

Expedient: 2025/2 Serveis

Tipus de procediment: Obert simplificat

Objecte: del Contracte del Servei de neteja de la Residència assistida i centre de dia Neus Català de Montmeló

Assumpte: Resolució d'adjudicació

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

Antecedents

- En data 10 de juny de 2025, el Patronat de la Fundació Llar de la Gent Gran de Montmeló va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del Contracte del Servei de neteja de la Residència assistida i centre de dia Neus Català de Montmeló, per un import màxim anual de 94.640,82 euros (IVA exclòs), més 19.874,57 euros en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 114.515,40 euros.
- Dins del termini establert per a la presentació de proposicions, es van presentar les següents:

Empresa	Identificador empresa	Fecha de registro	Número de registro de entrada
RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	A08371114	11/07/2025 10:45:07	E2025000107
LIMPTRES, SL	B58903295	11/07/2025 14:50:06	E2025000110
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS, SAU	A08259541	15/07/2025 08:27:29	E2025000115
CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL	B60759644	15/07/2025 08:34:19	E2025000116
TÈCNIQUES DE NETEGES, SL	B58637745	15/07/2025 10:57:43	E2025000117
ATYSA FACILITY SERVICES	B61407300	15/07/2025 13:26:55	E2025000118

- En data 17 de juliol de 2025, es van llegir els antecedents i d'altres particulars que fa referència a aquest expedient, la contractació del qual és mitjançant procediment Obert Simplificat, i es va procedir a l'obertura del Sobre Únic.
- En data 24 de juliol de 2025, la Mesa de Contractació es va reunir per a valorar les diferents propostes presentades, i va emetre la següent valoració dels Criteris d'adjudicació, d'acord amb la informació de l'Annex 1 – Oferta econòmica, i va determinar les següents puntuacions:

Licitador	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Puntuació Final
ATYSA FACILITY SERVICES	61,95	15,00	10,00	8,00	5,00	99,95
CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL	62,00	15,00	10,00	8,00	5,00	100,00
LIMPTRES, SL	56,92	15,00	10,00	8,00	5,00	94,92
RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	58,97	15,00	10,00	8,00	1,00	92,97
Servicios Industriales Reunidos, SAU	54,35	15,00	10,00	8,00	5,00	92,35
TÈCNIQUES DE NETEGES, SL	58,08	15,00	10,00	8,00	5,00	96,08

I amb una CLASSIFICACIÓ FINAL del procediment en ordre decreixent:

Licitador	Puntuació Final
CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL	100,00
ATYSA FACILITY SERVICES	99,95
TÈCNiques DE NETEGES, SL	96,08
LIMPTRES, SL	94,92
RAMCON EMPRESA DE SERVICIOS, SA	92,97
Servicios Industriales Reunidos, SAU	92,35

Mesa de Contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL, amb NIF B60759644, per un import anual màxim de 81.142,85 euros (IVA exclòs), més 17.040 euros, en concepte de 21% d'IVA, fent un Total de 98.182,85 euros.

- En data 1 d'agost de 2025 es va publicar l'Acta 1 al Perfil del Contractant de la FUNDACIÓ LLAR DE LA GENT GRAN DE MONTMELÓ.
- En data 6 d'agost de 2025 l'empresa CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL, amb RE 2025000158, va entrar instància sol·licitant la seva retirada de la participació de la licitació.
- En data 25 d'agost de 2025, es va reunir la Mesa de Contractació, va acceptar la sol·licitud presentada per CAN CET Centre d'Inserció Sòcio-Laboral, SL, amb RE 2025000158, sol·licitant la seva retirada de la participació de la licitació i va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa ATYSA FACILITY SERVICES, SLU, amb NIF B61407300, per un import anual màxim de 81.213,18 euros (IVA exclòs), més 17.054,77 euros, en concepte de 21% d'IVA, fent un Total de 98.267,95 euros.
- En data 26 d'agost de 2025, es va requerir a l'empresa ATYSA FACILITY SERVICES, SLU, per a que aportés la documentació d'adjudicació tal com estableix la Clàusula 22 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).
- En data 1 de setembre de 2025, l'empresa ATYSA FACILITY SERVICES, SLU, mitjançant RE E2025000168, va aportar la documentació requerida, dins del termini establert i en quan a la garantia s'acull a la modalitat de retenció de preu en les factures per a la constitució de la garantia definitiva per un import de 4.060,66 euros.

Fonaments de Dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Revisada la documentació presentada.

Per tot l'exposat, i en ús de les atribucions conferides pel Patronat de la Fundació en data de 25 de juny de 2024, mitjançant acta ordinària 1/2024,

RESOLC

Primer. **DECLARAR** vàlida la licitació i ratificar tots els acords presos per la Mesa de Contractació.

Segon. **ADJUDICAR** el Contracte del Servei de neteja de la Residència assistida i centre de dia Neus Català de Montmeló, a l'empresa ATYSA FACILITY SERVICES, SLU, amb NIF B61407300, per un import anual màxim de 81.213,18 euros (IVA exclòs), més 17.054,77 euros, en concepte de 21% d'IVA, fent un Total de 98.267,95 euros.

La durada del contracte serà d'UN any a comptar des de la formalització prevista per al 29 de setembre de 2025..

La facturació haurà de ser a mes vençut pels serveis prestats.

Tercer. **RETENIR**, en concepte i per la constitució de la garantia definitiva, l'import de 4.060,66 euros corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, de la primera factura presentada per la contractista.

Quart. **APROVAR** l'autorització i disposició de la despesa per un import màxim anual de 24.566,99 euros (IVA inclòs), del pressupost únic per a l'any 2025, a càrrec de la partida pressupostària Despeses Generals – Servei de neteja per a l'any 2025.

Cinquè. **DECLARAR** la despesa pluriennal per a l'exercici 2026, i assumir el compromís de consignar la quantitat de 73.700,96 € per a l'acompliment dels acords anteriors en el pressupost anual de despeses corresponent a la partida pressupostària Despeses Generals – Servei de neteja per a l'any 2026.

Sisè. **FORMALITZAR** el contracte, d'acord amb l'article 153 del LCSP i la Clàusula 25 Formalització del contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars, transcorreguts quinze (15) dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

Setè. **NOTIFICAR** els presents acords a l'adjudicatari, al departament de Serveis Econòmics de la Fundació i publicar al Perfil del Contractant de la Fundació Llar de la Gent Gran de Montmeló.

A Montmeló, a data de signatura electrònica

Pere Rodriguez Rodriguez.
President