

Títol decret: RELATIU A L'ADJUDICACIÓ A L'EMPRESA RAS 21, S.L., RESULTANT DE LICITACIÓ NATURA PARK FASE 2
Àrea: SECRETARIA

DECRET D'ALCALDIA NÚM. 375/2025

Per les facultats que m'atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, dicto el següent Decret:

ANTECEDENTS

1. En data 22 de gener de 2025 mitjançant registre d'entrada E/000344-2025, la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament de Canyelles l'atorgament d'una subvenció nominativa per a dur a terme en el exercici 2025 l'actuació "Construcció del Natura Park i piscina municipal", per un import de 747.000,00€ (aplicació pressupostària G/50200/34200/76207).
2. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada en data de 17 de juny del 2025 es va adoptar l'acord núm. 38/2025 pel qual s'aprova inicialment el "Projecte executiu de les obres per al Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2".
3. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada el 15 de juliol del 2025 es va acordar aprovar l'expedient 81/2025 per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procediment obert simplificat, per un import màxim de licitació de 727.668,73 € + 152.810,36 € (IVA) i es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars
4. En data 7 d'agost del 2025 es va reunir la Mesa de Contractació designada a la licitació de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procedir a la constitució de la pròpia Mesa de Contractació i l'obertura dels sobres de propostes per a la licitació.
5. Un cop examinades les propostes, es requereix a l'Enginyer tècnic, Joan López Fernández, per tal que emeti informe al respecte de la oferta mes avantatjosa per a l'ens, informe del que es reproduïx el següent tenor literal:

El procés de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", estava valorat amb un Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) de 727.668,73 € + 152.810,36

€ (IVA). Aquesta licitació es realitzarà mitjançant el procés obert simplificat, segons determina l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la qual tot empresari podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes de contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà únicament al preu presentat a la proposició econòmica per a executar l'obra d'acord amb les determinacions del projecte executiu aprovat.

Atès que en el present contracte el criteri del preu és la única qüestió valorable, per determinar si les ofertes contenen valors anòmals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85.4 del real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques: "Article 85 Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes. 2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta." Les ofertes presentades per les diferents empreses ha estat

Mitjançant el criteri de valoració d'ofertes desproporcionades és constata que l'empresa RAS21 SL no incorre en baixa anormalment baixa, ja que no és inferior a 20 unitats percentuals respecte a l'oferta de ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVES SAU. Per tant l'oferta de 624.485,00 € + 131.141,85 € (IVA) resulta la més avantatjosa i en conseqüència s'informa FAVORABLEMENT a l'adjudicació de l'obra a l'empresa RAS21 SL.

6. En data 31 d'agost de 2025, ha estat dipositada i consignada la garantia, corresponent al 5% del valor de l'obra, tal com s'estableix preceptivament, en temps y forma; havent estat requerida la societat a tal efecte.

FONAMENTS DE DRET

- 1.1.** Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. (LRBRL)
- 1.2.** Atès el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (TRLRMLC)
- 1.3.** Atesa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (LCSP)
- Art. 150.2 i 3, DA 2a.1: l'òrgan competent per a contractar és l'Alcaldia.

1.4. Atès que per acord del Ple de data 5 de juliol de 2023, la competència de contractació dels Contractar obres, serveis, subministraments i treballs d'assistència i consultoria que no excedeixi llur quantia del 10% dels recursos ordinaris del Pressupost de la Corporació, va ser delegada a la Junta de Govern Local.

1.5. Atès el Plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen la contractació de les obres del projecte executiu de la "2a Fase Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" (Nivell superior)."

Per tot l'anterior, **RESOLC:**

Primer.- **ADJUDICAR**, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i de l'Informe tècnic, la contractació relativa a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1, a l'empresa RAS 21, S.L., amb NIF B 60775616, per un import de 624.485,00 € i IVA al 21% de 131.141,85 €, d'acord amb la seva oferta.

Segon.- **REQUERIR** a l'empresa adjudicatària, perquè aporti, en el termini màxim de cinc dies naturals comptats des de la formalització del contracte:

El Pla de Seguretat i Salut en les obres de construcció que haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra, d'acord amb allò establert a la Clàusula 21.2 del PCAiT.

El Programa de treball, que inclogui les dades recollides a l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer.- **DESIGNAR** al tècnic Sr. *Joan López Fernández*, d'Enginyer Geòleg i Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, adscrit a l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, com a **director facultatiu** de l'obra i responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, i com a **representant de l'Administració davant el contractista**, qui assumirà, a més, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP.

DESIGNAR al tècnic Sr. *Joan Torrents Garriga* amb titulació d'Arquitecte adscrit a l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, per a desenvolupar les

tasques de **coordinador de seguretat i salut** de l'obra i altres funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria.

Quart.- DISPOSAR la despesa 624.485,00 € + 131.141,85 € (IVA), derivada d'aquesta contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 575 1510 60926 del pressupost del vigent exercici, traslladant aquesta resolució a l'àmbit de gestió d'Economia i hisenda de l'Ajuntament de Canyelles per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Cinquè.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació d'acord amb el detall següent:

ROMÀ Infraestructures i Serveis, SAU.

Sisè.- APROVAR la minuta del contracte administratiu per a l'execució de les obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres, nivell mig.

Setè.- NOTIFICAR la present resolució a tots els licitadors i, així mateix, comunicar a l'empresa adjudicatària RAS 21, SL, que la formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de la present resolució; .i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canyelles, i a la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil del contractant de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Canyelles, data de signatura electrònica



Rosa Huguet i Sugranyes
Alcaldeessa - Presidenta

DILIGÈNCIA - La poso jo, el secretari - interventor, per fer constar que dita resolució s'incorpora al llibre de resolucions dictades per la Presidència i pels membres de la Corporació que resolguin per delegació de la mateixa. Dita transcripció constituirà exclusivament garantia de l'autenticitat i integritat de la mateixa als efectes del que disposa l'article 3.2. e) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Pablo Fernández Fernández

Secretari – Interventor

ANNEX

Minuta del contracte administratiu d'obres

"2a fase, subfase 1, del Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" -Nivell mig-

Canyelles, data de signatura electrònica

INTERVENEN:

D'una banda, na Rosa Huguet i Sugranyes, Il·lma. Alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, de qui s'ometen les dades personals per ésser el seu càrrec públic i notori; qui intervé com Alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Canyelles, en nom i representació de l'Ens, i assistida en aquest acte pel Secretari – interventor de la Corporació, Pablo Fernández Fernández.

D'una altra part, en MANUEL MACLINA COMINO, identificat amb DNI 324747280F; qui intervé com a representant de la societat RAS 21, S.L., amb CIF B60775616, com adjudicatària definitiva del procediment licitatori realitzat per a la contractació de les obres de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" - Nivell mig-.

OBJECTE:

La finalitat del present acte es la de formalitzar l'adjudicació del contracte administratiu d'obres de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres" - Nivell mig-", d'acord amb el plec de clàusules regulador verificat -exemplar del qual s'adjunta com a part constitutiva del present contracte administratiu.

Aquesta adjudicació va ser resolta per Resolució d'Alcaldia núm. 375/2025 de data 02.09.2025, en atendre els següents,

ANTECEDENTS:

1. En data 22 de gener de 2025 mitjançant registre d'entrada E/000344-2025, la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament de Canyelles l'atorgament d'una subvenció nominativa per a dur a terme en el exercici 2025 l'actuació "Construcció del Natura Park i piscina municipal", per un import de 747.000,00€ (aplicació pressupostària G/50200/34200/76207).

2. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada en data de 17 de juny del 2025 es va adoptar l'acord núm. 38/2025 pel qual s'aprova inicialment el "Projecte executiu de les obres per al Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2".

3. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada el 15 de juliol del 2025 es va acordar aprovar l'expedient 81/2025 per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procediment obert simplificat, per un import màxim de licitació de 727.668,73 € + 152.810,36 € (IVA) i es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars

4. En data 7 d'agost del 2025 es va reunir la Mesa de Contractació designada a la licitació de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", per procedir a la constitució de la pròpia Mesa de Contractació i l'obertura dels sobres de propostes per a la licitació.

5. Un cop examinades les propostes, es requereix a l'Enginyer tècnic, Joan López Fernández, per tal que emeti informe al respecte de la oferta més avantatjosa per a l'ens, informe del que es reproduïx el següent tenor literal:

El procés de ref. 81/2024, per a la contractació de les obres per a l'execució del Projecte Executiu de la "Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles - Fase 2 Subfase 1", estava valorat amb un Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) de 727.668,73 € + 152.810,36 € (IVA). Aquesta licitació es realitzarà mitjançant el procés obert simplificat, segons determina l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en la qual tot empresari podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes de contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà únicament al preu presentat a la proposició econòmica per a executar l'obra d'acord amb les determinacions del projecte executiu aprovat.

Atès que en el present contracte el criteri del preu és la única qüestió valorable, per determinar si les ofertes contenen valors anòmals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85.4 del real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques: "Article 85 Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes. 2. Quan

hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta." Les ofertes presentades per les diferents empreses ha estat

Mitjançant el criteri de valoració d'ofertes desproporcionades és constata que l'empresa RAS21 SL no incorre en baixa anormalment baixa, ja que no és inferior a 20 unitats percentuals respecte a l'oferta de ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVES SAU. Per tant l'oferta de 624.485,00 € + 131.141,85 € (IVA) resulta la més avantatjosa i en conseqüència s'informa FAVORABLEMENT a l'adjudicació de l'obra a l'empresa RAS21 SL.

6. En data 31 d'agost de 2025, ha estat dipositada i consignada la garantia, corresponent al 5% del valor de l'obra, tal com s'estableix preceptivament, en temps y forma; havent estat requerida la societat a tal efecte.

7. Vist que en data 02.09.2025, per Resolució d'Alcaldia núm. 375/2025, es va adjudicar a l'empresa licitadora RAS 21 SL, amb NIF: B60775616 i domicili social C/Torrent Tortuguer nº 5 nau 3 P.I. Els Pins, el contracte administratiu amb CPV: 45212200-8 i 45212212-5, per a l'execució de les obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig-" (Exp. 81/2025), per un import de 624.485,00 € i IVA al 21% de 131.141,85 €; amb el compromís de finalització abans del dia 31 de desembre de 2025.

En constatar-se els antecedents exposats per conformitat plena dels signataris i en reconèixer-se ambdues parts competència i capacitat legal suficient per a formalitzar el present document, que en mèrits de tot el que s'ha exposat, les parts convenen en els següents:

PACTES:

Primer.- MANUEL MACLINA COMINO, identificat amb DNI 324747280F; qui intervé com a representant de la societat RAS 21, S.L., amb CIF B60775616, es compromet a executar el contracte d'obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig-" (Exp. 81/2025), d'acord amb:

- El Plec de Clàusules Administratives i Particulars, i el Plec de Clàusules Tècniques que s'adjunten com annex al present contracte formant part del mateix a tots els efectes. Tots els documents es consideren documents contractuals i són plenament i totalment acceptats pel contractista, deixant-ne constància signant el present contracte.

- A les especificacions contingudes a la proposta del contractista.

Segon.- Les determinacions específiques d'aquest contracte són:

- Que l'adjudicatària RAS 21 SL, es compromet a executar, les obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig- (Exp. 81/2025)", amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat de 624.485,00 € i IVA al 21% de 131.141,85 €, que fan un total de 755.626,85 €.

- Que l'adjudicatari RAS 21 SL, es compromet a iniciar l'execució del contracte d'obres del projecte executiu de la "2a Fase, subfase 1, Obres Natura Park i piscina municipal Les Palmeres -Nivell mig-" (Exp. 81/2025)", amb l'acta de comprovació del replanteig, i a finalitzar-les abans del 31.12.2025.

Tercer.- Per tot allò no esmentat expressament en aquest document s'estarà al que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques i materials, en la resta de documents contractuals i, en general, en les normes aplicables a la Contractació Pública.

S'adjunta el Plec de clàusules particulars i el de prescripcions tècniques, degudament signat per les parts en prova de conformitat i acceptació del seu contingut i obligant-se en tots els seus extrems, passant a formar part integrant d'aquest contracte.

I per a la deguda constància de tot allò convingut, es signa electrònicament aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que el Secretari – interventor en dona fe.

Rosa Huguet i Sugranyes
Alcaldeessa - presidenta
de l'Ajuntament de Canyelles

Manuel Maclina Comino
en nom i representació de la raó social
RAS 21, SL

Pablo Fernández Fernández
Secretari – interventor