

LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS PER L'ADEQUACIÓ DE DUES NAUS SENSE ÚS ESPECÍFIC I ENTORN, AL MERCAT DEL CAMP (T.M. REUS)

INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES: SOBRE C

1. Ofertes presentades

S'analitza la documentació inclosa en el sobre C obert digitalment per la Mesa de Contractació del dia 11 d'agost de 2025. Les empreses que han presentat oferta són:

Construcciones Asensio, S.L. (COASA)

CONSTECNIA 3, S.L.

Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, S.A. (GICSA)

RAS 21, S.L.

2. Anàlisi de la documentació presentada

Les ofertes de les diferents empreses licitadores són les següents:

LICITADOR	PRESSUPOST (sense IVA)		REDUCCIÓ TERMINI EXEC.	INCREMENT GARANTIA
	IMPORT	BAIXA	VALOR (setmanes)	VALOR (anys)
COASA	741.980,09 €	8,16%	6	4
CONSTÈCNIA	790.131,24 €	2,20%	6	4
GICSA	744.243,84 €	7,88%	6	4
RAS21	737.859,77 €	8,67%	6	4

En relació a l'oferta econòmica, el plec de condicions administratives determina les condicions per determinar ofertes desproporcionades:

‘Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia’

Cap de les ofertes presentades concorre en aquesta situació, pel que es considera que totes són correctes.

3. Puntuació criteris quantificable de forma automàtica

Amb la documentació presentada pels diferents licitadors, s'ha establert la puntuació tal com es detalla a l'annex 3 del PCAP.

Criteri 1. Oferta econòmica : fins a 80 punts

$$Px = (Pmin \times \text{Punts màxims}) / Plic$$

- Plic: preu ofertat pel licitador.
- Pmin: preu ofertat més econòmic.
- Px: puntuació

Criteri 2. Reducció del termini d'execució d'obra: fins a 12 punts

El termini previst és de 5 mesos (21 setmanes). Es valorarà amb 2 punts cada setmana que es redueixi el temps d'execució. El termini es pot reduir màxim 6 setmanes

Criteri 3. Ampliació del termini de garantia: fins a 8 punts

Ampliació del termini de garantia (2 punts per cada any d'ampliació superior al legalment establert que és d'un any). Fins un màxim de 4 anys

El resultat final és:

OFERTA	PRESSUPOST (sense IVA)			REDUCCIO TERMINI EXEC.		INCREMENT GARANTIA		TOTAL
	IMPORT	BAIXA	PUNTS	VALOR	PUNTS	VALOR	PUNTS	
COASA	741.980,09 €	8,16%	79,56	6	12,00	4,00	8,00	99,56
CONSTÈCNIA	790.131,24 €	2,20%	74,71	6	12,00	4,00	8,00	94,71
GICSA	744.243,84 €	7,88%	79,31	6	12,00	4,00	8,00	99,31
RAS21	737.859,77 €	8,67%	80,00	6	12,00	4,00	8,00	100,00

4. Conclusions

Amb 100 punts sobre els 100 possibles, l'empresa RAS 21 obté la major puntuació i l'oferta es considera adequada. **Es proposa l'adjudicació a RAS 21 pels TREBALLS PER L'ADEQUACIÓ DE DUES NAUS SENSE ÚS ESPECÍFIC I ENTORN, AL MERCAT DEL CAMP**

El que s'informa als efectes oportuns.

Reus, 27 d'agost de 2025

Alejandro García Muñoz
REUS MOBILITAT I SERVEIS
Oficina Tècnica