



BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTRACTE

**ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE DESPLEGAMENT DE
INSTAL·LACIONS DE CÀMERES, APARELLS, EQUIPS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE
SEGURETAT CONNECTATS A CENTRALS RECEPTORES D'ALARMES O CENTRES DE
CONTROL O VIDEOVIGILÀNCIA I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT
INTEGRAL DELS SISTEMES DE CÀMERES DE SEGURETAT PÚBLICA DE VALOR
ESTIMAT DEL CONTRACTE BASAT INFERIOR O IGUAL A 2.000.000,00 € (IVA EXCLÒS),
AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

EXP. NÚM. 600.2025.005



A Barcelona, a la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part el senyor **Ricard Font i Hereu**, major d'edat, proveït de [REDACTED] i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018) Carrer de Roc Boronat 117, 8a planta.

[REDACTED]

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA)**, domiciliada a Barcelona, Carrer de Roc Boronat 117, 8a planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El segon en nom i representació de **MODI SEGURIDAD, S.L.**, (en endavant "l'Adjudicatari") [REDACTED]

[REDACTED]

Guim Rabat Guilaniu actua en la seva condició d'Administrador de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, el dia 26 de maig de 2023, amb el núm. 1556 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA)** és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, **BIMSA** és una societat privada municipal de l'Ajuntament de Barcelona constituïda com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona que té encarregada la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels estatuts aprovats pel Consell Municipal de 29 de març de 2019.



III.- BIMSA ha convocat un procediment de licitació per a l'adjudicació de l'acord marc corresponent a OBRES DE DESPLEGAMENT DE INSTAL·LACIONS DE CÀMERES, APARELLS, EQUIPS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE SEGURETAT CONNECTATS A CENTRALS RECEPTORES D'ALARMES O CENTRES DE CONTROL O VIDEOVIGILÀNCIA I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS SISTEMES DE CÀMERES DE SEGURETAT PÚBLICA DE VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE BASAT INFERIOR O IGUAL A 2.000.000,00 € (IVA EXCLÒS), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant de BIMSA en data 14 d'abril de 2025.

IV.- L'òrgan de contractació de BIMSA, en data 31 de juliol de 2025 ha resolt adjudicar l'acord marc de referència, a un nombre de **DOS (2)** empreses, d'acord amb els termes del Plec de Clàusules Administratives Particulars, prèvia acreditació de les condicions d'aptitud exigides a l'esmentat Plec, havent així mateix constituït la garantia definitiva exigida al Plec, entre les quals l'Adjudicatari és una de les empreses adjudicatàries de l'acord marc.

V.- Ambdues parts procedeixen a la formalització de l'acord marc de les obres abans esmentades, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.- L'objecte del present acord marc el constitueixen les **OBRES DE DESPLEGAMENT DE INSTAL·LACIONS DE CÀMERES, APARELLS, EQUIPS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE SEGURETAT CONNECTATS A CENTRALS RECEPTORES D'ALARMES O CENTRES DE CONTROL O VIDEOVIGILÀNCIA**, així com la prestació del **SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS SISTEMES DE CÀMERES DE SEGURETAT PÚBLICA DE VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE BASAT INFERIOR O IGUAL A 2.000.000,00 € (IVA EXCLÒS), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE**, que encarregui BIMSA, durant la vigència del mateix en els termes que es descriuen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, els seus annexes, el document d'obligacions contractuals que regirà la contractació basada d'obra i el projecte corresponent a cada actuació.

La subscripció del present acord marc no comporta cap dret de l'Adjudicatari ni cap obligació per part de BIMSA d'adjudicar un número mínim o determinat de contractes basats. Per aquest motiu, el fet que l'Adjudicatari no subscrigui cap contracte basat, no generarà cap dret indemnitzatori al seu favor.

2.- L'execució dels contractes basats es realitzarà d'acord amb les especificacions que s'indiquin al contracte basat i al projecte a executar i en els termes establerts al present acord marc, així com a la documentació que s'adjunta i que es descriu al punt següent.

3.- S'annexen com a documents contractuals i, per tant, com a part integrant del present acord marc i al que es sotmeten les dues parts, els següents documents:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Document d'obligacions contractuals que regirà la contractació basada d'obra.
- Oferta de l'Adjudicatari.

- Còpia assegurança responsabilitat civil.

La documentació que s'acaba d'indicar com a definitòria de l'objecte d'aquest acord marc, així com, la documentació que conforma el Plec de contractació, de conformitat amb la clàusula 4 del PCAP (entre d'altres, Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en projectes d'obres, Manual bàsic per a l'elaboració de la memòria ambiental associada als projectes d'obres de l'Ajuntament de Barcelona, Guia per a l'ambientalització de l'execució de les obres, Manual de qualitat de les obres a la ciutat de Barcelona Volum I-II, Instruccions de contractació/ instruccions tècniques per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat), revesteix caràcter contractual, manifestant les parts posseir-ne còpia íntegra, essent tota ella signada per ambdues parts formant part integrant del present acord marc i manifestant l'Adjudicatari que la coneix, accepta i s'obliga a complir-la íntegrament.

5.- Cada contractació basada es perfeccionarà amb l'adjudicació del contracte basat, tal i com estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Una vegada adjudicat el contracte basat, en la data indicada per BIMSA i en tot cas abans de la data senyalada per l'inici de les obres, l'Adjudicatari haurà d'aportar, en el seu cas, a BIMSA la següent documentació:

- Acreditació de la contractació de l'assegurança "tot risc construcció".
- Pla de seguretat i salut de l'obra.
- Pla d'ambientalització, si s'escau.
- Declaració de la intenció de celebrar subcontractes en els termes requerits per BIMSA.
- Pla d'obra o validació del pla d'obres del projecte.
- Aquella altra documentació que requereixi BIMSA per iniciar les obres.

6.- Les estipulacions del present Acord Marc, així com el document d'obligacions contractuals que regirà la contractació basada d'obra, regiran totes les prestacions realitzades durant el termini de vigència del mateix.

2.- PREU

El preu de l'execució de les obres objecte dels contractes basats es determinarà en la documentació del contracte basat que en cada cas s'adjudiqui, que es formularà en base al percentatge de baixa ofertat aplicat al projecte a executar i la dels concrets treballs realitzats més el corresponent impost sobre el Valor Afegit (IVA), de conformitat amb el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars i als bancs de preus aplicables a l'acord marc d'acord amb el PCAP.

En cas de ser adjudicatari, en la contractació basada s'aplicaran les baixes ofertades pel adjudicatari de l'acord marc a la totalitat de partides del projecte, llevat de les partides alçades a justificar i les partides alçades d'abonament íntegre, amb independència que estiguin contemplades al *Banc de Preus Bimsa*.

3.- TERMINI

L'acord marc tindrà una durada de DOTZE (12) MESOS a comptar des de l'endemà de la data de publicació de la formalització dels documents contractuals de l'Acord Marc al Perfil de Contractant de BIMSA.



L'acord marc es podrà prorrogar per dos períodes de DOTZE (12) MESOS cadascun, per acord de BIMSA. En el cas que sigui acordada la pròrroga per BIMSA, aquesta serà obligatòria per l'Adjudicatari d'acord amb el que s'estableix al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Arribada la data de finalització del termini inicial de vigència de l'acord marc o de la seva pròrroga, continuaran vigents els contractes basats de l'acord marc en els termes que s'estableix al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

4.-CELEBRACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

La contractació basada es realitzarà en els termes que s'estableixen a la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

5.- RESPONSABLE DE L'ADJUDICATARI

L'Adjudicatari anomena com a responsable objecte del present acord marc a al Sr. [REDACTED] que serà l'interlocutor vàlid davant BIMSA. L'Adjudicatari es compromet davant BIMSA a notificar, amb caràcter previ, qualsevol canvi d'aquesta persona.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present document de formalització de l'acord marc per mitjà de signatura electrònica en el lloc i data indicada a l'encapçalament, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica.

**BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA**

MODI SEGURIDAD, S.L.

Sr. Ricard Font i Hereu
Director General

[REDACTED]
[REDACTED]



ANNEX NÚM. 4-A

**PLANTILLA D'OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS
AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ**

LICITADOR	NIF/CIF
<i>MODI SEGURIDAD, S.L</i>	<i>B13846159</i>

CRITERI	OFERTA	UNITAT DE MESURA
2.1 OFERTA ECONÒMICA		
2.1.1. BAIXA SOBRE PREUS UNITARIS	17,2	%
2.2 MILLORES RESOLUCIÓ INCIDÈNCIES TERMINI GARANTIA		
2.2.1. MILLORA INCIDÈNCIES CRÍTiques	SI	(SI / NO)
2.2.2. MILLORA INCIDÈNCIES IMPORTANTS	SI	(SI / NO)
2.2.3. MILLORA INCIDÈNCIES LLEUS	SI	(SI / NO)

Termini de validesa de la oferta **6 mesos**

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a Barcelona a dilluns, 12 maig de 2025

