

Exp. núm. 3106-0234/2025

3106-0234/2025

**INFORME D'OBERTURA DEL SOBRE C I DETERMINACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT
BAIXES CORRESPONENT A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE NETEJA DE LES
INSTAL·LACIONS DELS EDIFICIS MUNICIPALS I CENTRES D'ENSENYAMENT
D'ESPARREGUERA, A TRAMITAR PEL PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ
HARMONITZADA**

1. El dia 3 d'abril de 2025 es va publicar al perfil del contractant l'anunci de licitació corresponent al contracte del servei de neteja de les instal·lacions dels edificis municipals i centres d'ensenyament del municipi d'Esparreguera,
2. El dia 2 de maig de 2025, acabava el termini de presentació d'ofertes a aquesta licitació. Les propostes presentades són les següents:

Proposta	Denominació social	CIF / NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	G67044271	30/04/2025	16:17:44

3. El 6 de maig de 2025 la Secretaria de la Mesa així com el tècnica del servei gestor responsable del contracte procedeixen a l'obertura del sobre A, el qual conté la Declaració responsable i la DEUC.

En data 8 de maig de 2025, es va requerir a l'empresa licitadora l'esmena del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) presentat, atorgant-li un termini de tres dies hàbils. L'empresa va atendre el requeriment dins del termini conferit, aportant la documentació esmenada de manera correcta. L'oferta presentada aporta complimentada i signada la Declaració responsable i el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

4. El dia 15 de maig de 2025 la Secretari/a de la Mesa així com el tècnic del servei gestor responsable del contracte procedeixen a l'obertura del sobre B, el qual conté la documentació relativa als criteris de valoració subjectius.

Les ofertes presentades ofereixen les següents característiques en aquest sobre:

Proposta	Denominació social	CIF / NIF	Criteris subjectius	
			Memòria Tècnica	Sistema de verificació del servei i atenció incidències
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	G67044271	Aporta	Aporta



5. El dia 27 de maig de 2025 , el tècnic del servei gestor responsable del contracte va procedir a la valoració dels criteris de valoració amb judici de valor d'aquest procediment de contractació. El resultat de la referida valoració és el següent:

- **Metodologia o pla de treball: màxim 20 punts**

Empresa		NIF	Punts	Justificació
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	G67044271	16	Subcriteri A: Molt satisfactori Subcriteri B: Satisfactori Subcriteri C: Molt satisfactori Subcriteri D: Satisfactori Subcriteri E: Satisfactori

- **Establiment d'un sistema de verificació del servei i d'atenció d'incidències que es puguin produir: màxim 5 punts.**

Empresa		NIF	Punts	Justificació
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	G67044271	4	Subcriteri A: Satisfactori Subcriteri B: Molt satisfactori

Proposta	Denominació social	Metodologia pla de treball	Sistema verificació servei i atenció incidències	Puntuació total
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	16	4	20

6. El dia 30 de maig de 2025, la Secretària de la Mesa així com el tècnic del servei gestor responsable del contracte procedeixen a l'obertura del sobre C el qual conté la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica. L'oferta presentada ofereix les següents característiques en aquest sobre:

Oferta	Empresa i NIF	Oferta econòmica	Borsa d'hores
A	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	548.439,68 €	Si (125 hores)

7. L'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes del Sector Públic estableix els supòsits en que es considera quan una oferta pot ser desproporcionada o temerària.

D'acord amb aquest article,



En cas que en la licitació concorri un sol licitador, es considerarà temerària o desproporcionada l'oferta que sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

Realitzat el càlcul preceptiu, s'observa que l'oferta presentada en aquesta licitació no incorre en un supòsit de baixa temerària.

	PREU MÀXIM LICITACIÓ	575.847,60 €	
	NÚMERO D'OFERTES ADMESES	1	
OFERTA	EMPRESA	PREU OFERTAT	% REBAIXA
1	FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA	548.439,68 €	-4,76%

CONCLUSIÓ:

S'informa FAVORABLEMENT la documentació presentada en el sobre C d'aquesta licitació.

S'informa que no existeix baixa desproporcionada o temerària en cap de les ofertes presentades.

Esparreguera, en la data de la signatura electrònica.

La Secretari/a de la Mesa
Alba Sanz Pérez

El Tècnic del servei gestor
Josep Lluís Capó Pons