



Ajuntament d'Alcanó

Expedient núm.: 119/2025

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Licitació de l'obra de renovació de la xarxa de clavegueram (vorera costat església) d'Alcanó

Document signat per: l'Alcaldessa

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La contractació de les obres objecte del present expedient es fonamenta en la necessitat d'executar millores urgents en la xarxa de clavegueram d'aigües pluvials ubicada a la vorera del costat de l'església, en el tram de la Plaça Sant Pere que enllaça amb la carretera L-700, al seu pas pel nucli urbà de Alcanó. Actualment, aquesta infraestructura presenta un estat de deteriorament important, amb trencaments a la canal soterrada que provoquen filtracions i humitats cap a l'edifici contigu, concretament l'església de Sant Pere.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

Actualment la zona de calçada, acabada amb aglomerat, està bastant malmesa en la zona de la vorada, que es remuntable i delimita la zona de les lloses de formigó prefabricat que cobreixen la canal. Fet que provoca filtracions i humitats d'aigües pluvials a l'edifici contigu que és l'església de Sant Pere d'Alcanó.

b. Marc normatiu

La normativa aplicable en aquest expedient de contractació és la següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no s'oposi a la LCSP (RGLCAP).
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació





Ajuntament d'Alcanó

pública.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, el qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant LPAC).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de substitució de la vorera existent i renovació de la xarxa de clavegueram d'aigües pluvials ubicada a la vorera del costat de l'església, en el tram de la Plaça Sant Pere que enllaça amb la carretera L-700, al seu pas pel nucli urbà de Alcanó, d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte Bàsic i Executiu redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Segrià.

La contractació de les obres objecte del present expedient es fonamenta en la necessitat d'executar millores urgents en la xarxa de clavegueram d'aigües pluvials ubicada a la vorera del costat de l'església, en el tram de la Plaça Sant Pere que enllaça amb la carretera L-700, al seu pas pel nucli urbà de Alcanó. Actualment, aquesta infraestructura presenta un estat de





Ajuntament d'Alcanó

deteriorament important, amb trencaments a la canal soterrada que provoquen filtracions i humitats cap a l'edifici contigu, concretament l'església de Sant Pere.

El projecte preveu la substitució de la vorera existent i la canalització de la xarxa de clavegueram de pluvials que discorre per sota, amb l'objectiu de garantir una correcta recollida i evacuació de les aigües pluvials. Així mateix, la solució proposada incorpora una millora de l'amplada de la vorera, amb la finalitat d'afavorir la seguretat dels vianants i reparar alhora les patologies que presenta la zona de rigola actual.

Codi CPV. La codificació de la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és: 45000000-Obres de construcció.

Divisió en lots: No procedeix la seva licitació en lots, segons es disposa a l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ja que conforme es desprèn del Projecte Bàsic i Executiu, les obres projectades tenen la consideració d'Obra Completa, de conformitat amb el que preveu l'article 125.1 del RGCAP. La consideració d'obra completa suposa que la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució per un únic contractista, la qual cosa desaconsella la divisió en lots. Es considera que al projecte se li pot aplicar el concepte d' «unitat operativa o funcional», atès que els elements són inseparables per a l'assoliment d'una mateixa finalitat i són imprescindibles per al correcte funcionament de l'objecte del contracte.

4. Anàlisi Econòmica

a. Pressupost Base

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **DISSET MIL CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (17.178,67 €)**.

Desglossament del pressupost base de licitació:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	11.930,46 €
Despeses generals (13%)	1.550,96 €
Benefici industrial (6%)	715,83 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	14.197,25 €
IVA (21%)	2.981,42 €
PRESSUPOST BASE (amb IVA)	17.178,67 €





Ajuntament d'Alcanó

b. Valor Estimat

El Valor estimat del contracte, és de **CATORZE MIL CENT NORANTA-SET EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (14.197,25 €)**.

El valor estimat del contracte s'ha calculat segons l'article 101 de la LCSP:

Projecte d'obra sense IVA	14.197,25 €
Modificacions previstes	00,00 €
Pròrrogues	00,00 €
Valor estimat	14.197,25 €

c. Finançament, Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

És una actuació promoguda per l'Ajuntament d'Alcanó, amb NIF P2501000J, i domicili a Major, 13, Alcanó. Segrià, Lleida, cofinançada per la subvenció del Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida, anualitat 2023, 2024, 2025, per als ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida.

De conformitat amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es valoren les repercussions del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat i sostenibilitat financera:

a) Estabilitat pressupostària:

Aquest projecte s'executarà amb càrrec al pressupost aprovat per l'entitat, complint amb el principi d'equilibri pressupostari:

Partida pressupostària: 160-60900.01 Renovació xarxa clavegueram Alcanó.

Les actuacions estan finançades amb recursos disponibles, garantint que no compromet l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

b) Sostenibilitat financera:

Segons l'article 7.3 de la mateixa llei, es garanteix que l'execució d'aquest projecte no compromet la capacitat financera futura de l'entitat.





Ajuntament d'Alcanó

5. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Atès que el VEC del contracte és inferior a 2.000.000 de euros, el contracte d'obres s'adjudicarà d'acord amb el procediment obert simplificat establert a l'art. 159 de la LCSP.

Aquesta modalitat de procediment garanteix la concurrència, transparència i objectivitat en l'adjudicació, alhora que simplifica i agilitza la tramitació administrativa, permetent una valoració àgil de les ofertes i reduint càrregues documentals pels licitadors.

L'elecció d'aquest procediment respon a la voluntat municipal de combinar eficiència administrativa i garantia dels principis rectors de la contractació pública, d'acord amb el que estableixen els articles 1 i 132 de la LCSP. En aquest sentit, es considera la modalitat més adient a les característiques del contracte i a la capacitat operativa de l'Ajuntament.

b. Qualificació del contracte

El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest Plec de clàusules administratives i pel Plec de prescripcions tècniques incorporat al Projecte d'Obres, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

El present contracte té la qualificació de contracte d'obres, d'acord amb el previst a l'article 13 de la LCSP.

No es troba subjecte a regulació harmonitzada atès que el seu valor estimat és inferior a 5.538.000 euros, d'acord amb l'article 20.1 LCSP

c. Anàlisi d'execució per lots

No procedeix la seva licitació en lots, segons es disposa a l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ja que conforme es desprèn del Projecte Bàsic i Executiu, les obres projectades tenen la consideració d'Obra Completa, de conformitat amb el que preveu l'article 125.1 del RGCP. La consideració d'obra completa suposa que la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució per un únic contractista, la qual cosa desaconsella la divisió en lots. Es considera que al projecte se li pot aplicar el concepte d' «unitat operativa o funcional», atès que els elements són inseparables





Ajuntament d'Alcanó

per a l'assoliment d'una mateixa finalitat i són imprescindibles per al correcte funcionament de l'objecte del contracte.

d. Durada

El termini d'execució de les obres serà de 1 mes, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, llevat casos excepcionals justificats, i serà signada per l'Administració i el contractista, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

L'acta de comprovació del replanteig, amb els efectes que s'hi determinin, s'entén integrant del contracte i, per tant, és exigible.

En aquest cas, no hi ha possibilitat de pròrroga.

e. Solvència i Classificació

Solvència econòmica i financera.

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 18.000 €.

El requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 a) de la LCSP segons el qual el volum de negocis mínim anual exigít no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En aquest sentit, sent el valor estimat del contracte de 14.197,25 €, es compleix amb aquest requisit.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.





Ajuntament d'Alcanó

Solvència tècnica i professional.

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si el termini d'execució de l'obra és superior a l'any.

Mitjà d'acreditació:

- Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.
- Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Es justifica l'elecció d'aquest criteri de solvència tècnica com la garantia més adequada que el licitador que resulti adjudicatari disposa de l'experiència i pràctica per a l'execució de l'objecte del contracte.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres sinó que hauran de complir amb els següent criteri de solvència tècnica:

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.





Ajuntament d'Alcanó

Accreditació de la classificació empresarial.

En compliment de l'article 77 de la LCSP, i als articles corresponents del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, no és exigible classificació al contractista, donat que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 €.

f. Criteris d'adjudicació

Criteris i ponderació.

Els criteris a aplicar per a la valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la millor oferta són els següents, amb un màxim total de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 95 punts
2. Millora: ampliació del termini de garantia màxim 5 punts

Descripció dels criteris de valoració automàtica.

a) Oferta econòmica.

Es valorarà amb un màxim de 95 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa respecte del pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (95 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:





Ajuntament d'Alcanó

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació que s'assigna és el valor d'1.

- Les ofertes que es trobin per sobre de l'import de la licitació seran excloses.

b) Millores: termini de garantia.

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en els plecs (12 mesos). Es valorarà a raó d'1 punt per cada any d'ampliació de la garantia, fins un màxim de 5 punts.

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts.

g. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

- a) Afavorir la formació en el lloc de treball.
- b) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com l'establiment de mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

6. Conclusions

Atesos els motius exposats, es considera viable la contractació de les obres de substitució de la vorera existent i renovació de la xarxa de clavegueram d'aigües pluvials ubicada a la vorera





Ajuntament d'Alcanó

del costat de l'església, en el tram de la Plaça Sant Pere que enllaça amb la carretera L-700, al seu pas pel nucli urbà de Alcanó, d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte Bàsic i Executiu redactat pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Segrià, per un import total de 17.178,67 € (IVA inclòs), i pels tràmits del procediment obert simplificat de l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

