



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ – ESMENA SOBRE núm. B i classificació ofertes.

LICITACIÓ CONTRACTE administratiu dels serveis de neteja d'edificis municipals.

Expedient: X2025000057
Procediment: Obert (article 156 LCSP)

Identificació de la sessió:

Dia: 11/04/2025

Hora: 13:00 h

Lloc: Sala de Plens

Membres de la mesa

Presidència:

Cèlia Garbí Lamich, Alcaldessa

Vocal amb funcions de Secretaria

Manel Galan Requena, Secretari-Interventor de la corporació

Vocal

Montserrat Oller Geli, Administrativa

El quòrum del assistents, compleix allò que estableix la DA 2a, ap. 7è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

D'acord amb l'article 141.2, i conclòs el termini d'esmena de la documentació administrativa concedit, en la fase interna, els membres de la Mesa acorden el següent:

Abans de classificar les ofertes presentades, la mesa de contractació acorda requerir a les empreses licitadores l'aclariment de la oferta relativa al criteri d'adjudicació preu. Concretament, que en el termini de 3 dies, aclareixin a quants anys sencers fa referència la oferta presentada.

A l'annex 2 del PCAP els licitadors fan constar:

Identificació			Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu	
	Candidat	NIF	IVA exclòs	IVA inclòs
1	SIG SERVEIS 2018 SLU	B72923618	200.000,00	242.000,00
2	SERNET SERVEIS SL	B65536450	45.009,18	54.461,11

Per Registre d'Entrada núm. E2025000764, del dia 07/04/2025, el Sr. Juan CARLOS CASTILLO MORENO, en representació de SERNET SERVEIS SL, clarifica que la seva oferta econòmica fa referència a un any.

Per Registre d'Entrada núm. E2025000775, del dia 08/04/2025, la Sra. Sigrid TORRAS MASJUAN, en representació de SIG SERVEIS 2018 SLU, clarifica que la seva oferta econòmica fa referència a cinc anys.

Codi Segur de Verificació: a013862f-e7a6-4766-94e4-aaa06f7a30af
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170118_2025_30842007
Data d'impressió: 03/09/2025 10:49:08
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Cèlia Garbí Lamich (TCAT) (Alcaldessa), 14/04/2025 14:04
2.- Manel Galan Requena (TCAT) (Secretari - Interventor), 14/04/2025 14:04
3.- Montserrat Oller Geli (TCAT) (Vocal), 14/04/2025 14:37



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

Així doncs les ofertes presentades, per poder ser comparades quedarien de la següent manera:

Identificació			Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu amb IVA exclòs	
	Candidat	NIF	1 any	2 anys
1	SIG SERVEIS 2018 SLU	B72923618	40.000,00	80.000,00
2	SERNET SERVEIS SL	B65536450	45.009,18	90.018,36

El pressupost base de licitació (IVA, exclòs), per dos anys de contracte és de: 91.482,08 €.

Els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, concretament els següents:

"I Criteris d'adjudicació"

D'acord a l'informe de motivació:

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre B): fins a 100 punts

Oferta econòmica, fins a 75 punts.

- $P=75*(OB/OL)$
- "P": puntuació del criteri de la oferta econòmica
- "OB": oferta més baixa presentada a la licitació (sempre i quan no acabi essent considerada una oferta amb valor anormal o desproporcionat)
- "OL": oferta presentada pel licitador a puntuar
- "75" la puntuació màxima a obtenir en el criteri de l'oferta econòmica

Bossa addicional d'hores, fins a 25 punts.

Hores	Punts
10	5
30	10
50	15
70	20
90	25

Es realitza l'obertura dels Sobres B i un cop aplicats els criteris d'adjudicació fixats en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), de la puntuació obtinguda l'ordre classificatori provisional següent:

	Licitador	Oferta econòmica	Bossa d'hores	TOTAL
1	SERNET SERVEIS SL	66,65	25	91,65
2	SIG SERVEIS 2018 SLU	75	15	90

Oferta presentada per:

- SERNET SERVEIS SL
 - Oferta econòmica (90.018,36 € IVA no inclòs, per dos anys)



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

- Bossa d'hores: 90.
- SIG SERVEIS 2018 SLU
 - Oferta econòmica (80.000,00€ IVA inclòs, per dos anys)
 - Bossa d'hores: 50.

Per tot això, s'adopten els següents ACORDS:

Primer.- PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte administratiu dels serveis de neteja d'edificis municipals a l'operador econòmic SERNET SERVEIS SL, d'acord amb les següents ofertes presentades:

- Oferta econòmica: noranta-mil divuit euros amb trenta-sis cèntims /90.018,36 €/ (IVA no inclòs).
- Borsa d'hores: 90.

Segon.- CLASSIFICAR definitivament les proposicions presentades, d'acord amb el següent ordre:

	Llicitador	Oferta econòmica	Bossa d'hores	TOTAL
1	SERNET SERVEIS SL	66,65	25	91,65
2	SIG SERVEIS 2018 SLU	75	15	90

Tercer.- REQUERIR a l'operador econòmic proposat adjudicatari, la documentació preceptiva per a contractar.

Quart.- PUBLICAR aquests acords en el perfil del contractant.

I perquè així consti, s'estén aquesta acta, signada pels components de la Mesa de contractació, de la qual cosa en dono fe, com a secretari de la mesa, a les 13:21 h de la data al començament indicada.

La presidència de la Mesa Els vocals El secretari de la mesa

Document datati i signatelectrònicament