



Ajuntament de Begur

Expedient número: 637/2025

Procediment: Licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució del projecte de millora d'itineraris a Begur ID4 – FASE 1 - Fornells (Eix 4.4 del Projecte "Begur Smart Destination Mobility" dins del programa "Plans de Sostenibilitat Turística en Destins – PSTD – ", finançat amb el "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – PRTR –", dels fons Next Generation EU).

Assumpte: Informe jurídic

Document signat electrònicament per: El Secretari

INFORME JURÍDIC

ACTUACIONS PREPARATÒRIES PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA D'ITINERARIS A BEGUR ID4 – FASE 1 - FORNELLS (EIX 4.4 DEL PROJECTE "BEGUR SMART DESTINATION MOBILITY" DINS DEL PROGRAMA "PLANS DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINS – PSTD – ", FINANÇAT AMB EL "PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – PRTR –", DELS FONS NEXT GENERATION EU).

En compliment de l'establert en l'article 3.3.a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, així com en compliment de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació, emeto el següent INFORME

PRIMER. Els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran de conformitat a les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

L'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit.

Els òrgans de contractació podran acordar la utilització d'un **procediment obert simplificat** en els contractes d'obres, subministrament i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:

a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui igual o inferior a les quantitats establertes als articles 21.1, lletra a) i 22.1, lletra a), de la Llei 9/2017.

b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.

SEGON. La Legislació aplicable és la següent:



- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la llei 9/2017, correspon a l'Alcalde la competència, com a òrgan de contractació sobre aquest contracte, el qual l'ha delegat a la Junta de Govern Local en virtut de Decret 33/2015-2, publicat el BOP de Girona núm. 123 de 29 de juny de 2015.

TERCER. La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.

En l'expedient es justificarà adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució d'aquest.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que ho integren, incloent sempre els costos laborals si existissin.
- e) La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació a fi del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si escau.

QUART. De conformitat amb l'article 63 de la LCSP, en el cas de la informació relativa als contractes, haurà de publicar-se en el **perfil de contractant** almenys la següent informació:

- a) La memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o els documents equivalents, si escau, i el document d'aprovació de l'expedient.
- b) L'objecte detallat del contracte, la seva durada, el pressuposat base de licitació i l'import d'adjudicació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
- c) Els anuncis d'informació prèvia, de convocatòria de les licitacions, d'adjudicació i de formalització dels contractes, els anuncis de modificació i la seva justificació, els anuncis de concursos de projectes i de resultats de concursos de projectes, amb les excepcions establertes en les normes dels negocis sense publicitat.



d) Els mitjans a través dels quals, si escau, s'ha publicitat el contracte i els enllaços a aquestes publicacions.

e) El nombre i la identitat dels licitadors participants en el procediment, així com totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació o, en el cas de no actuar la taula, les resolucions del servei o òrgan de contractació corresponent, l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes, si escau, els informes sobre les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat a què es refereix l'article 149.4 i, en tot cas, la resolució d'adjudicació del contracte.

Igualment seran objecte de publicació en el perfil de contractant la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte, el desistiment del procediment d'adjudicació, la declaració de desert, així com la interposició de recursos i l'eventual suspensió dels contractes amb motiu de la interposició de recursos.

CINQUÈ. La presentació d'ofertes i sol·licituds de participació es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts en la Disposició Addicional quinzena.

No obstant això, el disposat en el paràgraf anterior, els òrgans de contractació no estaran obligats a exigir l'ocupació de mitjans electrònics en el procediment de presentació d'ofertes en els següents casos:

a) Quan, a causa del caràcter especialitzat de la contractació, l'ús de mitjans electrònics requeriria eines, dispositius o formats d'arxiu específics que no estan en general disponibles o no accepten els programes generalment disponibles.

b) Quan les aplicacions que suporten formats d'arxiu adequats per a la descripció de les ofertes utilitzen formats d'arxiu que no poden ser processats per altres programes oberts o generalment disponibles o estan subjectes a un règim de llicències d'ús privat i l'òrgan de contractació no pugui oferir-les per a la seva descàrrega o utilització a distància.

c) Quan la utilització de mitjans electrònics requereixi equips ofimàtics especialitzats dels quals no disposen generalment els òrgans de contractació.

d) Quan els plecs de la contractació requereixin la presentació de models físics o a escala que no poden ser transmesos utilitzant mitjans electrònics.

Pel que fa als intercanvis d'informació pels quals no s'utilitzin mitjans electrònics, l'enviament d'informació es realitzarà per correu o per qualsevol altre mitjà apropiat o mitjançant una combinació de correu o de qualsevol altre mitjà apropiat i de mitjans electrònics. En aquest cas, els òrgans de contractació indicaran en un informe específic les raons per les quals s'hagi considerat necessari utilitzar mitjans diferents dels electrònics.

SISÈ. De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva **divisió en lots**, podent-se reservar lots de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quarta.

No obstant l'anterior, l'òrgan **de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids**, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas es consideraran motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet de què la divisió en lots de l'objecte del contracte comportés el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.



b) El fet de què, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos extrems hauran de ser, si escau, justificats degudament en l'expedient.

SETÈ. De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació **dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació** sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Prèvia justificació en l'expedient, els contractes es podran adjudicar de conformitat a criteris basats en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida.

La millor relació qualitat-preu s'avaluarà de conformitat a criteris econòmics i qualitatius. Els criteris qualitatius que estableixi l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat-preu podran incloure aspectes mediambientals o socials, vinculats a fi del contracte.

Els criteris qualitatius hauran d'anar acompanyats d'un criteri relacionat amb els costos el qual, a elecció de l'òrgan de contractació, podrà ser el preu o un plantejament basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida.

Sense perjudici de l'anterior, **quan solament s'utilitzi un criteri d'adjudicació, aquest haurà d'estar relacionat amb els costos**, podent ser el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida.

VUITÈ. L'aplicació **de més d'un criteri d'adjudicació** procedirà, en tot cas, en l'adjudicació dels següents contractes:

- Aquells els projectes del qual o pressupostos no hagin pogut ser establerts prèviament i hagin de ser presentats pels candidats o licitadors.
- Quan l'òrgan de contractació consideri que la definició de la prestació és susceptible de ser millorada per altres solucions tècniques o per reduccions en el seu termini d'execució.
- Aquells para l'execució de la qual faciliti l'òrgan, organisme o entitat contractant materials o mitjans auxiliars la bona utilització dels quals exigeixi garanties especials per part dels contractistes.
- Aquells que requereixin l'ocupació de tecnologia especialment avançada o l'execució de la qual sigui particularment complexa.
- Contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis.
- Contractes de subministraments, tret que els productes a adquirir estiguin perfectament definits i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, sent per tant el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.
- Contractes de serveis, tret que les prestacions estiguin perfectament definides tècnicament i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, sent per tant el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.

En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, i en els contractes de prestació de serveis socials si fomenten la integració social de persones desfavorides o membres de grups vulnerables entre les persones assignades a l'execució del contracte, promouen l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral o quan es tracti dels contractes de serveis socials, sanitaris o educatius a què es refereix la Disposició addicional quarantena octava, o de serveis intensius en



mà d'obra, el preu no podrà ser l'únic factor determinant de l'adjudicació. Igualment, en el cas dels contractes de serveis de seguretat privada haurà d'aplicar-se més d'un criteri d'adjudicació.

h) Contractes l'execució dels quals pugui tenir un impacte significatiu en el medi ambient, en l'adjudicació del qual es valoraran condicions ambientals mesurables, tals com el menor impacte ambiental, l'estalvi i l'ús eficient de l'aigua i l'energia i dels materials, el cost ambiental del cycle de vida, els procediments i els mètodes de producció ecològics, la generació i la gestió de residus o l'ús de materials reciclats o reutilitzats o de materials ecològics.

NOVÈ. En relació a la proposta de contractació de les obres d'execució del projecte de millora d'itineraris a Begur ID4 – FASE 1 - Fornells (Eix 4.4 del Projecte “Begur Smart Destination Mobility” dins del programa “Plans de Sostenibilitat Turística en Destins – PSTD –”, finançat amb el “Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – PRTR –”, dels fons Next Generation EU).

I.- Característiques essencials del contracte i justificacions:

A. PODER ADJUDICADOR:

Administració contractant: Ajuntament de Begur

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Perfil de contractant:

S'hi pot accedir del web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la següent URL:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2867754?categoria=0&tipus=104&page=0>

Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça de l'Església número 8, Begur (Girona)

Correu electrònic de l'òrgan de contractació: contractacio@begur.cat

B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

Número d'Expedient: 637/2025

Tipus de Contracte: obres

Tipus de Procediment: obert simplificat

Tramitació: ordinària

Forma de presentació d'ofertes: electrònica, mitjançant eina digital 2.0

Possibilitat de recurs especial: no

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: no

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres del projecte de millora d'itineraris a Begur ID4 – FASE 1 - Fornells, dins del pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat pels fons next generation EU, redactat per l'equip tècnic de la societat BATLLE I ROIG ARQUITECTURA SL, conformat pels arquitectes Iván Sánchez Fabra (col·legiat núm. 43728-1), Mario Súñer Díaz (col·legiat núm. 49103-9) i Roger Mermi Ribalta (col·legiat núm. 83298-7), aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 4 de març de 2025.

Aquest contracte està inclòs dins del projecte **“Begur, smart destination mobility”**, cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades a la transformació digital i modernització de les administracions de les entitats locals,



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea – Next Generation UE

convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Concretament es correspon a la següent actuació:

- Actuació 4 “Connexió nucli històric i platges de Fornells i Aiguablava”, dins de l'eix 4 de Competitivitat.

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.

Codi CPV (Vocabulari comú europeu)

45233140-2 Obres viàries

D. DIVISIÓ PER LOTS: NO

E. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

Concepte	Total
Pressupost Execució Material -PEM-	306.200,34€
Despeses generals 13%	39.806,04 €
Benefici Industrial 6%	18.372,02 €
Import del Pressupost	364.378,40 €
IVA 21%	76.519,46 €
Pressupost Base de Licitació -PBL-	440.897,86 €

F. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

Import del pressupost sense IVA	364.378,40 €
Pròrroques previstes (no)	-
Modificacions previstes (sí) -20% màx-	72.875,68 €
Valor estimat del contracte	437.254,08 €

G. RÈGIM DE FINANÇAMENT:

El present contracte està finançat “en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE”

H. ANUALITATS:

Aplicació pressupostària	Anualitat	Import (IVA inclòs)
134.62700	2025	220.448,93 €
134.62700	2026	220.448,93 €

I. TERMINI D'EXECUCIÓ:

S'estableix la durada del contracte en 5 mesos.

J. PRÒRROQUES:

No s'admeten pròrroques.



K. TERMINI DE GARANTIA:

1 any

L. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS: NO

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: SÍ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

M.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 364.378,40 € per sinistre i any, acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

M.3 l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.



- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**annex 2 d'aquest plec**).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**annex 6 d'aquest plec**).
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

M.4 En relació al principi de no significant harm – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de l'**annex 4** d'aquest plec de clàusules.

M.5 En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

M.6 L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició, incorporat en el projecte executiu, i que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el **Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:



Plan de recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por al Unión Europea – Next Generation UE

- o Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- o Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- o Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar **un informe firmat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.**

Aquest fet s'acreditarà a través **dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.**

M.7 Cal instal·lar cartell d'obra, i la placa definitiva, en totes les actuacions finançades amb fons NGEU. Els models es poden trobar en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/descarregues/departaments-i-imatges-propies/departament-deconomia-i-hisenda/altres-identificacions/next-generation-catalunya/>

M.8 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

N. REVISIÓ DE PREUS: NO

O. GARANTIES:

PROVISIONAL: NO, d'acord amb art. 159.4.b) LCSP



DEFINITIVA: Sí, 5% import d'adjudicació.

COMPLEMENTÀRIA: NO

P. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA:

- CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL – NO (art. 77.1.a LCSP).
- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL – Sí (art. 88 LCSP).
- SOLVÈNCIA ECONÒMICA – Sí (art. 87 LCSP).
- INSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA AL RELI - Sí (art. 159.4.a) LCSP)
- ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS – els necessaris per a desenvolupar la prestació.

Q. SUBCONTRACTACIÓ:

Sí, parcial

R. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES:

Sí es preveu modificació contractual.

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes el present Plec **no podrà excedir del 20%** del preu inicial del contracte, i no pot alterar la naturalesa global del contracte. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

A. Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

B. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Específiques:

Es preveuen les següents causes específiques de modificació contractual:



1. El Contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.
2. Derivats de requeriments per part de l'operador o Ajuntament de Begur que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial.
3. Derivats de canvis en el materials/equips instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc.
4. Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Policia local, Bombers, Mobilitat, Junta de Seguretat... etc.).
5. Derivats de canvis en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions, sempre que aquestes siguin sol·licitades per les autoritats competents.
6. Adequacions al projecte derivades d'introduir canvis en el sistema constructiu previstos en projecte a requeriment d'autoritats o entitats per tal de minorar les immissions a tercers, preservar elements d'interès patrimonial, introduir elements que millorin l'eficiència energètica.
7. Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.
8. Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
9. Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.
10. Derivats de la necessitat d'introduir ajustos o canvis en el sistema constructiu per tal de garantir la conservació i/o afectació de les espècies vegetals existents.
11. Derivats de la necessitat d'introduir canvis i/o ajustos en la planificació dels treballs per tal de minoritzar les immissions, sempre que sigui sol·licitada per les autoritats competents.
12. Derivats de la necessitat de modificar el sistema de reg de l'arbrat i les espècies vegetals previstos en el projecte.
13. Derivats de l'existència de serveis telecomunicacions, elèctrics, aigua, gas, transports, existents a l'àmbit de l'obra i de necessària afectació per a l'execució dels treballs.
14. Derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles o sobrevinguts originades per troballes arqueològiques, sòls contaminats o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixada de rendiments o aturada de les obres.



El procediment per modificar el contracte serà:

- a. Informe justificatiu de la Direcció Facultativa i informe justificatiu del Tècnic municipal de l'Ajuntament de Begur responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- b. Informe Jurídic de l'àrea de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- c. Tràmit d'audiència al contractista i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- d. Aprovació tècnica del Projecte Modificat, en el seu cas.
- e. Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària, i notificació al contractista i publicació de la modificació al Perfil de contractant en el termini de CINC (5) dies naturals des de l'adjudicació de la modificació.
- f. Reajustament de la garantia definitiva per part del contractista per tal que guardi relació amb el nou preu modificat, dins del termini de QUINZE (15) dies naturals comptadors des de la data de notificació de l'adjudicació de la modificació al contractista.

Motius que justifiquen la necessitat i idoneïtat de la contractació:

L'Ajuntament de Begur ha rebut una subvenció per executar el projecte 'Begur Smart Mobility', cofinançat pels Fons Next Generation EU, dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD). Aquesta subvenció, s'emmarca en la convocatòria extraordinària del 2023 promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 5 "Modernización y digitalización del tejido industrial y de la pyme, recuperación del turismo e impulso a una España nación emprendedora" i, concretament del Component 14 "Plan de modernización y competitividad del sector turístico", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

El projecte 'Begur Smart Mobility' es compon de diverses intervencions orientades a millorar la mobilitat, la sostenibilitat i la competitivitat del municipi. Aquestes actuacions s'emmarquen dins dels eixos de Transició Verda i Sostenible i Competitivitat, amb accions concretes per fomentar l'adaptació climàtica i enfortir les connexions locals.

Aquest projecte busca aconseguir itineraris adequats per a una mobilitat lenta que permeti als vianants accedir amb seguretat a les platges de Begur. Actualment, tot i que la mobilitat vehicular està garantida a través de la carretera GIV-6532 i la xarxa



general de carreteres del municipi, no existeix cap recorregut específicament adaptat per a la mobilitat a peu. Aquesta manca limita l'accessibilitat sostenible i segura, especialment per a les persones que prefereixen desplaçar-se a peu o tenen mobilitat reduïda. Per tant, el projecte té com a objectiu crear connexions accessibles i segures per als vianants.

Dins de l'eix de Competitivitat, es durà a terme millores en la connexió entre el nucli històric i les platges de Fornells i Aiguablava (Actuació ID 4), amb un impacte rellevant en la cohesió i accessibilitat del territori.

Motius que justifiquen la no divisió per lots:

Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), l'òrgan de contractació considera que concorren motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

En aquest sentit es fa constar que l'objecte del contracte no es divideix per lots, atès que hi ha risc de què la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

En el cas de les obres que es liciten cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots. Als efectes d'optimització de recursos, quant a personal, maquinària, execució simultània, coordinació, conveniència d'adjudicar tot a un mateix contractista i per evitar majors afectacions ciutadanes per ser una zona residencial, estaria justificada la no divisió

II.- Per part de l'Àrea d'Intervenció s'ha emès informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar l'òrgan **competent** per contractar, que resulta ser l'Alcaldessa, qui té delegades les seves funcions en matèria de contractació a la Junta de Govern Local en virtut del Decret núm. 2023-477, de 19 de juny de 2023, publicat al BOP núm. 125, de 28 de juny de 2023.

III.- L'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte, iniciarà l'expedient de contractació aprovarà, en el seu cas, la redacció dels **Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**.

IV.- Per la Intervenció es realitzarà la retenció de crèdit corresponent, així com l'Informe de Fiscalització Prèvia, valorant les repercussions de la contractació en el compliment dels **principi d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera**.

V.- Completat l'expedient **de contractació**, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant aquest, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa, en base a la certificació d'existència de crèdit emesa per l'Interventor.

Aquesta Resolució haurà de ser objecte de **publicació en el perfil de contractant**.

VI.- El procediment d'adjudicació s'iniciarà amb la convocatòria de la licitació. L'anunci **de licitació** per a l'adjudicació del contracte es publicarà en el perfil de contractant.



Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta ha d'estar disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil de contractant.

L'anunci de licitació contindrà la informació recollida en l'annex III de la LCSP.

VII.- Les proposicions dels interessats, que hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives, impliquen l'acceptació incondicionada del contingut d'aquestes condicions, i es **presentaran pels interessats en el termini de vint dies naturals** des de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Les proposicions hauran de presentar-se necessària i **únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació**.

Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en **el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**, o en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

VIII.- L'oferta es presentarà en **un únic sobre o arxiu electrònic** en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depengui d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta es presentarà en dos sobres.

IX.- L'obertura dels sobres es farà per **la Mesa de Contractació**. Els membres de la taula seran nomenats per l'òrgan de contractació.

De conformitat amb el punt 7 de la Disposició addicional segona de la LCSP, la mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

X.- L'obertura es farà per la mesa de contractació a la qual es refereix l'apartat 2.a de l'article 326 de la LCSP. Serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs. Si bé, segons el RDL 15/2020 de 21 d'abril de 2020 permet l'obertura no pública de sobres amb criteris objectius si la licitació és electrònica.

XI.- En els supòsits en què en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depengui d'un judici de valor, la **valoració de les proposicions** es farà pels serveis tècnics de l'òrgan de contractació en **un termini no superior a set dies**, havent de ser subscrietes pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

Atès que en la present licitació els criteris sotmesos a judici de valor no superen els de ponderació automàtica, no correspondrà la creació d'un comitè d'experts per a la valoració. En aquest sentit, cal esmentar l'article 326.5 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, que al regular les Meses de Contractació estableix que es podrà sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements



acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte. Dita assistència serà autoritzada per l'òrgan de contractació i haurà de ser reflectida expressament en l'expedient amb referència a les identitats dels tècnics o experts assistents, la seva formació i la seva experiència professional. No cal recollir-ho als Plecs, si bé caldrà incorporar-ho a l'expedient una vegada autoritzat per l'òrgan, havent de ser publicat al Perfil del Contractant.

En tot cas, la valoració haurà d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En aquest acte públic es procedirà a la lectura del resultat d'aquella.

XII.- Després de l'acte públic d'obertura, en aquesta sessió, la taula procedirà a:

1. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, **avaluar i classificar les ofertes.**
2. Realitzar la **proposta d'adjudicació** a favor del candidat amb millor puntuació.
3. **Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades o el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.
4. **Requerir a l'empresa** que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

XIII.- Presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en **un termini no superior a 5 dies**, es procedirà a **adjudicar el contracte** a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

XIV.- La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats i licitadors, havent de ser **publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.**

La notificació es realitzarà per **mitjans electrònics** de conformitat amb la Disposició addicional quinzena.

La notificació i la publicitat hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- b) Pel que fa als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos contemplats en l'article 126, apartats 7 i 8, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió de què les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, incloent a l'adjudicatari.



c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les quals hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

XV.- De conformitat amb l'article 154 de la LCSP, el **contracte haurà de formalitzar-se** en document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

La **formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació** als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151.

XVI.- De conformitat amb l'article 154 de la LCSP, la **formalització del contracte haurà de publicar-se**, juntament amb el corresponent contracte, en **un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte** en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

XVII.- De conformitat amb l'article 346 de la LCSP, es comunicarà al **Registre de Contractes del Sector Públic** les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'emet el present informe als efectes oportuns.

Begur, document signat electrònicament
Jordi Barcons Pujol
El Secretari

