



REDACCIÓ DE 165 MEMÒRIES SOBRE 165 RECINTES EMMURALLATS DE CATALUNYA QUE INCLOUEN TREBALLS D'ANÀLISI ARQUEOLÒGICA, ARQUITECTÒNICA I TOPOGRÀFICA AIXÍ COM L'EVOLUCIÓ URBANÍSTICA DELS MUNICIPIS ON ES TROBEN (TERRITORIS ENCABITS EN L'ÀMBIT DELS SSTT DE BARCELONA, PENEDÈS, TARRAGONA, TERRES DE L'EBRE, GIRONA, CATALUNYA CENTRAL, LLEIDA I ALT PIRINEU I ARAN), ANUALITATS 2025 A 2028 (LOT 3)

CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Maria Carreté Nadal, secretari General del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya;

I d'altra part, el senyor Pau Vilches Bernaus amb NIF XXXXX469Y,

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Departament de Cultura amb NIF S0811001G, en virtut de les facultats que li confereix la resolució d'1 de desembre de 2021, de delegació de competències en diversos òrgans del Departament i el segon com a representant de la unió temporal d'empreses Pau Vilches Bernaus y Aleix Salazar, Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo (en endavant UTE Vilches-Salazar) amb NIF U-22882419, d'acord amb l'escriptura pública davant el notari Pablo Gómez Clavería en data 14.08.2025 i número de protocol 4364.

El senyor Pau Vilches Bernaus declara que la unió temporal que representa i els seus formants estan al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions de contractar previstes per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

ANTECEDENTS

I.- En data 23.04.2025 la Intervenció Delegada va fiscalitzar l'expedient esmentat en l'encapçalament per un import màxim de 359.370,00 € IVA inclòs, amb càrrec als crèdits de la posició pressupostària CU13D/227001300/4430/0000 i dividit en 3 lots.

II.- En data 06.05.2025 mitjançant acord de Govern s'aprova la despesa pluriennal pels anys 2025 a 2028;

III.- El Plec de clàusules administratives particulars i la despesa van ser aprovats per l'òrgan de contractació en data 08.05.2025.

IV.- D'acord amb l'informe de valoració d'ofertes elaborat pel Servei d'inventari del Patrimoni Cultural de data 30.06.2025, les licitadores proposades en cada lot són les següents:

lot 1: Compromís d'UTE format per Solucions Geogràfiques, SCCL i Jordi Calbetó Aldomà

lot 2: Atics, SL

lot 3: Compromís d'UTE format per Pau Vilches Bernaus i Aleix Salazar Aloy



V.- El Compromís d'UTE format per Pau Vilches Bernaus i Aleix Salazar Aloy compleix amb la garantia definitiva que ha de regir durant la execució del contracte mitjançant declaració de retenció en preu de data 03.07.2025 en el lot 3 per la quantitat de 4.723,20 €.

VI.- Vist que en data 18.07.2025 la Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present expedient a l'empresa licitadora referenciada en el punt anterior.

VII.- En data 21.07.2025 l'òrgan de contractació ha resolt adjudicar el present contracte al Compromís d'UTE format per Pau Vilches Bernaus (XXXXX469Y) i Aleix Salazar Aloy (XXXXX415S) pel lot 3.

Reconeixent-se mútuament capacitat per aquest acte subscriuen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- La UTE Vilches-Salazar es compromet a la realització dels treballs de redacció de 165 memòries sobre 165 recintes emmurallats de Catalunya que inclouen treballs d'anàlisi arqueològica, arquitectònica i topogràfica així com l'evolució urbanística dels municipis on es troben (Territoris encabits en l'àmbit dels SSTT de Barcelona, Penedès, Tarragona, Terres de l'Ebre, Girona, Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran), anualitats 2025 a 2028 corresponents al lot 3 (Redacció dels informes de les muralles que es troben als territoris encabits en l'àmbit d'acció dels SSTT Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran) amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, al plec de característiques tècniques i a la seva oferta, documents que revesteixen tots ells caràcter contractual.

SEGONA.- Formalitzat el contracte per les parts, el termini màxim d'execució serà de 32 mesos d'acord amb la distribució anual següent:

Lot 3	32 mesos (2025: 4 mesos + 2026: 12 mesos + 2027: 12 mesos + 2028: 4 mesos)
-------	--

La distribució de la durada per anualitats i lliuraments parcials previstos es troba a l'apartat E del quadre de característiques del contracte PCAP i a l'annex del plec de prescripcions tècniques apartat 3 ("termini") publicat en l'anunci de licitació en perfil del contractant.

S'estableix un termini de garantia de 6 mesos a partir de la data del certificat final de correcta execució per a la completa revisió dels treballs. Un cop transcorregut aquest termini de garantia sense objeccions per part de la unitat proposant del contracte es procedirà d'ofici al retorn de la garantia definitiva dipositada. L'adjudicatari en aquest termini s'obligarà a realitzar gratuïtament les correccions i modificacions necessàries per solucionar els errors ocults que puguin eventualment aparèixer.

TERCERA.- L'import total d'aquesta contractació és de:

Lot	Descripció	Preu unitari € IVA exclòs	Import total € IVA exclòs	Import total € IVA inclòs
-----	------------	------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

3	Redacció dels informes de les muralles que es troben als territoris encabits en l'àmbit d'acció dels SSTT Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran	1.476,00	94.464,00	114.301,44
---	--	----------	-----------	------------

La distribució d'importos per anualitats és la següent:

anualitat	Nº memòries	Import unitari IVA exclòs	Total IVA exclòs	Total IVA inclòs
2025	8	1.476,00 €	11.808,00 €	14.287,68 €
2026	24	1.476,00 €	35.424,00 €	42.863,04 €
2027	24	1.476,00 €	35.424,00 €	42.863,04 €
2028	8	1.476,00 €	11.808,00 €	14.287,68 €
TOTALS:			94.464,00 €	114.301,44 €

Es podran realitzar pagaments parcials, segons els lliuraments realitzats i aprovats, d'acord amb el calendari establert en la clàusula 3 del document "2025-563 ppt annex" publicat en l'anunci de licitació en el perfil del contractant (PSCP).

La validació dels pagaments parcials vindrà determinada pel Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural (en endavant SIPC), un cop verificada la presentació i consegüent validació dels lliurables parcials que hagin estat presentats en el termini de entrega, d'acord amb el calendari establert en el Pla de treball, establert segons el que preveu la clàusula 3 del citat document. Es faran successius pagaments parcials, atès el calendari de lliuraments aprovat pel SIPC. El contractista, podrà facturar les feines fetes, d'acord amb la rebaixa feta en el preu unitari per element. L'import de les factures serà el resultat d'aplicar el preu/element ofert per l'adjudicatari de cada lot, al número d'elements lliurats d'acord amb el que està fixat al quadre d'execució del contracte de la citada clàusula 3.

Les penalitats per compliment defectuós no esmenat es troben recollides a la clàusula 3.2 del document "2025-563 ppt annex" publicat en l'anunci de licitació en el perfil del contractant (PSCP).

En les factures presentades ha de constar el número d'expedient (CU-2025-563-3). El SIPC donarà conformitat a les factures un cop hagi comprovat que el servei objecte del contracte ha estat prestat correctament.

La presentació de les factures haurà de ser obligatòriament electrònica i s'hauran d'introduir en la bústia d'entrada: <https://efact.eacat.cat/bustia/>

La facturació s'enviarà a través de la plataforma eFact donant compliment a la Llei 25/2013 d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures al Sector Públic i a l'Acord de Govern 151/2014, d'11 de novembre, sobre el punt general d'entrada de factures electròniques de Catalunya. Les factures han d'incorporar les dades bàsiques obligatòries establertes al RD1692/2012, s'han de signar amb una signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació en el camp Filereference, ja que si no ho fan els registres comptables de la Generalitat de Catalunya rebutjaran automàticament la factura. El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar al web del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (Consulta de l'estat de factures i pagaments de document), a partir de l'endemà del registre de la factura.

Informació codis DIR3:

Unitat Tramitadora: A09006115 DIRECCIÓ DE SERVEIS



La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Òrgan gestor: A09002974 DEPARTAMENT DE CULTURA

La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Oficina Comptable: A09018876 INTERVENCIÓ GENERAL

Rambla Catalunya 19-21 08007 Barcelona ESP.

Ateses les característiques del contracte, no es preveu la revisió de preus.

D'acord amb la opció manifestada per l'empresa adjudicatària, es retindrà la quantitat de 4.723,20 en concepte de garantia definitiva que regeix el contracte pel lot 3, en la primera factura presentada per l'adjudicatari (o següents fins arribar a la quantitat descrita) i acceptada per la unitat promotora.

QUARTA.- En relació als principis ètics, regles de conducta i obligacions de l'adjudicatari i els supòsits de suspensió, modificació i causes de resolució del contracte serà d'aplicació allò establert a les clàusules 16, 18, 19 i 20 respectivament del plec de clàusules administratives.

CINQUENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Cultura les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per als de naturalesa administrativa.

SISENA.- D'acord amb l'article 62 LCSP el responsable del contracte serà la persona titular del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural de la DG del Patrimoni Cultural amb les funcions que figuren en el citat article.

SETENA.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Perquè quedi constància d'aquests acords, signen el present contracte.

Pel Departament de Cultura
El Secretari General
Per delegació
Resolució de 01.12.2021,
DOGC núm. 8558, de 7.12.2021
Josep Maria Carreté Nadal

Per la UTE Vilches-Salazar
El representant

Pau Vilches Bernaus