'infants municipal*", per a l'adequació de l'espai d'esbarjo actual fent-lo coherent amb el projecte educatiu dels centres i alhora tenint en compte la voluntat d'esdevenir un refugi climàtic.

L'objecte del contracte es divideix en tres lots, que correspondran a les actuacions a realitzar a cadascun dels centres i cadascun dels lots constituirà un contracte:

- Lot 1. Escola Les Ferreries
- Lot 2. Escola Mas Prats
- Lot 3. Llar d'infants municipal Palafollets

Els licitadors podran presentar ofertes a tots o a alguns dels lots, havent d'indicar, en el seu cas, de forma clara i precisa la identitat del lot al qual opten.

Es determinarà un únic adjudicatari per a cada lot, si bé un mateix licitador pot ser adjudicatari d'un o diversos lots si acredita la disponibilitat d'equips suficients per poder executar i finalitzar simultàniament els lots als que opti mitjançant la presentació d'un pla de treball on es defineixi un calendari d'execució i finalització simultània de la totalitat dels treballs a què opti i la presentació d'una declaració responsable de disposar dels equips i mitjans suficients per l'execució simultània dels lots oferts.

Les tasques es desenvoluparan d'acord amb el projecte executiu aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 13 de maig de 2025 "*Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls*" redactat per M. Carmen Artero, arquitecta, el qual va esdevenir aprovat definitivament en data 2 de juliol de 2025.

L'Ajuntament de Palafolls compta amb un ajut de la Diputació de Barcelona dins del Programa sectorial d'actuacions per a fer front a l'emergència climàtica, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 25 de novembre de 2021 (AP núm. 208/21), Línia de suport 1 "Adaptació a l'emergència climàtica", per actuacions de creació d'espais d'ombres, refugis climàtics, solucions basades en la natura, estalvi i eficiència dels recursos, per un import total de 75.000 €. La data límit per a l'execució de les obres subvencionades és finals d'any, per tant, i per tal de poder realitzar el tancament de l'obra dins del termini d'execució subvencionable, l'execució material ha de ser finalitzada el dia 30 de novembre de 2025.

Les característiques d'aquest contracte, així com les condicions en què ha d'executar-se l'obra, venen determinades en el "Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls".

Pel que fa a les plantacions i espècies a plantar, s'acceptarà, el canvi d'espècies per altres d'equivalents, que hauran de ser validats per la direcció d'obra segons el que es determina a l'annex 4, on es demana un compromís de subministrament de les plantes.

El contracte es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules del present plec que el regeix i seguint les instruccions que per a la seva interpretació doni la persona responsable del contracte a l'adjudicatari.

El Codi CPV que correspon és:

45112712-9 Treballs de paisatgisme en jardins
45111200-0 Treballs de preparació i neteja del terreny

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats al projecte constructiu que descriu l'obra.

Clàusula 3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre's l'Ajuntament de Palafolls, es fixa en **114.132,38 euros (IVA inclòs)**, dels quals 94.324,28 euros corresponen a base i 19.808,10 euros a l'IVA (21%).

El pressupost base de licitació corresponent a cadascun dels lots:

LOT 1. ESCOLA LES FERRERIES

Pressupost base de licitació	35.364,17 €
IVA (21%)	<u>7.426,48 €</u>
Pressupost base de licitació LOT 1	42.790,65 €

LOT 2. ESCOLA MAS PRATS

Pressupost base de licitació	34.146,14 €
IVA (21%)	<u>7.170,69 €</u>
Pressupost base de licitació LOT 2	41.316,83 €

LOT 3. LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Pressupost base de licitació	24.813,97 €
IVA (21%)	<u>5.210,93 €</u>
Pressupost base de licitació LOT 3	30.024,90 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El contractista estarà obligat a aplicar el règim fiscal de subjecte passiu invertit de l'IVA quan resulti d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El preu del contracte inclou les prestacions detallades al present Plec i al "Projecte executiu d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls".

Clàusula 4. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació d'import 114.132,38 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost municipal vigent, amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost municipal per a l'exercici 2025.

Aplicació pressupostària	Descripció	Import de finançament subvencionat	Import de finançament propi	Import total
1022-3230-62900	Adaptació canvi climàtic escola Bressol.	25.000 €	5.024,90 €	30.024,90 €
1022-3231-62900	Adaptació canvi climàtic escola les Ferreries.	25.000 €	17.790,65 €	42.790,65 €



Ajuntament de Palafolls

1022-3232-62900	Adaptació al canvi climàtic escola Mas Prats.	25.000 €	16.316,83 €	41.316,83 €
-----------------	---	----------	-------------	-------------

Clàusula 5. Durada del contracte i possibles pròrrogues

El termini de durada del contracte, per a cada un dels lots, és com a màxim **de DOS (2) MESOS**, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig sense que sigui objecte de pròrroga.

Els tres lots s'executaran simultàniament.

Els treballs contractats s'han d'executar en una única fase i dins del termini màxim de dos mesos.

Clàusula 6. Valor estimat

El valor estimat global dels tres lots, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 94.324,28 euros IVA exclòs.

El valor estimat de contracte compren el pressupost base de licitació sense IVA i no es preveuen modificacions ni pròrrogues del contracte. Per a cada lot, es determina un import màxim, derivat de l'aprovat al *"Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls"*:

LOT 1 ESCOLA LES FERRERIES:

IMPORT MÀXIM ABANS D'IVA 35.364,17 €

LOT 2 ESCOLA MAS PRATS:

IMPORT MÀXIM ABANS D'IVA 34.146,14 €

LOT 3 LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

IMPORT MÀXIM ABANS D'IVA 24.813,97 €

Clàusula 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

Clàusula 8. Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/PALAFOLLS>

Clàusula 9. Presentació de proposicions

La presentació de proposicions i documents es farà única i exclusivament a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya i **només s'admetran les ofertes presentades en aquesta plataforma.**

S'adjunta l'enllaç amb les instruccions de la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya per a la presentació dels sobres digitals:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

No s'admetrà cap oferta que no es presenti en els termes que s'indiquen en aquest plec.

El termini de presentació d'ofertes finalitzarà el 21è dia, comptador a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, a les 14:00:00 hores.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el "*Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls*" i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 13a. del present Plec.

Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte; i
- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLEC), en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què



Ajuntament de Palafolls

constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils corresponents del seu Estat membre d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de 27 les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, si no n'hi ha, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

Igualment, poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Informació als licitadors

Quan sigui necessari sol·licitar informació addicional o complementària a la que fa referència l'article 138 de la LCSP, l'Ajuntament la facilitarà, al menys, 6 dies abans que finalitzi el termini per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es faci amb una antelació mínima de 8 dies respecte a aquesta data.



Ajuntament de Palafolls

Aquesta sol·licitud s'haurà d'efectuar a l'adreça de correu electrònic següent:
plf.contractacio@palafolls.cat

Contingut de les proposicions

Com estableix l'article 159.4.d) de la LCSP les proposicions per prendre part en aquesta licitació es presentaran en un **ÚNIC SOBRE**, signat pel licitador i en els quals es farà constar la inscripció comuna *"LICITACIÓ DE LES OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS."*

Atesa la divisió en lots, en cas d'optar a més d'un lot, els licitadors presentaran les ofertes separadament.

La documentació que ha de contenir el sobre únic per a cadascun dels lots (LOT 1, LOT 2 i LOT 3) és la següent:

1r. La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a Annex 1 al PCAP.

2n. La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament, d'acord amb el model que consta com a Annex 2 al PCAP.

3r. Una justificació de l'oferta econòmica. Es presentarà una justificació de l'oferta desglossada segons les partides del projecte, d'acord amb el model de cadascun dels tres lots que consta com a Annex 3 al PCAP (s'adjunten tres fitxers excel, un per a cadascun dels lots).

Sense perjudici d'aquest estudi, els preus unitaris que s'aplicaran al contracte seran els del projecte, amb la baixa única lineal per a tots que resulti del preu global ofert pel contractista.

4rt. Compromís de subministrament de les plantes seleccionades, d'acord amb el model que consta a Annex 4 al PCAP.

5è. Cas que el licitador presenti oferta per l'execució de més d'un lot, la declaració responsable de disposar dels equips i mitjans suficients per l'execució simultània dels lots oferts, d'acord amb el model que consta com a Annex 6 al PCAP.

6è. Pla de treball en el que es defineixi un calendari d'execució i finalització dels lots als que es presenta.



Ajuntament de Palafolls

En el cas que es presenti a més d'un lot, aquest pla de treball ha de contemplar la simultaneïtat dels treballs en cada escola a la que opta, per poder realitzar-les en el termini màxim de 2 mesos.

La manca de presentació d'algun dels documents a presentar o la no adequació als models i/o requisits indicats, tant en el present plec com en el plec de prescripcions tècniques en el seu cas, seran causa d'exclusió de la licitació.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició a un mateix lot i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la no admissió de totes les propostes subscrietes per ell.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Clàusula 10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera el licitador haurà de complir les condicions següents:

a) Solvència econòmica i financera:

L'empresari acreditarà la seva solvència amb el volum anual de negocis referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat global del contracte (94.324,28 euros), que és de 141.486,42€, d'acord amb detall següent:

LOT 1	53.046,25 €
LOT 2	51.219,21 €
LOT 3	37.220,95 €

En el cas que s'adjudiqui més d'un lot, el valor de la solvència econòmica requerida correspondrà a la suma dels imports dels lots a adjudicar.

Forma d'acreditació: per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis



Ajuntament de Palafolls

mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Solvència professional o tècnica:

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- Relació d'obres similars a la renaturalització d'espais (obres de renaturalització d'espais escolars, intervencions en espais verds o jardins públics o privats, etc.) realitzats per l'empresa licitadora en els últims cinc (5) anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

S'exigeix haver executat com a mínim 3 obres de naturalesa igual o similar a les que son objecte de licitació.

Forma d'acreditació: mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Quan el licitador sigui una empresa de nova creació, és a dir, que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la solvència podrà ser acreditada en els termes de l'article 88.2 lletres b) i f), de la LCSP, i concretament mitjançant una declaració de la maquinaria, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres.

- Títols acadèmics i professionals del personal que participarà directament en aquest contracte, en especial l'interlocutor únic de l'empresa. Per participar en la licitació, almenys un dels directius de l'empresa i/o el responsable de l'execució del servei haurà de disposar de la titulació de cicle formatiu de grau superior en jardineria, paisatgisme o paisatgisme i medi rural.

Forma d'acreditació: Aportar els títols acadèmics i professionals del responsable de l'execució del contracte, i/o dels tècnics encarregats directament del mateix.

Clàusula 11. Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà, per a cada lot, al licitador que obtingui major puntuació sobre la puntuació total de 100 punts, en base als criteris avaluable de forma automàtica següents:



Ajuntament de Palafolls

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PER A L'ESCOLA FERREREIES – LOT 1 (màx. 100 punts)

- Criteri 1: Preu del contracte fins a 70 punts

S'atorgarà la puntuació màxima de 70 punts al licitador que formuli el millor preu i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P \times \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = import de l'oferta i

O_m = import de l'oferta més econòmica

IL = import de licitació

M = factor de modulació. En aquest cas 2,5

- Criteri 2: Millores fins a 30 punts

Els punts es meritaren amb l'acceptació total de la millora, no es podrà acceptar part de la millora. Es valorarà amb una puntuació màxima de 30 punts per al LOT 1 la oferta de les millores següents:

L1 C1	Oferta de taules de pícnic	8 punts
L1 C2	Subministrament i replantació de 20 plantes	8 punts
L1 C3	Plànol i fitxes de les diferents espècies	6 punts
L1 C4	Plantar més arbres a l'entrada de l'escola	8 punts

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PER L'ESCOLA MAS PRATS – LOT 2 (màx. 100 punts)

- Criteri 1: Preu del contracte fins a 70 punts

S'atorgarà la puntuació màxima de 70 punts al licitador que formuli el millor preu i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P \times \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = import de l'oferta i

O_m = import de l'oferta més econòmica

IL = import de licitació

M = factor de modulació. En aquest cas 2,5

-Criteri 2: Millores fins a 30 punts.

Els punts es meritaren amb l'acceptació total de la millora, no es podrà acceptar part de la millora. Es valorarà amb una puntuació màxima de 30 punts per al LOT 2 l'oferta de les millores següents:

L2 C1	Oferta de taules de pícnic	6 punts
L2 C2	Subministrament i replantació de 20 plantes	8 punts
L2 C3	Ampliar 2 metres de llargada les dimensions de la grada menjador	8 punts
L2 C4	Subministrament de dues jardineres	8 punts

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PER LA LLAR D'INFANTS – LOT 3 (màx. 100 punts)

- Criteri 1: Preu del contracte fins a 70 punts

S'atorgarà la puntuació màxima de 70 punts al licitador que formuli el millor preu i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P \times \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = import de l'oferta i

O_m = import de l'oferta més econòmica

IL = import de licitació

M = factor de modulació. En aquest cas 2,5



Ajuntament de Palafolls

-Criteri 2: Millores fins a 30 punts.

Els punts es meritaren amb l'acceptació total de la millora, no es podrà acceptar part de la millora. Es valorarà amb una puntuació màxima de 30 punts per al LOT 3 la oferta de les millores següents:

L3 C1	Revestiment d'escorça d'avet a tota la longitud de la tanca	6 punts
L3 C2	Oferta de taules de pícnic	6 punts
L3 C3	Ampliació de la zona d'ombra de l'entrada	6 punts
L3 C4	Substitució oms del pati de la llar (4 arbres)	6 punts
L3 C5	Subministrament i replantació de 20 plantes	6 punts

Clàusula 12. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran i tindran l'ordre de prelación previst a l'art. 147.2 LCSP.

Clàusula 13. Mesa de contractació i obertura de les ofertes

La Mesa de contractació tindrà la composició següent:

Presidenta: La secretària accidental de l'Ajuntament o membre que legalment la substitueixi.

Vocals: La interventora de l'Ajuntament o membre que legalment la substitueixi.
El tècnic mig de Secretaria o membre que legalment el substitueixi.
La secretària de la mesa serà la tècnica mitjana de secretaria, adscrita a la unitat de contractació de l'Ajuntament, o membre que legalment la substitueixi.

A les reunions de la Mesa podran incorporar-se funcionaris o assessors especialitzats que resultin necessaris.

La Mesa serà la encarregada de l'obertura de les proposicions i de la seva valoració.

L'obertura es farà per la Mesa de Contractació a la finalització del termini de presentació d'ofertes, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes. La data d'obertura es publicarà al Perfil del contractant.

La Mesa procedirà a:

- Excloure les ofertes que no compleixin els requeriments del plec.

- Avaluar i classificar les ofertes.
- Comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f)3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.
- Requerir a la empresa que ha obtingut major puntuació, mitjançant comunicació electrònica per tal que, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, acrediti la constitució de la garantia definitiva, acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte, i si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs, i acrediti la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

La penalitat s'imposarà en cas de no presentar la documentació requerida, o en cas de presentar-se aquesta no permeti adjudicar el contracte al licitador per manca de compliment dels requisits previstos en aquest plec.

Clàusula 14. Termini per a l'adjudicació

Presentada tota la documentació, i prèvia fiscalització de la despesa per part de la Intervenció Municipal, en un termini no superior a 5 dies s'adjudicarà el contracte al licitador proposat com a adjudicatari, per a formalitzar-lo posteriorment.

Clàusula 15. Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Clàusula 16. Ofertes anormalment baixes

Les ofertes presentades es consideraran anormalment baixes, un cop valorades totes les ofertes per la totalitat dels criteris de valoració en els següents casos:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En cas que s'identifiquin ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es requerirà al licitador o licitadors que les hagin presentat què justifiquin i desglossin de manera raonada i detallada l'oferta presentada mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que el licitador o licitadors considerin pertinents per tal de justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta.

Clàusula 17. Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 106 LCSP.

Clàusula 18. Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

Clàusula 19. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

Clàusula 20. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Palafolls als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- ✓ Facilitar a l'Ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- ✓ Comunicar les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tinguin coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del



Ajuntament de Palafolls

procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

Clàusula 21. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- El contractista haurà d'aplicar les millors tècniques disponibles en la realització de les seves prestacions, a fi i efecte d'assolir la minimització dels consums energètics i dels residus generats.
- Els treballadors que participin en el contracte hauran de tenir un reconeixement de drets equivalent als fixats a nivell internacional, com a mínim per la Organització Internacional del Treball.
- El contractista haurà de procedir a la restauració, al seu càrrec, de tots els espais que resultin afectats per l'execució de les obres (art 202 LCSP).
- Serà obligació del contractista la correcta separació dels tots els residus de la obra classificats per tipus de material, els quals es dipositaran en contenidors separats segons material pel seu correcte reciclatge.
- L'empresa adjudicatària respon de l'execució correcta d'acord amb el projecte executiu annexat i amb les condicions establertes en aquest plec.
- El contractista haurà de tenir aprovat un pla de formació dels seus treballadors, el qual inclourà formació específica en matèria de prevenció de riscos laborals, com a mesura per prevenir la sinistralitat laboral.



Ajuntament de Palafolls

- A mantenir la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades.
- Donar compliment a les millores ofertes pels licitadors que hagin estat objecte de valoració.
- L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats.
- Assegurar que els materials emprats siguin respectuosos amb el medi ambient i compatibles amb la renaturalització.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista haurà de tenir en compte per a l'execució dels treballs els condicionants tècnics relacionats al projecte executiu que acompanya al present plec.
- Adscriure al servei el personal que es detalla en aquest Plec i al projecte executiu, i a substituir-lo quan aquest no pugui prestar el servei amb personal amb la mateixa qualificació professional per garantir la continuïtat de la prestació contractada.
- Les plantes subministrades hauran de comptar amb el corresponent passaport fitosanitari.

En el cas d'incompliment d'aquestes condicions especials de treball, serà un incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i d'allò que es preveu en l'article 71.2.C LCSP.

Clàusula 22. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

En cas que sigui necessària la modificació, s'operarà en els termes de l'article 205 i 242 de la LCSP.

Clàusula 23. Règim de pagament

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra i aprovada per l'Ajuntament, haurà de presentar la factura en el registre administratiu de l'Ajuntament de Palafolls.

L'adjudicatària presentarà la/les factura/es al Registre municipal d'entrada de factures, a través del punt general d'entrada de factures electròniques que es troba a la seu electrònica www.palafolls.cat de l'execució/serveis efectivament prestats.

Pel seu pagament seran preceptius els tràmits de verificació i acreditació tècnica i posterior aprovació, i es farà efectiu dintre del termini legal establert.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic tal i com es regula en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu, d'acord amb el es disposa en l'article 19 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Palafolls.

El contractista ha de presentar la factura electrònica una vegada s'aprovi la certificació d'obra.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A l'efecte de poder realitzar el pagament mitjançant transferència bancària, el contractista haurà de presentar, prèviament al registre de la factura, el formulari de fitxa creditor proporcionat per l'Ajuntament, on constarà el compte corrent titularitat del contractista, certificat per l'entitat bancària, on realitzar els pagaments de les referides factures.

Clàusula 24. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

Clàusula 25. Penalitats

Cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:
 - ❑ una penalitat diària en la proporció de 1,30€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.
- B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:
 - ❑ pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 5 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

Clàusula 26. Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte i les que expressament es detallen a la clàusula 21.

Clàusula 27. Termini de recepció de les prestacions del contracte

Es preveu que la recepció de les obres es faci de conformitat amb allò establert a l'article 210 LCSP; s'exigirà per part de l'Administració un acte formal i positiu de recepció o conformitat dins del mes següent al lliurament o realització de l'objecte del contracte.

Clàusula 28. Termini de garantia del contracte

El termini de garantia es fixa en un (1) any a comptar des de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

Clàusula 29. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Clàusula 30. Subcontractació

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació en els supòsits i segons les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Clàusula 31. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.



Ajuntament de Palafolls

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys, a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 32. Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls*, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Clàusula 33. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics, a través d'e-notum, a l'adreça de correu electrònic que els licitadors hauran de facilitar expressament a l'Ajuntament.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, d'acord amb l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Clàusula 34. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

Clàusula 35. Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Ajuntament de Palafolls, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública, així com el Codi de conducta i el Pla antifrau de l'Ajuntament de Palafolls, i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de



Ajuntament de Palafolls

referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte, de conformitat amb la clàusula 21.

En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Clàusula 36. Propietat industrial i intel·lectual

L'empresa adjudicatària, ha d'obtenir, pel seu compte i càrrec, mitjançant l'abonament als titulars de patents, models i marques de fabricació, els drets de cessió, permisos i autoritzacions per a la utilització, bé sigui com a materials, subministraments, procediments i equips necessaris per a l'execució de l'objecte del contracte.

Serà també responsable de tota classe de reclamacions relatives a la propietat industrial i comercial dels subministraments que faci, i haurà d'indemnitzar l'Administració contractant de tots els danys i perjudicis contractuals que puguin derivar-se per la interposició de reclamacions.

També s'haurà de fer càrrec de les despeses derivades de les reclamacions que eventualment puguin dirigir-se contra l'Ajuntament de Palafolls. Les invencions que siguin realitzades pel contractista durant l'execució de la prestació o que siguin resultat d'una activitat d'investigació explícita o implícitament constitutiva de l'objecte del contracte seran propietat de l'Ajuntament de Palafolls.



Ajuntament de Palafolls

El contractista cedeix amb caràcter d'exclusivitat la totalitat dels drets d'explotació dels treballs objecte d'aquest plec, inclosos els drets de comunicació pública, reproducció, transformació o modificació o qualsevol altre dret susceptible de cessió en exclusiva, de conformitat amb l'establert a la legislació vigent en matèria de propietat intel·lectual.

Clàusula 37. Assegurances

L'adjudicatari subscriurà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, la qual haurà de complir els requisits especificats a les regles següents:

- a) L'assegurança haurà de cobrir els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació contractual i, molt especialment, els dels accidents que puguin tenir els tercers a conseqüència de la prestació.
- b) El límit d'indemnització mínim a contractar per aquests riscos serà de 300.000 euros per sinistre per cada un dels accidents que puguin succeir a conseqüència de la realització dels treballs que exigeix la prestació contractada, en el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable. El sublímit mínim per víctima serà de 150.000 euros.
- c) L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual garantirà:
 - a. Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer com a responsable dels danys, lesions o perjudicis a terceres persones directament o al seu patrimoni, ja sigui la responsabilitat civil directa o subsidiària. Concretament, l'assegurança haurà de cobrir les garanties per responsabilitats civils d'explotació, professional post treball i patronals.
 - b. Les costes i despeses judicials i altres despeses per a defensa de l'assegurat.
 - c. La constitució de fiances judicials de tot ordre per al cobriment de la responsabilitat civil.
- d) El prenedor de l'assegurança es compromet a mantenir la pòlissa subscrita durant tota la vigència del contracte, així com en cas de contractes plurianuals i, per tant, haurà estar al corrent del seu pagament, circumstància que podrà ser requerida per a la seva acreditació, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte o en qualsevol moment durant la seva execució, mitjançant la presentació de la pòlissa i el rebut corresponent. Si la informació sobre disposar de la pòlissa consta inscrita i actualitzada en el RELI i/o ROLECE es sobreentén que es compromet a la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquesta acreditació



Ajuntament de Palafolls

es realitzarà a requeriment de l'administració contractant en qualsevol moment de l'execució.

La seva subscripció i manteniment durant tota la vigència del contracte es considera una condició essencial, per la qual cosa el seu incompliment és una causa de resolució del contracte, entre d'altres.

Clàusula 38. Lloc de prestació objecte del contracte

Els llocs fixats per a la prestació de conformitat amb allò establert al "*Projecte d'adequació i renaturalització dels patis de les dues escoles públiques de primària i la Llar d'Infants Municipal de Palafolls*", en el que es basa aquesta contractació.

Clàusula 39. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a la tècnica de medi ambient municipal, sense perjudici de les atribucions que ostenti la direcció facultativa.

El/la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Clàusula 40. Protecció de dades de caràcter personal

1. En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar



Ajuntament de Palafolls

el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractual i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

3. Quan amb ocasió de la participació en la licitació les empreses hagin de comunicar dades personals dels seus empleats en les seves ofertes, per acreditar el compliment dels requisits exigits per a l'adjudicació o per a l'execució del contracte, han de complir amb l'obligació d'informar de la comunicació a les persones afectades, indicant que s'efectua sobre la base del compliment de la relació contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament general de protecció de dades.
4. El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.
5. En el cas que el personal del contractista hagi de prestar els serveis de forma permanent en les dependències de l'Ajuntament als efectes de l'article 9.1.h) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i en compliment de l'article 43.9 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública, el contractista facilitarà a l'Ajuntament, en el format que aquesta estableixi, una llista anonimitzada dels llocs de treball ocupats, classificació professional, règim de dedicació, règim retributiu i les tasques que duu a terme el personal que la persona adjudicatària adscriu a l'execució del contracte.
6. En el cas que per l'execució del contracte el contractista hagi de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic* el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat objecte de contractació.

7. En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
8. En el cas que el tractament de dades per part del contractista, actuant en qualitat d'encarregat del tractament, s'efectuï en servidors propis o contractats a l'efecte pel contractista, en compliment de l'article 122.2.e de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic* en la prestació de l'oferta els licitadors informaran de si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests servidors, així com el nom o el perfil empresarial, fent referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes d'acord amb el model que figura en annex. Així mateix, abans de la formalització del contracte el licitador presentarà una declaració responsable en la que informará de la ubicació dels servidors i dels serveis que es prestaran associats a aquests servidors, d'acord amb el model que l'Ajuntament de Palafolls li facilitarà.

CLÀUSULES ESPECÍFIQUES PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES

RESPONSABLES INTERVINENTS A L'OBRA

Clàusula 41. Direcció facultativa de l'obra

1. La direcció de l'obra comporta la comprovació i la vigilància de la seva correcta execució, amb totes les facultats que la normativa general li confereix per a aquesta finalitat. També comportarà la responsabilitat de la vigilància sobre la seguretat i salut durant l'execució de l'obra si l'administració contractant no designa un tècnic específicament competent en aquesta matèria.
2. La persona o persones titulars de la direcció facultativa són responsables de la direcció de l'obra, amb independència que comptin amb col·laboradors, i assumeixen davant l'administració contractant la responsabilitat final de l'execució del projecte amb tots els requeriments implícits en el paràgraf anterior.

Clàusula 42. Cap d'obra

1. El contractista ha de designar abans que s'iniciï l'execució, un cap d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del



Ajuntament de Palafolls

personal, qui també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el director facultatiu. El cap d'obra haurà d'ésser acceptat per l'administració contractant, qui podrà denegar-ho en raó a la manca de titulació adequada o la inhabilitació del professional. Cas que es produeixi aquesta denegació, el contractista està obligat a la substitució del cap d'obra en el termini de 2 dies hàbils. Idèntica obligació i termini regiran si el cap d'obra quedés inhabilitat per a la seva funció sobrevingudament.

2. La representació del contractista, quan hagi de desplegar-se en actuacions primordialment tècniques, correspon al cap d'obra i la signatura d'aquesta representació equival a la del contractista.

DOCUMENTS DE L'OBRA

Clàusula 43. Documentació prèvia que ha d'estar disponible al recinte de l'obra durant l'execució.

1. Abans que s'emeti l'acta de comprovació del replanteig, l'administració contractant lliurarà al contractista una còpia autenticada del projecte en suport paper i en suport digital del projecte que hagi d'executar, integrat per tots els seus documents i pels projectes, estudis i documents complementaris que afectin l'obra, i una còpia autèntica del contracte en suport paper. L'autenticació del projecte en suport digital es realitzarà signant digitalment els documents el secretari o secretari interventor o, en el seu defecte, per mitjà d'una diligència seva estesa a l'exterior del suport digital que acrediti la correspondència del contingut amb l'aprovat. El contractista signarà un rebut acreditatiu del seu lliurament.
2. El contractista queda obligat a custodiar aquesta documentació i mantenir-la a disposició dels òrgans municipals competents, en especial, del responsable del contracte, i de la direcció facultativa durant tota l'execució. Rebuda l'obra o concloua sense recepció, aquests documents es retornaran a l'administració contractant.

Clàusula 44. Llibre d'ordres

1. Serà obligatori portar un llibre d'ordres per a cada obra, el qual es lliurarà diligenciat per l'administració al contractista prèviament a l'emissió de l'acta de comprovació del replanteig. El contractista signarà un rebut acreditatiu del seu lliurament.
2. El llibre d'ordres s'integrarà per fulls triplicats que permetran la constància en tres exemplars de tota ordre, comunicació o incidència. L'original restarà al llibre i les còpies restaran sota la custòdia, una del director facultatiu i l'altra del cap d'obra.



Ajuntament de Palafolls

3. Les anotacions al llibre les realitzarà el director facultatiu o el cap d'obra i sempre qui anoti lliurarà còpia a l'altre.
4. La sola anotació al llibre ja constitueix notificació als responsables afectats, sens perjudici que el contractista estarà obligat a signar cadascun dels assentaments.
5. El llibre s'obrirà amb l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig i es tancarà amb l'acta de recepció positiva o la consignació del contracte per altra causa, a càrrec del director facultatiu o en el seu defecte del responsable del contracte.
6. Quan es rebi l'obra o a la seva conclusió sense recepció, el llibre d'ordres passarà a la possessió de l'administració contractant, si bé el contractista té dret d'accedir-hi en qualsevol moment, en els termes de l'article 37 de la LPC.

Clàusula 45. Llibre d'incidències

Serà obligatori portar un llibre d'incidències, el qual restarà sota la custòdia de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en l'obra mentre aquesta es trobi en funcionament. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut laboral a les obres de la construcció, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, de 12 de gener de 1998, per la qual s'aprova el model oficial de Catalunya dels llibres d'incidències a les obres de la construcció. Conclosa l'obra, aquest llibre passarà a l'administració contractant amb el mateix règim que el llibre d'ordres.

Clàusula 46. Projecte d'obra realment executada ("as built")

El contractista lliurarà a l'Administració contractant un projecte "as built" en suports paper i digital (aquest últim en format word i/o pdf i els plànols en cad georeferenciat sistema de referència ETRS89 UTM 31 N) que reculli el resultat final de l'execució de l'obra, sempre que es tracti de projectes compresos dins de l'article 233 de la LCSP i per als quals sigui preceptiu l'informe de supervisió.

Clàusula 47. Llibre de l'edifici

Al no tractar-se d'una edificació, el contractista no haurà de lliurar a la recepció el llibre de l'edifici, en els termes de la Llei d'ordenació de l'edificació, en els mateixos supòsits en què hauria estat preceptiu si s'hagués tractat d'una edificació privada.

MITJANS MATERIALS DE L'OBRA I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Clàusula 48. Materials

1. Els materials que s'utilitzin a l'obra hauran d'ésser aprovats per la seva direcció facultativa, raó per la qual els que es proposin per part del contractista per utilitzar a l'obra hauran de ser examinats i, si la direcció ho considera oportú, també assajats abans de la seva acceptació. En conseqüència, el contractista està obligat a informar a la direcció de l'obra sobre la procedència dels materials que es vagin a fer servir amb l'anticipació necessària al dia previst de la seva utilització, per tal que puguin ésser realitzats, si escau, els assaigs pertinents. Els rebuigs de materials per part de la direcció de l'obra seran motivats, es notificaran al contractista per escrit, i, motivant la urgència, podrà imposar inexcusablement la utilització d'altres diferents. La recepció dels materials per la direcció no eximeix el contractista de la seva responsabilitat, quant al compliment de les característiques que en disposin els projectes executius.
2. Sens perjudici dels assaigs i anàlisis previstos als projectes, la direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de material i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins al dos per cent (2%) del valor estimat del contracte. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen el límit esmentat, seran a càrrec de l'administració contractant quan doni resultat satisfactori, i del contractista, si no reuneixen les condicions que es fixen als projectes.
3. Els materials o productes resultants d'excavacions, demolicions o tals podran ser emprats pel contractista sempre que siguin útils a l'obra. En altre cas, i per decisió de l'òrgan de contractació, seran acumulats en els llocs i en la forma que ordeni la direcció, si bé les despeses suplementàries, de transport, vigilància i emmagatzemament seran a càrrec de l'administració contractant. En absència d'aquesta decisió, el contractista actuarà com a posseïdor d'aquests residus conforme a la legislació sobre residus.
4. El contractista ha d'instal·lar a l'obra i al seu càrrec els magatzems necessaris per garantir la conservació dels materials i evitar la seva destrucció o deteriorament. Seguirà, a aquest efectes, les ordres de la direcció facultativa que escaiguin.
5. A mida que es realitzin els treballs, el contractista procedirà pel seu compte a la policia de l'obra i a retirar els materials acumulats que no hagin de ser emprats en ella.

Clàusula 49. Maquinària, eines i mitjans auxiliars

1. El contractista queda obligat a aportar a l'obra la maquinària, les eines i els mitjans auxiliars que calgui per a la bona execució de l'obra en els terminis parcials i totals establerts en el contracte.
2. L'equip queda adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats en què hagi d'emprar-se, no podrà retirar-se de l'obra sense el consentiment del seu director i haurà de ser substituït quan s'avariï o inutilitzi, de forma que es compleixin els terminis del programa de treball.
3. Cada element de l'equip serà reconegut per la direcció de l'obra, qui anotarà les altes i les baixes de posada en obra a l'inventari de l'equip. L'inventari estarà a disposició de l'administració contractant durant l'execució i se li lliurarà a aquesta quan conclougui l'obra o quan cessi abans el director facultatiu.
4. La direcció de l'obra podrà també rebutjar qualsevol element de l'equip que consideri inadequat per al treball.
5. L'equip aportat pel contractista quedarà a la seva lliure disposició una vegada conclouguin les unitats d'obra en la realització de les quals ha intervingut.
6. El contractista no podrà efectuar reclamació de cap classe fonamentada en la insuficiència de dotació o de l'equip que l'administració pogués haver previst per a l'execució de l'obra, encara que aquest hagués estat detallat en algun dels documents del projecte.

Clàusula 50. Troballes

1. El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de l'obra, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'administració contractant i seran traslladats pel contractista al lloc que aquesta determini, sens perjudici d'allò que disposin les lleis, en especial, les que versen sobre el patrimoni cultural. Si així ho disposés l'administració contractant, el contractista haurà de fer-se càrrec del dipòsit i de la custòdia de les troballes mentre s'executi l'obra.

Clàusula 51. Senyalització de l'obra

1. El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies,



Ajuntament de Palafolls

tal i com s'especificarà al pla de seguretat i salut, així com també a complir les ordres que rebi de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o de modificació dels ja instal·lats. En cas d'incompliment, l'administració contractant ho executarà i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, i de la liquidació, si fos necessari.

2. En els supòsits d'execució d'obres d'import igual o superior a 60.000 euros, el contractista instal·larà, a les immediacions de l'àmbit de les mateixes un cartell identificatiu de les mateixes, amb el contingut i característiques que s'indiquin pels serveis tècnics municipals.

Quan les obres tinguin associada una subvenció per al seu finançament, el cartell indicatiu de les mateixes serà de les mides i característiques que assenyalin les bases de la subvenció corresponent.

3. El contractista tindrà cura de la conservació i manteniment dels rètols i dels senyals i està obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Clàusula 52. Anuncis

1. Seran al càrrec del contractista les despeses derivades de la instal·lació de rètols anunciadors de l'obra, quan vinguin imposats per les convocatòries de subvencions que financin el projecte.
2. El contractista no podrà instal·lar publicitat comercial al recinte de l'obra, si bé podrà instal·lar un rètol identificatiu de la seva empresa, prèvia l'autorització de l'administració contractant.

Clàusula 53. Oficina de l'obra

1. Per la naturalesa de les obres no serà necessari instal·lar una oficina d'obra.
2. Els documents esmentats a la secció primera d'aquest capítol es custodiaran a l'oficina de l'obra.
3. El canvi d'emplaçament de l'oficina d'obra requereix l'autorització prèvia de la direcció de l'obra.

Clàusula 54. Instal·lacions auxiliars i provisionals

1. El contractista resta obligat a construir i retirar a la fi de les obres tots els edificis auxiliars per oficines, magatzems, coberts i instal·lacions que hagi ubicat per a l'execució de l'obra.
2. La localització dels abocadors de materials residuals i les despeses corresponents de transport i utilització són per compte i a càrrec del contractista.
3. L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que fixin les administracions competents respecte a la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, tot això d'acord amb el que disposa la normativa aplicable reguladora dels enderroc i altres residus de la construcció.

Clàusula 55. Legalització de les instal·lacions i altres autoritzacions

1. El contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'Indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats etc.) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.
2. Tots els permisos, autoritzacions i llicències necessaris per a l'execució de les obres seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec.
3. La xarxa d'aigua estarà sotmesa als assajos i controls necessaris (proves de pressió, estanqueïtat i altres segons normativa) sota la supervisió a més, de l'empresa AGBAR com a concessionària del servei d'abastament d'aigua.

EXECUCIÓ DE L'OBRA

Clàusula 56. Actuacions prèvies a l'inici de l'execució de les obres

1. En el termini de 10 dies hàbils des de la formalització del contracte, el contractista haurà de presentar el pla de seguretat i salut, el qual rebrà l'aprovació del director de l'obra i del coordinador de seguretat i salut, respectivament, el requeriment d'esmena de deficiències esmenables o la denegació, en el termini de 5 dies hàbils.
2. En unitat d'acte amb aquesta aprovació, es confirmarà la del programa de treballs, tot introduint en aquest si escau les esmenes i ajustaments que procedeixin, i que seran obligatoris per al contractista sempre que no alterin el termini global o un



Ajuntament de Palafolls

termini parcial de forma que esdevingui impossible el compliment. En aquest segon supòsit, la càrrega de prova recau sobre el contractista.

El programa de treballs i les seves modificacions s'incorporaran al llibre d'ordres.

3. Una vegada s'hagin aprovat els documents als quals es dediquen els apartats 1 i 2 d'aquesta clàusula, i dins del termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, s'atorgarà l'acta de comprovació del replanteig, la qual reflectirà la conformitat o disconformitat del contractista respecte als documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a la disponibilitat dels terrenys i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

Si el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, manifesta en aquesta acta altres observacions que poden afectar l'execució de l'obra, el director decidirà l'inici o la seva suspensió, cosa que farà constar a l'acta juntament amb els motius que justifiquen el seu pronunciament.

L'acta de comprovació del replanteig s'estendrà per triplicat. Un exemplar es lliurarà al contractista, l'altra a l'Administració contractant i el tercer restarà en poder del director de l'obra.

Les despeses de la comprovació del replanteig seran a càrrec del contractista, quant a les que es derivin dels materials i mitjans emprats i del seu propi personal.

Les modificacions que es poguessin derivar de la comprovació del replanteig es tramitaran segons la legislació de contractes de les administracions públiques.

Clàusula 57. Desenvolupament de l'execució de les obres

1. El contractista respon de l'execució de l'obra i de les faltes que presenti, sense que li exclouï la responsabilitat els exàmens que hagi practicat l'administració o el director de l'obra, ni per la inclusió de les unitats o parts d'obra als amidaments i certificacions d'obra, sens perjudici de la responsabilitat que, segons la legislació sobre contractes del sector públic, pugui correspondre a l'administració contractant.
2. El contractista està obligat a conservar l'obra fins al moment que sigui obligatori per a l'Administració contractant la devolució de la garantia definitiva, sens perjudici del règim de la seva pèrdua per força major regulada a la legislació sobre contractes del sector públic. La responsabilitat del contractista per faltes que es puguin advertir a l'obra s'estén al supòsit que les faltes portin causa en la conservació inadequada o deficient, encara que hagin estat examinades i qualificades com a conformes per la



Ajuntament de Palafolls

direcció de l'obra després de la seva construcció o en qualsevol moment fins a la recepció.

3. Si la direcció de l'obra aprecia vicis o defectes en la construcció o té raons fonamentades per a creure que existeixen vicis ocults en l'obra executada, ordenarà mentre vigeixi el contracte la demolició o la reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o accions necessàries per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults. Les proves i assaigs que es practiquin seguiran el règim de distribució de despeses de la clàusula 50.2.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes patents a la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a càrrec del contractista.

4. Als contractes que continguin prestacions d'obres que consisteixin en treballs de jardineria, aquestes constituïran sempre una fase separada d'execució, si és que el període en què s'hagin de dur a terme no es considera idoni per a la garantia de la consolidació de les plantes.

Els plecs específics fixaran el moment d'inici i el termini d'execució d'aquests treballs. En cas que no ho facin, serà fixat pel director de l'obra dins de l'acta de comprovació del replanteig.

La recepció de les obres es podrà realitzar parcialment referida a la resta de treballs i la garantia definitiva constituïda podrà reduir-se proporcionalment.

Clàusula 58. Suspensions

1. El disposat en aquesta clàusula ho és sens perjudici d'allò que es disposa a la regulació de les suspensions continguda a la legislació sobre contractes del sector públic.
2. Les suspensions de l'execució derivades d'incidències en el transcurs es documentaran en acta. Quan cessin les causes que motivaren la suspensió, s'aixecarà una acta de reinici de l'obra. Les actes formaran part del llibre d'ordres.
3. Les actes les signaran el director de l'obra i el cap d'obra, els quals es trobaran a aquests efectes degudament habilitats per l'administració contractant i pel contractista, respectivament, sense necessitat de cap resolució expressa.
4. Les actes es traslladaran immediatament a la direcció de l'execució del contracte, en forma de còpia, el qual podrà resoldre que s'aixequi la suspensió o es perllongui la que havia estat acordada. En aquest segon cas, s'aplicarà la regulació prevista a la LCSP.

5. La suspensió ho serà també dels terminis del programa de treballs. L'acta de represa contindrà com a annex el programa de treballs corregit amb aquest efecte.

Clàusula 59. Força major

1. El contractista tindrà dret a ser indemnitzat per l'administració contractant pels danys i perjudicis que se li haguessin produït com a conseqüència dels efectes catastròfics esdevinguts per causa de força major, concorrent aquesta en els supòsits que resultin de la normativa general .
2. El seu exercici restarà sotmès a les determinacions següents:
 - a. El procediment s'iniciarà a instància del contractista mitjançant comunicació a l'administració contractant, la qual haurà de ser inscrita al seu registre en el termini de 20 dies naturals a comptar des de la data final de l'esdeveniment, s'instruirà per aquesta amb audiència del contractista i informe jurídic, i es resoldrà per l'òrgan competent. De la comunicació i de totes les actuacions ulteriors es donarà trasllat al director d'obra, qui en tot moment podrà assessorar l'administració contractant i formular les al·legacions que resultin pertinents, si bé només gaudirà de la condició d'interessat en els termes de l'article 31.1 de la LPC.
 - b. Aquest dret està condicionat a què no existeixi actuació imprudent per part del contractista davant del fet constitutiu de força major causant dels danys. En aquest sentit, s'haurà d'acreditar a l'expedient que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys pels esdeveniments causants, i, en la valoració dels danys causats, es tindrà en compte l'adopció d'aquestes mesures i precaucions, durant i després dels fets causants, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.
 - c. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major transcorreguessin tres mesos sense haver-se notificat la resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

Clàusula 60. Reclamacions

1. Les ordres del director facultatiu podran ser reclamades davant la direcció de l'execució del contracte en el termini de 10 dies hàbils des que se li notifiquin al contractista o al cap d'obra. Aquestes reclamacions en cap cas no suspendran l'executivitat de les ordres de la direcció.



Ajuntament de Palafolls

2. Des de la interposició de la reclamació, la direcció de l'execució del contracte disposarà de 10 dies hàbils per a resoldre i notificar. En cas de silenci, el contractista podrà entendre desestimada la seva reclamació.
3. El règim de reclamacions previst en aquesta clàusula no afecta els recursos administratius i jurisdiccionals ni els dels procediments de modificació o interpretació contractual.

ANNEX AL PCAP

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa a les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS.**

Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	
Altres	Per exemple: autònoms, professionals liberals, etc.	

Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.



Ajuntament de Palafolls

Que autoritzo a l'Ajuntament de Palafolls, en qualsevol moment tant en la fase de licitació com en cas d'adjudicació durant tota l'execució de l'obra, a sol·licitar:

- A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està al corrent d'obligacions tributàries.
- A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està donada d'alta en el corresponent epígraf de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- A sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social el certificat conforme està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- A sol·licitar a l'Agència Tributària de Catalunya el certificat conforme està al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat.
- A sol·licitar al Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya (REA) el certificat conforme està degudament inscrit.

Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- | | |
|---|---|
| ☐ SÍ ESTA INSCRIT | ☐ NO ESTA INSCRIT |
| ☐ SÍ ESTAN DADES ACTUALITZADES | ☐ NO ACTUALITZADES |

☐ SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ *(Aquesta circumstància s'ha d'acreditar amb l'oferta, mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.)*

Que està inscrit en el Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya (REA). *(A partir del 26 d'agost del 2008 han de constar en el Registre totes les empreses amb domicili social a Catalunya que vulguin ser contractades o subcontractades per treballar en una obra de construcció)*

- ☐ SÍ ESTA INSCRIT: data d'aprovació núm. REA:
- ☐ NO ESTÀ INSCRIT
- ☐ NO obligat per normativa

Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 10 del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.

Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

Intenció de subcontractar part de la prestació del contracte, de conformitat amb allò establert a la clàusula 30 del PCAP.

☐ NO TINC INTENCIÓ DE SUBCONTRACTAR

☐ SÍ TINC INTENCIÓ DE SUBCONTRACTAR

(En cas afirmatiu, indicar les tasques l'import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la realització.)

Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.

Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa



Ajuntament de Palafolls

Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui gestionar-les a través de la plataforma de contractació electrònica.



Ajuntament de Palafolls

Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 13a. del PCAP.

(signat digitalment).”

ANNEX 2. MODELS DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I OFERIMENT DE MILLORES

"LOT 1 ESCOLA LES FERRERIES

PROPOSICIO ECONÒMICA I OFERIMENT DE MILLORES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a licitació del contracte administratiu d'obra per a l'execució de les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament per la quantitat que s'indica a continuació en relació al **LOT 1. ESCOLA LES FERRERIES**:

Oferta econòmica:

Import euros, IVA exclòs.
 Import de l'IVA, al %, és de €.

Ofereix les següents millores, segons la referència que consta als "**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**" de la clàusula 11. Criteris d'adjudicació, i l'Annex 5. Definició i valoració de les millores, del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació:

Criteri 2: MILLORES LOT 1. ESCOLA LES FERRERIES	L'ofereix sí/no
L1 C1 Oferta de taules de pícnic.....	
L1 C2 Subministrament i replantació de 20 plantes.....	
L1 C3 Plànol i fitxes de les diferents espècies	
L1 C4 Plantar més arbres a l'entrada de l'escola.....	

(signat digitalment)."

"LOT 2. ESCOLA MAS PRATS

PROPOSICIO ECONÒMICA I OFERIMENT DE MILLORES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.),* assabentat/da de les condicions exigides per optar a licitació del contracte administratiu d'obra per a l'execució de les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament per la quantitat que s'indica a continuació en relació al **LOT 2. ESCOLA MAS PRATS**:

Oferta econòmica:

Import euros, IVA exclòs.
 Import de l'IVA, al %, és de €.

Ofereix les següents millores, segons la referència que consta als **"CRITERIS D'ADJUDICACIÓ"** de la clàusula 11. Criteris d'adjudicació, i l'annex 5. Definició i valoració de les millores, del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació:

Criteri 2: MILLORES LOT 2. ESCOLA MAS PRATS	L'ofereix sí/no
L2 C1 Oferta de taules de pícnic	
L2 C2 Subministrament i replantació de 20 plantes.....	
L2 C3 Ampliar 2 metres de llargada les dimensions de la grada menjador	
L2 C4 Subministrament de 2 jardineres	

(signat digitalment)."

"LOT 3. LLAR D'INFANTS

PROPOSICIO ECONÒMICA I OFERIMENT DE MILLORES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.),* assabentat/da de les condicions exigides per optar a licitació del contracte administratiu d'obra per a l'execució de les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament per la quantitat que s'indica a continuació en relació al **LOT 3. LLAR D'INFANTS**:

Oferta econòmica:

Import euros, IVA exclòs.
 Import de l'IVA, al %, és de €.

Ofereix les següents millores, segons la referència que consta als **"CRITERIS D'ADJUDICACIÓ"** de la clàusula 11. Criteris d'adjudicació, i l'annex 5. Definició i valoració de les millores, del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació:

Criteri 2: MILLORES LOT 3. LLAR D'INFANTS PALAFOLLETS	L'ofereix sí/no
L3 C1 Revestiment d'escorça d'avet a tota la longitud de la tanca ..	
L3 C2 Oferta de taules de pícnic	
L3 C3 Ampliació de la zona d'ombra de l'entrada	
L3 C4 Substitució oms del pati de la llar	
L3 C5 Subministrament i replantació de 20 plantes.....	

(signat digitalment)."

ANNEX 3. JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA

PRESSUPOST ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL. LOT 1 ESCOLA LES FERRERIES

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
<u>CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIST</u>							
1.01	ut	PROTECCIÓ ARBRAT Protecció individual de tronc d'arbre de perímetre aproximat entre 95 i 125 cm, amb estructura de fustes lligades entre si amb filferro, de 2 m d'alçària mínima, col·locades sobre material amb funció d'enconxat, amb el desmuntatge inclòs. La partida es certificarà per unitats realitzades. Inclou la part proporcional de mitjans auxiliars i materials complementaris per deixar la partida d'obra completament acabada.	3,00	70,98 €	212,93 €		
1.02	ut	TANCA D'OBRA Tanca de vianants de ferro, de 1,10x2,50 m, color groc, amb barrots verticals muntats sobre bastidor de tub, amb dos peus metàl·lics, inclús placa per a publicitat.	23,00	34,56 €	794,88 €		
TOTAL CAPÍTOL 01:					1.007,81 €		
<u>CAPÍTOL 2: ENDERROCS</u>							
2.01	ut	DESMUNTATGE DE JOC INFANTIL Desmuntatge de joc infantil, tipus Àgora, realitzada amb pneumàtics, posterior càrrega sobre camió contenidor i transport a abocador homologat.	1,00	342,36 €	342,36 €		
2.02	ut	RETIRADA DE BANC EXISTENT Desmuntatge de bancs de fusta i ferro existents, posterior càrrega sobre camió contenidor i transport a abocador homologat.	2,00	50,34 €	100,67 €		
TOTAL CAPÍTOL 02:					443,03 €		
<u>CAPÍTOL 3: MOVIMENT DE TERRES</u>							
3.01 EXCAVACIONS							
3.01.01	m	EXCAVACIÓ DE RASES PER A LA XARXA DE REG Excavació de rases de fins a 20 cm d'amplada i 50 cm de profunditat, amb mitjans mecànics i tapat manual d'aquesta. Inclou posterior tapat de la rasa amb les mateixes terres de la pròpia excavació. Amidament a justificar en obra.	25,80	13,21 €	340,82 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
3.01.02	m	EXCAVACIÓ DE RASES D'INFILTRACIÓ Excavació de rases de fins a 20 cm d'amplada i 50 cm de profunditat, amb mitjans mecànics i tapat manual d'aquesta. Inclou posterior tapat de la rasa amb les mateixes terres de la pròpia excavació. Amidament a justificar en obra.	41,20	28,68 €	1.181,71 €		
3.01.03	m³	EXCAVACIÓ DE POUS D'INFILTRACIÓ Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics.	2,40	19,92 €	47,81 €		
3.01.04	m³	EXCAVACIÓ Excavació en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. El preu no inclou el transport dels materials excavats.	33,44	13,21 €	441,71 €		
3.01.05	m³	CÀRREGA DE TERRES Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, però no inclou el transport.	33,44	6,56 €	219,23 €		
3.01.06	m³	TRANSPORT DE TERRES Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.	33,44	12,07 €	403,46 €		

TOTAL SUBCAPÍTOL 03.01:

2.634,74 €

3.02 REBLIMENT I COMPACTACIÓ

3.02.01	m	REBLERT DE RASES D'INFILTRACIÓ Reblert de rasa d'infiltració, de 60 cm d'altura i 40 cm d'amplada, amb un pendent màxim del 3%, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	41,20	18,74 €	772,09 €		
3.02.02	u	REBLERT DE POUS D'INFILTRACIÓ Pou d'infiltració, de 1,5 m de profunditat i 0,50 m de diàmetre exterior, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	3,00	42,68 €	128,04 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
3.02.03	m³	APORTACIÓ TERRA VEGETA Aportació de terra vegetal garbellada, subministrada al lloc en sacs big-bag amb camió grua i estesa amb mitjans manuals (pala, aixada i rasclet) en capes de gruix uniforme i sense produir danys als arbres existents.	26,77	100,19 €	2.681,95 €		
3.02.04	m³	CAMI DE GRAVA Paviment realitzat mitjançant estesa de grava "còdol de riu", calcari, de gra rodó i rentat, de dimensions entre 20-40mm, amb mitjans manuals, compactada, fins a formar una capa uniforme de 20 cm de gruix.	6,66	67,29 €	448,26 €		
TOTAL SUBCAPÍTOL 03.02:					4.030,34 €		

CAPÍTOL 4: INSTAL·LACIONS

4.01 XARXA DE REG

4.01.01	u	GRUP DE PRESSIÓ POU Grup de pressió, per a subministrament d'aigua en aspiració de pou, format per: electrobomba autoaspirant horitzontal de ferro colat, AGA 1,5 M, amb una potència de 1,1 kW, per a una pressió màxima de treball de 10 bar, temperatura màxima del líquid conduït 35°C segons UNE-EN 60335-2-41, autoaspirant fins a 8 m de profunditat (disminuint el cabal subministrat amb l'augment de la profunditat d'aspiració), eix motor d'AISI 303, impulsor de llautó estampat, tanca mecànica de carbó/ceràmica/NBR, motor asíncron de 2 pols i ventilació forçada, aïllament classe F, protecció IP44, per a alimentació monofàsica a 230 V a 230 V i 50 Hz de freqüència, condensador i protecció termoamperimètrica de rearmament automàtic incorporats, amb dipòsit acumulador de xapa d'acer esfèric de 24 l, amb membrana recanviable, pressòstat, manòmetre i ràcord de varies vies, i cable elèctric de connexió amb endoll tipus shuko.	1,00	841,41 €	841,41 €		
4.01.02	u	COMPTADOR D'AIGUA Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 1,5 m³/h, diàmetre 1/2", temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	1,00	51,50 €	51,50 €		
4.01.03	u	FILTRE DE CARTUTX Filtre de cartutx contenidor de carbó actiu, rosca de 3/4", cabal de 0,4 m³/h, amb dues aixetes de pas de comporta.	1,00	116,68 €	116,68 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
4.01.04	u	ESCOMESA A LA XARXA DE REG Connexió de servei soterrada a la xarxa de reg de 2 m de longitud, formada per tub de polietilè PE 40, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2,8 mm de gruix i clau de tall allotjada en pericó prefabricada de polipropilè.	1,00	371,20 €	371,20 €		
4.01.05	m	CANONADA DE FORNIMENT I DISTRIBUCIÓ Canonada de forniment i distribució d'aigua de reg, formada per tub de polietilè PE 40 de color negre amb bandes de color blau, de 32 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, PN=10 atm, enterrada. Amidament a justificar en obra.	25,80	10,04 €	259,03 €		
4.01.06	m	CANONADA DE REG PER DEGOTEIG Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color marró, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters autocompensables i autonetejables integrats, situats cada 30 cm.	108,84	3,57 €	388,56 €		
4.01.07	u	ELECTROVÀLVULA Electrovàlvula per a reg, cos de polipropilè reforçat amb fibra de vidre, connexions roscades, de 1" de diàmetre, alimentació del solenoide a 24 Vca, amb possibilitat d'apertura manual i sistema d'autoneteja, amb pericó de plàstic proveït de tapa.	2,00	126,99 €	253,98 €		
4.01.08	u	PROGRAMADOR DE REG Programador electrònic per a regatge automàtic, per a 4 estacions, amb 1 programa i 3 arrencades diàries del programa, alimentació per bateria de 9 V, amb capacitat per posar en funcionament diverses electrovàlvules simultàniament.	2,00	199,51 €	399,02 €		
4.01.09	u	SENSOR DE PLUJA Sensor de pluja ajustable entre 3 i 25 mm, suport de muntatge d'alumini.	2,00	41,93 €	83,86 €		

TOTAL CAPÍTOL 04:

2.765,24 €



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
CAPÍTOL 5: JARDINERIA							
5.01 SUBMINISTRAMENT DE PLANTES							
5.01.01	ut	PLANTES ARBUSTIVES / AROMÀTIQUES "JARDI DE PAPALLONES" Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives en proporció equitativa de les següents espècies: Romaní (Rosmarinus officinalis), Farigola (Thymus vulgaris), Espernallac (Santolina chamaecyparissus), Melissa o taronfina (Melissa officinalis), Orega (Origanum vulgare), Camamilla (Matricaria chamomilla), Sàlvia Comuna (Sàlvia officinalis), Sàlvia de fulla petita (Salvia microphylla), Verbena bonariensis, Ibericus sempervirens, Llengua de bou (Echium vulgare), Herba de Sant Jordi (Centranthus ruber), Xuclamel (Lonicera fragrantissima), Malví (Althaea officinalis)	40,00	18,87 €	754,80 €		
5.01.02	ut	PLANTA ENFILADISSA Subministrament en contenidor de 10L de Gessamí de llet (Trachelospermum jasminoides - Rhynchospermum jasminoides)	7,00	37,69 €	263,83 €		
5.01.03	ut	PLANTA ENFILADISSA "BOSC COMESTIBLE" 2,5L Subministrament en contenidor de 2,5L de plantes arbustives en proporció equitativa de les següents espècies: Espígol (Lavandula angustifolia), Romaní (Rosmarinus officinalis), Farigola (Thymus vulgaris), Espernallac (Santolina chamaecyparissus), Orega (Origanum vulgare), Camamilla (Matricaria chamomilla), Sàlvia Comuna (Sàlvia officinalis)	75,00	2,04 €	153,00 €		
5.01.04	ut	PLANTA ENFILADISSA "BOSC COMESTIBLE" i "JOC SIMBÒLIC" 10L Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives en proporció equitativa de les següents espècies: Llentiscle (Pistacia lentiscus), Marfull (Viburnum tinus), Margarides grogues (Euryops pectinatus) Murta (Myrtus communis), Carxofera (Cynara cardunculus var. Scolymus), Arboç (Arbutus unedo), Llorer (Laurus nobilis)	67,00	18,84 €	1.262,25 €		
5.01.05	ut	ARBRE (ACER) Subministrament d'Acer de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L. Zona accés principal (Acer platanoides "Crimson King" i Acer Freemanii "Autumn Blaze") Zona bosc comestible (Acer campestre "Elsrijk" i un Acer Freemanii "Autumn Blaze")	4,00	121,72 €	486,88 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
5.01.06	ut	ARBRE (PRUNUS AVIUM) Cirerer (Prunus avium 'Royal red') o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 12 a 14 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 25L.	1,00	111,71 €	111,71 €		
5.01.07	ut	ARBRE (PRUNUS DULCIS) Ametller (Prunus dulcis 'Guara') o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 12 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 30L.	1,00	96,39 €	96,39 €		
5.01.08	ut	ARBRE (PRUNUS DULCIS) Ametller (Prunus dulcis 'Marcona') o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 10 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 30L.	1,00	96,39 €	96,39 €		
5.01.09	ut	ARBRE (OLEA EUROPAEA) Olivera (Olea europaea 'Empeltre') o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 12 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 35L.	1,00	137,19 €	137,19 €		
5.01.10	ut	ARBRE (ARBUTUS UNEDO)Arboç (Arbutus unedo) o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 12 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 30L.	1,00	106,59 €	106,59 €		
5.01.11	ut	ARBRE (PUNICA GRANATUM) Magraner (Punica granatum) o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 12 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 30L.	1,00	96,39 €	96,39 €		

TOTAL CAPÍTOL 05.01:

3.565,42 €

5.02 SUBMINISTRAMENT DE PLANTES

5.02.01	ut	PLANTACIÓ D'ARBRE Plantació d'arbre de 14 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m del terra, amb mitjans manuals, en terreny de trànsit, amb aportació d'un 25% de terra vegetal garbellada i fertilitzada, en clot de 100x100x60 cm i primer reg; subministrament en contenidor. El preu no inclou l'arbre.	10,00	30,77 €	307,70 €		
5.02.02	ut	PLANTACIÓ D'ARBUST O ENFILADISSA Plantació d'arbust, excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra vegetal subministrada i primer reg.	197,00	7,66 €	1.509,02 €		

TOTAL CAPÍTOL 05.02:

1.816,72 €



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
5.03 ALTRES							
5.03.01	ut	TUTOR D'ARBRE Tutor doble d'arbre, realitzat mitjançant dues estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant un cinturó elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement.	7,00	23,31 €	163,17 €		
5.03.02	m²	REBLERT AMB GRAVETA "ULL DE PERDIU" Paviment absorbidor d'impactes, en àrees exteriors de jocs infantils, realitzada mitjançant estesa de graveta "ull de perdiu", calcari, de gra rodó i rentat, de dimensions entre 2 i 5 mm, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme.	30,33	27,06 €	820,73 €		
5.03.03	m²	ROTLLA EN FIBRA DE COCO Rotlle estructurat en fibra de 30 cm de diàmetre i 3 m de llargària, amb matriu de fibra de coco compactada; xarxa estructural exterior de polipropilè de 50 mm de malla i 2,5 mm de diàmetre, amb els caps cosits entre ells mitjançant corda i fixats mecànicament al paviment amb fixacions no visibles; es fixaran amb varilles d'acer corrugat de 8mm d'uns 45 cm de llarg.	12,00	70,15 €	841,80 €		
5.03.04	m²	LIMITS ECO-TRAVESSES Instal·lació de límits de l'espai tallats d'ecotraveses de fusta tractada en autoclau protecció classe IV, col·locats de cantell i soterrats parcialment, travessats amb varetes d'acer corrugades de Ø10 mm, mínim 2 varetes per travessa. Dimensions 22x12 cm. Incloses les varetes Ø10 mm de 50-60 cm de llarg.	25,00	39,36 €	984,00 €		
5.03.05	m²	ENCINTAT NATURAL Formació de jardins de rocalla amb còdols naturals de riu (15-30kg/u) i combinació d'arbustives i aromàtiques variades: Conjunt 01 (arbust Marfull de 1,0-1,25 m d'altura, Euryops pectinatus de 0,5 – 0,75 m d'altura, i Rosmarnius officinalis 0,5 – 75 m d'altura. Conjunt 02 (arbust Llentiscle de 1,0-1,25 m d'altura, Lavandula angustifolia de 0,5 – 0,75 m d'altura, i Salvia microphylla 0,5 – 75 m d'altura	35,33	55,73 €	1.969,04 €		
5.03.06	ml	PERIMETRE DE PROTECCIÓ PLANTACIÓ Formació de protecció permanent de zona de plantació per mitjà de la col·locació d'estakes de fusta de pi tractada amb autoclau i corda de fibra de 25mm de gruix.	98,60	18,50 €	1.824,10 €		
TOTAL CAPÍTOL 05.03:					6.602,84 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
CAPÍTOL 6: FUSTERIA							
6.01	ut	HOTEL DE PAPALLONES Fabricació i instal·lació d'hotel de papallones de 3 x 2 x 0,40m de llistons de fusta de pi tractada en autoclau classe IV. Polit i posterior aplicació de dues mans d'oli de tung. Inclou fixació de llistons de fusta de mateix tipus i tractament.	1,00	385,60 €	385,60 €		
TOTAL CAPÍTOL 06:					385,60 €		
CAPÍTOL 7: MOBILIARI EXTERIOR							
7.01	ut	TAULA DE PICNIC Subministrament i col·locació taula de pícnic de fusta tractada de sis places. Dimensions de 180cm de llarg, 164cm d'ample i 78,5cm d'alt. Construïda mitjançant taulons de pi silvestre de 8cm de gruix tractats per a classe d'ús IV. Inclou subministrament, daus de formigó, ancoratge i col·locació.	6,00	448,53 €	2.691,16 €		
7.02	ut	JOC SIMBÒLIC Conjunt de 3-5 troncs d'acàcia, formant un tipi, de 2 m d'altura màxima, no escalable. Subministrament, formació de daus de formigó, col·locació i tractament natural fusta. Inclòs certificat d'acompliment de la UNE-EN 1176 i UNE-EN 177.	1,00	1.701,54 €	1.701,54 €		
TOTAL CAPÍTOL 07:					4.392,70 €		
PA		CAPÍTOL GR.01: RESIDUS I ENDERROCS			276,44 €		
TOTAL CAPÍTOL GR.01:					276,44 €		
PA		CAPÍTOL SS.01: SEGURETAT I SALUT			414,68 €		
TOTAL CAPÍTOL SS.01:					414,68 €		
PA		CAPÍTOL PA.01: CONTROL DE QUALITAT I CERTIFICACIONS			1.382,23 €		
TOTAL CAPÍTOL PA.01:					1.382,23 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 1 (PEM)					29.717,79 €		
DESPESES GENERALS LOT 1 (13%)					3.863,31 €		
BENEFICI INDUSTRIAL LOT 1(6%)					1.783,07 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOT 1 (PEC)					35.364,17 €		
IVA 21% LOT 1					7.426,48 €		
TOTAL CONTRACTE LOT 1					42.790,65 €		

(signat digitalment).

PRESSUPOST ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL. LOT 2 ESCOLA MAS PRATS

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
<u>CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIS</u>							
1.01	u	PROTECCIÓ ARBRAT Protecció individual de tronc d'arbre de perímetre aproximat entre 95 i 125 cm, amb estructura de fustes lligades entre si amb filferro, de 2 m d'alçària mínima, col·locades sobre material amb funció d'enconxat, amb el desmuntatge inclòs. La partida es certificarà per unitats realitzades. Inclou la part proporcional de mitjans auxiliars i materials complementaris per deixar la partida d'obra completament acabada.	8,00	70,98 €	567,83 €		
1.02	u	TANCA D'OBRA Tanca de vianants de ferro, de 1,10x2,50 m, color groc, amb barrots verticals muntats sobre bastidor de tub, amb dos peus metàl·lics, inclús placa per a publicitat.	10,00	34,56 €	345,60 €		
TOTAL CAPÍTOL 01:					913,43 €		
<u>CAPÍTOL 2: ENDERROCS</u>							
2.01	u	DESMUNTATGE DE BARANA METÀL·LICA Desmuntatge de barana metàl·lica per mitjans manuals. Posterior retirada i transport a abocador homologat.	1,00	285,18 €	285,18 €		
TOTAL CAPÍTOL 02:					285,18 €		
<u>CAPÍTOL 3: MOVIMENT DE TERRES</u>							
3.01 EXCAVACIONS							
3.01.01	m	EXCAVACIÓ DE RASES PER A LA XARXA DE REG Excavació de rases de fins a 20 cm d'amplada i 50 cm de profunditat, amb mitjans mecànics i tapat manual d'aquesta. Inclou posterior tapat de la rasa amb les mateixes terres de la pròpia excavació. Amidament a justificar en obra.	35,00	13,21 €	462,35 €		
3.01.02	m	EXCAVACIÓ DE RASES D'INFILTRACIÓ Excavació de rases de 40cm d'amplada i 60 cm de profunditat, amb mitjans mecànics.	4,00	28,68 €	114,73 €		
3.01.03	m³	EXCAVACIÓ DE POUS D'INFILTRACIÓ Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics.	2,40	19,92 €	47,81 €		
3.01.04	m³	EXCAVACIÓ Excavació en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. El preu no inclou el transport dels materials excavats.	47,86	13,21 €	632,26 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
3.01.05	m³	CÀRREGA DE TERRES Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, però no inclou el transport.	47,86	6,56 €	313,80 €		
3.01.06	m³	TRANSPORT DE TERRES Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.	47,86	12,07 €	577,51 €		
TOTAL SUBCAPÍTOL 03.01:					2.148,46 €		

3.02 REBLIMENT I COMPACTACIONS

3.02.01	m	REBLERT DE RASES D'INFILTRACIÓ Rasa d'infiltració, de 60 cm d'altura i 40 cm d'amplada, amb un pendent màxim del 3%, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	4,00	18,74 €	74,96 €		
3.02.02	u	REBLERT DE POUS D'INFILTRACIÓ Pou d'infiltració, de 1,5 m de profunditat i 0,50 m de diàmetre exterior, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	3,00	42,68 €	128,04 €		
3.02.03	m³	APORTACIÓ TERRA VEGETAL Aportació de terra vegetal garbellada, subministrada al lloc en sacs big-bag amb camió grua i estesa amb mitjans manuals (pala, aixada i rasclet) en capes de gruix uniforme i sense produir danys als arbres existents.	7,00	100,17 €	701,19 €		
3.02.04	m²	SORRALL Cobrint del terreny, realitzada mitjançant: estesa de sorra rentada, de granulometria compresa entre 0 i 3 mm, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 40 cm de gruix mínim.	40,86	183,98 €	7.517,32 €		
TOTAL SUBCAPÍTOL 03.02:					8.421,51 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
CAPÍTOL 4: INSTAL·LACIONS							
4.01 XARXA DE REG							
4.01.01	u	ESCOMESA A LA XARXA DE REG Connexió de servei soterrada a la xarxa de reg de 2 m de longitud, formada per tub de polietilè PE 40, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2,8 mm de gruix i clau de tall allotjada en pericó prefabricada de polipropilè.	1,00	371,20 €	371,20 €		
4.01.02	m	CANONADA DE FORNIMENT I DISTRIBUCIÓ Canonada de forniment i distribució d'aigua de reg, formada per tub de polietilè PE 40 de color negre amb bandes de color blau, de 32 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, PN=10 atm, enterrada.	35,00	10,04 €	351,40 €		
4.01.03	m	CANONADA DE REG PER DEGOTEIG Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color marró, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters autocompensables i autonetejables integrats, situats cada 30 cm.	35,09	3,57 €	125,27 €		
4.01.04	u	ELECTROVÀLVULA Electrovàlvula per a reg, cos de polipropilè reforçat amb fibra de vidre, connexions roscades, de 1" de diàmetre, alimentació del solenoide a 24 Vca, amb possibilitat d'apertura manual i sistema d'autoneteja, amb pericó de plàstic proveït de tapa.	1,00	126,99 €	126,99 €		
4.01.05	u	PROGRAMADOR DE REG Programador electrònic per a regatge automàtic, per a 4 estacions, amb 1 programa i 3 arrencades diàries del programa, alimentació per bateria de 9 V, amb capacitat per posar en funcionament diverses electrovàlvules simultàniament.	1,00	199,51 €	199,51 €		
4.01.06	u	SENSOR DE PLUJA Sensor de pluja ajustable entre 3 i 25 mm, suport de muntatge d'alumini.	1,00	41,93 €	41,93 €		
TOTAL CAPÍTOL 04:					1.216,30 €		

CAPÍTOL 5: JARDINERIA

5.01 SUBMINISTRAMENT DE PLANTES							
5.01.01	u	PLANTES ARBUSTIVES SORRAL Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives en proporció equitativa de les següents espècies: Viburnum tinus, Arbutus unedo, Rhamnus alaternus, Euonimus europaeus, Myrtus communis, Ginesta cinera, Ruta graveolens, Clematis cirrhosa, Callistemon citrinus, Retama raetam, Pistacia lentiscus, Pistacia terebinthus	56,00	18,87 €	1.056,72 €		
Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta



Ajuntament de Palafolls

5.01.02	u	ARBRE (ACER) Subministrament d'Acer de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L. Zona menjador i Zona sorral (Acer platanoides "Crimson King" i Acer Freemanii "Autumn Blaze")	3,00	121,72 €	365,16 €		
TOTAL CAPÍTOL 05.01:					1.421,88 €		

5.02 SUBMINISTRAMENT DE PLANTES

5.02.01	u	PLANTACIÓ D'ARBUST Plantació d'arbust, excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra vegetal suministrada i primer reg.	56,00	7,66 €	428,96 €		
5.02.02	u	PLANTACIÓ D'ARBRE Plantació d'arbre de 14 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m del terra, amb mitjans manuals, en terreny de trànsit, amb aportació d'un 25% de terra vegetal garbellada i fertilitzada, en clot de 100x100x60 cm i primer reg; subministrament en contenidor. El preu no inclou l'arbre.	3,00	30,77 €	92,31 €		
TOTAL CAPÍTOL 05.02:					521,27 €		

5.03 ALTRES

5.03.01	u	TUTOR D'ARBRE Tutor doble d'arbre, realitzat mitjançant dues estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant un cinturó elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement.	3,00	23,31 €	69,93 €		
5.03.02	m	ROTLLER EN FIBRA DE COCO Rotller estructurat en fibra de 30 cm de diàmetre i 3 m de llargària, amb matriu de fibra de coco compactada; xarxa estructural exterior de polipropilè de 50 mm de malla i 2,5 mm de diàmetre, amb els caps cosits entre ells mitjançant corda i fixats mecànicament al paviment amb fixacions no visibles; es fixaran amb varilles d'acer corrugat de 8mm d'uns 45 cm de llarg.	42,00	70,15 €	2.946,30 €		
5.03.03	m ²	ENCINTAT NATURAL Formació de jardins de rocalla amb còdols naturals de riu (50 kg/m ²) i subministrament en contenidor de 2.5L de plantes ornamentals en proporció equitativa de les següents espècies: Genista cinerea, Stipa pennina, Iris latifolia, Iris pseudacorus, vitex agnus-castus	20,00	55,73 €	1.114,66 €		
5.03.04	m	PERIMETRE DE PROTECCIÓ PLANTACIÓ Formació de protecció permanent de zona de plantació per mitjà de la col·locació d'estakes de fusta de pi tractada amb autoclau i corda de fibra de 25mm de gruix.	76,00	18,50 €	1.406,00 €		
TOTAL CAPÍTOL 05.03:					5.536,89 €		

CAPÍTOL 6: FUSTERIA



Ajuntament de Palafolls

6.01	u	TARIMA SORRAL Fabricació, subministrament i col·locació de rampa i tarima per a exterior, formada per taules de fusta massissa, de pi de flandes, de 95x21 mm de secció, resistència al lliscament classe 3, segons CTE DB SU, fixades mitjançant el sistema de fixació vista, sobre estructura de rastrells de pi bàltic, de 65x38 mm de secció fixats a la solera de formigó existent amb tacs expansius metàl·lics i tirafons; raspallat i posterior aplicació de dues mans de lasur a l'aigua d'assecat ràpid per a interior i exterior, per a terres, color a definir per la Direcció Facultativa, acabat setinat rendiment: 0,083 l/m ² cada mà com a tractament protector i decoratiu. Inclús tirafons per a subjecció de les taules a les llates i peces especials.	1,00	1.772,32 €	1.772,32 €		
6.02	u	GRADA MENJADOR Fabricació, subministrament i col·locació de tarima per a exterior, formada per taules de fusta massissa, de pi de flandes, de 95x21 mm de secció, resistència al lliscament classe 3, segons CTE DB SU, fixades mitjançant el sistema de fixació vista, sobre estructura de rastrells de pi bàltic, de 65x38 mm de secció fixats a la solera de formigó existent amb tacs expansius metàl·lics i tirafons; raspallat i posterior aplicació de dues mans de lasur a l'aigua d'assecat ràpid per a interior i exterior, per a terres, color a definir per la Direcció Facultativa, acabat setinat rendiment: 0,083 l/m ² cada mà com a tractament protector i decoratiu. Inclús tirafons per a subjecció de les taules a les llates i peces especials.	1,00	1.765,67 €	1.765,67 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
6.03	u	GRADA PISTA Fabricació, subministrament i col·locació de tarima per a exterior, formada per taules de fusta massissa, de pi de flandes, de 95x21 mm de secció, resistència al lliscament classe 3, segons CTE DB SU, fixades mitjançant el sistema de fixació vista, sobre estructura de rastrells de pi bàltic, de 65x38 mm de secció fixats a la solera de formigó existent amb tacs expansius metàl·lics i tirafons; raspallat i posterior aplicació de dues mans de lasur a l'aigua d'assecat ràpid per a interior i exterior, per a terres, color a definir per la Direcció Facultativa, acabat setinat rendiment: 0,083 l/m² cada mà com a tractament protector i decoratiu. Inclús tirafons per a subjecció de les taules a les llatges i peces especials.	1,00	2.689,41 €	2.689,41 €		
TOTAL CAPÍTOL 06:					6.227,40 €		
	PA	CAPÍTOL GR.01: RESIDUS I ENDERROCS	1,00	266,92 €	266,92 €		
TOTAL CAPÍTOL GR.01:					266,92 €		
	PA	CAPÍTOL SS.01: SEGURETAT I SALUT	1,00	400,38 €	400,38 €		
TOTAL CAPÍTOL SS.01:					400,38 €		
	PA	CAPÍTOL PA.01: CONTROL DE QUALITAT I CERTIFICACIONS	1,00	1.334,62 €	1.334,62 €		
TOTAL CAPÍTOL PA.01:					1.334,62 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 2 (PEM)					28.694,24 €		
DESPESES GENERALS LOT 2 (13%)					3.730,25 €		
BENEFICI INDUSTRIAL LOT 2 (6%)					1.721,65 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOT 2 (PEC)					34.146,14 €		
IVA 21% LOT 2					7.170,69 €		
TOTAL CONTRACTE LOT 2					41.316,83 €		

(signat digitalment).

PRESSUPOST ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL. LOT 3 LLAR D'INFANTS PALAFOLLETS

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
<u>CAPÍTOL 1: TREBALLS PREVIS</u>							
1.01	u	PROTECCIÓ ARBRAT Protecció individual de tronc d'arbre de perímetre aproximat entre 95 i 125 cm, amb estructura de fustes lligades entre si amb filferro, de 2 m d'alçària mínima, col·locades sobre material amb funció d'enconxat, amb el desmuntatge inclòs. La partida es certificarà per unitats realitzades. Inclou la part proporcional de mitjans auxiliars i materials complementaris per deixar la partida d'obra completament acabada.	3,00	70,98 €	212,93 €		
1.02	u	TANCA D'OBRA Tanca de vianants de ferro, de 1,10x2,50 m, color groc, amb barrots verticals muntats sobre bastidor de tub, amb dos peus metàl·lics, inclús placa per a publicitat.	15,00	34,56 €	518,40 €		
TOTAL CAPÍTOL 01:					731,33 €		
<u>CAPÍTOL 2: ENDERROCS</u>							
2.01	u	RETIRADA DE TANCA EXISTENT Desmuntatge de tanca existent de fusta que divideix la zona de pati d'estiu i la zona de pati d'hivern. S'inclou la retirada i transport a abocador homologat.	1,00	228,00 €	228,00 €		
TOTAL CAPÍTOL 02:					228,00 €		
<u>CAPÍTOL 3: MOVIMENT DE TERRES</u>							
3.01 EXCAVACIONS							
3.01.01	m	EXCAVACIÓ DE RASES PER A LA XARXA DE REG Excavació de rases de fins a 20 cm d'amplada i 50 cm de profunditat, amb mitjans mecànics i tapat manual d'aquesta. Inclou posterior tapat de la rasa amb les mateixes terres de la pròpia excavació.	25,00	13,21 €	330,25 €		
3.01.02	m	EXCAVACIÓ DE RASES D'INFILTRACIÓ Excavació de rases de 40cm d'amplada i 60 cm de profunditat, amb mitjans mecànics.	8,00	28,68 €	229,46 €		
3.01.03	m³	EXCAVACIÓ DE POUS D'INFILTRACIÓ Excavació de pous en terreny de trànsit compacte, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics.	1,60	19,92 €	31,87 €		



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
3.01.04	m³	EXCAVACIÓ Excavació en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. El preu no inclou el transport dels materials excavats.	35,41	13,21 €	467,79 €		
3.01.05	m³	CÀRREGA DE TERRES Càrrega de terres procedents d'excavacions, amb mitjans mecànics, sobre camió. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, però no inclou el transport.	37,65	6,56 €	246,86 €		
3.01.06	m³	TRANSPORT DE TERRES Transport de terres amb camió dels productes procedents de l'excavació de qualsevol tipus de terreny a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 20 km. El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.	37,65	12,07 €	454,31 €		
TOTAL SUBCAPÍTOL 03.01:					1.760,54 €		

3.02 REBLIMENT I COMPACTACIONS

3.02.01	m	REBLERT DE RASES D'INFILTRACIÓ Reblert de rasa d'infiltració, de 60 cm d'altura i 40 cm d'amplada, amb un pendent màxim del 3%, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	8,00	18,74 €	149,92 €		
3.02.02	u	REBLERT DE POUS D'INFILTRACIÓ Pou d'infiltració, de 1,5 m de profunditat i 0,50 m de diàmetre exterior, amb grava filtrant sense classificar, embolicada en geotèxtil i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb picó de guiat manual. El preu no inclou l'excavació.	2,00	42,68 €	85,36 €		
3.02.03	m³	APORTACIÓ TERRA VEGETAL Aportació de terra vegetal garbellada, subministrada al lloc en sacs big-bag amb camió grua i estesa amb mitjans manuals (pala, aixada i rasclet) en capes de gruix uniforme i sense produir danys als arbres existents.	8,83	100,17 €	884,50 €		
3.02.04	m³	SORRALL Cobrint del terreny, realitzada mitjançant: estesa de sorra rentada, de granulometria compresa entre 0 i 3 mm, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 40 cm de gruix mínim.	26,58	183,98 €	4.890,12 €		
TOTAL SUBCAPÍTOL 03.02:					6.009,90 €		

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
------	-----	------------	------	------	--------	-------------	---------------

CAPÍTOL 4: INSTAL·LACIONS

4.01 XARXA DE REG



Ajuntament de Palafolls

4.01.01	u	ESCOMESA A LA XARXA DE REG Connexió de servei soterrada a la xarxa de reg de 2 m de longitud, formada per tub de polietilè PE 40, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=10 atm i 2,8 mm de gruix i clau de tall allotjada en pericó prefabricada de polipropilè.	1,00	371,20 €	371,20 €		
4.01.02	m	CANONADA DE FORNIMENT I DISTRIBUCIÓ Canonada de forniment i distribució d'aigua de reg, formada per tub de polietilè PE 40 de color negre amb bandes de color blau, de 32 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, PN=10 atm, enterrada.	25,00	10,04 €	251,00 €		
4.01.03	m	CANONADA DE REG PER DEGOTEIG Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color marró, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters autocompensables i autonetejables integrats, situats cada 30 cm.	42,23	3,57 €	150,76 €		
4.01.04	u	ELECTROVÀLVULA Electrovàlvula per a reg, cos de polipropilè reforçat amb fibra de vidre, connexions roscades, de 1" de diàmetre, alimentació del solenoide a 24 Vca, amb possibilitat d'apertura manual i sistema d'autoneteja, amb pericó de plàstic proveït de tapa.	2,00	126,99 €	253,98 €		
4.01.05	u	PROGRAMADOR DE REG Programador electrònic per a regatge automàtic, per a 4 estacions, amb 1 programa i 3 arrencades diàries del programa, alimentació per bateria de 9 V, amb capacitat per posar en funcionament diverses electrovàlvules simultàniament i col·locació mural en interior.	2,00	199,51 €	399,02 €		
4.01.06	u	SENSOR DE PLUJA Sensor de pluja ajustable entre 3 i 25 mm, suport de muntatge d'alumini.	2,00	41,93 €	83,86 €		

TOTAL CAPÍTOL 04:

1.509,82 €

CAPÍTOL 5: JARDINERIA

5.01 SUBMINISTRAMENT DE PLANTES

5.01.01	u	PLANTES ARBUSTIVES "ACCÉS PRINCIPAL" Subministrament en contenidor de 5L de plantes arbustives en proporció equitativa de les següents espècies: Santolina chamaecyrissus, Achillea millefolium, Salvia nemorosa, Lavandula angustifolia, Rosmarinus officinalis, Salvia officinalis, Melissa officinalis, Origanum vulgare, Tymus vulgaris	36,00	9,18 €	330,48 €		
---------	---	--	-------	--------	----------	--	--

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
5.01.02	u	PLANTES ENFILADISSES "ACCÉS PRINCIPAL" Subministrament en contenidor de 10L de Gessamí de llet (Trachelospermum jasminoides - Rhynchospermum jasminoides)	5,00	37,69 €	188,45 €		
5.01.03	u	PLANTES ARBUSTIVES "TANCA VEGETAL " 10L Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives com a cos de tanca. Laurus nobilis	41,00	18,87 €	773,67 €		



Ajuntament de Palafolls

5.01.04	u	PLANTES ARBUSTIVES "TANCA VEGETAL " 5L Subministrament en contenidor de 5L de Sàlvia de fulla petita (Salvia microphylla), Espígol (Lavandula angustifolia), Farigola (Thymus vulgaris), Margarides grogues (Euryops pectinatus)	61,00	9,18 €	559,98 €		
5.01.05	u	ARBRE (ACER) Auró blanc o similar segons indicacions de la Direcció Facultativa de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L.	1,00	121,72 €	121,72 €		

TOTAL CAPÍTOL 05.01:

1.974,30 €

5.02 PLANTACIÓ

5.02.01	u	PLANTACIÓ D'ARBREPlantació d'arbre de 14 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m del terra, amb mitjans manuals, en terreny de trànsit, amb aportació d'un 25% de terra vegetal garbellada i fertilitzada, en clot de 100x100x60 cm i primer reg; subministrament en contenidor. El preu no inclou l'arbre.	1,00	30,77 €	30,77 €		
5.02.02	u	PLANTACIÓ D'ARBUST O ENFILADISSA Plantació d'arbust o enfiladissa, excavació de clot de plantació amb mitjans manuals, reblert del clot amb terra vegetal subministrada i primer reg.	143,00	7,66 €	1.095,38 €		

TOTAL CAPÍTOL 05.02:

1.126,15 €

5.03 ALTRES

5.03.01	u	TUTOR D'ARBRE Tutor doble d'arbre, realitzat mitjançant dues estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant un cinturó elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement.	1,00	23,31 €	23,31 €		
---------	---	---	------	---------	---------	--	--



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
5.03.02	m ²	TANCAMENT NATURAL Tancament d'escorça d'avet, qualitat extra, de 150 cm d'altura, teixit amb filferro galvanitzat, subjecte amb filferro galvanitzat sobre un suport existent.	49,00	22,07 €	1.081,43 €		
5.03.03	m	LIMITS ECO-TRAVERSES Instal·lació de límits de l'espai tallats d'ecotraveses de fusta tractada en autoclau protecció classe IV, col·locats de cantell i soterrats parcialment, travessats amb varetes d'acer corrugades de Ø10 mm, mínim 2 varetes per travessa. Dimensions 22x12 cm. Incloses les varetes Ø10 mm de 50-60 cm de llarg. Talls i disposició dels trams segons plànols.	39,00	39,36 €	1.535,04 €		
5.03.04	m	PERIMETRE DE PROTECCIÓ PLANTACIÓ Formació de protecció permanent de zona de plantació per mitjà de la col·locació d'estaques de fusta de pi tractada amb autoclau i corda de fibra de 25mm de gruix.	75,73	18,50 €	1.401,01 €		
5.03.05	m ²	ENCINTAT NATURAL Formació de jardins de rocalla amb còdols naturals de riu (15-30kg/u) i combinació d'arbustives i aromàtiques variades: Conjunt 01 (arbust Marfull de 1,0-1,25 m d'altura, Euryops pectinatus de 0,5 – 0,75 m d'altura, i Rosmarnius officinalis 0,5 – 75 m d'altura. Conjunt 02 (arbust Llentiscle de 1,0-1,25 m d'altura, Lavandula angustifolia de 0,5 – 0,75 m d'altura, i Salvia microphylla 0,5 – 75 m d'altura	15,15	55,72 €	844,13 €		
5.03.06	u	TENSORS TUTOR ENFILADISSA Subministrament i instal·lació de tutors per planta enfiladissa fabricats per mitjà de subestructura formada per perfils metàl·lics d'acer secció T 35 mm, tensors i cable d'acer inoxidable i els seus ancoratges a formigó. S'inclouen tots els elements necessaris per a la seva correcta instal·lació. Veure documentació gràfica.	5,00	92,09 €	460,45 €		

TOTAL CAPÍTOL 05.03:

5.345,37 €

CAPÍTOL 6: MOBILIARI EXTERIOR

6.01	u	TAULA DE PICNIC Subministrament i col·locació taula de pícnic de fusta tractada de sis places. Dimensions de 180cm de llarg, 164cm d'ample i 78,5cm d'alt. Construïda mitjançant taulons de pi silvestre de 8cm de gruix tractats per a classe d'ús IV. Inclou subministrament, daus de formigó, ancoratge i col·locació.	1,00	448,53 €	448,53 €		
------	---	--	------	----------	----------	--	--



Ajuntament de Palafolls

Núm.	Unt	Descripció	Amid	Preu	Import	Preu oferta	Import oferta
6.02	m	TANCA DE FUSTA Subministrament i col·locació de tanca de fusta de 1m d'alçada fabricada amb fusta de pi tractada per a classe d'ús IV.	3,00	87,78 €	263,34 €		
TOTAL CAPÍTOL 06:					711,87 €		
	PA	CAPÍTOL GR.01: RESIDUS I ENDERROCS	1,00	193,98 €	193,98 €		
TOTAL CAPÍTOL GR.01:					193,98 €		
	PA	CAPÍTOL SS.01: SEGURETAT I SALUT	1,00	290,96 €	290,96 €		
TOTAL CAPÍTOL SS.01:					290,96 €		
	PA	CAPÍTOL PA.01: CONTROL DE QUALITAT I CERTIFICACIONS	1,00	969,86 €	969,86 €		
TOTAL CAPÍTOL PA.01:					969,86 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 3 (PEM)					20.852,08 €		
DESPESES GENERALS LOT 3 (13%)					2.710,77 €		
BENEFICI INDUSTRIAL LOT 3(6%)					1.251,12 €		
PRESSUPOST DE L'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOT 3 (PEC)					24.813,97 €		
IVA 21% LOT 3					5.210,93 €		
TOTAL CONTRACTE LOT 3					30.024,90 €		

(signat digitalment).

ANNEX 4. MODELS DE COMPROMÍS SUBMINISTRAMENT PLANTES

"LOT 1: ESCOLA FERRERIES

COMPROMIS SUBMINISTRAMENT PLANTES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), em comprometo al subministrament de les plantes seleccionades indicades a la següent taula per optar a la contractació relativa a les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS.**

Instruccions per emplenar la taula:

A la taula s'especifica l'espai de la plantació, segons denominació del projecte, el número de plantes total que s'han de plantar (a la columna "Núm. de plantes") i el nombre d'espècies diferents que cal presentar (a la columna "Mínim d'espècies a aportar"). A la columna "Sí" es marcarà amb una x les espècies que es subministraran.

Cal tenir en compte que a cada espai hi haurà un nombre equivalent de plantes de cada una de les espècies ofertes.

És a dir, per un espai amb un número de plantes 40, i un número d'espècies a aportar 10, s'hauran de marcar com a mínim 10 creuetes en 10 espècies diferents de la llista d'espècies que hi té associada. I com que el total s'han de subministrar 40 plantes i el compromís serà per un nombre equivalent de plantes a cada espai, s'hauran de subministrar 4 plantes per espècie.

LOT 1: ESCOLA FERRERIES

Espai	Núm. de plantes	Mínim d'espècies a aportar	Espècie	Sí
Plantes arbustives accés principal – Jardí de papallones	40	10	Romaní (<i>Rosmarinus officinalis</i>)	
			Farigola (<i>Thymus vulgaris</i>)	
			Espernallac (<i>Santolina chamaecyparissus</i>)	
			Melissa o taronfina (<i>Melissa officinalis</i>)	
			Orenga (<i>Origanum vulgare</i>),	
			Camamilla (<i>Matricaria chamomilla</i>),	



Ajuntament de Palafolls

Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives en proporció equitativa			Sàlvia Comuna (<i>Sàlvia officinalis</i>),	
			Sàlvia de fulla petita (<i>Salvia microphylla</i>)	
			<i>Verbena bonariensis</i>	
			<i>Ibericus sempervirens</i>	
			Llengua de bou (<i>Echium vulgare</i>)	
			Herba de Sant Jordi (<i>Centranthus ruber</i>)	
			Xuclamel (<i>Lonicera fragrantissima</i> o <i>implexa</i>)	
			Malví (<i>Althaea officinalis</i>)	
Planta enfiladissa Subministrament en contenidor de 10L	7	1	Gessamí de llet (<i>Trachelospermum jasminoides</i> - <i>Rhynchospermum jasminoides</i>)	
			<i>Bougainvillea sp</i>	
			<i>Jasminum humile</i>	
Plantes arbustives "bosc comestible" 2,5L	75	10	Espígol (<i>Lavandula angustifolia</i>)	
			Romaní (<i>Rosmarnius officinalis</i>)	
			Farigola (<i>Thymus vulgaris</i>),	
			Espernallac (<i>Santolina chamaecyparissus</i>),	
			Orenga (<i>Origanum vulgare</i>)	
			Camamilla (<i>Matricaria chamomilla</i>),	
			Sàlvia Comuna (<i>Sàlvia officinalis</i>)	
			Maduixera de bosc (<i>Fragaria vesca</i>)	
			Fonoll (<i>Foeniculum vulgare</i>)	
			Borratja (<i>Borago officinalis</i>)	
			Tàpera (<i>Capparis spinosa</i>)	
			Cibulet (<i>Allium schoenoprasum</i>)	
			Calèndula (<i>Calendula officinalis</i>)	
			Curri (<i>Helichrysum thianschanicum</i>)	
			<i>Allium schoenoprasum</i>	
Plantes arbustives "bosc comestible" i "joc simbòlic" 10L	75	9	Bitxo (<i>Capsicum annuum</i>)	
			Llentiscle (<i>Pistacia lentiscus</i>),	
			Marfull (<i>Viburnum tinus</i>),	
			Margarides grogues (<i>Euryops pectinatus</i>)	
			Murta (<i>Myrtus communis</i>),	
			Carxofera (<i>Cynara cardunculus</i> var. <i>Scolymus</i>),	
			Arboç (<i>Arbutus unedo</i>)	
			Llorer (<i>Laurus nobilis</i>)	
			Espígol retallat (<i>Lavandula dentata</i>)	
			Grosellers (<i>Ribes</i> sp.)	
			Maria Lluïsa (<i>Aloysia citrodora</i>)	
			Saüc (<i>Sambucus nigra</i>)	
			Llúpol (<i>Humulus lupulus</i>)	
	4	1	Magraner (<i>Púnica granatum</i>)	
			<i>Acer platanoides</i> "Crimson King"	



Ajuntament de Palafolls

Arbres bosc comestible de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L.			<i>Acer freemanii</i> "Autumn Blaze"	
			<i>Acer campestre</i> "Elsrijk"	
			Auró argentat (<i>Acer saccharinum</i>)	
Arbres bosc comestible de 12 a 14 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 25L.	1	1	Cirerer (<i>Prunus avium</i> "Royal red")	
			Prunera Reina Claudia daurada - <i>Prunus domestica</i>	
Arbres, de 10-12 de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 30L.	5	5	Ametller (<i>Prunus dulcis</i> 'Guara')	
			Ametller (<i>Prunus dulcis</i> 'Marcona')	
			Olivera (<i>Olea europaea</i> 'Empeltre')	
			Arboç (<i>Arbutus unedo</i>)	
			Magraner (<i>Punica granatum</i>)	
			Ginjoler (<i>Ziziphus jujuba</i>) varietat sense espines	
			Nesprer (<i>Eriobotrya japonica</i>)	
			Noguera (<i>Juglans regia</i>)	

(signat digitalment)"

"LOT 2: ESCOLA MAS PRATS

COMPROMIS SUBMINISTRAMENT PLANTES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), em comprometo al subministrament de les plantes seleccionades indicades a la següent taula per optar a la contractació relativa a les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS.**

Instruccions per emplenar la taula:

A la taula s'especifica l'espai de la plantació, segons denominació del projecte, el número de plantes total que s'han de plantar (a la columna "Núm. de plantes") i el



Ajuntament de Palafolls

nombre d'espècies diferents que cal presentar (a la columna "Mínim d'espècies a aportar"). A la columna "Sí" es marcarà amb una x les espècies que es subministraran.

Cal tenir en compte que a cada espai hi haurà un nombre equivalent de plantes de cada una de les espècies ofertes.

És a dir, per un espai amb un número de plantes 40, i un número d'espècies a aportar 10, s'hauran de marcar com a mínim 10 creuetes en 10 espècies diferents de la llista d'espècies que hi té associada. I com que el total s'han de subministrar 40 plantes i el compromís serà per un nombre equivalent de plantes a cada espai, s'hauran de subministrar 4 plantes per espècie.

LOT 2: ESCOLA MAS PRATS

Espai	Núm. de plantes	Mínim d'espècies a aportar	Espècie	Sí
Plantes arbustives sorral Subministrament en contenidor de 10L de plantes arbustives en proporció equitativa	56	12	Marfull - <i>Viburnum tinus</i>	
			Arboç - <i>Arbutus unedo</i>	
			Aladern <i>Rhamnus alaternus</i> ,	
			Murtra <i>Myrtus communis</i> ,	
			<i>Ginesta cinera</i>	
			<i>Ruta graveolens</i>	
			Agapant (<i>Agapanthus africanus</i>)	
			<i>Callistemon citrinus</i> ,	
			<i>Retama raetam</i> ,	
			Llentiscle <i>Pistacia lentiscus</i> ,	
			<i>Pistacia terebinthus</i>	
			Espígol retallat (<i>Lavandula dentata</i>)	
			Cibulet - <i>Allium schoenoprasum</i>	
			Curri (<i>Helichrysum thianschanicum</i>)	
			Sàlvia comuna (<i>Salvia officinalis</i>)	
Arbre Subministrament d'Acer de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L.	3	1	<i>Acer platanooides</i> "Crimson King"	
			<i>Acer freemanii</i> "Autumn Blaze")	
			Auró argentat (<i>Acer saccharinum</i>)	

(signat digitalment)"

"LOT 3: LLAR D'INFANTS PALAFOLLETS

COMPROMIS SUBMINISTRAMENT PLANTES

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), em comprometo al subministrament de les plantes seleccionades indicades a la següent taula per optar a la contractació relativa a les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS.**

Instruccions per emplenar la taula:

A la taula s'especifica l'espai de la plantació, segons denominació del projecte, el número de plantes total que s'han de plantar (a la columna "Núm. de plantes") i el nombre d'espècies diferents que cal presentar (a la columna "Mínim d'espècies a aportar"). A la columna "Sí" es marcarà amb una x les espècies que es subministraran.

Cal tenir en compte que a cada espai hi haurà un nombre equivalent de plantes de cada una de les espècies ofertes.

És a dir, per un espai amb un número de plantes 40, i un número d'espècies a aportar 10, s'hauran de marcar com a mínim 10 creuetes en 10 espècies diferents de la llista d'espècies que hi té associada. I com que el total s'han de subministrar 40 plantes i el compromís serà per un nombre equivalent de plantes a cada espai, s'hauran de subministrar 4 plantes per espècie.

LOT 3: LLAR D'INFANTS PALAFOLLETS

Espai	Núm. de plantes	Mínim d'espècies a aportar	Espècie	Sí
Plantes arbustives "accés principal" Subministrament en contenidor de 5L de plantes arbustives	36	8	<i>Santolina chamaecyrissus</i>	
			<i>Achillea millefolium</i>	
			<i>Salvia nemorosa</i>	
			<i>Lavandula angustifolia</i>	
			<i>Rosmarinus officinalis</i>	
			<i>Salvia officinalis</i>	



Ajuntament de Palafolls

en proporció equitativa			<i>Melissa officinalis</i>	
			<i>Origanum vulgare</i>	
			<i>Tymus vulgaris</i>	
			Agapant (<i>Agapanthus africanus</i>)	
			<i>Myrtus communis</i> ,	
			Llorer (<i>Laurus nobilis</i>)	
Plantes enfiladisses "accés principal" Subministrament en contenidor de 10L	5	1	Gessamí de llet (<i>Trachelospermum jasminoides</i> - <i>Rhynchospermum jasminoides</i>)	
			<i>Bougainvillea sp</i>	
			<i>Jasminum humile</i>	
Plantes arbustives "tanca vegetal" 10L	41	4	<i>Pistacia lentiscus</i>	
			<i>Cistus alba</i>	
			<i>Viburnum tinus</i>	
			<i>Arbutus unedo</i>	
			<i>Rhamnus alaternus</i>	
			<i>Myrtus communis</i>	
			Abèlia <i>Abelia floribunda</i> o <i>grandiflora</i>	
			<i>Retama raetam</i>	
Plantes arbustives "tanca vegetal" 5L	61	6	Sàlvia de fulla petita (<i>Salvia microphylla</i>)	
			Espígol (<i>Lavandula angustifolia</i>),	
			Farigola (<i>Thymus vulgaris</i>),	
			Argarides grogues (<i>Euryops pectinatus</i>)	
			<i>Festuca arundinacea</i>	
			Agapant (<i>Agapanthus africanus</i>)	
			<i>Gaura lindhaimer</i>	
			<i>Globulària alypum</i>	
			Curri (<i>Helichrysum thianschanicum</i>)	
			<i>Abelia grandiflora</i>	
Arbre 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90L.	1	1	Olivera (<i>Olea europaea</i> 'Empeltre')	
			Auró argentat (<i>Acer sacharinum</i>)	

(signat digitalment)"

ANNEX 5. DEFINICIÓ I VALORACIÓ DE LES MILLORES

LOT 1. ESCOLA LES FERRERIES

L1 C1 OFERTA DE TAULES DE PÍCNIC

1UT. Subministrament i col·locació de taula de pícnic addicional per a la zona del jardí de papallones, de característiques iguals a les descrites al projecte, en concret subministrament i col·locació taula de pícnic de fusta tractada de sis places. Dimensions de 180cm de llarg, 164cm d'ample i 78,5cm d'alt. Construïda mitjançant taulons de pi silvestre de 8cm de gruix tractats per a classe d'ús IV. Inclou subministrament, daus de formigó, ancoratge i col·locació.

Preu estimat: 533,75 € (sense IVA)

L1 C2 SUBMINISTRAMENT I REPOSICIÓ DE 20 PLANTES

1 UT. Inclou una visita d'avaluació i revisió de les plantacions per part del jardiner representant de l'empresa contractada, que es farà conjuntament amb els serveis tècnics municipals, amb l'objectiu de comprovar el bon creixement de les plantes i determinar quines són les plantes mortes o que no presenten el creixement esperat i decidir quines d'aquestes plantes caldrà substituir i per quina espècie. La millora inclou també el subministrament de les plantes acordades durant la visita i la reposició de 20 d'aquestes plantes.

Si es determina que hi ha menys de 20 plantes a reposar, les restants seran plantades per incrementar la densitat de plantació allà on es consensuï durant la visita d'avaluació.

Aquesta visita s'efectuarà passats 9 mesos de la finalització de l'obra i la plantació de reposició de les 20 plantes incloses a la millora serà totalment finalitzada abans d'un any a comptar des de la recepció de les obres.

Preu estimat: 20 UT. Arbust amb plantació: 628,00 €/any (sense IVA)

L1 C3 PLÀNOL I FITXES DE LES DIFERENTS ESPÈCIES

1 UT. Es facilitarà una fitxa de presentació de cada una de les espècies plantades on s'inclourà un plànol general de les zones de plantació indicant les espècies plantades i una fitxa amb una fotografia, nom comú, nom científic de la planta, usos, origen, ambient originari i les característiques principals de l'espècie. Aquestes fitxes seran lliurades als centres educatius. El preu estimat inclou el desplaçament i material de publicació.

Preu estimat: 315,00 € (sense IVA)

L1 C4 PLANTAR MÉS ARBRES A L'ENTRADA DE L'ESCOLA

3UT. Subministrament, transport i plantació d'arbres a la zona de l'entrada de l'escola, espaiats 6 metres entre ells, en contenidors de 17 litres (alçada de 150-175 cm) de l'espècie *Tilia platyphyllos*.

Preu estimat: 315,00 € (sense IVA)

LOT 2. ESCOLA MAS PRATS

L2 C1 OFERTA DE TAULES DE PÍCNIC

1UT. Subministrament i col·locació de taula de pícnic adicional per a la zona del jardí comestible, de característiques iguals a les descrites al projecte, en concret subministrament i col·locació taula de pícnic de fusta tractada de sis places. Dimensions de 180cm de llarg, 164cm d'ample i 78,5cm d'alt. Construïda mitjançant taulons de pi silvestre de 8cm de gruix tractats per a classe d'ús IV. Inclou subministrament, daus de formigó, ancoratge i col·locació.

Preu estimat: 533,75 € (sense IVA)

L2 C2 SUBMINISTRAMENT I REPOSICIÓ DE 20 PLANTES

1 UT. Inclou una visita d'avaluació i revisió de les plantacions per part del jardiner representant de l'empresa contractada, que es farà conjuntament amb els serveis tècnics municipals, amb l'objectiu de comprovar el bon creixement de les plantes i determinar quines són les plantes mortes o que no presenten el creixement esperat i decidir quines d'aquestes plantes caldrà substituir i per quina espècie. La millora inclou també el subministrament de les plantes acordades durant la visita i la reposició de 20 d'aquestes plantes.

Si es determina que hi ha menys de 20 plantes a reposar, les restants seran plantades per incrementar la densitat de plantació allà on es consensuï durant la visita d'avaluació.

Aquesta visita s'efectuarà passats 9 mesos de la finalització de l'obra i la plantació de reposició de les 20 plantes incloses a la millora serà totalment finalitzada abans d'un any a comptar des de la recepció de les obres.

Preu estimat: 20 UT. Arbust amb plantació: 628,00 €/any (sense IVA)



Ajuntament de Palafolls

L2 C3 AMPLIAR 2 METRES DE LLARGADA LES DIMENSIONS DE LA GRADA MENJADOR

2M. Ampliació de la dimensions detallades al projecte de la grada menjador, de manera que la grada superior faci 12,6 metres, les intermitges 10 i 7,3 metres i la inferior 8,7 metres de llargada.

Preu estimat: 568,82 € (sense IVA)

L2 C4 SUBMINISTRAMENT DE 2 JARDINERES

2 UT. Subministrament, col·locació de jardineres, i plantació amb barreja d'espècies de plantes aromàtiques (lavanda, santolina, sàlvia, etc.) i ornamentals (agapanthus, abèlia, etc.) un total de 2 jardineres rectangulars de com a mínim 120x40x60cm, en acer corten o galvanitzat marró, que seran col·locades a la zona de les entrades de l'escola o bé on es determini per l'escola.

Preu estimat: 440,00 € (sense IVA)

LOT 3. LLAR D'INFANTS PALAFOLLETS

L3 C1 REVESTIMENT D'ESCORÇA D'AVET A TOTA LA LONGITUD DE LA TANCA

16 M. Tancament d'escorça d'avet, qualitat extra, de característiques iguals a les descrites al projecte, de 150 cm d'altura, teixit amb filferro galvanitzat, subjecte amb filferro galvanitzat sobre un suport existent, de les mateixes característiques que la facilitada pel pati d'hivern, i que es col·locarà a la resta de la tanca que limita el pati de la llar d'infants i les cases veïnes.

Preu estimat: 420,16 € (sense IVA)

L3 C2 OFERTA DE TAULES DE PÍCNIC

1UT. Subministrament i col·locació de taula de pícnic addicional per a la zona de l'entrada, de característiques iguals a les descrites al projecte, en concret subministrament i col·locació taula de pícnic de fusta tractada de sis places. Dimensions de 180cm de llarg, 164cm d'ample i 78,5cm d'alt. Construïda mitjançant taulons de pi silvestre de 8cm de gruix tractats per a classe d'ús IV. Inclou subministrament, daus de formigó, ancoratge i col·locació.

Preu estimat: 533,75 € (sense IVA)

L3 C3 AMPLIACIÓ DE LA ZONA D'OMBRA DE L'ENTRADA



Ajuntament de Palafolls

5 UT. Col·locació de 5 tensors més a la zona d'entrada amb les mateixes característiques i col·locats en continu als tensors inclosos al projecte.

Subministrament i instal·lació de tutors per planta enfiladissa fabricats per mitjà de subestructura formada per perfils metàl·lics d'acer secció T 35 mm, tensors i cable d'acer inoxidable i els seus ancoratges a formigó. S'inclouen tots els elements necessaris per a la seva correcta instal·lació. S'hi plantaran també les plantes enfiladisses.

Preu estimat: 547,50 € (sense IVA)

L3 C4 SUBSTITUCIÓ OMS DEL PATI DE LA LLAR (4 ARBRES)

4 UT. L'actuació consistirà en la tala i substitució de quatre exemplars d'om que actualment són morts i s'ubiquen al pati d'estiu de la llar. Aquests arbres seran substituïts pels següents arbres: 1 *Pistacia chinensis* + 1 *Prunus avium* "plena" + 2 *Tilia platiphylllos*. Totes elles de diàmetre mida 18/20 cm.

La gestió de les restes eliminades queda inclosa a la millora.

Preu estimat: 476,00 € (sense IVA)

L3 C2 SUBMINISTRAMENT I REPOSICIÓ DE 20 PLANTES

1 UT. Inclou una visita d'avaluació i revisió de les plantacions per part del jardiner representant de l'empresa contractada, que es farà conjuntament amb els serveis tècnics municipals, amb l'objectiu de comprovar el bon creixement de les plantes i determinar quines són les plantes mortes o que no presenten el creixement esperat i decidir quines d'aquestes plantes caldrà substituir i per quina espècie. La millora inclou també el subministrament de les plantes acordades durant la visita i la reposició de 20 d'aquestes plantes.

Si es determina que hi ha menys de 20 plantes a reposar, les restants seran plantades per incrementar la densitat de plantació allà on es consensuï durant la visita d'avaluació.

Aquesta visita s'efectuarà passats 9 mesos de la finalització de l'obra i la plantació de reposició de les 20 plantes incloses a la millora serà totalment finalitzada abans d'un any a contar des de la recepció de les obres.

Preu estimat: 20 UT. Arbust amb plantació: 628,00 €/any (sense IVA)

ANNEX 6. DECLARACIÓ RESPONSABLE DE DISPOSAR DELS EQUIPS I MITJANS SUFICIENTS PER L'EXECUCIÓ SIMULTÀNIA DELS LOTS OFERTS

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol/o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm..), opta a la contractació relativa a les **OBRES DEFINIDES AL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RENATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES DUES ESCOLES PÚBLIQUES DE PRIMÀRIA I LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE PALAFOLLS**

DECLARO

Que **disposo dels equips i mitjans suficients per l'execució simultània dels lots oferts.**

LOTS OFERTS

- ☐ LOT 1. ESCOLA LES FERRERIES
- ☐ LOT 2. ESCOLA MAS PRATS
- ☐ LOT 3. LLAR D'INFANTS MUNICIPAL PALAFOLLETS

(signat digitalment)"