



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ALTRA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA,
per a la iniciació d'un expedient de contractació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per al manteniment de les galeries de tir de 25 i 50m de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

Expedient: ISPC-2025-389

Data: maig 2025

Unitat proponent: Subdirecció General d'Administració i Suport Acadèmic

Responsable del contracte¹: Responsable d'Infraestructures i Equipaments

SUMARI

1. OBJECTE DEL CONTRACTE (article 99 LCSP)	2
2. CODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	2
3. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (article 28 LCSP)	2
4. JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT (article 63.3.a LCSP)	2
5. TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT (articles 119 i 120 LCSP)	3
6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (article 62 LCSP)	3
7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS (article 99.3 LCSP)	3
8. TERMINI D'EXECUCIÓ (article 29.2 LCSP)	3
8.1 Possibilitat de pròrrogues	3
9. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE (articles 203 a 207 LCSP)	3
10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE	4
10.1 Pressupost base de licitació (reserva de crèdit) (article 100 LCSP)	4
10.2 Valor estimat del contracte (VEC) (article 101 LCSP)	9
10.3 Actualització / Revisió de preus (Article 103 i ss LCSP)	10
11. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (article 116. LCSP)	10
12. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (article 202 LCSP)	10
13. JUSTIFICACIÓ DELS REQUISITS DE SOLVÈNCIA i CLASSIFICACIÓ	11
13.1 Criteris de solvència	11
14. JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (articles 145 LCSP)	11

¹ D'acord amb l'article 62 de la [LCSP](#), la persona responsable del contracte serà aquella a qui correspon supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. La persona responsable del contracte pot ser física o jurídica, vinculada a l'organisme contractant o aliena a aquest.



1. OBJECTE DEL CONTRACTE (article 99 LCSP)

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de la prestació del servei de manteniment de les galeries de tir de 25 i 50 m existents a les instal·lacions de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, que comprèn els conceptes següents:

- a. Manteniment preventiu
- b. Manteniment correctiu

Es tracta d'un contracte mixt de serveis i subministraments segons l'article 18 de la LCSP regulat en la disposició addicional trenta-tresena pel fet que el número de subministraments inclosos en l'objecte del contracte està subordinat a les necessitats de recanvis i per tant, el pressupost de licitació és limitador i té caràcter de màxim.

2. CODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El codi de la nomenclatura CPV de la Comissió Europea, segons el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), són per a aquest contracte:

- CPV: 50000000-5 reparació i manteniment
- CPV: 39515000-5 Cortines, cortinatges, galeries i estors tèxtils

3. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (article 28 LCSP)

D'acord amb l'article 28 LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat són:

- Les instal·lacions de les galeries de tir de 25 i 50 m del ISPC, precisen un manteniment específic per al seu correcte funcionament i seguretat dels usuaris.
- Aquesta necessitat ha de ser coberta per personal professional en aquesta mena d'instal·lacions.

En relació a la conveniència de dividir l'objecte contractual d'aquest contracte administratiu en diversos lots, l'ISPC considera que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. Per aquest motiu i d'acord amb l'article 99.3 b) de la LCSP es considera oportú la no divisió de l'objecte contractual i que la seva execució es realitzi mitjançant un únic perfil professional.

4. JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT (article 63.3.a LCSP)

El contracte compleix els requisits establerts en l'article 156 de la [LCSP](#) per tramitar la licitació mitjançant un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada. Es vol garantir la màxima concurrència d'ofertes perseguint l'obtenció del millor servei possible existent en el mercat. Serà de caràcter pluriennal, amb càrrec al pressupost de l'ISPC pels anys 2025, 2026, 2027 i 2028.



5. TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT (articles 119 i 120 LCSP)

La tramitació de l'expedient serà ordinària, de caràcter pluriennal, amb càrrec al pressupost de l'ISPC pels anys, 2025, 2026, 2027 i 2028.

6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (article 62 LCSP)

Com a responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic, es designa la Responsable d'Infraestructures i Equipaments de l'ISPC com competent de l'ISPC, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

També realitzarà el seguiment i execució ordinària del contracte i com a referent que interactuarà amb els adjudicataris.

7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS (article 99.3 LCSP)

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 [LCSP](#), es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots ja que la realització independentment de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic. Per això es considera que la seva execució es realitzi mitjançant un únic perfil professional.

8. TERMINI D'EXECUCIÓ (article 29.2 LCSP)

El termini d'execució del contracte s'estableix en tres anys, des de l'1 d'octubre de 2025, o des de la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior, fins al 30 de setembre de 2028 o posterior, depenent de la data de formalització del contracte, en atenció a 36 mesos sencers d'execució; prèvia aprovació de la despesa d'abast pluriennal per part del Govern.

8.1 Possibilitat de pròrroques

Atenent a la naturalesa de les prestacions objecte del contracte, es preveu la realització de dues pròrroques d'un any de durada cadascuna, sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

9. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE (articles 203 a 207 LCSP)

Segons el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP i l'article 9 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en aquest contracte es preveuen les següents modificacions:

- Les prestacions addicionals que únicament pugui portar a terme el contractista.
- Necessitats de recanvis reals superiors a les estimades inicialment
- Canvis en la legislació actual que així ho determinin.
- Necessitats sobrevingudes per motius de seguretat



En qualsevol cas, la modificació contractual no podrà superar el llindar màxim d'un 20% del preu inicial establert.

- Aquest contracte podrà ser modificat, per raons d'interès públic relacionades amb mesures d'estabilitat pressupostària, amb una baixa de fins al 20% de l'objecte i el preu

10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

10.1 Pressupost base de licitació (reserva de crèdit) (article 100 LCSP)

- o Pressupost base de licitació 2025:

Les prestacions objecte del contracte estan subjectes al tipus general d'IVA, segons la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació, calculat per preus unitaris i en base a preus del mercat, s'estableix en **930.732,99 € (IVA Inclòs)** i correspon al límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i es desglossa segons el següent detall:

PBL					
Anualitat	Manteniment preventiu	Manteniment correctiu	Total	IVA 21%	Total amb IVA
2025	16.581,12 €	62.833,90 €	79.415,02 €	16.677,15 €	96.092,17 €
2026	67.476,80 €	187.387,90 €	254.864,70 €	53.521,59 €	308.386,29 €
2027	69.504,80 €	187.387,90 €	256.892,70 €	53.947,47 €	310.840,17 €
2028	53.474,40 €	124.554,00 €	178.028,40 €	37.385,96 €	215.414,36 €
TOTAL			769.200,82 €	161.532,17 €	930.732,99 €

El pressupost base de licitació té el caràcter de pressupost màxim. La quantia total no es defineix amb exactitud, pel fet d'estar subordinada a les necessitats dels materials.

- *Previsió manteniments preventius*

- o Manteniment preventiu 2025 Octubre - Desembre

Manteniment preventiu	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	41,63 €	666,08	20	13.321,60 €	16.119,14 €
Dissabte, diumenge i festiu	50,93 €	814,88	4	3.259,52 €	3.944,02 €
Total				16.581,12 €	20.063,16 €

- o Manteniment preventiu anualitats 2026 i 2027

Manteniment preventiu 2026	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	42,88 €	686,08	80	54.886,40 €	66.412,54 €
Dissabte, diumenge i festiu	52,46 €	839,36	15	12.590,40 €	15.234,38 €
Total				67.476,80 €	81.646,92 €



Manteniment preventiu 2027	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	44,17 €	706,72	80	56.537,60 €	68.410,50 €
Dissabte, diumenge i festiu	54,03 €	864,48	15	12.967,20 €	15.690,31 €
Total				69.504,80 €	84.100,81 €

- Manteniment preventiu 2028 fins setembre

Manteniment preventiu	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	45,50 €	728	60	43.680,00 €	52.852,80 €
Dissabte, diumenge i festiu	55,65 €	890,4	11	9.794,40 €	11.851,22 €
Total				53.474,40 €	64.704,02 €

- Manteniments preventius pròrrogues

Manteniment preventiu PRO 1	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	46,87 €	749,92	80	59.993,60 €	72.592,26 €
Dissabte, diumenge i festiu	57,32 €	917,12	15	13.756,80 €	16.645,73 €
Total				73.750,40 €	89.237,99 €

Manteniment preventiu PRO 2	Preu hora tècnic	Preu diari 8 hores 2 tècnics	dies/any	TOTAL sense IVA	TOTAL amb IVA
Dilluns a divendres	48,28 €	772,48	80	61.798,40 €	74.776,06 €
Dissabte, diumenge i festiu	59,04 €	944,64	15	14.169,60 €	17.145,22 €
Total				75.968,00 €	91.921,28 €

- *Previsió manteniments correctius*

- Manteniment correctiu 2025 Octubre - Desembre

Manteniment correctiu	Preu unitari	Previsió unitats anuals necessàries	Total IVA exclòs	Total IVA inclòs
M2 cortina antifrags de làtex fabricada en cautxú de qualitat FP o superior i tindrà un espessor superior a 4mm.	75,06 €	335	25.145,10 €	30.425,57 €
Ud. Làmines paraboles franja de goma natural reforçada amb un mínim de 12 làmines de niló i cordes aramides. Dimensions > 2.100 x 280 x 25 mm.	83,90 €	360	30.204,00 €	36.546,84 €
M2 planxes de cautxú ondulat per a revestiment de parets de mida 1000 x 500 x 30/45 mm	56,82 €	35	1.988,70 €	2.406,33 €
Llosetes del paviment del terra mida 500 x 500 x 40 mm	58,04 €	35	2.031,40 €	2.457,99 €
Taulons de fusta de protecció del formigó i absorció i rebots d'impactes de mesures 3.800 x 205 x 50 mm	86,10 €	10	861,00 €	1.041,81 €
m3 de sorra d'uns 2 o 3 mm. sense argila	51,74 €	35	1.810,90 €	2.191,19 €
Preu/hora servei tècnic en cas d'urgència	50,93 €	10	509,30 €	616,25 €
Preu anada i tornada desplaçaments per a serveis	94,50 €	3	283,50 €	343,04 €
Previsió total			62.833,90 €	76.029,02 €



○ Manteniment correctiu per anualitats 2026 i 2027

Manteniment correctiu	Preu unitari	Previsió unitats anuals necessàries	Total IVA exclòs	Total IVA inclòs
M2 cortina antifragments de làtex fabricada en cautxú de qualitat FP o superior i tindrà un espessor superior a 4mm.	75,06 €	1000	75.060,00 €	90.822,60 €
Ud. Làmines parabales franja de goma natural reforçada amb un mínim de 12 làmines de niló i cordes aramides. Dimensions > 2.100 x 280 x 25 mm.	83,90 €	1080	90.612,00 €	109.640,52 €
M2 planxes de cautxú ondulat per a revestiment de parets de mida 1000 x 500 x 30/45 mm	56,82 €	100	5.682,00 €	6.875,22 €
Llosetes del paviment del terra mida 500 x 500 x 40 mm	58,04 €	100	5.804,00 €	7.022,84 €
Taulons de fusta de protecció del formigó i absorció i rebots d'impactes de mesures 3.800 x 205 x 50 mm	86,10 €	30	2.583,00 €	3.125,43 €
m3 de sorra d'uns 2 o 3 mm. sense argila	51,74 €	100	5.174,00 €	6.260,54 €
Preu/hora servei tècnic en cas d'urgència	50,93 €	30	1.527,90 €	1.848,76 €
Preu anada i tornada desplaçaments per a serveis d'urgència	94,50 €	10	945,00 €	1.143,45 €
Previsió total			187.387,90 €	226.739,36 €

○ Manteniment correctiu 2028 fins setembre

Manteniment correctiu	Preu unitari	Previsió unitats anuals necessàries	Total IVA exclòs	Total IVA inclòs
M2 cortina antifragments de làtex fabricada en cautxú de qualitat FP o superior i tindrà un espessor superior a 4mm.	75,06 €	665	49.914,90 €	60.397,03 €
Ud. Làmines parabales franja de goma natural reforçada amb un mínim de 12 làmines de niló i cordes aramides. Dimensions > 2.100 x 280 x 25 mm.	83,90 €	720	60.408,00 €	73.093,68 €
M2 planxes de cautxú ondulat per a revestiment de parets de mida 1000 x 500 x 30/45 mm	56,82 €	65	3.693,30 €	4.468,89 €
Llosetes del paviment del terra mida 500 x 500 x 40 mm	58,04 €	65	3.772,60 €	4.564,85 €
Taulons de fusta de protecció del formigó i absorció i rebots d'impactes de mesures 3.800 x 205 x 50 mm	86,10 €	20	1.722,00 €	2.083,62 €
m3 de sorra d'uns 2 o 3 mm. sense argila	51,74 €	65	3.363,10 €	4.069,35 €
Preu/hora servei tècnic en cas d'urgència	50,93 €	20	1.018,60 €	1.232,51 €
Preu anada i tornada desplaçaments per a serveis d'urgència	94,50 €	7	661,50 €	800,42 €
Previsió total			124.554,00 €	150.710,35 €

○ Manteniment correctiu per pròrrogues 1 i 2



Manteniment correctiu	Preu unitari	Previsió unitats anuals necessàries	Total IVA exclòs	Total IVA inclòs
M2 cortina antifrags de làtex fabricada en cautxú de qualitat FP o superior i tindrà un espessor superior a 4mm.	75,06 €	1000	75.060,00 €	90.822,60 €
Ud. Làmines paraboles franja de goma natural reforçada amb un mínim de 12 làmines de niló i cordes aramides. Dimensions > 2.100 x 280 x 25 mm.	83,90 €	1080	90.612,00 €	109.640,52 €
M2 planxes de cautxú ondulat per a revestiment de parets de mida 1000 x 500 x 30/45 mm	56,82 €	100	5.682,00 €	6.875,22 €
Llosetes del paviment del terra mida 500 x 500 x 40 mm	58,04 €	100	5.804,00 €	7.022,84 €
Taulons de fusta de protecció del formigó i absorció i rebots d'impactes de mesures 3.800 x 205 x 50 mm	86,10 €	30	2.583,00 €	3.125,43 €
m3 de sorra d'uns 2 o 3 mm. sense argila	51,74 €	100	5.174,00 €	6.260,54 €
Preu/hora servei tècnic en cas d'urgència	50,93 €	30	1.527,90 €	1.848,76 €
Preu anada i tornada desplaçaments per a serveis d'urgència	94,50 €	10	945,00 €	1.143,45 €
Previsió total			187.387,90 €	226.739,36 €

Per al càlcul del Pressupost Base de Licitació s'ha tingut en consideració el Conveni vigent: Conveni col·lectiu de treball per a la indústria metal·logràfica de Catalunya (codi de conveni núm. 79000285011994), publicat al Butlletí Oficial de l'Estat del dia 21 de juny de 2023, per establir els costos salarials dels tècnics que s'han de dedicar o adscriure a l'execució del contracte, tenint en compte que els licitadors poden estar dotats de tot o part d'aquests tècnics necessaris en règim d'assalariats. A més a més, s'ha tingut en compte l'increment interanual per totes les anualitats del contracte.

La determinació dels costos salarials en base al Conveni permet simultàniament:

- Respectar els salaris del personal tècnic necessari que estigui en plantilla dels licitadors.
- Servir de base per a fixar els honoraris que, per no estar subjectes a aranzel, acceptaran lliurement, pel sol fet de presentar la proposició, els licitadors professionals que concorrin individualment o, si escau, en unió temporal; i
- Dotar el contracte de recursos econòmics suficients per tal que el contractista, si no disposa de tots els tècnics necessaris, pugui acudir a la subcontractació, bé amb altres empleats –que vindran vinculats pel conveni– bé amb altres professionals –amb els que convindrà lliurement l'import dels seus honoraris–.

Atenent l'art. 100.2 de la LCSP, el pressupost de licitació ha de desglossar els costos directes, indirectes, altres despeses eventuales calculades per a la seva determinació i costos salarials, els quals es detallen a continuació:



		Import	Percentatge %
Benefici industrial		61.074,55 €	7,94%
Costos directes	Cost laboral directe	181.408,32 €	23,58%
	Cost de materials	29.025,33 €	3,77%
Costos indirectes	Costos generals fabricació	263.470,97 €	34,25%
	Costos generals d'estructura	230.608,23 €	29,98%
Costos financers	Costos financers	3.613,41 €	0,47%
		769.200,82 €	100,00%

Aquest desglossament s'ha realitzat en base als Ratis sectorials de les societats no financeres publicat per la Central de Balanços del Banc d'Espanya corresponents a l'any 2023. El sector d'activitat de referència ha estat "Altres activitats professionals, científiques i tècniques" (CNAE: M74) per a empreses amb seu a Espanya:

Font: "Base de datos RSE (ratios sectoriales de sociedades no financieras). Banco de España (Central de Balances) / Registros de España (Registros Mercantiles-CPE) / Comité Europeo de Centrales de Balances".

Un cop obtinguts els ratis sectorials mencionats, s'ha seleccionat el segon quartil, corresponent a la mitjana de les dades que permet obtenir els percentatges mitjos de costos directes, indirectes i benefici industrial per a aquest tipus de negoci, utilitzant com a base de càlcul:

- R01: Xifra neta de negocis (45,48%)
- R02: Despeses de personal (29,48%)
- R03: Resultat de l'explotació o benefici industrial (7,94%)
- R14: Immobilitzat material (7,09%)
- R16: Xifra de vendes / total actiu (93,06%)
- R20: Capital circulant / xifra de vendes (8,04%)

Així mateix, s'ha estimat uns costos de personals directes d'un 80% i indirectes d'un 20%. A continuació es relacionen les fórmules mitjançant les quals s'han obtingut els percentatges en relació al pressupost base de licitació per al càlcul dels costos directes i indirectes:



Ratis 2023 – M74 Altres activitats professionals, científiques i tècniques	hipòtesis	% Q2
(a) Valor de vendes = (b) + (c) + (d)		100%
R01: Valor afegit / xifra neta de negocis		45,48%
<i>Segons definició base de dades BACH (Bank for the Accounts of Companies Harmonized)</i>		
<i>Aquest ràtio equival al marge brut / vendes, és a dir [(Ingressos - cost de vendes) / vendes]</i>		
R02 Despeses de personal / xifra neta de negocis		29,48%
<i>Hipòtesi: el 95% de la despesa de personal és directe i s'aplica a les «unitats d'obra».</i>		
<i>La resta de les despeses de personal (el 5%) correspon a personal indirecte aplicat en administració, direcció i serveis generals, acumulats en (c)</i>		
R03 Resultado explotación (o beneficio industrial)		7,94%
R14 Inmobilitzat material / total actiu		7,09%
<i>Suposem que s'imputa a la producció el mateix percentatge de despeses generals de fabricació (GGF), en concepte de subministraments, serveis exteriors, etc., amb excepció de l'amortització d'actius fixos, que la proporció existent de l'inmobilitzat sobre total actiu</i>		
R16 xifra de vendes / total actiu		93,06%
<i>Aquest ràtio ens permet relacionar a través del R14, l'inmobilitzat material (net) amb la xifra de vendes per a determinar el valor del cost financer FCCoM relacionat amb la inversió en l'inmobilitzat net</i>		
R20 Capital circulant / xifra de vendes		8,04%
<i>La inversió en capital circulant és la part de l'actiu circulant (existències + clients) finançada amb fons permanents. Ens permet poder determinar el valor del cost financer FCCoM relacionat amb la inversió en capital circulant.</i>		

(b) Total cost de vendes (MOD + MAT + GGF) = (b1) + (b2) + (b3) + (b4);		61,61%	C. unitari mitjà pond.	consum d'hores	valor de la MOD	PBL objectiu
(b1) Cost laboral directe (MOD) = R02 x 0,8		23,58%	11,08 €	16.379,50	181.408,32 €	769.200,82 €
(b2) Cost de materials (MAT) = R2 x 0,8 x 0,16	16,0%	3,77%			29.025,33 €	
<i>Suposem que, d'acord amb el pressupost del contracte, el valor dels materials serà la cinquena part del valor de la MOD, és a dir el 20% de la hipòtesi feta per a R02</i>						
(b3) Altres despeses d'explotació (excepte amortitzacions) = R14		7,09%		PBL objectiu x 20,05%	54.536,34 €	
(b4) amortitzacions = [(a) - R01] - (b1) - (b2)		27,16%		PBL objectiu x 34,30%	208.934,63 €	
GGF = (b3) + (b4)		34,25%				
<i>Inclouen l'amortització de l'actiu fix productiu, subministraments, serveis exteriors i altres despeses d'explotació. NO les considerades despeses d'estructura que s'acumulen en "c"</i>						
(c) gastos generales de estructura = (a) - (b) - (f) - (d)		0,299802378		PBL objectiu x 7,94%	230.608,23 €	
<i>No inclou les despeses financeres, extres, correccions de valor per deterioracions, dotacions a provisions, ni la despesa impositiva sobre els beneficis, perquè cap dels anteriors proporciona utilitat per a l'objecte del contracte.</i>						
(f) cost financer FCCoM = (f1) + (f2) calculat sobre Interès Legal	3%	0,47%		PBL objectiu x 0,77%	3.613,41 €	
(f1) Inmobilitzat Material / xifra de vendes x interès legal dels diners = R14 / R16 x I.L.		0,23%				
(f2) Capital circulant / xifra de vendes x interès legal dels diners = R20 x I.L.		0,24%				
(d) R03 Resultat explotación (o benefici industrial)		7,94%		PBL objectiu x 6,20%	61.074,55 €	
				PBL =	769.200,82 €	

10.2 Valor estimat del contracte (VEC) (article 101 LCSP)

Segons l'article 101 de la [LCSP](#), el valor estimat del contracte està determinat per l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (IVA), i inclou qualsevol forma d'opció eventual, eventuals pròrrogues, modificacions i primes a favor de l'adjudicatari.

Atenent a l'objecte contractual descrit en l'apartat anterior, en aquest contracte no es preveu l'existència d'opcions eventuales.

Tal i com s'especifica en l'apartat 4 d'aquest informe, atenent a la naturalesa de les prestacions objecte del contracte, es preveu la realització de dues pròrrogues.

En conseqüència, l'import del VEC ascendeix **1.552.434,02 €**, amb el desglossament següent:



VEC					
Anualitat	Manteniment preventiu	Manteniment correctiu	Total	Modificació 20%	Import total
2025 (octubre - desembre)	16.581,12 €	62.833,90 €	79.415,02 €	15.883,00 €	95.298,02 €
2026	67.476,80 €	187.387,90 €	254.864,70 €	50.972,94 €	305.837,64 €
2027	69.504,80 €	187.387,90 €	256.892,70 €	51.378,54 €	308.271,24 €
2028 (gener - setembre)	53.474,40 €	124.554,00 €	178.028,40 €	35.605,68 €	213.634,08 €
Pròrrogues					
Pròrroga 1 2028-2029	73.750,40 €	187.387,90 €	261.138,30 €	52.227,66 €	313.365,96 €
Pròrroga 2 2029-2030	75.968,00 €	187.387,90 €	263.355,90 €	52.671,18 €	316.027,08 €
TOTAL VEC			1.293.695,02 €	258.739,00 €	1.552.434,02 €

La partida pressupostària serà:

- D/210000100/2240/0000

10.3 Actualització / Revisió de preus (Article 103 i ss LCSP)

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, d'acord amb el que s'estableix l'article 103 de la LCSP.

11. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (article 116. LCSP)

D'acord amb l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es justifica que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, per raons de:

- La prestació a realitzar és molt específica i el servei requereix ser portat a terme per personal amb formació especialitzada, per a la qual l'ISPC no disposa en plantilla d'aquest personal.

Al tractar-se d'un servei amb necessitat de personal especialitzat, resulta del tot necessari i beneficiós per a l'ISPC disposar d'una empresa especialista per a la prestació del servei de referència.

12. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (article 202 LCSP)

En el plec de clàusules administratives és obligatori fixar, com a mínim, una condició especial d'execució de les previstes en l'article 202 LCSP.

Com a condició especial d'execució del contracte de tipus social, l'empresa contractista estarà obligada a emprar en l'execució del contracte un operari amb contracte laboral indefinit.

L'empresa adjudicatària justificarà aquest criteri presentant, durant l'execució del contracte, un certificat emès pel cap de recursos humans o persona que tingui delegada aquestes funcions a l'empresa, on es faci constar la condició de personal laboral indefinit



També com a clàusula d'execució de caràcter mediambiental, l'empresa adjudicatària es comprometrà a gestionar la totalitat dels residus que es generin durant el desenvolupament del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació.

13. JUSTIFICACIÓ DELS REQUISITS DE SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ

13.1 Criteris de solvència

Els criteris de solvència s'han definit proporcionalment a l'objecte i valor estimat del contracte.

En aquest sentit, els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica requerits a la licitació són els que millor poden acreditar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a la contractació del manteniment de les galeries de tir de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

S'han seleccionat els criteris de solvència establerts en l'article 87.1 a) i b) i 90.1 a) i b) de la LCSP per garantir que, a la vegada que garanteixen que el contracte podrà ser executat amb totes les garanties, no restringeixen l'accés a les Pimes, per ser proporcionals al volum i objecte del contracte.

En l'apartat de solvència econòmica i financera es demana que el licitador, com a mínim, acrediti una xifra de negocis igual al valor estimat del contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa atenent l'import del VEC. Tanmateix, es demana una assegurança de responsabilitat civil per danys i perjudicis soferts com a conseqüència de les actuacions realitzades per a la prestació del servei, amb una cobertura mínima de 800.000 €, amb un sublímit per víctima de 200.000 €.

En l'apartat tècnic, s'haurà d'acreditar una relació dels principals serveis executats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte durant els darrers tres anys que, en l'any de més execució, sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte. A més, dos dels operaris destinats al servei del contracte hauran de comptar amb una experiència mínima de 2 anys de manteniment de galeries.

14. JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (articles 145 LCSP)

Els criteris d'adjudicació s'han fixat atenent les prestacions contractuals establertes en el plec de prescripcions tècniques, són proporcionals i estan directament vinculats a l'objecte del contracte.

En concret es preveu la següent distribució de criteris automàtics:

- Criteris automàtics: 100%
 - o Preu: 79%
 - o Qualitatius: 21%

Es valora l'oferta econòmica perquè és un criteri econòmic. Com a criteris qualitatius s'estableixen:



- La qualitat basada en les condicions laborals dels treballadors: Es tracta, en general, de mesures o bones pràctiques empresarials que si s'integren en la gestió de l'empresa contribuiran en la millora de les condicions laborals dels treballadors i treballadores. I també, perquè ajuda a promoure una major implicació i compromís, en l'àmbit de la responsabilitat social.
- La millora en el servei de manteniment correctiu en un temps màxim de 24 hores: Perquè son unes instal·lacions amb un ús intensiu que requereixen del menor termini possible fora de servei, i per no interferir en les activitats programades de l'ISPC.
- El compromís conforme el material estarà disponible en un màxim de 15 dies: Atès que es requereix amb la major brevetat possible els materials descrits en el punt 8, per garantir el seguiment del servei.

Redacció:

Victoria Martínez Casado
Tècnica d'Infraestructures i
Equipaments

Vist i plau

Núria Bisbal Orpinell
Responsable d'Infraestructures i
Equipaments

Vist i plau

Eulàlia Puig Campmany
Subdirectora general
d'Administració i Suport
Acadèmic