

Expedient: 2025/2591

Assumpte: Contractació - contracte de les obres del projecte "instal·lació fotovoltaica per autoconsum sobre la coberta de l'Escola la Portalada"

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE B

Reunits telemàticament, el dia 28 d'agost de 2025 a les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Subtipus del contracte: Obres	
Objecte del contracte: el present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte "instal·lació fotovoltaica per autoconsum sobre la coberta de l'Escola la Portalada"	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: simplificada
Codi CPV: 45261215-4: revestiment de cobertes amb plaques solars 09331200: mòduls solars fotovoltaics 09332000: instal·lació solar	
Valor estimat del contracte: 128.173,23 €	
Pressupost Base de Licitació: 155.089,61 € IVA inclòs	
Durada del contracte: 5 mesos	Pròrroga: no es contempla

La composició de la mesa és la següent:

President	Sr. Daniel Franquès Marsal
Interventor de la Corporació (suplent)	Sr. Jordi Solé Figueras
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Jordi Reina Gelabert
Secretària de la Mesa	Sra. Marta Girona Gaya

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

En l'anterior Mesa, es va acordar requerir d'esmena la documentació presentada en el sobre A a les següents mercantils:

Licitador	Requeriment	NRE	Esmena de la documentació
1. RENOVAT GP SL	Si	2025-S-RE-1214	Si - 2025-E-RE-1843
2. KAYLON ENERGÍAS RENOVABLES SL	Si	2025-S-RE-1213	Si - 2025-E-RE-7104
3. RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	Si	2025-S-RE-1215	Si - 2025-E-RE-1758

Comprovada la documentació per part de la Mesa, declara admeses les mercantils requerides i ordena l'obertura del Sobre B que ha de contenir la documentació relativa a l'oferta econòmica i la de la resta de criteris d'adjudicació, tots ells automàtics.





2. OBERTURA DEL SOBRE B I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

CRITERIS ADJUDICACIÓ		QUANTUM COMUNIDAD VALENCIANA SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	98.600,00 €
	Puntuació	35,92 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 125 min
	Puntuació	1,92 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	78,84 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SOLARTRADEX, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	98.061,76 €
	Puntuació	36,12 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	4 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts





TOTAL 82,12 PUNTS

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SELCAT 09, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	115.200 €
	Puntuació	30,75 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 32 MIN
	Puntuació	7,50 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	80,25 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SOLARGEST RENOVABLES, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	109.448,06 €
	Puntuació	32,36 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	0 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts





TOTAL 74,36 PUNTS

CRITERIS ADJUDICACIÓ		CONCOM, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	96.779,66 €
	Puntuació	36,60 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	0 punts
Criteri 6	Temps de resposta	No proposat
	Puntuació	0 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	63,10 PUNTS	

*aquest licitador uns panells monocristal·lins fabricants per una mercantil que no ha estat inclosa en la llista TIER 1 de Bloomberg NEF contínuament durant els últims 3 anys; d'aquí que la puntuació relativa als mateixos sigui 0

CRITERIS ADJUDICACIÓ		MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	103.410,31 €
	Puntuació	34,25 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 65 MIN





	Puntuació	3,69 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	78,95 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		COMSA SERVICE MANGEMENT, SAU
CRITERI 1	Oferta econòmica	108.356,92 €
	Puntuació	32,69 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	82,69 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		LYMET, SA
CRITERI 1	Oferta econòmica	90.061,12 €
	Puntuació	39,33 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 54 MIN





	Puntuació	4,44 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	85,77 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SOLCAM ENERGIA, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	82.900,85 €
	Puntuació	42,73 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	92,73 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	89.889,49 €
	Puntuació	39,41 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 80 MIN





	Puntuació	3 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	83,41 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		RENOVA'T HOLA LUZ UTE
CRITERI 1	Oferta econòmica	90.059,97 €
	Puntuació	39,33 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	89,33 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		PROTON NEW ENERGY FUTUR, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	100.049,74 €
	Puntuació	35,40 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts





Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 55 MIN
	Puntuació	4,36 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	81,77 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		EIFFAGE ENERGÍA, SLU
CRITERI 1	Oferta econòmica	92.148,97 €
	Puntuació	36,80 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	No proposat
	Puntuació	0 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	0 punts
TOTAL	69,80 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		SOLTEC PROYECTOS INSTALACIONES SLU	E
CRITERI 1	Oferta econòmica	70.842,00 €	
	Puntuació	50,00 punts	
CRITERI 2			
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica	
	Puntuació	3 punts	
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica	
	Puntuació	3 punts	
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica	
	Puntuació	1,5 punts	
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica	
	Puntuació	2,5 punts	
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta	
	Puntuació	8 punts	
Criteri 4	Garantia inversors	Aporta	
	Puntuació	0 punts	
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable	
	Puntuació	8 punts	





Criteri 6	Temps de resposta	No proposat
	Puntuació	0 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	84,00 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		BOSIR, SA
CRITERI 1	Oferta econòmica	111.471,80 €
	Puntuació	31,78 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	No Aporta
	Puntuació	0 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	No proposat
	Puntuació	0 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 30 MIN
	Puntuació	8 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	64,78 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		KAYLON ENERGÍAS RENOVABLES, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	93.407,35 €
	Puntuació	37,92 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	No aporta - Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	No aporta -Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	No aporta -Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 2.2	Inversors	No aporta -Fitxa tècnica
	Puntuació	0 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	No aporta
	Puntuació	0 punts
Criteri 4	Garantia inversors	No aporta
	Puntuació	0 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts





Criteri 6	Temps de resposta	No proposat
	Puntuació	0 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	53,92 PUNTS	

CRITERIS ADJUDICACIÓ		RENEWABLE ENERGY FORDWAR, SL
CRITERI 1	Oferta econòmica	72.627,55 €
	Puntuació	77,48 punts
CRITERI 2		
Criteri 2.1.1	Eficiència	Fitxa tècnica
	Puntuació	2 punts
Criteri 2.1.2	Pèrdua R	Fitxa tècnica
	Puntuació	3 punts
Criteri 2.1.3	Pèrdua P	Fitxa tècnica
	Puntuació	1,5 punts
Criteri 2.2	Inversors	Fitxa tècnica
	Puntuació	2,5 punts
Criteri 3	Garantia mòduls	Aporta
	Puntuació	8 punts
Criteri 4	Garantia inversors	No Aporta
	Puntuació	0 punts
Criteri 5	Monitoratge i manteniment	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
Criteri 6	Temps de resposta	Distància google maps – 150 MIN
	Puntuació	1,60 punts
Criteri 7	Compromís	Declaració responsable
	Puntuació	8 punts
TOTAL	80,25 PUNTS	

De la documentació presentada i examinada es comprova que hi ha tres empreses que es podrien trobar en situació de baixa temerària, tot realitzant el càlcul de la baixa que es determina en els PCAP que regeixen el contracte. El càlcul es realitza de la forma següent:

Total ofertes	1.627.415,52 €
Total ofertes	17
Promig ofertes	95.730,32 €
En baixa si inferior a 10 % promig ofertes	86.157,29 €

Així, les empreses que haurien de justificar aquesta baixa son:

Licitador	Oferta econòmica proposada	Es troba incurs en baixa i per tant, l'ha de justificar
SOLETEC PROYECTOS E INSTALACIONES SLU	70.842,00 €	Si
RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	72.627,55 €	Si
SOLCAM ENERGIA SL	82.900,85 €	Si

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació





ACORDA

PRIMER.- Requerir a les mercantils SOLTEC PROYECTOS E INSTALACIONES, SLU - RENEWABLE ENERGY FORDWAR, SL - SOLCAM ENERGÍA, SL perquè en el termini de 5 dies hàbils, aportin la documentació i la justificació necessària que avalï la seva proposta, d'acord amb la clàusula 14.4 del plec de clàusules administratives particulars.

SEGON.- Una vegada finalitzat el termini d'audiència i presentada la documentació justificativa per part del licitador, sol·licitar informe al servei tècnic corresponent; perquè, emeti informe realitzant totes aquelles precisions tècniques que es considerin oportunes sobre l'estimació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat i sobre si aquesta podria ser complerta.

I no havent més assumptes a tractar, el President dóna per acabada la mesa a les 14:51 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la secretària, redacto l'acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

