



81347/2025

Expedient
6207/2025

Segell

Àrea

Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



2T525R1U4U4E1F27055N

Informe motivant l'inici del procediment de contractació de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui

Identificació de l'expedient

Expedient número 6207/2025 relatiu a la contractació de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui.

Antecedents

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), es sol·licita que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, les necessitats i les causes d'idoneïtat que justifiquen la contractació són les següents:

La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de juliol de 2025, va aprovar definitivament el «Projecte bàsic i executiu de la nova prefectura de la Policia Local, Fase II de Caldes de Montbui» (documents AUPAC números 52944/2025, 52945/2025, 52946/2025, 52947/2025 i 52948/2025), amb un pressupost per contracte de 695.197,10 euros, IVA inclòs, 574.543,06 euros més 120.654,04 euros corresponents al 21% d'IVA, redactat per l'arquitecte senyor Eusebi J. Gutiérrez Herrera (Arquimes Arquitectura i Gestió, SLP).

És per tot això per a aconseguir l'execució de les obres esmentades al paràgraf anterior, es proposa iniciar la present contractació.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 574.543,06 euros, IVA exclòs, 695.197,10 euros, IVA inclòs.

Durada del contracte



Es determina per a l'execució de la segona fase de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local, un termini de 8 mesos.

Elecció del procediment de licitació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Aplicació pressupostària

Hi ha crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa en la aplicació pressupostaria 60 1300 62200 Prefectura de la Policia Local (segona fase) del pressupost municipal vigent i s'incorporarà el certificat d'existència de crèdit expedit per la Interventora municipal a aquests efectes.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 116.4.g) de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei atenent les dimensions de l'àmbit d'actuació de l'obra a executar.

En referència a la justificació que no es un contracte fraccionat per estalviar procediments més garantistes, manifestar que la contractació d'aquest servei es realitza sense alterar l'objecte del contracte i sense evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Insuficiència de mitjans tècnics i de personal

L'Ajuntament de Caldes de Montbui no disposa dels mitjans tècnics ni de personal per a poder executar les actuacions que motiven la contractació de l'obra del projecte de la nova prefectura de la Policia Local Fase II de Caldes de Montbui.