



AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Laura Garcia Garcia, secretària interventora accidental de l'Ajuntament de Castellcir,

CERTIFICO:

Que en la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, duta a terme el dia 3 de setembre de 2025, es va aprovar, entre d'altres, el següent acord:

"7. Proposta d'acord sobre l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte executiu per la renovació de la xarxa d'aigua del municipi de Castellcir

I. L'Agència Catalana de l'Aigua ha concedit subvenció per realitzar actuacions per a la millora i renovació de xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana, a l'Ajuntament de Castellcir, per import de 224.830,11 euros (AXB001/23/000358), actuacions a executar fins el 23 d'octubre de 2026.

II. En data 9 de juliol de 2025 el Ple del Consistori va aprovar l'expedient, la convocatòria i el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte d'obra per executar el projecte executiu per la renovació de les xarxes de distribució d'aigua potable del municipi de Castellcir, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat.

III. L'anunci d'aquesta licitació es va publicar al Perfil del Contractant en data 10 de juliol de 2025. D'acord amb l'article 159.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el termini de presentació de proposicions es va obrir l'11 i va finalitzar el 30 de juliol de 2025. Durant aquest període es varen presentar els següents licitadors:

Núm. Prop.	Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Núm. registre d'entrada
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.	A08000234	30/07/2025	9:37:00	2025-E-RC-1200
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	A67503631	30/07/2025	11:14:00	2025-E-RC-1201
3	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	B64639875	30/07/2025	15:43:00	2025-E-RC-1211

IV. La mesa de contractació, en sessions celebrades en els dies 6, 13 i 20 d'agost, va procedir a l'obertura dels dos sobres presentats pels licitadors, que contenia la documentació assenyalada en la clàusula 29.3 del PCAP, i a la lectura de l'informe de valoració de l'oferta anormalment baixa. Un cop oberts els sobres, qualificada la documentació i valorades les proposicions, la mesa de contractació admetre totes les proposicions presentades; i el següent en data 13 d'agost:

"Primer. Aprovar la classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació, d'acord amb el quadre següent:



Ordre	Denominació social	NIF	Puntuació total
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.	A08000234	88,75
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	A67503631	39,66
3	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	B64639875	25,43

Segon. Considerar que la proposició de l'empresa licitadora SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (A08000234), que ha quedat classificada en primer lloc, es considera incursa en presumpció d'anormalitat, atenent als criteris fixats a la clàusula 33 del PCAP i a l'apartat Z del QC.

Tercer. Donar audiència a SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (A08000234), perquè en el termini de 5 dies hàbils justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en referència al baix nivell de preus, de costos o de qualsevol altre paràmetre que permeti a l'empresa oferir el preu de contractació, mitjançant la presentació de la informació o documents que estimin pertinents, segons l'article 149 de la LCSP.

Quart. Transcorregut el termini d'audiència i presentada la documentació justificativa per part del licitador, es sol·licitarà informe al servei corresponent per tal que emeti informe de valoració tècnica sobre l'estimació de l'oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

(...)"

En data 20 d'agost, es tracten els següents punts per la mesa de contractació:

"Primer. En acta de data 13 d'agost de 2025 es varen classificar les empreses licitadores per ordre de puntuació, constatant l'existència de presumpció de baixa anormal en l'oferta presentada per l'empresa classificada en primera posició per la puntuació obtinguda, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (A08000234).

Seguint el procediment establert a l'article 149 de la LCSP i a la clàusula 33a del PCAP que regeix la present licitació, en data 13 d'agost de 2025, es va requerir a l'empresa per tal que en termini de cinc dies hàbils justificuessin i desglossessin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, i addicionalment, per tal que presentessin la documentació acreditativa, en aquest cas, els certificats, d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de Catalunya, amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, i al corrent de les seves obligacions davant la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Segon. En data 20 d'agost de 2025, per registre d'entrada al registre general número 2025-E-RE-304 l'empresa presenta la documentació requerida, tant l'informe justificatiu com els documents que acrediten que estan al corrent de les seves obligacions amb l'AEAT, l'ATC i la TGSS. A continuació, s'ha sol·licitat informe per realitzar la valoració tècnica de l'informe justificatiu de l'empresa, i per valorar si s'estima l'oferta incursa en presumpció de baixa anormal.

Tercer. En data 20 d'agost de 2025, l'arquitecte municipal del Consistori emet informe, que es transcriu:

"INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ APORTADA PER L'EMPRESA AGBAR (SGAB, S.A.U.) SOBRE L'OFERTA PRESENTADA EN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Número d'expedient: 449/2025

Tipus d'obra: Licitació del cte. d'obres per executar el Projecte executiu per la renovació de la xarxa d'aigua.

Antecedents:

En data 13 d'agost es va constituir la Mesa de contractació per l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte executiu per la renovació de la xarxa d'aigua de Castellcir i va procedir a l'obertura del SOBRE 2 que conté la documentació assenyalada en la Clàusula 29a del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Castellcir en data 9 de juliol de 2025 i publicat al Perfil del contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya.

A l'acta d'obertura del sobre 2, que conté les propostes avaluable amb criteris automàtics, la mesa de contractació identificà com oferta incursa en presumpció d'anormalitat la presentada per AGBAR (SGAU, S.A.U.), requerint-li a què, en termini de 5 dies hàbils justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en referència al baix nivell de preus, de costos o de qualsevol altre paràmetre que permeti a l'empresa oferir el preu de contractació, mitjançant la presentació de la informació o documents que estimin pertinents, segons l'article 149 de la LCSP.

Fets:

En data 20 d'agost de 2025 (registre electrònic d'entrada 2025-E-RC-304) la senyora Esther Ventura Artis, en representació de la Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, amb CIF A08000234, ha presentat informe justificatiu de l'oferta presentada a la licitació.

La justificació s'ha presentat dins de termini.

La justificació detalla l'estalvi a nivell de cost de ma d'obra, de maquinària i de material que pot aconseguir l'empresa AGBAR (SGAB, S.A.U.), motivats pels rendiments per la seva dimensió i especialització en el camp de l'obra hidràulica de canonades d'abastament d'aigua potable.

Fonaments de dret:

1. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Informe:

La justificació presentada per AGBAR (SGAB, S.A.U.) s'ajusta als casos previstos en l'article 149.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic, que preveu considerar les condicions excepcionalment favorables de que disposi per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.

A criteri d'aquest tècnic, es considera que la justificació de la viabilitat de la oferta presentada per la licitadora AGBAR (SGAB, S.A.U.) està suficientment motivada i s'estima que la oferta pot ser realitzada.

En aquest sentit, l'especialització i dimensió empresarial justifiquen el preu excepcionalment baix de la oferta econòmica presentada per AGBAR (SGAB, S.A.U.). És per això que es proposa la acceptació de la oferta presentada per AGBAR (SGAB, S.A.U.) en la licitació del contracte d'obres per executar el projecte executiu per la renovació de la xarxa d'aigua.

I per tal que consti als efectes oportuns es lliura aquest informe, sense perjudici d'altra opinió més fonamentada, a Castellcir en la data de la signatura electrònica.

L'arquitecte municipal"

Quart. En data 20 d'agost de 2025 es reuneix la mesa de contractació, en què es llegeix i accepta l'informe tècnic elaborat. El resultat de l'informe és favorable a la justificació de la viabilitat de la oferta presentada per la licitadora AGBAR (SGAB, S.A.U.).



En conseqüència, es proposa a l'òrgan de contractació acceptar l'oferta i adjudicar el contracte d'obra per executar el Projecte executiu per la renovació de la xarxa d'aigua, de l'Ajuntament de Castellcir a la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (A08000234), d'acord amb l'oferta proposada i detallada en el següent quadre:

	Sense IVA	Amb IVA
Oferta econòmica	249.148,70	301.469,93
Incrementa el període de garantia	En 36 mesos addicionals (48 mesos en total)	
Redueix el termini d'execució	En 2 setmanes (termini total: 16 setmanes)	
Experiència addicional del responsable de l'obra	En 3 obres de característiques similars	

Cinquè. Requerir a la societat SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (A08000234), mitjançant comunicació electrònica, per tal que en termini de 7 dies hàbils des de la data d'enviament de la comunicació, presenti la documentació que li sigui requerida, d'acord amb la clàusula 36a del PCAP.

Sisè. Comunicar que els actes de la mesa no són resolutius si no que són un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi convenient, de conformitat amb el que disposa l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Setè. Publicar la present acta al perfil del contractant."

V. La puntuació atribuïda a la proposició presentada i millor classificada, d'acord amb els criteris d'adjudicació automàtics i subjectes a judici de valor, és la següent:

	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, S.A.	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	
Oferta econòmica	249.148,70	305.846,00	316.000	Ofereix
	50,00	9,66	2,43	Punts
Incrementar el termini de garantia	36 mesos	36 mesos	36 mesos	Ofereix
	7	7	7	Punts
Reducció del termini d'execució	2 setmanes	2 setmanes	2 setmanes	Ofereix
	8	8	8	Punts
Realitzar la visita d'obra en període de presentació d'ofertes	NO	SÍ	SÍ	Assisteix
	0	5	5	Punts
Experiència addicional del responsable de l'obra	3 obres	3 obres	1 obra	Ofereix
	10	10	3	Punts
Memòria	13,75	0	0	
Total	88,75	39,66	25,43	

VI. De conformitat amb els articles 107.2 i 159.4 de la LCSP, en data 20 d'agost es va requerir a l'empresa proposada perquè en termini de 7 dies hàbils presentés la documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva del contracte, per un import de vint-i-quatre mil nou-cents catorze euros amb vuitanta-set cèntims (24.914,87 €), corresponent al 10 per cent del preu d'adjudicació sense IVA, en tant que l'oferta es va estimar que es trobava incursa en baixa anormal.

VII. En data 26 d'agost de 2025, mitjançant instància presentada per registre d'entrada amb número 2025-E-RE-315, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA,





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

SAU (A08000234) ha presentat la documentació requerida en termini. Entre d'altres documents, aporta document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per l'import requerit mitjançant aval. La societat avaladora és el BBVA SA (A48265169). L'aval s'inscriu al registre especial d'aval amb el número 0182001160359 i núm. d'operació 4649-988-140355800418.

VIII. La secretària interventora accidental del Consistori ha emès informe jurídic i informe de fiscalització de la despesa, previs a l'adjudicació del contracte, que consten a l'expedient.

Consideracions jurídiques

1. Règim aplicable a l'adjudicació. D'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, l'òrgan de contractació, a la vista de la proposta efectuada per la mesa de contractació, classificarà per ordre decreixent en virtut de la puntuació assolida, les proposicions presentades. Així mateix, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè en termini de 7 dies hàbils a comptat des d'aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació prèvia a l'adjudicació.

Aquest requeriment s'ha realitzat mitjançant proveïment, i l'empresa ha presentat la documentació dins el termini estipulat.

2. Responsable del contracte. D'acord amb l'article 62 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà designar un responsable del contracte que li correspondrà supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta.

L'Ajuntament de Castellcir ha contractat l'empresa Ambit Grup Serveis Tecnics S.L. per la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut.

3. Òrgan competent. La disposició addicional segona de la LCSP atribueix al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, quan el seu valor estimat superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Els recursos ordinaris de l'exercici 2025 del Consistori ascendeixen a 1.123.288, 54 euros. El valor estimat del contracte, per import de 319.421,41 euros, representa un 28,4362743 dels recursos ordinaris.

Per tot l'anterior, l'Alcalde proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Aprovar la classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació, d'acord amb el quadre següent:



Ordre	Denominació social	NIF	Puntuació total
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.	A08000234	88,75
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, S.A.	A67503631	39,66
3	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	B64639875	25,43

Segon. Adjudicar el contracte d'obra per executar el projecte executiu per la renovació de les xarxes de distribució d'aigua potable del municipi de Castellcir a favor de la proposició presentada per la mercantil SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (A08000234), per import de 249.148,70 euros, i d'acord amb l'oferta proposada i detallada en el següent quadre:

	Sense IVA	Amb IVA
Oferta econòmica	249.148,70	301.469,93
Incrementa el període de garantia	En 36 mesos addicionals (48 mesos en total)	
Redueix el termini d'execució	En 2 setmanes (termini total: 16 setmanes)	
Experiència addicional del responsable de l'obra	En 3 obres de característiques similars	

Altres estipulacions: el termini per executar l'obra és de 16 setmanes. Abans de l'inici de l'obra, l'adjudicatari s'haurà de posar en contacte amb el responsable de l'ajuntament per tal de concretar amb antelació els dies d'execució de l'actuació i totes les atres qüestions que es derivin de l'execució del contracte.

Tercer. Disposar de la despesa per un import de 301.469,93 euros, IVA inclòs, a favor de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (A08000234), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161.60932, de l'exercici pressupostari de 2025, amb número d'operació comptable 220250002181 de 20 d'agost de 2025.

Quart. Nomenar com a responsable del contracte a l'empresa Ambit Grup Serveis Tècnics S.L. (B67566687).

Cinquè. Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Castellcir i, simultàniament, notificar aquest acord a tots els licitadors, d'acord amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. Comunicar a l'adjudicatari que, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP, es procedirà a la formalització del contracte dins dels 15 dies hàbils següents a la data en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Setè. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al perfil del contractant de l'Ajuntament de Castellcir, en compliment de les previsions contingudes a l'article 154.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic."

I perquè consti, i tingui els efectes escaients, expedeixo aquest certificat en el termes previstos a l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals tenint en compte que l'acord se certifica a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, amb el vistiplau de l'alcalde.

Castellcir. Document signat electrònicament al marge.

