

Expedient núm.: X2025000165

DI/lc

RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA DEL COMITÈ EXECUTIU FAPCG

Antecedents, fets i consideracions

En data 18 de juny de 2025 es va publicar l’anunci de licitació de la contractació de l’obra de reparació de la coberta de l’Auditori Palau de Congressos de Girona (FAPCG) per valor estimat de seixanta-un mil nou cents deu euros amb quaranta-dos cèntims (61.910,42 €) IVA exclòs.

El pressupost base de licitació és de setanta-quatre mil nou cents onze euros amb seixanta-un cèntims (74.911,61 €) IVA inclòs. Aquest pressupost es desglossa en seixanta-un mil nou cents deu euros amb quaranta-dos cèntims (61.910,42 €) de pressupost net i tretze mil un euros amb dinou cèntims (13.001,19 €) d’IVA calculat al 21%.

Les interessades disposaven d’un termini de 15 dies naturals per presentar oferta, el qual va finalitzar el dia 8 de maig a les 14:00h.

En data 9 de juliol de 2025 es va preveure l’obertura del sobre A a les 15:00h, la qual es va haver de posposar al dia 10 de juliol de 2025 a les 10:30 hores.

Les següents empreses son les qui han presentat oferta:

Empresa	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
TECNOCOBER 1968, S.L.	B55221667	08/07/2025 13:04:18	E2025000138

La documentació requerida en el sobre A s’especifica en el punt 11.10 del PCAP.

Es va procedir a revisar la documentació presentada per la única empresa i es va concloure que la documentació del sobre A s’havia presentat degudament, d’acord amb allò previst a l’article 159.4 de la LCSP.

Havent-se admès la documentació del sobre A, es va mantenir l’obertura del sobre B el dia 14 de juliol a les 10:00h.

Tel: 872 080 709 · Passeig de la Devesa núm. 35, 17001, Girona · administracio@auditorigirona.org



Expedient núm.: X2025000165

Un cop obert el sobre B, el tècnic responsable, amb el vistiplau de la direcció de la Fundació, emet aquest informe tècnic valorant els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:

D'acord amb l'annex I del PCAP, apartat H, son criteris avaluables en xifres o percentatges (fins a 100 punts):

- **Oferta econòmica (màxim 75 punts)**

$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{75 \text{ punts} \times \text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$

Les ofertes es presentaran amb dos decimals. En l'aplicació de les fórmules el valor s'arrodonirà amb els dos primers decimals.

S'aplica aquesta fórmula matemàtica proporcionalment inversa per tal d'assignar una puntuació major a l'oferta més econòmica i una puntuació menor a la menys econòmica, assignant puntuació de manera proporcional a la resta d'ofertes intermitges.

S'ha escollit aquest criteri de valoració d'ofertes perquè el preu constitueix una part fonamental de la relació contractual i la Fundació, com entitat del sector públic ha de vetllar per la gestió de recursos públics de la manera més eficient possible.

- **Augment del termini de garantia (màxim 25 punts)**

El termini de garantia establert per aquesta obra és d'un any, comptats a partir de l'endemà de la data de signatura de l'acta de recepció. Durant aquest període, l'empresa adjudicatària serà responsable de garantir que l'obra compleixi amb els estàndards de qualitat exigits i de solucionar qualsevol defecte o problema que pugui sorgir a causa d'una execució incorrecta o deficiències en els materials utilitzats.

Tanmateix, amb l'objectiu de fomentar una major responsabilitat i compromís per part dels licitadors, es valorarà de manera positiva l'ampliació voluntària del període de garantia. Concretament, s'atorgaran 5 punts per cada any addicional de garantia ofert, fins a un màxim de 25 punts. Això significa que, si el licitador es compromet a oferir cinc anys addicionals de garantia, podrà assolir la puntuació màxima prevista per aquest criteri d'avaluació.

Perquè la proposta d'ampliació del període de garantia sigui considerada vàlida i puntuable, caldrà que el licitador presenti una declaració responsable.

Tel: 872 080 709 · Passeig de la Devesa núm. 35, 17001, Girona · administracio@auditorigirona.org

DOCUMENT Resolució	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ GENERAL	EXPEDIENT X2025000165
Codi Segur de Verificació: 1b33298c-f3cd-4a53-bac8-d33112e47085 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_1008944 Data d'impressió: 14/08/2025 12:13:27 Pàgina 3 de 6		
SIGNATURES 1.- Narcís Turon Pèlach (TCAT) (Secretari), 08/08/2025 11:52 2.- Joaquim Ayats Bartrina (TCAT) (President), 08/08/2025 12:05		



Expedient núm.: X2025000165

Aquesta mesura té com a finalitat assegurar una qualitat superior en l'obra realitzada, així com una major tranquil·litat per a l'administració contractant i els usuaris de les instal·lacions. L'extensió del període de garantia proporciona un marge més gran per identificar i solucionar possibles problemes que puguin sorgir a llarg termini, reduint així la necessitat d'intervencions futures per part de l'administració i garantint la seguretat i confort dels usuaris.

La valoració objectiva que es fa de la proposta és la següent:

- **Oferta econòmica de l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L.:**

L'oferta econòmica de l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L. es de setanta-quatre mil nou-cents onze euros amb seixanta-un cèntims (74.911,61 €) IVA inclòs. Aquest pressupost es desglossa en seixanta-un mil nou cents deu euros amb quaranta-dos cèntims (61.910,42 €) de pressupost net i sis tretze mil un euros amb dinou cèntims (13.001,19 €) d'IVA calculat al 21%. **La puntuació obtinguda aplicant la fórmula doncs com a única empresa que ha presentat oferta es de 75 punts.**

- **Augment del termini de garantia ofert per l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L.:**

L'oferta d'ampliació del termini de garantia de l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L. es de 0 anys. **La puntuació obtinguda doncs es de 0 punts.**

La puntuació total obtinguda per la proposta de l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L. es doncs de 75 punts.

D'acord amb l'apartat I del PCAP, no es presenten valors anormalment baixos.

Vista la puntuació, es proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra de reparació de la coberta de l'Auditori Palau de Congressos de Girona, a favor de l'empresa TECNOCOBER 1968, S.L. amb NIF B55221667 per ser l'oferta presentada millor classificada i no incórrer en baixa temerària.

En conseqüència i, d'acord amb la clàusula dotzena i tretzena del PCAP, correspon que els serveis corresponents requereixin a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè dins del termini de set dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a la clàusula mencionada, segons si l'empresa consta o no inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió.

DOCUMENT Resolució	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ GENERAL	EXPEDIENT X2025000165
Codi Segur de Verificació: 1b33298c-f3cd-4a53-bac8-d33112e47085 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_1008944 Data d'impressió: 14/08/2025 12:13:27 Pàgina 4 de 6		
SIGNATURES 1.- Narcís Turon Pèlach (TCAT) (Secretari), 08/08/2025 11:52 2.- Joaquim Ayats Bartrina (TCAT) (President), 08/08/2025 12:05		



Expedient núm.: X2025000165

La data de sol·licitud és de 22 de juliol de 2025 i finalitzava el 5 d'agost de 2025. Havent transcorregut el termini de deu dies hàbils, l'empresa TECNOCOBER 1968, SL amb NIF B55221667 ha presentat en temps la documentació requerida, la qual ha estat revisada i es comprova que:

D'acord amb les dades que consten al certificat del Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya i els documents aportats que acrediten els requisits que no consten en aquest certificat, que l'empresa TECNOCOBER 1968,SL aporta la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació de la contractació correctament.

Per aquest motiu i, a la vista de la proposta d'adjudicació acordada per aquest mateix òrgan de contractació, un cop acreditades la solvència, l'adscripció de mitjans, la subscripció de la pòlissa de responsabilitat civil, la constitució de la garantia definitiva i la situació de l'empresa d'estar al corrent del pagament amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria de la Seguretat Social i el fet de no incórrer en prohibició de contractar, es proposa adjudicar a l'empresa TECNOCOBER 1968, SL a adjudicatària del contracte d'obra de reparació de la coberta de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona.

Tot això, en aplicació amb els següents

Fonaments jurídics

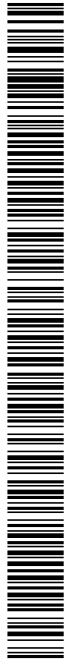
En aplicació a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i atenent a la consideració de la Fundació com a poder adjudicador que no reuneix la condició d'administració pública, es tracta d'un contracte de serveis (art. 17), tipificat com a privat (art. 26.1.b), no subjecte a regulació harmonitzada (art. 22 c) i es regirà, a més de pel que es disposa en aquest plec de clàusules i en el plec de prescripcions tècniques, per l'establert als articles 317 i 318 de la LCSP:

Article 317. Preparació i adjudicació dels contractes subjectes a regulació harmonitzada.
La preparació i adjudicació dels contractes subjectes a regulació harmonitzada que concertin els poders adjudicadors a què es refereix el present Títol es regiran per les normes establertes en les Seccions 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre II d'aquesta Llei.

318. En l'adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada s'aplicaran les següents disposicions:

a) Els contractes de valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, de concessions d'obres i concessions de serveis, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de serveis i subministraments, podran adjudicar-se directament a qualsevol empresari amb

Tel: 872 080 709 · Passeig de la Devesa núm. 35, 17001, Girona · administracio@auditorigirona.org



Expedient núm.: X2025000165

capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació objecte del contracte.

b) Els contractes d'obres, concessions d'obres i concessions de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 40.000 euros i inferior a 5.538.000 euros i els contractes de serveis i subministraments de valor estimat superior a 15.000 euros i inferior a 221.000 euros, es podran adjudicar per qualsevol dels procediments previstos en la Secció 2a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la present Llei, amb excepció del procediment negociat sense publicitat, que únicament es podrà utilitzar en els casos previstos en l'article 168.

Per tot això,

ES RESOL:

Primer. Adjudicar a favor de la licitadora TECNOCOPER 1968, S.L. amb NIF B55221667, el contracte d'obra de reparació de al coberta de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona per un import de setanta-quatre mil nou-cents onze euros amb seixanta-un cèntims (74.911,61 €) IVA inclòs. Aquest pressupost es desglossa en seixanta-un mil nou cents deu euros amb quaranta-dos cèntims (61.910,42 €) de pressupost net i sis tretze mil un euros amb dinou cèntims (13.001,19 €) d'IVA calculat al 21%.

El termini màxim d'execució serà de vuit (8) setmanes des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

Segon. Disposar a favor de l'adjudicatària l'import de 74.911,61€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària següent:

Any	Programa	Capítol	Import net	21% IVA	Import total
2025	9200	623	61.910,42 €	13.001,19 €	74.911,61 €

Els càrrecs als pressupostos pertinents es realitzaran d'acord amb el règim d'IVA aplicable en cada moment i per a cada programa.

Tercer. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, així com a la resta d'empreses licitadores.

Quart. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del Contractant de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona, en el termini de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

DOCUMENT Resolució	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ GENERAL	EXPEDIENT X2025000165
Codi Segur de Verificació: 1b33298c-f3cd-4a53-bac8-d33112e47085 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_1008944 Data d'impressió: 14/08/2025 12:13:27 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- Narcís Turon Pèlach (TCAT) (Secretari), 08/08/2025 11:52 2.- Joaquim Ayats Bartrina (TCAT) (President), 08/08/2025 12:05



Expedient núm.: X2025000165

Cinquè. Formalitzar el contracte en el termini de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació.

Girona, a data de la signatura electrònica.

Certifica,

Joaquim Ayats Bartrina
President del Comitè executiu FAPCG

Narcís Turon Pèlach
Secretari del Comitè executiu FAPCG

Contra la present resolució que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant del mateix òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació, de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació, de conformitat amb el que disposa l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Si optés per interposar recurs potestatiu de reposició no podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell no hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sens perjudici que pugui interposar vostè qualsevol altre recurs que pogués considerar més convenient al seu dret.

Tel: 872 080 709 · Passeig de la Devesa núm. 35, 17001, Girona · administracio@auditorigirona.org