



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ACTE D'INICI

Expedient de contractació serveis de l'Ajuntament de Castellcir relatiu al servei de tallers d'habilitats socials, de memòria, de psicomotricitat i de manualitats per a gent gran

Expedient: 478/2025

1) Antecedents

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), disposa:

La subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

L'Ajuntament de Castellcir és el titular de l'espai Can Salvador, situat al carrer Major número 37 del municipi de Castellcir, un espai acondicionat per a la prestació del servei de tallers d'habilitats socials, de memòria, de psicomotricitat i de manualitats adreçats a gent gran a fi de contribuir a la dinamització d'activitats dirigides a contribuir a l'envelliment actiu i saludable de la població.

Atès que el contracte relatiu al servei de tallers d'habilitats socials, memòria, intergeneracional i manualitats per a gent gran (expedient número 525/2019), té una durada corresponent als anys 2019, 2020 i 2021 amb una pròrroga biennal fins al 2025, esdevé necessari iniciar un nou procediment de contractació per garantir la continuïtat del servei un cop finalitzat el contracte vigent.

La prestació d'aquests serveis és essencial a fi de potenciar les activitats cognitives i socials, activar les neurones, les relacions interpersonals així com la mobilitat física per tal d'envellir activament. En aquest sentit l'objectiu és garantir l'assistència a les persones grans del municipi, facilitant-los eines que els donin habilitats socials i de treball de la memòria per pal·liar els efectes de l'edat així com l'aprenentatge d'eines necessàries per la seva interacció a la societat actual. Alhora, es preveuen tallers de manualitats que permetin desenvolupar la seva creativitat juntament amb la socialització amb altres persones de la mateixa edat del municipi i tallers de psicomotricitat adaptats a les capacitats físiques i cognitives dels destinataris. D'aquesta manera, es dona compliment a les polítiques socials en matèria d'acompanyament a la gent gran i es proporciona una experiència òptima a les persones en aquesta franja d'edat.

Atès que es tracta d'un servei de naturalesa reiterativa, es considera adequat emprar el procediment obert, el qual assegura la transparència, fomenta la competència entre empreses i permet una gestió més àgil del procés de licitació.

L'esmentat servei es troba inclòs dins dels serveis especials de l'Annex IV de la LCSP (altres serveis comunitaris, socials i personals).





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions següents:

Les **consideracions socials** següents, amb la finalitat de promoure la inclusió social i afavorir la participació de persones amb discapacitat al mercat laboral i la igualtat efectiva entre homes i dones en l'àmbit laboral, s'han previst de la següent manera:

- **Criteris de desempat (clàusula 1.12 del PCAP):** S'han establert criteris que valoren positivament les empreses que comptin amb un major percentatge de persones amb discapacitat a les seves plantilles, promovent així la seva inclusió i participació al mercat laboral.
- **Condicions especials d'execució (clàusula 2.2 del PCAP):** S'han establert condicions que obliguen les empreses adjudicatàries a implementar mesures concretes per afavorir la igualtat entre homes i dones, assegurant així un compromís efectiu amb la igualtat de gènere en l'execució del contracte. I condicions que afavoreixin la transparència i idoneïtat dels subcontractistes en el procediment de contractació, assegurant el compliment de la normativa vigent.

2) Tipus de contracte:

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

S'ha considerat oportú incloure en el contracte consideracions socials recollides a la clàusula 2.2. del PCAP, relativa a les condicions especials d'execució, detallades al punt 10 de la present memòria.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es considera adient la divisió del contracte en lots, perquè amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte. La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic, ja que implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, una qüestió que podria veure's impossibilitada per la divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals de què disposa l'Ajuntament de Castellcir no disposen de la qualificació necessària per tal de dur a terme el servei objecte de contractació, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per a dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'ajuntament de Castellcir, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es





**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'ajuntament de Castellcir.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment:

- Obert no harmonitzat (art. 156 - VEC inferior a 221.000,00 € i empreses inscrites al Registre de Licitadors de la Generalitat i/o de l'Administració de l'Estat a partir del 9 de setembre del 2018).

Perquè, permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs i el valor estimat del contracte és de 18.432,00 €, IVA exclòs.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c) i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	41%	Automàtic
Experiència addicional del tallerista adscrit a l'execució del contracte	10%	Automàtic
Memòria tècnica	49%	Judici de valor

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- Preu : Aconseguir el preu més baix i així l'Ajuntament de Castellcir podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fórmula proporcional inversa.

Aquesta fórmula permet afavorir en la puntuació les ofertes més econòmiques en front de les ofertes amb preu més elevat.

Està pensada per licitacions en què les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la prestació i no es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a l'oferta més barata i atenua les diferències entre les diverses ofertes. La puntuació que obté cada empresa depèn de l'esforç econòmic que suposi la millor oferta.

No es distribueixen tots els punts possibles a atorgar, de manera que es redueix la importància del preu respecte de la resta de criteris d'adjudicació, però justament és





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

aquest l'efecte que es pretén produir a fi d'evitar ofertes tan baixes que, a l'hora de l'execució del contracte, resultin en problemes de pagament cap als treballadors (salari i/o cotitzacions) i en una reducció de la qualitat molt accentuada.

- Experiència addicional del tallerista adscrit a l'execució del contracte: La finalitat d'aquest criteri és garantir un servei segur, eficient i de qualitat mitjançant la contractació de personal amb experiència. Això permet entendre millor les necessitats, preferències i limitacions de la gent gran, cosa que facilita que els tallers s'adaptin de manera més efectiva i personalitzada. A més, la seva experiència suposa una millor gestió de possibles dificultats o situacions imprevistes, assegurant que el servei sigui més estable i de qualitat. Contribuint a la prestació d'un servei més professional, proper i adaptat a les necessitats de les persones grans, millorant la seva satisfacció i benestar.
- Memòria tècnica: La presentació d'una memòria tècnica avaluada per mitjà de criteris subjectius té com a finalitat principal la determinació de la planificació i implementació dels tallers per a la gent gran, assegurant la qualitat i eficàcia del servei. L'objectiu és obtenir una proposta adequada, ben estructurada i orientada a obtenir els beneficis esperats per a les persones participants. Alhora, es vol avaluar que aquesta tingui en compte els aspectes operatius, metodològics i d'avaluació amb un enfocament especial en activitats rellevants i d'interès per la gent gran, assegurant així la qualitat i eficàcia del servei ofert.

8) Dades econòmiques del contracte

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Pressupost vigència inicial:	1 any	5.760,00 €
Possible pròrroga:	2 anys	11.520,00 €
Possibles modificacions:	En els termes de la clàusula 2.3 del present plec	1.152,00 €
Valor estimat total		18.432,00 €

El pressupost base de licitació del contracte desglossat és el següent:

Pressupost (IVA exclòs)	5.760,00 €
21 % IVA	1.209,60 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	6.969,60 €

El pressupost base de licitació del contracte s'ha fixat d'acord amb el detall següent:





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

	Imports
Costos directes (79%): ma d'obra, materials, seguretat social, formació, assegurances, uniformitat i altres	4.550,40
Costos indirectes (13%): benzina, vehicles, costos comercials, administratius i financers	748,80
Benefici industrial (8%)	460,80
Total (IVA exclòs)	5.760,00
IVA (21%)	1.209,60
Total (IVA inclòs)	6.969,60€

El preu unitari màxim de licitació s'estableix per l'import següent:

	Import preu unitari màxim (IVA exclòs)	Import IVA (21%)	Total import preu unitari màxim (IVA inclòs)	Estimació vigència inicial (1 any)
Preu d'hora/servei de taller d'habilitats socials, de memòria, de psicomotricitat i de manualitats per a gent gran	60,00 €	12,60 €	72,60 €	96 hores (*)

(*) Tallers: 1,5 h per tallers amb una o dues sessions setmanals, amb un total de 64 sessions anuals (un total de 96 hores).

Per a calcular el preu unitari s'ha tingut en compte les hores per a dur a terme un servei de suport tècnic a un ens local pel cost salarial del personal adscrit al contracte, a partir de





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

salari brut anual d'acord amb les taules salarials del 2025 adjuntades al "Conveni col·lectiu d'acció i intervenció social 2022-2024" (codi de conveni núm. 99100155012015), subscrit el 7 de juliol de 2022, i publicat al BOE núm. 259, de 28 d'octubre de 2022, amb correcció d'errades publicada al BOE núm. 179, de 28 de juliol de 2023, i modificació dels arts. 29 i 51 i s'afegeixen els annexos III a V, publicada al BOE núm. 273, de 15 de novembre de 2023, i revisió salarial pel 2025, publicada en el BOE núm. 148, de 19 de juny de 2024, d'acord amb el següent detall, ajustat al preu de mercat:

- Tallerista amb expertesa en l'àmbit del suport tècnic específic, s'ha contemplat el salari brut anual del grup professional "1".

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència que el treball sigui executat per un home o una dona, com a conseqüència únicament hi haurà les diferències degudes a les diferents antiguitats del personal o altres circumstàncies previstes legalment.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per a presentar-se a la licitació

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per a presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament s'ha previst que les empreses hauran d'acreditar els requeriments mínims següents.

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum negocis: 9.216,00 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.	S'ha mantingut el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4 a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se excessiu/insuficient per la naturalesa del contracte.
Solvència tècnica	Relació dels principals serveis o treballs per un import anual mínim de 4.300,80 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.	S'ha mantingut l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del reglament per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte.

Així mateix, les empreses, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure, com a mínim, els mitjans següents:





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Compromís d'adscripció de mitjans personals	Adscriure els mitjans personals d'acord en la clàusula 1.10 del PCAP: <u>Un tallerista:</u> En aquesta relació ha de constar un mínim d' un tallerista adscrit al contracte amb una experiència mínima de 6 mesos en serveis similars als de l'objecte del contracte. <u>Acreditació dels mitjans personal:</u> La justificació de l'experiència s'efectuarà mitjançant l'aportació del currículum vitae degudament signat. L'acreditació de l'efectiva disposició s'efectuarà mitjançant nòmines, contractes de treball o col·laboració.	Garanteix que el personal assignat tingui l'experiència necessària per executar els serveis amb eficiència i seguretat.
---	--	---

10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
Garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents	Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP	Es vol assegurar el coneixement de les condicions de les empreses subcontractades. En compliment de la normativa que regula la subcontractació.
---	---

11) Durada del contracte i possibles pròrrogues

La durada del contracte s'ha fixat per un termini d'un any a comptar des de l'inici de la prestació del servei i serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de tres anys, ~~que és el termini~~ que es considera adequat per a la correcta execució del contracte, atès que la major part dels costos del servei corresponen a despeses de personal, predominant la ma d'obra intensiva i que aquesta resta subjecta a possibles canvis salarials.

12) Terminis per adjudicar el contracte

L'adjudicació es realitzarà dins del termini de dos (2) mesos a comptar de la data d'obertura de les ofertes rebudes, segons la previsió establerta a l'article 158 de la LCSP.

13) Exigència de la garantia provisional

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

14) Exigència de constitució de garantia definitiva

En aquesta contractació s'exigeix la presentació de la garantia definitiva en els termes que preveu l'article 107 de la LCSP.

15) No previsió d'un termini de garantia del contracte

En aquesta contractació no s'ha previst cap termini de garantia, atès que la prestació del servei s'esgota amb la prestació dels tallers d'habilitats socials, de memòria, de psicomotricitat i de manualitats per a la gent gran que s'executin durant la vigència del contracte.

16) Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17) Penalitats

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

18) Cessió del contracte





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

19) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

Fonaments de dret:

Primer. D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Segon. La competència d'aquest acte correspon a l'Alcalde de l'Ajuntament de Castellcir.

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per a satisfer les necessitats exposades en el apartat primer i és dona compliment a les finalitats pròpies de l'Ajuntament de Castellcir,

Per l'anterior,

DISPOSO l'inici de l'expedient de contractació relatiu el servei de tallers d'habilitats socials, de memòria, de psicomotricitat i de manualitats per a gent gran.

