



Codi de verificació:	 0P2X4R3S25203T0J0IPL
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 6222/2024	Document: 279496/2025

INFORME RELATIU AL CÀLCUL DE PUNTUACIONS SEGONS ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES

Licitació: Serveis de manteniment i inspecció de la instal·lació de detecció i protecció contra incendis (elements actius) a diferents equipaments municipals

1. EMPRESAS PRESENTADAS A LA LICITACIÓ

LOT	EMPRESA PRESENTADA
LOT 1	1. PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU
	2. SIEF2
	3. COMSA Service Facility Management, S.A.U.
	4. SABICO SEGURIDAD, S.A.
	5. Plana Fàbrega Seguretat S. L.
	6. PROTEL SYSTEMS SL
LOT 2	1. PROTEL SYSTEMS SL
	2. KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.
LOT 3	1. EICON - Entitat Integral de control
	2. BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL
	3. OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.
	4. INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL
	5. TÜV SÜD ATISAE, SAU

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ ESTABLERTS EN EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:

A continuació es cita textualment els aspectes indicats a l'apartat J. *Criteris d'adjudicació del PCAP:*

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1 - Servei manteniment preventiu i correctiu de la instal·lació de detecció i protecció contra incendis (elements actius) als equipaments municipals.

J. Criteris d'adjudicació

J1.1. Oferta econòmica: Fins a 49 punts.

L'oferta econòmica de les empreses haurà de contenir els preus corresponents als serveis objecte del lot al que presenten oferta, recollits a l'**annex 1 del PPT** (document en format excel). Aquest annex 1 es divideix en:

- Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix
- Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable

L'annex 01.1 i 01.2 s'han d'aportar en PDF signats, i també, en format Excel. També s'ha d'omplir l'annex 2 del PPT, corresponent a una declaració de responsabilitat i aportar-ho en PDF signat.

La valoració d'aquesta oferta es farà mitjançant la següent fórmula, i la puntuació total és dividirà en funció de l'annex:

J1.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix (puntuació màxima de 30 punts).

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Puntuació: Màxim de punts (30 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

S'adjunta un Excel (Annex 01.1 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu ofert no podrà superar l'import del preu màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

J1.1.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable (puntuació màxima de 19 punts)

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Puntuació: Màxim de punts (19 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

S'adjunta un Excel (Annex 01.2 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu unitari no podrà superar l'import del preu unitari màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

J1.2. Resta de criteris automàtics: Fins a 51 punts.

J1.2.1. Flota de furgonetes elèctriques o híbrdes: Fins a 6 punts

L'empresa aporta al servei una flota de furgonetes elèctriques o híbrdes pel personal encarregat de les tasques de manteniment. Indicant que la tipologia de vehicle a aportar al servei, pot ser combinat, és a dir, és igual de puntuable que es disposi d'un vehicle elèctric o híbrid.

Puntuació màxima fins a 6 punts, tal i com indica el quadre següent, s'assignen 3 punts per a cada vehicle aportat al servei.

Vehicles a disposar pel servei	Puntuació per cada vehicle a incorporar al servei	Adjuntar fitxa tècnica
Número de vehicles elèctrics de repartiment	3,00	X
Número de vehicles híbrids de repartiment	3,00	X

Cal especificar que poden succeir diverses situacions:

- En cas que l'empresa licitadora estigui en possessió dels vehicles, serà indispensable que s'inclogui la fitxa tècnica, el permís de circulació del vehicle i un document que acrediti que s'està en possessió d'aquests vehicles. Si s'aporta tota la documentació, es puntuarà 3 punts per cada vehicle incorporat al servei amb un màxim de 6 punts. Si no s'inclouen aquests documents, la puntuació serà de 0 punts.
- En cas que l'empresa licitadora no estigui en possessió dels vehicles però té la intenció de fer una inversió en cas de ser adjudicatària, haurà d'aportar i omplir l'annex 5 – Declaració de Responsable del PPT, comproment-se a fer la inversió, sense cap cost per l'administració, i emprar-los al servei de manteniment a partir de la signatura de l'acta d'inici del servei, i durant tot el transcurs del contracte. Si aporta tota la documentació requerida es puntuarà amb 3 punts per cada vehicle híbrid o elèctric compromès, i fins a un màxim de 6 punts. Si no s'inclou aquests documents, la puntuació serà 0 punts.
- En cas que l'empresa licitadora no estigui en possessió de cap vehicle híbrid o elèctric, i que tampoc tingui la intenció de fer cap inversió, en cas de ser adjudicatari. Això suposarà la obtenció de 0 punts en aquest criteri d'adjudicació.

Justificació del criteri d'adjudicació Aquest criteri d'adjudicació es valorarà amb una puntuació màxima de 6 punts, i consisteix en aportar vehicles híbrids o elèctrics al servei. Per cada vehicle híbrids o elèctrics que es posi a disposició del servei es comptabilitzaran 3 punts. Aquests vehicles s'empraran des de l'inici del servei i durant tot els transcurso del contracte. És per això, que de conformitat amb l'article 145.2 de la LCSP, que permet la possibilitat d'avaluar les característiques mediambientals de la prestació, es per això que es considera oportú valorar les característiques mediambientals dels vehicles motoritzats que s'adscriuin per a la

realització dels serveis, afavorint la reducció de l'impacte ambiental que comporta aquest contracte, en quant a la disminució de l'emissió de CO₂.

J1.2.2. Magatzem de material: Fins a 5 punts.

Magatzem de material en *stock* a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès. Puntuació màxima fins de 5 punts.

Es disposa de magatzem	Puntuació màxima
L'empresa contractista acredita que NO té un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès	0
L'empresa contractista acredita que té un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès	5

Cal especificar que poden succeir diverses situacions:

- En cas que l'empresa licitadora estigui en possessió del magatzem, haurà d'aportar documents acreditatius conforme té en possessió el magatzem, indicant la direcció i els kilòmetres que existeixen entre el magatzem i l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Si l'empresa contractista compleix amb aquests requisits es valorarà amb 5 punts. Si no s'inclouen aquests documents, la puntuació serà de 0 punts.
- En cas que, actualment, l'empresa licitadora no estigui en possessió d'un magatzem a menys de 15 km però que tingui la intenció de fer una inversió en cas de ser adjudicatària, haurà de complimentar i presentar l'annex 11 – Declaració responsable del PPT, compromentent-se a fer la inversió sense cap cost per l'administració i emprarlos al servei de manteniment. Si aporta la documentació corresponent, es valorarà amb 5 punts. Si no aporta la documentació indicada, es valorarà amb 0 punts.
- En cas que l'empresa licitadora no estigui en possessió del magatzem a menys de 15 km des de l'Ajuntament, i no vulgui fer la inversió, es puntuarà amb 0 punts.

Justificació del criteri d'adjudicació: En aquest sentit, vist que aquest contracte té per objecte el manteniment de diversos equipaments, això comporta el desplaçament continu dels vehicles adscrits al servei. Aquests desplaçaments impliquen un impacte ambiental en quant a l'emissió de CO₂. Per aquest motiu, s'ha considerat oportú limitar la llunyania del magatzem, per tal que l'impacte ambiental sigui el mínim possible.

J1.2.3. Memòria tècnica per equipament: Fins a 15 punts.

Es valorarà que les empreses licitadores es comprometin a realitzar, durant el primer any de contracte, una memòria tècnica per equipament, detallant tots els elements que s'han de substituir per tal de donar compliment a Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, Taula II - Programa de manteniment anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis, on especifica la vida útil de tots els elements.

Aquesta memòria tècnica serà definida pels tècnics de l'Ajuntament, però haurà d'incloure:

- Memòria justificativa amb l'aplicació de la normativa vigent per cada equipament.
- Pressupost per equipament de la substitució de tots els elements, en base als preus de licitacions, segons especificacions del Reial Decret 513/2017
- Plànols per equipament, detallant en cadascun dels plànols, els elements a canviar.

Aquesta criteri tindrà cost zero per l'administració, i s'haurà de realitzar en el termini establert.



La puntuació serà per equipament i correspondrà amb la següent:

CODI	Criteri d'adjudicació	Puntuació per equipament
	Si no s'accepta el criteri d'adjudicació	0
ADM01	Ajuntament + Policia + protecció civil + Sala Canigó	0,3
ADM02	Jutjat de Pau i Registre Civil	0,2
ADM04	Serveis Socials Casa Mónaco	0,2
ADM05	Serveis Socials Plaça d'en Coll	0,2
ALT03	DAPSI	0,2
ALT05	Túnels Can Bellet	0,2
ALT06	Túnels Ronda Nord	0,2
ALT07	Túnel Lluís Companys	0,2
CUL03	Biblioteca Marta Pessarrodona	0,3
CUL04	Biblioteca Miquel Batllori	0,3
CUL05	Centre Grau-Garriga d'Art Tèxtil Contemporani (Can Quiteria)	0,2
CUL06	Casa Aymat	0,2
CUL07	Casa de Cultura	0,2
CUL08	Casal Torreblanca	0,2
CUL09	Casal Les Planes (Casal Gent Gran de Les Planes)	0,2
CUL10	Casal Cultural Mira-sol	0,2
CUL11	Casino La Floresta	0,2
CUL13	Centre Cívic Xalet Negre	0,2
CUL15	Local La Floresta - Antic Centre Cívic	0,2
CUL17	Museu del Monestir - campanar	0,3
CUL18	Oficina de Turisme	0,2
CUL20	Sala ViLab	0,2
CUL21	Teatre La Unió / La Unió SantCugatena	0,3
CUL22	Torre Negra	0,2
CUL23	Cinemes Sant Cugat	0,3
EDU01	Escola Bressol Cavall Fort	0,2
EDU02	Escola Bressol El Molí	0,2
EDU03	Escola Bressol El Niu	0,2
EDU04	Escola Bressol Gargot	0,2

CODI	Criteri d'adjudicació	Puntuació per equipament
EDU05	Escola Bressol Mimosa	0,2
EDU06	Escola Bressol Montserrat	0,2
EDU07	Escola Bressol Tricicle	0,2
EDU09	Escola Collserola	0,2
EDU10	Escola Gerbert d'Orlhac	0,2
EDU11	Escola Joan Maragall	0,2
EDU12	Escola La Floresta	0,2
EDU13	Escola La Mirada	0,2
EDU14	Escola L'Oliviera	0,2
EDU15	Escola Pi d'en Xandri	0,2
EDU16	Escola Pins del Vallès	0,2
EDU17	Escola Turó de Can Mates	0,2
EDU18	Institut-Escola Catalunya	0,2
EDU19	Escola Oficial d'Idiomes EOI	0,2
EDU20	Escola d'Art i Disseny	0,2
EDU21	Escola de Música Victòria dels Àngels	0,2
EDU22	CRP Centre Recursos Pedagògics	0,2
ESL07	Pistes Petanca Sant Cugat	0,2
ESL07.1	Pistes Petanca Sant Cugat Atlètic	0,2
ESL08	Pistes Petanca Sant Francesc	0,2
ESP01	Camp de Futbol Can Magí	0,2
ESP02	Camp de Futbol Mira-sol	0,2
ESP03	Pavelló voleibol de Valldoreix	0,2
ESP04	Espai Pere Grau - Les Planes	0,2
ESP05	OMET + 010	0,2
ESP08	Pista Poliesportiva Mas Gener	0,2
ESP09	Pista Poliesportiva Sant Francesc	0,2
ESP10	ZEM La Floresta	0,2
ESP15	ZEM Rambla del Cellar PAV3	0,2
ESP16	ZEM Jaume Tubau	0,2
ESP17	ZEM La Guinardera	0,2



CODI	Criteri d'adjudicació	Puntuació per equipament
SER01	ADF Can Ribes	0,2
SER04	Centre Obert Can Mora	0,2
SER05	Centre Obert Can Llobet	0,2
SER06	Centre Social i Sanitari de La Floresta (CSS La Floresta)	0,2
SER09	Magatzem Brigada d'Obres 1	0,2
SER10	Magatzem Brigada d'Obres 2	0,2

CODI	Criteri d'adjudicació	Puntuació per equipament
SER11	Magatzem Brigada d'Obres 3	0,2
SER14	Magatzem de Jardineria	0,2
SER15	Magatzem de Logística	0,2
SER24	Sant Cugat Feina - SOM (Servei d'Ocupació Municipal)	0,2
SER25	Síndic de Greuges	0,2
SER27	Entitats (Rbla Can Mora)	0,2
TOTAL		15

Resum de les puntuacions:

- En cas de no acceptar el criteri d'adjudicació, l'empresa obtindrà una puntuació de 0 punts per aquest apartat.
- En cas d'acceptar el criteri d'adjudicació per tots els equipaments, l'empresa, obtindrà una puntuació total de 15 punts.
- En cas d'acceptar únicament alguns equipaments, la puntuació total serà la suma dels equipaments acceptats.

Cal indicar que en aquest criteri d'adjudicació, l'empresa adjudicatària únicament s'ha de comprometre a realitzar unes memòries tècniques al llarg del primer any de contracte. És a dir, a partir la data de signatura de l'acta d'inici, l'adjudicatari tindrà 365 dies per realitzar totes les memòries tècniques d'aquells equipaments compromesos a l'annex 3 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri d'adjudicació es valorarà amb una puntuació màxima de 15 punts. S'ha considerat idònia la seva valoració com a criteri d'adjudicació, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP, atès que per tal de complir amb el Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, Taula II. Programa de manteniment anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis, especifica la vida útil dels materials. Per tant, es convenient, tenir una previsió concreta de tots els elements que s'han de renovar per millorar la qualitat de la instal·lació i complir amb la normativa abans citada.

J1.2.4. Actualització nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis: Fins a 25 punts.

Es valorarà que les empreses licitadores es comprometin a realitzar l'actualització i nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis per cadascun dels equipaments especificats a continuació:

NÚM.	Realització de plànols	Puntuació
	Si no s'accepta el criteri d'adjudicació	0
1	Jutjat de Pau i Registre Civil	0,7
2	Serveis Socials Plaça d'en Coll	0,7
3	Actualització de l'equipament:	0,7

NÚM.	Realització de plànols	Puntuació
	DAPSI	
4	Túnels Can Bellet	0,7
5	Túnels Ronda Nord	0,7
6	Túnel Lluís Companys	0,7
7	Sala ViLab	0,7



NÚM.	Realització de plànols	Puntuació
8	Torre Negra	0,7
9	Cinemes Sant Cugat	0,9
10	Escola Collserola	0,9
11	Escola Gerbert d'Orlhac	0,9
12	Escola La Mirada	0,9
13	Escola L'Olivera	0,9
14	Escola Pi d'en Xandri	0,9
16	Escola Oficial d'Idiomes EOI	0,7
17	CRP Centre Recursos Pedagògics	0,7
18	Pistes Petanca Sant Cugat	0,7
19	Pistes Petanca Sant Cugat Atlètic	0,7
20	Pistes Petanca Sant Francesc	0,7
21	Camp de Futbol Can Magí	0,7
22	Espai Pere Grau - Les Planes	0,7

NÚM.	Realització de plànols	Puntuació
23	OMET + 010	0,7
24	Pista Poliesportiva Mas Gener	0,7
25	ZEM Jaume Tubau	0,7
26	ZEM La Guinardera	0,7
27	ADF Can Ribes	0,7
28	Centre Obert Can Mora	0,7
29	Centre Obert Can Llobet	0,7
30	Magatzem Brigada d'Obres 2	0,7
31	Magatzem Brigada d'Obres 3	0,7
32	Magatzem de Jardineria	0,7
33	Magatzem de Logística	0,7
34	Entitats (Rbla Can Mora)	0,7
35	Hípica	0,7
TOTAL		25

L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès facilitarà a l'adjudicatari els plànols en format digital, tipus .DWG o .DGN, per tal que pugui procedir amb el grafiat complet de la instal·lació existent.

Segons especifica l'annex 10 – Estat actual dels plànols del PPT, es pot comprovar que tots els equipaments disposen de plànols en format digital (DWG i DGN), però en alguns equipament la instal·lació de PCI no està grafiada. Per tant, aquest criteri d'adjudicació correspondrà amb el grafiat complet per l'adjudicatari de la instal·lació de detecció i protecció contra incendis als plànols aportats per l'ajuntament.

L'empresa adjudicatària haurà de grafiar tota la instal·lació i retornar aquest plànol en format PDF i digital (DGN o DWG) amb la instal·lació de detecció i protecció contra incendis incorporada.

En aquests plànols s'haurà d'incloure elements de camp com els detectors, BIEs, Extintors, senyalítica, central, polsadors, extinció automàtica, etc, i no serà necessari incloure les canonades de la instal·lació d'extinció o el cablejat de la instal·lació de detecció, però la resta haurà d'estar inclòs.

El termini per presentar aquests plànols correspondrà a 6 mesos des de la data de signatura de l'acta d'inici del servei, on l'ajuntament aportarà tots aquests plànols en format digital (DGN o DWG)

Cal fer una diferenciació entre allò que obliga el PPT apartat 3.6- Actualització de plànols, i l'objecte d'aquest criteri d'adjudicació:

- OBLIGACIÓ PPT (3.6- Actualització de plànols)→ L'empresa està obligada a actualitzar tots els plànols en format editable, durant el mes pròxim a la seva modificació o incorporació de nous elements a qualsevol dels equipament a mantenir (annex 8 del PPT), durant el període de contracte.



- CRITERI D'ADJUDICACIÓ → Aquest criteri correspon amb el grafiat dels plànols en format digital, mostrant la realitat de la instal·lació de cada equipament.

Resum de les puntuacions:

- En cas de no acceptar d'aquest criteri, l'empresa obtindrà una puntuació de zero punts per aquest apartat.
- En cas d'acceptar d'aquest criteri d'adjudicació per a tots els equipaments especificats al quadre, l'empresa, obtindrà una puntuació total de 25 punts.
- En cas d'acceptar únicament alguns equipaments, la puntuació total serà la suma dels equipaments acceptats.

Justificació del criteri d'adjudicació Aquest criteri d'adjudicació es valorarà amb una puntuació màxima de 25 punts. S'ha considerat idònia la seva valoració com a criteri d'adjudicació, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP, atès que millora la qualitat de la gestió de la instal·lació, i es té una visió més concreta de tots els elements existents i facilita la millora pròpia de la instal·lació, ja que es pot fer un anàlisi més real de la situació de tots els elements i comprovar que es compleix amb la normativa vigent CTE DB SI i RIPCI.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 2 - Servei de manteniment preventiu i correctiu dels exutoris ubicats a l'edifici de l'Ajuntament.

J. Criteris d'adjudicació

J2.1. Oferta econòmica: Fins a 90 punts.

L'oferta econòmica de les empreses haurà de contenir els preus corresponents als serveis objecte del lot al que presenten oferta, recollits a l'**annex 1 del PPT** (document en format excel). Aquest annex 1 es divideix en:

- Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix
- Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable

L'annex 01.1 i 01.2 s'han d'aportar en PDF signats, i també, en format Excel. També s'ha d'omplir l'annex 2 del PPT, corresponent a una declaració de responsabilitat i aportar-ho en PDF signat.

La valoració d'aquesta oferta es farà mitjançant la següent fórmula, i la puntuació total és dividirà en funció de l'annex:

J2.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix: Fins a 20 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

$$\text{Puntuació: Màxim de punts (20 punts)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

S'adjunta un Excel (Annex 01.1 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu ofert no podrà superar l'import del preu màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.



Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

J2.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable: Fins a 70 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Puntuació: Màxim de punts (70 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

S'adjunta un Excel (Annex 01.2 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus unitaris s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu unitari ofert no podrà superar l'import del preu unitari màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

J2.2. Resta de criteris automàtics: Fins a 10 punts.

J2.2.1. Ampliació del termini de garantia en els vinils col·locats a les lames: Fins a 10 punts.

Garantia addicional	Puntuació per cada any de garantia addicional
No aporta cap garantia addicional	0
per una garantia de 1 anys addicionals	2
per una garantia de 2 anys addicionals	5
per una garantia de 3 anys addicionals	10

Resum de les puntuacions:

- En cas de no acceptar aquest criteri d'adjudicació, l'empresa obtindrà una puntuació de zero punts per aquest apartat,
- En cas d'acceptar la garantia d'1 any addicionals obtindrà una puntuació de 2 punts.
- En cas d'acceptar la garantia de 2 anys addicionals, obtindrà una puntuació de 5 punts.
- En cas d'acceptar la garantia de 3 anys addicionals, obtindrà la màxima puntuació, i correspon a 10 punts.



Justificació del criteri d'adjudicació: Aquest criteri d'adjudicació es valorarà amb una puntuació màxima de 10 punts. S'ha considerat idònia la seva valoració com a criteri d'adjudicació, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP, atès que s'obté una major garantia de l'element i per tant, una millora de qualitat en la vida útil del mateix.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 3 - Servei d'inspecció per l'organisme de control acreditat de les instal·lacions de protecció activa contra incendis

J. Criteris d'adjudicació

J3.1. Oferta econòmica: Fins a 100 punts.

L'oferta econòmica de les empreses haurà de contenir els preus unitaris corresponents als serveis objecte del lot al que presenten oferta, recollits a l'annex 1 del PPT (document en format excel). Aquest annex 1 es divideix en:

- Annex 01.1 – Preu fix
- Annex 01.2 – Preu variable

Els annexos 01.1 i 01.2 s'han d'aportar en PDF signat i en format Excel. També s'ha d'omplir l'annex 2 del PPT, corresponent a una declaració de responsabilitat i aportar-ho en PDF signat.

La valoració d'aquesta oferta es farà mitjançant la següent fórmula, i la puntuació total és dividirà en funció de l'annex:

J3.1.1. Annex 01.1 – Preu fix: Fins a 70 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Puntuació: Màxim de punts (70 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

S'adjunta un Excel (annex 01.1 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus unitaris s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu unitari ofert no podrà superar l'import del preu unitari màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

J3.1.2. Annex 01.2 –Preu variable: Fins a 30 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes, s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:



Puntuació: Màxim de punts (30 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

S'adjunta un Excel (annex 01.1 del PPT) a efectes de presentació de les ofertes econòmiques, i aquest calcula automàticament l'oferta econòmica ponderada. No s'acceptaran ofertes incompletes.

Tots els preus unitaris s'han d'expressar amb dos decimals, en el cas que se'n posin més, s'aplicarà l'arrodoniment simètric.

El preu unitari ofert no podrà superar l'import del preu unitari màxim.

Es pot consultar el plànol d'ubicació dels equipaments a l'annex 12 del PPT.

Justificació del criteri d'adjudicació: Es tracta de la fórmula proporcional inversa, aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

3. Oferta i compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules i puntuació

A. OFERTES I PUNTUACIÓ DEL LOT 1

A continuació, s'aporta un resum dels documents aportats per les diferents empreses licitadores presentades:

	PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
APARTAT PCAP / PPT	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	Doc. aportat i signat. Import 157.374,80 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 143.006,85 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 168.075,68 € inclou IVA.
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	Doc. aportat i signat. Import 191.685,73 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 126.160,00 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 173.829,77 € inclou IVA.
PPT - ANNEX 2 – CC	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat
PCAP - J1.2. Resta de criteris automàtics	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, no aporta vehicles; J.1.2.2, es compromet a tenir un magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, es compromet a aportar un únic vehicle pel servei; J.1.2.2, no aporta magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, es compromet a aportar dos vehicles al servei; J.1.2.2, es compromet a tenir un magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols
PCAP - J1.2.1. Flota de furgonetes elèctriques o híbrides			
PCAP - J1.2.2. Magatzem de material			
PCAP - J1.2.3. Memòria tècnica per equipament			
PCAP - J1.2.4. Actualització nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat
PPT - ANNEX 4 - CC			
PPT - ANNEX 5 - CC VEHICLES, SI ESCAU			
PPT - ANNEX 11 - CC MAGATZEM, SI ESCAU	No aporta carta de compromís ni acreditació d'estar en possessió del magatzem	No aporta carta de compromís	Doc. aportat i signat

	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
APARTAT PCAP / PPT	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	Doc. aportat i signat. Import 129.269,41 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 125.908,12 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 139.975,03 € inclou IVA.
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	Doc. aportat i signat. Import 151.319,61 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 130.379,22 € inclou IVA.	Doc. aportat i signat. Import 176.202,89 € inclou IVA.
PPT - ANNEX 2 – CC	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat
PCAP - J1.2. Resta de criteris automàtics	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, es compromet a aporta dos vehicles al servei; J.1.2.2, es compromet a tenir un magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, es compromet a aporta dos vehicles al servei; J.1.2.2, es compromet a tenir un magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols	Doc. aportat i signat. J.1.2.1, es compromet a aporta dos vehicles al servei; J.1.2.2, es compromet a tenir un magatzem a menys de 15km; J.1.2.3 es compromet a la realització de la totalitat de les memòries tècniques; J.1.2.4, es compromet a l'actualització dels plànols
PCAP - J1.2.1. Flota de furgonetes elèctriques o híbrides			
PCAP - J1.2.2. Magatzem de material			
PCAP - J1.2.3. Memòria tècnica per equipament			
PCAP - J1.2.4. Actualització nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis			
PPT - ANNEX 4 - CC	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat	Doc. aportat i signat
PPT - ANNEX 5 - CC VEHICLES, SI ESCAU	Aporta documentació dels vehicles en propietat	Aporta documentació dels vehicles en propietat	Aporta documentació dels vehicles en propietat
PPT - ANNEX 11 - CC MAGATZEM, SI ESCAU	Carta de compromís indicant la ubicació del magatzem	Doc. aportat i signat	Aporta carta de compromís i documentació d'arrendament

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules:

	LICITACIÓ	PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	30,00	24,00	26,41	22,47	29,22	30,00	26,99
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	19,00	12,51	19,00	13,79	15,84	18,39	13,60
ANNEX 2 - PPT							
PCAP - J1.2.1. Flota de furgonetes elèctriques o híbrides	6,00	0,00 *	3,00	6,00	6,00	6,00	6,00
PCAP - J1.2.2. Magatzem de material	5,00	0,00 **	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00
PCAP - J1.2.3. Memòria tècnica per equipament	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
PCAP - J1.2.4. Actualització nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
ANNEX 4 - CC - SIGNAT							
ANNEX 5 - CC VEHICLES, SI ESCAU - PPT							
ANNEX 11 - CC MAGATZEM, SI ESCAU - PPT							
PUNTUACIONS TOTALS	100,00	76,51 €	88,41	87,26	96,06	99,39	91,59

* L'empresa PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU, indica a l'annex 3 apartat J.1.2.1 que aporta al servei zero (0) vehicles, però a l'annex 5 indica que textualment que *actualment no es disposa dels vehicles compromesos al criteri d'adjudicació l'annex número 03 - a) Vehicles a disposar al servei, i en cas de ser l'adjudicatari, l'empresa comprarà o llogarà els vehicles especificats al criteri d'adjudicació abans citat, i es compromet a utilitzar-los a partir de la signatura de l'acta d'inici del servei, i durant tot el transcurs del servei adjudicat.* Atès que als criteris de valoració indica zero (0), es per aquesta raó que aquest apartat es valora amb **cero punts**.

** L'empresa PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU, indica a l'annex 3 apartat J.1.2. que l'empresa contractista acredita tenir un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès o és compromet a tenir-ho, però al mateix annex s'especifica al peu de pàgina que és necessari adjuntar document acreditatiu, conforme es te en disposició el magatzem a menys de 15km de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès. En cas de no tenir, però preveure fer la inversió, ha de signar l'annex 11 d'aquest PPT. L'empresa no aporta cap document acreditatiu, i a l'apartat J1.2.2. Magatzem de material del PCAP, indica que en cas de no aportar la documentació requerida es puntuarà amb zero (0) punts. Per aquesta raó, i per falta d'acreditació o de carta de compromís, es valora amb **cero punts** aquest apartat.

Es comprova que cap dels preus unitaris ofertats és superior al preu unitari màxim determinat en els plecs. Des d'aquí es fa l'enllaç a l'annex 1 on es poden verificar aquests preus.

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars. A continuació, es mostra els càlculs realitzats:

NOM DE L'EMPRESA	PUNTUACIÓ OBTINGUDA DELS CRITERIS	OFERTA ANORMAL
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	76,51	No
SIEF2, SL	88,41	No
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	87,26	No
PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	96,06	No
SABICO SEGURIDAD, S.A.	99,39	No
PROTEL SYSTEMS, SL	91,59	No

Mitjana aritmètica de les ofertes	89,87
Mitjana més 10%	98,86
Mitjana menys 10%	80,88
Mitjana ofertes considerades	92,54
Mitjana ofertes considerades més 10%	101,80
Límit de temeritat	101,80
Càlculs valors anormals o desproporcionats	

B. OFERTES I PUNTUACIÓ DEL LOT 2

A continuació, s'aporta un resum dels documents aportats per les diferents empreses licitadores presentades:

	PROTEL SYSTEMS SL	KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.
APARTAT PCAP - PPT	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	Doc. Aportat i signat. Import: 9.450,44 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 10.497,96 € inclou IVA.
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	Doc. Aportat i signat. Import 44.453,92 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 45.384,97 € inclou IVA.
J2.2. Resta de criteris automàtics - J2.2.1. Ampliació del termini de garantia en els vinils col·locats a les lames	Doc. Aportat i signat. J2.2.1. es compromet a una garantia addicional de 3 anys.	Doc. aportat i signat. J2.2.1. Indica que no aporta cap millora

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

	LICITACIÓ	PROTEL SYSTEMS SL	KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	20,00	20,00	18,00
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	70,00	70,00	68,56
J2.2. Resta de criteris automàtics - J2.2.1. Ampliació del termini de garantia en els vinils col·locats a les lames	10,00	10,00	0,00
PUNTUACIÓ TOTAL	100	100	86,57

Es comprova que cap dels preus unitaris ofertats és superior al preu unitari màxim determinat en els plecs. Des d'aquí es fa l'enllaç a l'annex 2 on es poden verificar aquests preus.

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars. A continuació, es mostra els càlculs realitzats:

NOM DE L'EMPRESA	PREU	OFERTA ANORMAL
PROTEL SYSTEMS, SL	53.904,36 €	No
KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.	55.882,93 €	No

oferta amb import superior	55.882,93 €
p(lindar)	20,00%
Lindar	44.706,34 €
Límit de temeritat	44.706,34 €
<i>Càlculs valors anormals o desproporcionats</i>	

C. OFERTES I PUNTUACIÓ DEL LOT 3

A continuació, s'aporta un resum dels documents aportats per les diferents empreses licitadores presentades:

	TÜV SÜD ATISAE, SAU	EICON - Entitat Integral de control, SL	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL
APARTAT PCAP - PPT	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.1. Annex 01.1 – Preu fix	Doc. Aportat i signat. Import: 25.285,55 €, inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 30.718,27 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 25.260,38 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 24.557,13 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 28.704,41 € inclou IVA.

	TÜV SÜD ATISAE, SAU	EICON - Entitat Integral de control, SL	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL
APARTAT PCAP - PPT	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS	DOCUMENTS APORTATS
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.2. Annex 01.2 –Preu variable	Doc. Aportat i signat. Import: 9.308,95 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 11.461,60 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 10.947,20 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 8.027,44 € inclou IVA.	Doc. Aportat i signat. Import: 10.602,95 € inclou IVA.
PPT - Annex 2 - CC	Doc. Aportat i signat	Doc. Aportat i signat	Doc. Aportat i signat	Doc. Aportat i signat	Doc. Aportat i signat

Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

	LICITACIÓ	TÜV SÜD ATISAE, SAU	EICON - Entitat Integral de control, SL	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.1. Annex 01.1 – Preu fix	70,00	67,98	55,96	68,05	70,00	59,89
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.2. Annex 01.2 –Preu variable	30,00	25,87	21,01	22,00	30,00	22,71
PPT - Annex 2 - CC						
PUNTUACIÓ TOTAL	100,00	93,85	76,97	90,05	100,00	82,60

Es comprova que cap dels preus unitaris ofertats és superior al preu unitari màxim determinat en els plecs. Des d'aquí es fa l'enllaç a l'annex 3 on es poden verificar aquests preus.

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars. A continuació, es mostra els càlculs realitzats:

NOM DE L'EMPRESA	PREU	OFERTA ANORMAL
TÜV SÜD ATISAE, SAU	34.594,51	No
OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	42.179,87	No
BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	36.207,58	No
INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	32.584,57	No
INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	39.307,36	No

Mitjana aritmètica de les ofertes	36.974,78
p(lindar)	10,00%
Llindar	40.672,26
Mitjana més 10%	40.672,26
Mitjana menys 10%	33.277,30
Mitjana ofertes considerades	35.673,51
Mitjana ofertes considerades menys 10%	32.106,15
Límit de temeritat	32.106,15

Càlculs valors anormals o desproporcionats

4. Relació, per ordre decreixent, de les empreses licitadores segons la puntuació obtinguda:

LOT 1. Servei manteniment preventiu i correctiu de la instal·lació de detecció i protecció contra incendis (elements actius) als equipaments municipals.

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL FINAL
SABICO SEGURIDAD, S.A.	99,39
PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	96,06
PROTEL SYSTEMS, SL	91,59

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL FINAL
SIEF2, SL	88,41
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	87,26
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	81,51

LOT 2. Servei de manteniment preventiu i correctiu dels exutoris ubicats a l'edifici de l'Ajuntament.

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL FINAL
PROTEL SYSTEMS SL	100,00
KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.	86,57

LOT 3. Servei d'inspecció per l'organisme de control acreditat de les instal·lacions de protecció activa contra incendis

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ TOTAL FINAL
OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	100,00
TÜV SÜD ATISAE, SAU"	93,85
BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	90,05
INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	82,60
EICON – ENTITAT INTEGRAL DE CONTROL, SL	76,97

I per que consti és signa el següent informe a data 3 de juliol de 2025.

Vist i plau,

ANNEX 1 – COMPARATIVA DE VALORACIONS – LOT 1

ANNEX 01.1 - PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.1. PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU:

		LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
TASQUES QUINQUENNAL												
Realització de Test BLOWERDOOR, pels equipaments amb extinció automàtica.	2	550,00 €	1.100,00 €	550,00 €	1.100,00 €	0,00 €	400,00 €	800,00 €	150,00 €	429,00 €	858,00 €	121,00 €
TASQUES ANUALS												
Manteniment Central Convencional Detecció Incendi	33	29,50 €	973,50 €	29,00 €	957,00 €	0,50 €	18,44 €	608,52 €	11,06 €	23,01 €	759,33 €	6,49 €
Manteniment Central Analògica de Detecció d'Incendi	20	29,50 €	590,00 €	29,00 €	580,00 €	0,50 €	18,44 €	368,80 €	11,06 €	23,01 €	460,20 €	6,49 €
Manteniment Element Detecció Incendi (inclou detectors, polsadors i sirenes)	1827	4,89 €	8.934,03 €	2,21 €	4.037,67 €	2,68 €	2,00 €	3.654,00 €	2,89 €	3,81 €	6.960,87 €	1,08 €
Manteniment Extintor ABC 9 kg	37	6,20 €	229,40 €	4,69 €	173,53 €	1,51 €	3,69 €	136,53 €	2,51 €	4,84 €	179,08 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC 6kg	945	6,20 €	5.859,00 €	4,69 €	4.432,05 €	1,51 €	3,69 €	3.487,05 €	2,51 €	4,84 €	4.573,80 €	1,36 €
Manteniment Extintor CO2 5kg	184	6,20 €	1.140,80 €	4,69 €	862,96 €	1,51 €	3,69 €	678,96 €	2,51 €	4,84 €	890,56 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC 3kg	35	6,20 €	217,00 €	4,69 €	164,15 €	1,51 €	3,69 €	129,15 €	2,51 €	4,84 €	169,40 €	1,36 €
Manteniment Extintor CO2 2kg	107	6,20 €	663,40 €	4,69 €	501,83 €	1,51 €	3,69 €	394,83 €	2,51 €	4,84 €	517,88 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC 1kg	7	6,20 €	43,40 €	4,69 €	32,83 €	1,51 €	3,69 €	25,83 €	2,51 €	4,84 €	33,88 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC carro 25kg	1	6,20 €	6,20 €	4,69 €	4,69 €	1,51 €	3,69 €	3,69 €	2,51 €	4,84 €	4,84 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC carro 50kg	1	6,20 €	6,20 €	4,69 €	4,69 €	1,51 €	3,69 €	3,69 €	2,51 €	4,84 €	4,84 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC Carro 100kg	10	6,20 €	62,00 €	4,69 €	46,90 €	1,51 €	3,69 €	36,90 €	2,51 €	4,84 €	48,40 €	1,36 €
Manteniment Extintor ABC Penjat (6kg)	1	6,20 €	6,20 €	4,69 €	4,69 €	1,51 €	3,69 €	3,69 €	2,51 €	4,84 €	4,84 €	1,36 €
Manteniment BIE 25	203	17,50 €	3.552,50 €	11,97 €	2.429,91 €	5,53 €	16,25 €	3.298,75 €	1,25 €	13,65 €	2.770,95 €	3,85 €
Manteniment BIE 45	50	20,09 €	1.004,50 €	14,36 €	718,00 €	5,73 €	18,25 €	912,50 €	1,84 €	15,67 €	783,50 €	4,42 €
Manteniment Extinció Automàtica	20	158,56 €	3.171,20 €	148,69 €	2.973,80 €	9,87 €	68,75 €	1.375,00 €	89,81 €	123,68 €	2.473,60 €	34,88 €
Manteniment Central Extinció	20	135,78 €	2.715,60 €	98,75 €	1.975,00 €	37,03 €	125,00 €	2.500,00 €	10,78 €	105,91 €	2.118,20 €	29,87 €
Manteniment Senyal Fotoluminescent PCI	2458	2,75 €	6.759,50 €	0,96 €	2.359,68 €	1,79 €	1,15 €	2.826,70 €	1,60 €	2,15 €	5.284,70 €	0,60 €



		LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
Estimació muntatge i desmuntatge de bastida, o maquinaria elevadora accessible a la zona a mantenir. Manteniment en indrets amb alçada entre 6 metres fins a 12 metres.	3	650,00 €	1.950,00 €	550,00 €	1.650,00 €	100,00 €	350,00 €	1.050,00 €	300,00 €	507,00 €	1.521,00 €	143,00 €
Estimació lloguer dia de bastida. Manteniment en indrets amb alçada compreses entre 6 metres fins a 12 metres.	15	35,00 €	525,00 €	35,00 €	525,00 €	0,00 €	20,00 €	300,00 €	15,00 €	27,30 €	409,50 €	7,70 €
TASQUES TRIMESTRALS (a inventari del trimestral s'inclou l'inventari de l'any multiplicat per tres (3))												
Manteniment Central Convencional Detecció Incendi	99	22,50 €	2.227,50 €	15,80 €	1.564,20 €	6,70 €	14,75 €	1.460,25 €	7,75 €	17,55 €	1.737,45 €	4,95 €
Manteniment Central Analògica de Detecció d'Incendi	60	22,50 €	1.350,00 €	22,50 €	1.350,00 €	0,00 €	14,75 €	885,00 €	7,75 €	17,55 €	1.053,00 €	4,95 €
Manteniment Zona/Illaç Detecció d'Incendi	210	18,50 €	3.885,00 €	12,90 €	2.709,00 €	5,60 €	14,00 €	2.940,00 €	4,50 €	14,43 €	3.030,30 €	4,07 €
Manteniment extintor ABC 9kg	111	4,85 €	538,35 €	3,75 €	416,25 €	1,10 €	2,95 €	327,45 €	1,90 €	3,78 €	419,58 €	1,07 €
Manteniment extintor ABC 6kg	2835	4,85 €	13.749,75 €	3,75 €	10.631,25 €	1,10 €	2,95 €	8.363,25 €	1,90 €	3,78 €	10.716,30 €	1,07 €
Manteniment Extintor CO2 5kg	552	4,85 €	2.677,20 €	3,75 €	2.070,00 €	1,10 €	2,95 €	1.628,40 €	1,90 €	3,78 €	2.086,56 €	1,07 €
Manteniment Extintor ABC 3kg	105	4,85 €	509,25 €	3,75 €	393,75 €	1,10 €	2,95 €	309,75 €	1,90 €	3,78 €	396,90 €	1,07 €
Manteniment Extintor CO2 2kg	321	4,85 €	1.556,85 €	3,75 €	1.203,75 €	1,10 €	2,95 €	946,95 €	1,90 €	3,78 €	1.213,38 €	1,07 €
Manteniment Extintor ABC 1kg	21	4,85 €	101,85 €	3,75 €	78,75 €	1,10 €	2,95 €	61,95 €	1,90 €	3,78 €	79,38 €	1,07 €
Manteniment extintor ABC carro 25kg	3	4,85 €	14,55 €	3,75 €	11,25 €	1,10 €	2,95 €	8,85 €	1,90 €	3,78 €	11,34 €	1,07 €
Manteniment Extintor ABC carro 50kg	3	4,85 €	14,55 €	3,75 €	11,25 €	1,10 €	2,95 €	8,85 €	1,90 €	3,78 €	11,34 €	1,07 €
Manteniment Extintor ABC Penjat (6kg)	1	4,85 €	4,85 €	3,75 €	3,75 €	1,10 €	2,95 €	2,95 €	1,90 €	3,78 €	3,78 €	1,07 €
Manteniment extintor ABC carro 100kg	30	4,85 €	145,50 €	3,75 €	112,50 €	1,10 €	2,95 €	88,50 €	1,90 €	3,78 €	113,40 €	1,07 €
Manteniment BIE 25	609	14,00 €	8.526,00 €	9,87 €	6.010,83 €	4,13 €	13,00 €	7.917,00 €	1,00 €	10,92 €	6.650,28 €	3,08 €
Manteniment BIE 45	150	16,00 €	2.400,00 €	12,20 €	1.830,00 €	3,80 €	15,00 €	2.250,00 €	1,00 €	12,48 €	1.872,00 €	3,52 €
Manteniment extinció Automàtica	60	60,54 €	3.632,40 €	60,00 €	3.600,00 €	0,54 €	55,00 €	3.300,00 €	5,54 €	47,22 €	2.833,20 €	13,32 €
Manteniment Central Extinció	60	136,69 €	8.201,40 €	125,00 €	7.500,00 €	11,69 €	100,00 €	6.000,00 €	36,69 €	106,62 €	6.397,20 €	30,07 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 1 ANY										
		89.044,43 €				65.030,91 €			59.093,74 €			69.452,76 €
		IVA				13.656,49 €			12.409,69 €			14.585,08 €

		LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
	PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY		107.743,76 €		78.687,40 €			71.503,43 €			84.037,84 €	
	PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 2 ANYS		178.088,86 €		130.061,82 €			118.187,48 €			138.905,52 €	
	IVA		37.398,66 €		27.312,98 €			24.819,37 €			29.170,16 €	
	PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 2 ANYS		215.487,52 €		157.374,80 €			143.006,85 €			168.075,68 €	

		LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
TASQUES QUINQUENNAL												
Realització de Test BLOWERDOOR, pels equipaments amb extinció automàtica.	2	550,00 €	1.100,00 €	329,95 €	659,90 €	220,05 €	517,16 €	1.034,32 €	32,84 €	550,00 €	1.100,00 €	0,00 €
TASQUES ANUALS												
Manteniment Central Convencional Detecció Incendi	33	29,50 €	973,50 €	17,70 €	584,10 €	11,80 €	15,67 €	517,11 €	13,83 €	27,00 €	891,00 €	2,50 €
Manteniment Central Analògica de Detecció d'Incendi	20	29,50 €	590,00 €	17,70 €	354,00 €	11,80 €	15,67 €	313,40 €	13,83 €	27,00 €	540,00 €	2,50 €
Manteniment Element Detecció Incendi (inclou detectors, polsadors i sirenes)	1827	4,89 €	8.934,03 €	2,93 €	5.353,11 €	1,96 €	2,61 €	4.768,47 €	2,28 €	3,35 €	6.120,45 €	1,54 €
Manteniment Extintor ABC 9 kg	37	6,20 €	229,40 €	3,72 €	137,64 €	2,48 €	2,61 €	96,57 €	3,59 €	6,00 €	222,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC 6kg	945	6,20 €	5.859,00 €	3,72 €	3.515,40 €	2,48 €	2,61 €	2.466,45 €	3,59 €	6,00 €	5.670,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor CO2 5kg	184	6,20 €	1.140,80 €	3,72 €	684,48 €	2,48 €	2,61 €	480,24 €	3,59 €	6,00 €	1.104,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC 3kg	35	6,20 €	217,00 €	3,72 €	130,20 €	2,48 €	2,61 €	91,35 €	3,59 €	6,00 €	210,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor CO2 2kg	107	6,20 €	663,40 €	3,72 €	398,04 €	2,48 €	2,61 €	279,27 €	3,59 €	6,00 €	642,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC 1kg	7	6,20 €	43,40 €	3,72 €	26,04 €	2,48 €	2,61 €	18,27 €	3,59 €	6,00 €	42,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC	1	6,20 €	6,20 €	3,72 €	3,72 €	2,48 €	5,22 €	5,22 €	0,98 €	6,00 €	6,00 €	0,20 €

		LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
carro 25kg												
Manteniment Extintor ABC carro 50kg	1	6,20 €	6,20 €	3,72 €	3,72 €	2,48 €	5,22 €	5,22 €	0,98 €	6,00 €	6,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC Carro 100kg	10	6,20 €	62,00 €	3,72 €	37,20 €	2,48 €	5,22 €	52,20 €	0,98 €	6,00 €	60,00 €	0,20 €
Manteniment Extintor ABC Penjat (6kg)	1	6,20 €	6,20 €	3,72 €	3,72 €	2,48 €	2,61 €	2,61 €	3,59 €	6,00 €	6,00 €	0,20 €
Manteniment BIE 25	203	17,50 €	3.552,50 €	10,50 €	2.131,50 €	7,00 €	15,67 €	3.181,01 €	1,83 €	9,00 €	1.827,00 €	8,50 €
Manteniment BIE 45	50	20,09 €	1.004,50 €	12,05 €	602,50 €	8,04 €	15,67 €	783,50 €	4,42 €	9,00 €	450,00 €	11,09 €
Manteniment Extinció Automàtica	20	158,56 €	3.171,20 €	95,12 €	1.902,40 €	63,44 €	62,70 €	1.254,00 €	95,86 €	75,00 €	1.500,00 €	83,56 €
Manteniment Central Extinció	20	135,78 €	2.715,60 €	81,45 €	1.629,00 €	54,33 €	47,02 €	940,40 €	88,76 €	35,00 €	700,00 €	100,78 €
Manteniment Senyal Fotoluminescent PCI	2458	2,75 €	6.759,50 €	1,65 €	4.055,70 €	1,10 €	1,57 €	3.859,06 €	1,18 €	1,00 €	2.458,00 €	1,75 €
Estimació muntatge i desmuntatge de bastida, o maquinaria elevadora accessible a la zona a mantenir. Manteniment en indrets amb alçada entre 6 metres fins a 12 metres.	3	650,00 €	1.950,00 €	389,94 €	1.169,82 €	260,06 €	612,60 €	1.837,80 €	37,40 €	650,00 €	1.950,00 €	0,00 €
Estimació lloguer dia de bastida. Manteniment en indrets amb alçada compreses entre 6 metres fins a 12 metres.	15	35,00 €	525,00 €	21,00 €	315,00 €	14,00 €	33,00 €	495,00 €	2,00 €	35,00 €	525,00 €	0,00 €
TASQUES TRIMESTRALS (a inventari del trimestral s'inclou l'inventari de l'any multiplicat per tres (3))												
Manteniment Central Convencional Detecció Incendi	99	22,50 €	2.227,50 €	13,50 €	1.336,50 €	9,00 €	15,67 €	1.551,33 €	6,83 €	14,63 €	1.448,37 €	7,87 €
Manteniment Central Analògica de Detecció d'Incendi	60	22,50 €	1.350,00 €	13,50 €	810,00 €	9,00 €	15,67 €	940,20 €	6,83 €	14,63 €	877,80 €	7,87 €
Manteniment Zona/llaç Detecció d'Incendi	210	18,50 €	3.885,00 €	11,10 €	2.331,00 €	7,40 €	5,22 €	1.096,20 €	13,28 €	12,03 €	2.526,30 €	6,47 €
Manteniment extintor ABC 9kg	111	4,85 €	538,35 €	2,91 €	323,01 €	1,94 €	2,61 €	289,71 €	2,24 €	4,00 €	444,00 €	0,85 €
Manteniment extintor ABC 6kg	2835	4,85 €	13.749,75 €	2,91 €	8.249,85 €	1,94 €	2,61 €	7.399,35 €	2,24 €	4,00 €	11.340,00 €	0,85 €
Manteniment Extintor CO2 5kg	552	4,85 €	2.677,20 €	2,91 €	1.606,32 €	1,94 €	2,61 €	1.440,72 €	2,24 €	4,00 €	2.208,00 €	0,85 €
Manteniment Extintor ABC 3kg	105	4,85 €	509,25 €	2,91 €	305,55 €	1,94 €	2,61 €	274,05 €	2,24 €	4,00 €	420,00 €	0,85 €
Manteniment Extintor CO2 2kg	321	4,85 €	1.556,85 €	2,91 €	934,11 €	1,94 €	2,61 €	837,81 €	2,24 €	4,00 €	1.284,00 €	0,85 €
Manteniment Extintor ABC 1kg	21	4,85 €	101,85 €	2,91 €	61,11 €	1,94 €	2,61 €	54,81 €	2,24 €	4,00 €	84,00 €	0,85 €
Manteniment extintor ABC carro 25kg	3	4,85 €	14,55 €	2,91 €	8,73 €	1,94 €	4,18 €	12,54 €	0,67 €	4,00 €	12,00 €	0,85 €
Manteniment Extintor ABC carro 50kg	3	4,85 €	14,55 €	2,91 €	8,73 €	1,94 €	4,18 €	12,54 €	0,67 €	4,00 €	12,00 €	0,85 €



		LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	DIFERENCIA DE PREU
Manteniment Extintor ABC Penjat (6kg)	1	4,85 €	4,85 €	2,91 €	2,91 €	1,94 €	4,18 €	4,18 €	0,67 €	4,00 €	4,00 €	0,85 €
Manteniment extintor ABC carro 100kg	30	4,85 €	145,50 €	2,91 €	87,30 €	1,94 €	2,61 €	78,30 €	2,24 €	4,00 €	120,00 €	0,85 €
Manteniment BIE 25	609	14,00 €	8.526,00 €	8,40 €	5.115,60 €	5,60 €	13,06 €	7.953,54 €	0,94 €	9,00 €	5.481,00 €	5,00 €
Manteniment BIE 45	150	16,00 €	2.400,00 €	9,60 €	1.440,00 €	6,40 €	13,06 €	1.959,00 €	2,94 €	9,00 €	1.350,00 €	7,00 €
Manteniment extinció Automàtica	60	60,54 €	3.632,40 €	36,32 €	2.179,20 €	24,22 €	47,02 €	2.821,20 €	13,52 €	35,00 €	2.100,00 €	25,54 €
Manteniment Central Extinció	60	136,69 €	8.201,40 €	82,00 €	4.920,00 €	54,69 €	47,02 €	2.821,20 €	89,67 €	35,00 €	2.100,00 €	101,69 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 1 ANY										
		IVA										
		PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY										
		PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 2 ANYS										
		IVA										
		PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 2 ANYS										

ANNEX 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU:

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Mà d'obra de tècnic	536	h	46,50 €	24.924,00 €	40,20 €	21.547,20 €	6,30 €	28,00 €	15.008,00 €	18,50 €	36,27 €	19.440,72 €	10,23 €
Mà d'obra oficial de 1ª	831	h	29,57 €	24.572,67 €	29,57 €	24.572,67 €	0,00 €	16,50 €	13.711,50 €	13,07 €	23,06 €	19.162,86 €	6,51 €
Mà d'obra ajudant	407	h	25,36 €	10.321,52 €	25,36 €	10.321,52 €	0,00 €	11,60 €	4.721,20 €	13,76 €	19,78 €	8.050,46 €	5,58 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 9kg (EFF - 27A - 183B) amb pressió incorporada, cromat	3	u	81,75 €	245,25 €	49,69 €	149,07 €	32,06 €	41,00 €	123,00 €	40,75 €	63,77 €	191,31 €	17,98 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 6kg (EFF - 27A - 183B) amb pressió incorporada, cromat	86	u	73,61 €	6.330,46 €	31,46 €	2.705,56 €	42,15 €	37,64 €	3.237,04 €	35,97 €	57,42 €	4.938,12 €	16,19 €
Extintor de CO2 de càrrega 5 kg (EFF. - 89B) amb pressió incorporada, pintat, mànega i difusor	35	u	80,79 €	2.827,65 €	64,50 €	2.257,50 €	16,29 €	41,20 €	1.442,00 €	39,59 €	63,02 €	2.205,70 €	17,77 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 3kg amb pressió incorporada, cromat	3	u	54,36 €	163,08 €	39,69 €	119,07 €	14,67 €	27,70 €	83,10 €	26,66 €	42,40 €	127,20 €	11,96 €
Extintor de CO2 de càrrega 2 kg amb pressió incorporada pintat	7	u	47,80 €	334,60 €	41,12 €	287,84 €	6,68 €	24,30 €	170,10 €	23,50 €	37,28 €	260,96 €	10,52 €
Extintor de CO2 de càrrega 1 kg amb pressió incorporada pintat	12	u	41,31 €	495,72 €	41,12 €	493,44 €	0,19 €	21,50 €	258,00 €	19,81 €	32,22 €	386,64 €	9,09 €
Precinte anella extintor	3	u	2,25 €	6,75 €	1,00 €	3,00 €	1,25 €	1,35 €	4,05 €	0,90 €	1,76 €	5,28 €	0,49 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de 9kg (inclou càrrega)	37	u	51,98 €	1.923,26 €	32,32 €	1.195,84 €	19,66 €	31,70 €	1.172,90 €	20,28 €	40,54 €	1.499,98 €	11,44 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de 6kg (inclou càrrega)	430	u	34,65 €	14.899,50 €	21,01 €	9.034,30 €	13,64 €	21,15 €	9.094,50 €	13,50 €	27,03 €	11.622,90 €	7,62 €
Retimbre extintor de CO2 de 5kg (inclou càrrega)	143	u	31,89 €	4.560,27 €	26,74 €	3.823,82 €	5,15 €	19,45 €	2.781,35 €	12,44 €	24,87 €	3.556,41 €	7,02 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de	35	u	20,80 €	728,00 €	17,54 €	613,90 €	3,26 €	12,70 €	444,50 €	8,10 €	16,22 €	567,70 €	4,58 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
càrrega de 3kg (inclou càrrega)													
Retimbre extintor de CO2 de 2kg (inclou càrrega)	48	u	15,31 €	734,88 €	15,31 €	734,88 €	0,00 €	9,30 €	446,40 €	6,01 €	11,94 €	573,12 €	3,37 €
Retimbre extintor de CO2 de 1kg (inclou càrrega)	4	u	8,29 €	33,16 €	8,29 €	33,16 €	0,00 €	5,05 €	20,20 €	3,24 €	6,47 €	25,88 €	1,82 €
Recàrrega extintor de pols seca polivalent de 9kg	3	u	23,15 €	69,45 €	15,69 €	47,07 €	7,46 €	11,60 €	34,80 €	11,55 €	18,06 €	54,18 €	5,09 €
Recàrrega extintor de pols seca polivalent de 6kg	24	u	20,15 €	483,60 €	10,26 €	246,24 €	9,89 €	10,25 €	246,00 €	9,90 €	15,72 €	377,28 €	4,43 €
Recàrrega extintor CO2 de 5kg	1	u	23,53 €	23,53 €	12,64 €	12,64 €	10,89 €	12,00 €	12,00 €	11,53 €	18,35 €	18,35 €	5,18 €
Recàrrega extintor CO2 de 2 kg	1	u	18,20 €	18,20 €	7,41 €	7,41 €	10,79 €	9,25 €	9,25 €	8,95 €	14,20 €	14,20 €	4,00 €
Recàrrega extintor CO2 de 1 kg	1	u	16,10 €	16,10 €	7,41 €	7,41 €	8,69 €	8,00 €	8,00 €	8,10 €	12,56 €	12,56 €	3,54 €
Armari per a extintor per a muntatge superficial metàl·lic	1	u	41,33 €	41,33 €	41,33 €	41,33 €	0,00 €	25,20 €	25,20 €	16,13 €	32,24 €	32,24 €	9,09 €
Prova hidràulica per BIE 25 segons normativa	7	u	24,37 €	170,59 €	21,69 €	151,83 €	2,68 €	12,40 €	86,80 €	11,97 €	19,01 €	133,07 €	5,36 €
Prova hidràulica per BIE 45 segons normativa	3	u	27,70 €	83,10 €	21,69 €	65,07 €	6,01 €	14,00 €	42,00 €	13,70 €	21,61 €	64,83 €	6,09 €
Timbrat BIE 25	9	u	170,59 €	1.535,31 €	21,69 €	195,21 €	148,90 €	87,00 €	783,00 €	83,59 €	133,06 €	1.197,54 €	37,53 €
Timbrat BIE 45	10	u	146,22 €	1.462,20 €	21,69 €	216,90 €	124,53 €	80,00 €	800,00 €	66,22 €	114,05 €	1.140,50 €	32,17 €
Boca d'incendi equipada bie-25 pivotant o abatible equipada amb mànega semirígida. dimensions 650 x 680 x 195mm. composta per armari fabricat xapa. porta amb doble frontissa i pany d'obertura fàcil tipus "relliscada". porta cega vermella. rodet reversible ø525mm amb alimentació axial. mànega semirígida de color vermell de ø25mm i 20m de longitud, segons en694: 2001. vàlvula de	28	u	305,07 €	8.541,96 €	300,00 €	8.400,00 €	5,07 €	155,55 €	4.355,40 €	149,52 €	237,95 €	6.662,60 €	67,12 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
seient 1 "amb manòmetre i vàlvula antiretorn. llança variomàtic de triple efecte (diàmetre equivalent 10 mm). per a col·locar superficialment													
Boca d'incendis equipada de 45 mm de diàmetre, bie-45, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar superficialment	3	u	249,50 €	748,50 €	225,00 €	675,00 €	24,50 €	127,20 €	381,60 €	122,30 €	194,61 €	583,83 €	54,89 €
Mànega de diàmetre 25mm semirígida de 20m longitud amb racord Barcelona femella de 1" totalment instal·lada	30	u	126,67 €	3.800,10 €	126,67 €	3.800,10 €	0,00 €	77,25 €	2.317,50 €	49,42 €	98,80 €	2.964,00 €	27,87 €
Mànega de diàmetre 45mm semirígida de 20m amb capa interior o mascle fabricat en cautxú sintètic totalment instal·lada	4	u	140,24 €	560,96 €	140,24 €	560,96 €	0,00 €	85,55 €	342,20 €	54,69 €	109,39 €	437,56 €	30,85 €
Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 25 kg, amb pressió incorporada, amb rodes	3	u	232,58 €	697,74 €	200,02 €	600,06 €	32,56 €	118,60 €	355,80 €	113,98 €	181,41 €	544,23 €	51,17 €
Polsador d'alarma convencional de rearmament manual, de ABS color vermell, protecció ip41, amb led indicador d'alarma color vermell i clau de rearmament. inclús	48	u	46,21 €	2.218,08 €	46,21 €	2.218,08 €	0,00 €	27,73 €	1.331,04 €	18,48 €	36,04 €	1.729,92 €	10,17 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
elements de fixació													
Sirena electrònica, de color vermell, amb senyal acústica, alimentació a 24 VCC, potència sonora de 100 DB a 1 m i consum de 14 ma. instal·lació en parament interior. inclús elements de fixació	17	u	72,61 €	1.234,37 €	72,61 €	1.234,37 €	0,00 €	43,56 €	740,52 €	29,05 €	56,64 €	962,88 €	15,97 €
Sirena electrònica, de ABS color vermell, amb senyal òptica i acústica i rètol "foc". instal·lació en parament exterior. inclús elements de fixació	11	u	95,68 €	1.052,48 €	95,68 €	1.052,48 €	0,00 €	57,40 €	631,40 €	38,28 €	74,63 €	820,93 €	21,05 €
Font d'alimentació estabilitzada, amb sortida de 24 vcc i 2,5 a, composta per caixa metàl·lica i mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, amb grau de protecció ip30. inclús bateries.	3	u	242,11 €	726,33 €	242,11 €	726,33 €	0,00 €	145,26 €	435,78 €	96,85 €	188,85 €	566,55 €	53,26 €
Central de detecció automàtica d'incendis, analògica, multiprocessada, de 1 llaç de detecció, de 128 direccions de capacitat màxima, amb caixa metàl·lica i tapa d'ABS, amb mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, mòdul de control amb display retroil·luminat, leds indicadors d'alarma i avaria, teclat de membrana d'accés a	11	u	852,05 €	9.372,55 €	852,05 €	9.372,55 €	0,00 €	511,23 €	5.623,53 €	340,82 €	664,60 €	7.310,60 €	187,45 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
menú de control i programació, registre històric de les últimes 1000 incidències, fins a 1 zones totalment programables i interfície usb per a la comunicació de dades, la programació i el manteniment remot, amb mòdul de supervisió de sirena.													
Sistema de detecció i alarma d'incendis, convencional, format per central de detecció automàtica d'incendis amb una capacitat màxima de 2 zones de detecció, 4 detectors òptics de fums, 3 pulsadors d'alarma amb senyalització lluminosa tipus rearmable i tapa de plàstic basculant, sirena interior amb senyal acústica, sirena exterior amb senyal òptica i acústica i canalització de protecció de cablejat fixa en superfície formada per tubs de PVC rígids, blindats, endollables, de color negre, con ip547. Inclús cable no propagador de la llama lliure d'halògens, elements de fixacions i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació.	3	u	972,58 €	2.917,74 €	972,58 €	2.917,74 €	0,00 €	583,55 €	1.750,65 €	389,03 €	758,61 €	2.275,83 €	213,97 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Central de detecció automàtica d'incendis, convencional, microprocessada, de 2 zones de detecció, amb caixa metàl·lica i tapa de ABS, amb mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, panell de control amb indicador d'alarma i avaria, i commutador de tall de zones. inclús bateries.	3	u	480,00 €	1.440,00 €	325,00 €	975,00 €	155,00 €	288,00 €	864,00 €	192,00 €	374,40 €	1.123,20 €	105,60 €
Detector òptic de fums convencional, d'ABS color blanc, format per un element sensible a els fums clars, per alimentació de 12 a 30 VCC, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. inclús elements de fixació.	10	u	57,09 €	570,90 €	51,45 €	514,50 €	5,64 €	34,25 €	342,50 €	22,84 €	44,53 €	445,30 €	12,56 €
Detector tèrmic convencional, de ABS color blanc, format per un element sensible a l'increment lent de la temperatura per a una temperatura màxima d'alarma de 64°C, per a alimentació de 12 a 30 VCC, amb doble led d'activació e indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. Inclús elements de fixació.	28	u	37,14 €	1.039,92 €	37,14 €	1.039,92 €	0,00 €	22,28 €	623,84 €	14,86 €	28,97 €	811,16 €	8,17 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Detector lineal de fums, d'infraroigs, convencional, amb reflector, per a una cobertura màxima de 50 m de longitud i 15 m d'amplada, compost per unitat emissora/receptora i element reflector, per alimentació de 10,2 a 24 VCC, amb led indicador d'acció. inclús elements de fixació.	7	u	696,84 €	4.877,88 €	696,84 €	4.877,88 €	0,00 €	418,10 €	2.926,70 €	278,74 €	543,54 €	3.804,78 €	153,30 €
Detector monòxid de carboni amb sensor electroquímic. segons norma europea en 50291. tecnologia amb processador microprocessador i sensor electroquímic. consum: 14ma (reposo), 24ma (en alarma), tensió: de 9v a 15v dc.	10	u	35,78 €	357,80 €	35,75 €	357,50 €	0,03 €	21,46 €	214,60 €	14,32 €	27,91 €	279,10 €	7,87 €
Sonda de gas convencional SG500, o equivalent, per la detecció de gas catalític amb grau de protecció IP30 que connectada a una de las centrals, permet la localització de la presencia de gasos explosius com metà o GLP.	8	u	79,39 €	635,12 €	79,39 €	635,12 €	0,00 €	47,63 €	381,04 €	31,76 €	61,92 €	495,36 €	17,47 €
Bateries 12v - 7a - Alimentació auxiliar de centrals de detecció i alarma, per garantir l'autonomia del dispositiu sense subministrament elèctric que estableix la normativa.	162	u	38,86 €	6.295,32 €	25,13 €	4.071,06 €	13,73 €	23,32 €	3.777,84 €	15,54 €	30,31 €	4.910,22 €	8,55 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Cristalls del polsador - substitució per ruptura. Amb les següents característiques tècniques: Pes - 0,200 kg; dimensions - 7,5 x 4 x 0,1 cm	305	u	2,00 €	610,00 €	1,00 €	305,00 €	1,00 €	1,20 €	366,00 €	0,80 €	1,56 €	475,80 €	0,44 €
Pictograma de senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	300	u	7,96 €	2.388,00 €	7,50 €	2.250,00 €	0,46 €	4,06 €	1.218,00 €	3,90 €	6,21 €	1.863,00 €	1,75 €
Pictograma de senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	300	u	7,06 €	2.118,00 €	7,00 €	2.100,00 €	0,06 €	3,60 €	1.080,00 €	3,46 €	5,51 €	1.653,00 €	1,55 €
Pictograma de senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	200	u	6,84 €	1.368,00 €	6,84 €	1.368,00 €	0,00 €	3,49 €	698,00 €	3,35 €	5,34 €	1.068,00 €	1,50 €
Pictograma de senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	200	u	8,07 €	1.614,00 €	8,07 €	1.614,00 €	0,00 €	4,12 €	824,00 €	3,95 €	6,29 €	1.258,00 €	1,78 €
Pictograma de senyalització sortida habitual, rectangular, de 420x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre	200	u	10,60 €	2.120,00 €	10,60 €	2.120,00 €	0,00 €	5,41 €	1.082,00 €	5,19 €	8,27 €	1.654,00 €	2,33 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
parament vertical													
Mànega extintor pols ABC per extintor de 6kg	1	u	3,16 €	3,16 €	3,16 €	3,16 €	0,00 €	1,93 €	1,93 €	1,23 €	2,46 €	2,46 €	0,70 €
Vàlvula seient 25mm per bie-25 rosca exterior 1" de llautó estampat amb pressa per manòmetre	1	u	35,00 €	35,00 €	35,00 €	35,00 €	0,00 €	21,35 €	21,35 €	13,65 €	27,30 €	27,30 €	7,70 €
Vàlvula seient 45mm per bie-45 rosca exterior 1 1/2" de llautó estampat	1	u	39,83 €	39,83 €	39,83 €	39,83 €	0,00 €	24,30 €	24,30 €	15,53 €	31,07 €	31,07 €	8,76 €
Racord Barcelona de fundició per a mànega de 25mm	1	u	8,91 €	8,91 €	8,91 €	8,91 €	0,00 €	5,44 €	5,44 €	3,47 €	6,95 €	6,95 €	1,96 €
llança triple efecte 25mm amb rosca interior de 1"	1	u	15,62 €	15,62 €	15,62 €	15,62 €	0,00 €	9,53 €	9,53 €	6,09 €	12,18 €	12,18 €	3,44 €
llança triple efecte 45mm amb rosca interior de 1 1/2"	1	u	19,33 €	19,33 €	19,33 €	19,33 €	0,00 €	11,79 €	11,79 €	7,54 €	15,08 €	15,08 €	4,25 €
Suport part extintor de 6kg	1	u	0,70 €	0,70 €	0,70 €	0,70 €	0,00 €	0,43 €	0,43 €	0,27 €	0,55 €	0,55 €	0,15 €
Manòmetre de glicerina 0-16 bars rosca exterior 1/4"	1	u	11,40 €	11,40 €		0,00 €	11,40 €	6,95 €	6,95 €	4,45 €	8,89 €	8,89 €	2,51 €
Pany BIE amb clau	1	u	4,79 €	4,79 €	4,79 €	4,79 €	0,00 €	2,92 €	2,92 €	1,87 €	3,74 €	3,74 €	1,05 €
Pany BIE amb pom	1	u	6,94 €	6,94 €	6,94 €	6,94 €	0,00 €	4,23 €	4,23 €	2,71 €	5,41 €	5,41 €	1,53 €
Tub acer 4" DIN 2440 sense soldadura ranurat, pintat de vermell	1	m	49,29 €	49,29 €	49,29 €	49,29 €	0,00 €	15,28 €	15,28 €	34,01 €	38,45 €	38,45 €	10,84 €
tub acer 3" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	33,31 €	33,31 €	33,31 €	33,31 €	0,00 €	10,33 €	10,33 €	22,98 €	25,98 €	25,98 €	7,33 €
Tub acer 2 1/2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	25,60 €	25,60 €	25,60 €	25,60 €	0,00 €	7,94 €	7,94 €	17,66 €	19,97 €	19,97 €	5,63 €
Tub acer 2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	20,47 €	20,47 €	20,47 €	20,47 €	0,00 €	6,35 €	6,35 €	14,12 €	15,97 €	15,97 €	4,50 €
Tub acer 1 1/2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	25,06 €	25,06 €	25,06 €	25,06 €	0,00 €	7,77 €	7,77 €	17,29 €	19,55 €	19,55 €	5,51 €
Tub acer 1 1/4" din 2440 sense soldadura ranurat	1	m	11,07 €	11,07 €	11,07 €	11,07 €	0,00 €	3,43 €	3,43 €	7,64 €	8,63 €	8,63 €	2,44 €

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
pintat de vermell													
Tub acer 1" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	10,67 €	10,67 €	10,67 €	10,67 €	0,00 €	3,31 €	3,31 €	7,36 €	8,32 €	8,32 €	2,35 €
"T" ranurada pintada 4" color vermell	1	u	19,09 €	19,09 €	19,09 €	19,09 €	0,00 €	5,92 €	5,92 €	13,17 €	14,89 €	14,89 €	4,20 €
"T" ranurada pintada 3" color vermell	1	u	14,15 €	14,15 €	14,15 €	14,15 €	0,00 €	4,39 €	4,39 €	9,76 €	11,04 €	11,04 €	3,11 €
"T" ranurada pintada 2 1/2" color vermell	1	u	11,18 €	11,18 €	11,18 €	11,18 €	0,00 €	3,47 €	3,47 €	7,71 €	8,72 €	8,72 €	2,46 €
"T" ranurada pintada 2" color vermell	1	u	9,45 €	9,45 €	9,45 €	9,45 €	0,00 €	2,93 €	2,93 €	6,52 €	7,37 €	7,37 €	2,08 €
"T" ranurada pintada 1 1/2" color vermell	1	u	7,31 €	7,31 €	7,31 €	7,31 €	0,00 €	2,27 €	2,27 €	5,04 €	5,70 €	5,70 €	1,61 €
"T" ranurada pintada 1 1/4" color vermell	1	u	6,38 €	6,38 €	6,38 €	6,38 €	0,00 €	1,98 €	1,98 €	4,40 €	4,98 €	4,98 €	1,40 €
Colze 90° ranurat pintada 2" color vermell	1	u	4,81 €	4,81 €	4,81 €	4,81 €	0,00 €	1,49 €	1,49 €	3,32 €	3,75 €	3,75 €	1,06 €
colze 90° ranurat pintada 1 1/2" color vermell	1	u	4,84 €	4,84 €	4,84 €	4,84 €	0,00 €	1,50 €	1,50 €	3,34 €	3,78 €	3,78 €	1,06 €
Colze 90° ranurat pintada 1 1/4" color vermell	1	u	4,11 €	4,11 €	4,11 €	4,11 €	0,00 €	1,27 €	1,27 €	2,84 €	3,21 €	3,21 €	0,90 €
Derivació sortida ranurat 4x1 1/2" color vermell	1	u	11,60 €	11,60 €	11,60 €	11,60 €	0,00 €	3,60 €	3,60 €	8,00 €	9,05 €	9,05 €	2,55 €
Derivació sortida ranurat 2 1/2"x1 1/2" color vermell	1	u	8,71 €	8,71 €	8,71 €	8,71 €	0,00 €	2,70 €	2,70 €	6,01 €	6,79 €	6,79 €	1,92 €
Derivació sortida ranurat 3"x1 1/2" color vermell	1	u	9,20 €	9,20 €	9,20 €	9,20 €	0,00 €	2,85 €	2,85 €	6,35 €	7,18 €	7,18 €	2,02 €
Acoblament rígid 4" ranurat color vermell	1	u	10,15 €	10,15 €	10,15 €	10,15 €	0,00 €	3,15 €	3,15 €	7,00 €	7,92 €	7,92 €	2,23 €
Acoblament rígid 3" ranurat color vermell	1	u	7,24 €	7,24 €	7,24 €	7,24 €	0,00 €	2,24 €	2,24 €	5,00 €	5,65 €	5,65 €	1,59 €
Acoblament rígid 2 1/2" ranurat color vermell	1	u	6,44 €	6,44 €	6,44 €	6,44 €	0,00 €	2,00 €	2,00 €	4,44 €	5,02 €	5,02 €	1,42 €
Acoblament rígid 2" ranurat color vermell	1	u	5,80 €	5,80 €	5,80 €	5,80 €	0,00 €	1,80 €	1,80 €	4,00 €	4,52 €	4,52 €	1,28 €
Acoblament rígid 1 1/2" o 1 1/4" ranurat color vermell	1	u	4,60 €	4,60 €	4,60 €	4,60 €	0,00 €	1,43 €	1,43 €	3,17 €	3,59 €	3,59 €	1,01 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE				154.776,14 €	133.124,34 €			87.617,19 €			120.723,50 €		

			LICITACIÓ		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU			SIEF2, SL			COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
			(PEM)										
			TOTAL PEC	184.183,64 €		158.417,96 €			104.264,46 €			143.660,97 €	
			IVA	38.678,56 €		33.267,77 €			21.895,54 €			30.168,80 €	
			PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY	222.862,20 €		191.685,73 €			126.160,00 €			173.829,77 €	

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Mà d'obra de tècnic	536	h	46,50 €	24.924,00 €	33,61 €	18.014,96 €	12,89 €	30,47 €	16.331,92 €	16,03 €	42,00 €	22.512,00 €	4,50 €
Mà d'obra oficial de 1ª	831	h	29,57 €	24.572,67 €	24,37 €	20.251,47 €	5,20 €	26,66 €	22.154,46 €	2,91 €	29,57 €	24.572,67 €	0,00 €
Mà d'obra ajudant	407	h	25,36 €	10.321,52 €	18,49 €	7.525,43 €	6,87 €	19,99 €	8.135,93 €	5,37 €	25,36 €	10.321,52 €	0,00 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 9kg (EFF - 27A - 183B) amb pressió incorporada, cromat	3	u	81,75 €	245,25 €	42,86 €	128,58 €	38,89 €	22,96 €	68,88 €	58,79 €	45,00 €	135,00 €	36,75 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 6kg (EFF - 27A - 183B) amb pressió incorporada, cromat	86	u	73,61 €	6.330,46 €	38,66 €	3.324,76 €	34,95 €	21,42 €	1.842,12 €	52,19 €	28,00 €	2.408,00 €	45,61 €
Extintor de CO2 de càrrega 5 kg (EFF. - 89B) amb pressió incorporada, pintat, mànega i difusor	35	u	80,79 €	2.827,65 €	58,82 €	2.058,70 €	21,97 €	47,70 €	1.669,50 €	33,09 €	62,51 €	2.187,85 €	18,28 €
Extintor pols seca polivalent de càrrega 3kg amb pressió incorporada, cromat	3	u	54,36 €	163,08 €	31,93 €	95,79 €	22,43 €	20,51 €	61,53 €	33,85 €	35,33 €	105,99 €	19,03 €
Extintor de CO2 de càrrega 2 kg amb pressió incorporada pintat	7	u	47,80 €	334,60 €	36,13 €	252,91 €	11,67 €	29,48 €	206,36 €	18,32 €	31,07 €	217,49 €	16,73 €
Extintor de CO2 de càrrega 1 kg amb pressió	12	u	41,31 €	495,72 €	25,21 €	302,52 €	16,10 €	16,17 €	194,04 €	25,14 €	26,85 €	322,20 €	14,46 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
incorporada pintat													
Precinte anella extintor	3	u	2,25 €	6,75 €	0,84 €	2,52 €	1,41 €	1,49 €	4,47 €	0,76 €	2,00 €	6,00 €	0,25 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de 9kg (inclou càrrega)	37	u	51,98 €	1.923,26 €	21,01 €	777,37 €	30,97 €	8,68 €	321,16 €	43,30 €	33,79 €	1.250,23 €	18,19 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de 6kg (inclou càrrega)	430	u	34,65 €	14.899,50 €	18,49 €	7.950,70 €	16,16 €	9,52 €	4.093,60 €	25,13 €	18,00 €	7.740,00 €	16,65 €
Retimbre extintor de CO2 de 5kg (inclou càrrega)	143	u	31,89 €	4.560,27 €	21,01 €	3.004,43 €	10,88 €	13,33 €	1.906,19 €	18,56 €	23,00 €	3.289,00 €	8,89 €
Retimbre extintor de pols seca polivalent de càrrega de 3kg (inclou càrrega)	35	u	20,80 €	728,00 €	16,81 €	588,35 €	3,99 €	9,68 €	338,80 €	11,12 €	13,52 €	473,20 €	7,28 €
Retimbre extintor de CO2 de 2kg (inclou càrrega)	48	u	15,31 €	734,88 €	11,76 €	564,48 €	3,55 €	6,91 €	331,68 €	8,40 €	9,95 €	477,60 €	5,36 €
Retimbre extintor de CO2 de 1kg (inclou càrrega)	4	u	8,29 €	33,16 €	6,72 €	26,88 €	1,57 €	5,71 €	22,84 €	2,58 €	5,39 €	21,56 €	2,90 €
Recàrrega extintor de pols seca polivalent de 9kg	3	u	23,15 €	69,45 €	16,81 €	50,43 €	6,34 €	10,51 €	31,53 €	12,64 €	15,05 €	45,15 €	8,10 €
Recàrrega extintor de pols seca polivalent de 6kg	24	u	20,15 €	483,60 €	15,13 €	363,12 €	5,02 €	9,25 €	222,00 €	10,90 €	13,10 €	314,40 €	7,05 €
Recàrrega extintor CO2 de 5kg	1	u	23,53 €	23,53 €	16,81 €	16,81 €	6,72 €	12,62 €	12,62 €	10,91 €	23,00 €	23,00 €	0,53 €
Recàrrega extintor CO2 de 2 kg	1	u	18,20 €	18,20 €	13,45 €	13,45 €	4,75 €	9,03 €	9,03 €	9,17 €	11,83 €	11,83 €	6,37 €
Recàrrega extintor CO2 de 1 kg	1	u	16,10 €	16,10 €	12,61 €	12,61 €	3,49 €	7,88 €	7,88 €	8,22 €	10,47 €	10,47 €	5,63 €
Armari per a extintor per a muntatge superficial metàl·lic	1	u	41,33 €	41,33 €	33,61 €	33,61 €	7,72 €	39,03 €	39,03 €	2,30 €	30,00 €	30,00 €	11,33 €
Prova hidràulica per BIE 25 segons normativa	7	u	24,37 €	170,59 €	18,49 €	129,43 €	5,88 €	22,85 €	159,95 €	1,52 €	15,84 €	110,88 €	8,53 €
Prova hidràulica per BIE 45 segons normativa	3	u	27,70 €	83,10 €	18,49 €	55,47 €	9,21 €	22,85 €	68,55 €	4,85 €	18,01 €	54,03 €	9,69 €
Timbrat BIE 25	9	u	170,59 €	1.535,31 €	92,44 €	831,96 €	78,15 €	33,70 €	303,30 €	136,89 €	50,00 €	450,00 €	120,59 €
Timbrat BIE 45	10	u	146,22 €	1.462,20 €	100,84 €	1.008,40 €	45,38 €	33,70 €	337,00 €	112,52 €	50,00 €	500,00 €	96,22 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Boca d'incendi equipada bie-25 pivotant o abatible equipada amb mànega semirígida. dimensions 650 x 680 x 195mm. composta per armari fabricat xapa. porta amb doble frontissa i pany d'obertura fàcil tipus "relliscada". porta cega vermella. rodet reversible ø525mm amb alimentació axial. mànega semirígida de color vermell de ø25mm i 20m de longitud, segons en694: 2001. vàlvula de seient 1 "amb manòmetre i vàlvula antiretorn. llança variomàtic de triple efecte (diàmetre equivalent 10 mm). per a col·locar superficialment	28	u	305,07 €	8.541,96 €	210,08 €	5.882,24 €	94,99 €	171,37 €	4.798,36 €	133,70 €	300,00 €	8.400,00 €	5,07 €
Boca d'incendis equipada de 45 mm de diàmetre, bie-45, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar superficialment	3	u	249,50 €	748,50 €	201,68 €	605,04 €	47,82 €	159,95 €	479,85 €	89,55 €	25,00 €	75,00 €	224,50 €
Mànega de diàmetre 25mm semirígida de 20m longitud amb racord Barcelona femella de 1" totalment instal·lada	30	u	126,67 €	3.800,10 €	92,44 €	2.773,20 €	34,23 €	58,30 €	1.749,00 €	68,37 €	120,00 €	3.600,00 €	6,67 €
Mànega de diàmetre 45mm semirígida de 20m amb capa interior o mascle fabricat en cautxú sintètic totalment instal·lada	4	u	140,24 €	560,96 €	100,84 €	403,36 €	39,40 €	78,48 €	313,92 €	61,76 €	25,00 €	100,00 €	115,24 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 25 kg, amb pressió incorporada, amb rodes	3	u	232,58 €	697,74 €	189,08 €	567,24 €	43,50 €	162,80 €	488,40 €	69,78 €	151,18 €	453,54 €	81,40 €
Polsador d'alarma convencional de rearmament manual, de ABS color vermell, protecció ip41, amb led indicador d'alarma color vermell i clau de rearmament. inclús elements de fixació	48	u	46,21 €	2.218,08 €	29,41 €	1.411,68 €	16,80 €	33,58 €	1.611,84 €	12,63 €	30,04 €	1.441,92 €	16,17 €
Sirena electrònica, de color vermell, amb senyal acústica, alimentació a 24 VCC, potència sonora de 100 DB a 1 m i consum de 14 ma. instal·lació en parament interior. inclús elements de fixació	17	u	72,61 €	1.234,37 €	57,98 €	985,66 €	14,63 €	68,55 €	1.165,35 €	4,06 €	47,20 €	802,40 €	25,41 €
Sirena electrònica, de ABS color vermell, amb senyal òptica i acústica i rètol "foc". instal·lació en parament exterior. inclús elements de fixació	11	u	95,68 €	1.052,48 €	63,03 €	693,33 €	32,65 €	30,90 €	339,90 €	64,78 €	62,19 €	684,09 €	33,49 €
Font d'alimentació estabilitzada, amb sortida de 24 vcc i 2,5 a, composta per caixa metàl·lica i mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, amb grau de protecció ip30. inclús bateries.	3	u	242,11 €	726,33 €	184,87 €	554,61 €	57,24 €	111,84 €	335,52 €	130,27 €	157,37 €	472,11 €	84,74 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Central de detecció automàtica d'incendis, analògica, multiprocessada, de 1 llaç de detecció, de 128 direccions de capacitat màxima, amb caixa metàl·lica i tapa d'ABS, amb mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, mòdul de control amb display retroil·luminat, leds indicadors d'alarma i avaria, teclat de membrana d'accés a menú de control i programació, registre històric de les últimes 1000 incidències, fins a 1 zones totalment programables i interfície usb per a la comunicació de dades, la programació i el manteniment remot, amb mòdul de supervisió de sirena.	11	u	852,05 €	9.372,55 €	588,24 €	6.470,64 €	263,81 €	418,88 €	4.607,68 €	433,17 €	700,00 €	7.700,00 €	152,05 €
Sistema de detecció i alarma d'incendis, convencional, format per central de detecció automàtica d'incendis amb una capacitat màxima de 2 zones de detecció, 4 detectors òptics de fums, 3 pulsadors d'alarma amb senyalització lluminosa tipus rearmable i tapa de plàstic basculant, sirena interior amb senyal acústica, sirena exterior amb senyal òptica i acústica i canalització de protecció de cablejat fixa en superfície formada per tubs de PVC rígids, blindats, endollables, de	3	u	972,58 €	2.917,74 €	336,13 €	1.008,39 €	636,45 €	327,04 €	981,12 €	645,54 €	800,00 €	2.400,00 €	172,58 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
color negre, con ip547. Inclus cable no propagador de la llama lliure d'halògens, elements de fixacions i quants accessoris siguin necessaris per a la seva correcta instal·lació.													
Central de detecció automàtica d'incendis, convencional, microprocessada, de 2 zones de detecció, amb caixa metàl·lica i tapa de ABS, amb mòdul d'alimentació, rectificador de corrent i carregador de bateria, panell de control amb indicador d'alarma i avaria, i commutador de tall de zones. inclús bateries.	3	u	480,00 €	1.440,00 €	327,73 €	983,19 €	152,27 €	228,50 €	685,50 €	251,50 €	312,00 €	936,00 €	168,00 €
Detector òptic de fums convencional, d'ABS color blanc, format per un element sensible a els fums clars, per alimentació de 12 a 30 VCC, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. inclús elements de fixació.	10	u	57,09 €	570,90 €	40,34 €	403,40 €	16,75 €	32,64 €	326,40 €	24,45 €	35,00 €	350,00 €	22,09 €
Detector tèrmic convencional, de ABS color blanc, format per un element sensible a l'increment lent de la temperatura per a una temperatura màxima d'alarma de 64°C, per a alimentació de 12 a 30 VCC, amb doble led d'activació e indicador d'alarma color vermell,	28	u	37,14 €	1.039,92 €	29,41 €	823,48 €	7,73 €	18,36 €	514,08 €	18,78 €	33,00 €	924,00 €	4,14 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. Inclús elements de fixació.													
Detector lineal de fums, d'infraroigs, convencional, amb reflector, per a una cobertura màxima de 50 m de longitud i 15 m d'amplada, compost per unitat emissora/receptora i element reflector, per alimentació de 10,2 a 24 VCC, amb led indicador d'acció. inclús elements de fixació.	7	u	696,84 €	4.877,88 €	504,20 €	3.529,40 €	192,64 €	334,21 €	2.339,47 €	362,63 €	504,00 €	3.528,00 €	192,84 €
Detector monòxid de carboni amb sensor electroquímic. segons norma europea en 50291. tecnologia amb processador microprocessador i sensor electroquímic. consum: 14ma (reposo), 24ma (en alarma), tensió: de 9v a 15v dc.	10	u	35,78 €	357,80 €	28,57 €	285,70 €	7,21 €	33,70 €	337,00 €	2,08 €	35,00 €	350,00 €	0,78 €
Sonda de gas convencional SG500, o equivalent, per la detecció de gas catalític amb grau de protecció IP30 que connectada a una de las centrals, permet la localització de la presència de gasos explosius com metà o GLP.	8	u	79,39 €	635,12 €	63,03 €	504,24 €	16,36 €	75,21 €	601,68 €	4,18 €	79,00 €	632,00 €	0,39 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Bateries 12v - 7a - Alimentació auxiliar de centrals de detecció i alarma, per garantir l'autonomia del dispositiu sense subministrament elèctric que estableix la normativa.	162	u	38,86 €	6.295,32 €	16,81 €	2.723,22 €	22,05 €	17,82 €	2.886,84 €	21,04 €	30,00 €	4.860,00 €	8,86 €
Cristalls del polsador - substitució per ruptura. Amb les següents característiques tècniques: Pes - 0,200 kg; dimensions - 7,5 x 4 x 0,1 cm	305	u	2,00 €	610,00 €	1,26 €	384,30 €	0,74 €	1,89 €	576,45 €	0,11 €	2,00 €	610,00 €	0,00 €
Pictograma de senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	300	u	7,96 €	2.388,00 €	5,04 €	1.512,00 €	2,92 €	7,14 €	2.142,00 €	0,82 €	7,00 €	2.100,00 €	0,96 €
Pictograma de senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	300	u	7,06 €	2.118,00 €	5,04 €	1.512,00 €	2,02 €	5,35 €	1.605,00 €	1,71 €	7,00 €	2.100,00 €	0,06 €
Pictograma de senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	200	u	6,84 €	1.368,00 €	5,04 €	1.008,00 €	1,80 €	4,23 €	846,00 €	2,61 €	3,00 €	600,00 €	3,84 €
Pictograma de senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre	200	u	8,07 €	1.614,00 €	5,88 €	1.176,00 €	2,19 €	2,70 €	540,00 €	5,37 €	3,00 €	600,00 €	5,07 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
parament vertical													
Pictograma de senyalització sortida habitual, rectangular, de 420x148 mm2 de làmina polièster autoadhesiva, col·locat adherit sobre parament vertical	200	u	10,60 €	2.120,00 €	5,88 €	1.176,00 €	4,72 €	5,35 €	1.070,00 €	5,25 €	3,00 €	600,00 €	7,60 €
Mànega extintor pols ABC per extintor de 6kg	1	u	3,16 €	3,16 €	2,52 €	2,52 €	0,64 €	3,00 €	3,00 €	0,16 €	3,16 €	3,16 €	0,00 €
Vàlvula seient 25mm per bie-25 rosca exterior 1" de llautó estampat amb pressa per manòmetre	1	u	35,00 €	35,00 €	25,21 €	25,21 €	9,79 €	17,38 €	17,38 €	17,62 €	35,00 €	35,00 €	0,00 €
Vàlvula seient 45mm per bie-45 rosca exterior 1 1/2" de llautó estampat	1	u	39,83 €	39,83 €	29,41 €	29,41 €	10,42 €	35,74 €	35,74 €	4,09 €	39,83 €	39,83 €	0,00 €
Racord Barcelona de fundició per a mànega de 25mm	1	u	8,91 €	8,91 €	6,72 €	6,72 €	2,19 €	8,47 €	8,47 €	0,44 €	8,91 €	8,91 €	0,00 €
llança triple efecte 25mm amb rosca interior de 1"	1	u	15,62 €	15,62 €	10,08 €	10,08 €	5,54 €	8,68 €	8,68 €	6,94 €	15,62 €	15,62 €	0,00 €
llança triple efecte 45mm amb rosca interior de 1 1/2"	1	u	19,33 €	19,33 €	12,61 €	12,61 €	6,72 €	9,48 €	9,48 €	9,85 €	19,33 €	19,33 €	0,00 €
Suport part extintor de 6kg	1	u	0,70 €	0,70 €	0,42 €	0,42 €	0,28 €	0,26 €	0,26 €	0,44 €	0,70 €	0,70 €	0,00 €
Manòmetre de glicerina 0-16 bars rosca exterior 1/4"	1	u	11,40 €	11,40 €	8,40 €	8,40 €	3,00 €	8,39 €	8,39 €	3,01 €	11,40 €	11,40 €	0,00 €
Pany BIE amb clau	1	u	4,79 €	4,79 €	2,52 €	2,52 €	2,27 €	4,52 €	4,52 €	0,27 €	4,79 €	4,79 €	0,00 €
Pany BIE amb pom	1	u	6,94 €	6,94 €	3,36 €	3,36 €	3,58 €	6,57 €	6,57 €	0,37 €	6,94 €	6,94 €	0,00 €
Tub acer 4" DIN 2440 sense soldadura ranurat, pintat de vermell	1	m	49,29 €	49,29 €	29,41 €	29,41 €	19,88 €	35,30 €	35,30 €	13,99 €	49,29 €	49,29 €	0,00 €
tub acer 3" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	33,31 €	33,31 €	25,21 €	25,21 €	8,10 €	24,25 €	24,25 €	9,06 €	33,31 €	33,31 €	0,00 €
Tub acer 2 1/2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	25,60 €	25,60 €	18,49 €	18,49 €	7,11 €	18,65 €	18,65 €	6,95 €	25,60 €	25,60 €	0,00 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
Tub acer 2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	20,47 €	20,47 €	15,13 €	15,13 €	5,34 €	14,59 €	14,59 €	5,88 €	20,47 €	20,47 €	0,00 €
Tub acer 1 1/2" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	25,06 €	25,06 €	14,29 €	14,29 €	10,77 €	10,31 €	10,31 €	14,75 €	25,06 €	25,06 €	0,00 €
Tub acer 1 1/4" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	11,07 €	11,07 €	8,40 €	8,40 €	2,67 €	8,96 €	8,96 €	2,11 €	11,07 €	11,07 €	0,00 €
Tub acer 1" din 2440 sense soldadura ranurat pintat de vermell	1	m	10,67 €	10,67 €	7,56 €	7,56 €	3,11 €	7,14 €	7,14 €	3,53 €	6,94 €	6,94 €	3,73 €
"T" ranurada pintada 4" color vermell	1	u	19,09 €	19,09 €	12,61 €	12,61 €	6,48 €	16,76 €	16,76 €	2,33 €	19,09 €	19,09 €	0,00 €
"T" ranurada pintada 3" color vermell	1	u	14,15 €	14,15 €	10,08 €	10,08 €	4,07 €	12,17 €	12,17 €	1,98 €	14,15 €	14,15 €	0,00 €
"T" ranurada pintada 2 1/2" color vermell	1	u	11,18 €	11,18 €	8,40 €	8,40 €	2,78 €	10,07 €	10,07 €	1,11 €	11,18 €	11,18 €	0,00 €
"T" ranurada pintada 2" color vermell	1	u	9,45 €	9,45 €	7,56 €	7,56 €	1,89 €	6,30 €	6,30 €	3,15 €	9,45 €	9,45 €	0,00 €
"T" ranurada pintada 1 1/2" color vermell	1	u	7,31 €	7,31 €	5,88 €	5,88 €	1,43 €	3,65 €	3,65 €	3,66 €	7,31 €	7,31 €	0,00 €
"T" ranurada pintada 1 1/4" color vermell	1	u	6,38 €	6,38 €	5,04 €	5,04 €	1,34 €	2,91 €	2,91 €	3,47 €	6,38 €	6,38 €	0,00 €
Colze 90° ranurat pintada 2" color vermell	1	u	4,81 €	4,81 €	3,36 €	3,36 €	1,45 €	3,94 €	3,94 €	0,87 €	4,81 €	4,81 €	0,00 €
colze 90° ranurat pintada 1 1/2" color vermell	1	u	4,84 €	4,84 €	3,36 €	3,36 €	1,48 €	2,52 €	2,52 €	2,32 €	4,84 €	4,84 €	0,00 €
Colze 90° ranurat pintada 1 1/4" color vermell	1	u	4,11 €	4,11 €	3,36 €	3,36 €	0,75 €	2,42 €	2,42 €	1,69 €	4,11 €	4,11 €	0,00 €
Derivació sortida ranurat 4x1 1/2" color vermell	1	u	11,60 €	11,60 €	8,40 €	8,40 €	3,20 €	6,36 €	6,36 €	5,24 €	11,60 €	11,60 €	0,00 €
Derivació sortida ranurat 2 1/2"x1 1/2" color vermell	1	u	8,71 €	8,71 €	6,72 €	6,72 €	1,99 €	5,47 €	5,47 €	3,24 €	8,71 €	8,71 €	0,00 €
Derivació sortida ranurat 3"x1 1/2" color vermell	1	u	9,20 €	9,20 €	7,56 €	7,56 €	1,64 €	5,61 €	5,61 €	3,59 €	9,20 €	9,20 €	0,00 €
Acoblament rígid 4" ranurat color vermell	1	u	10,15 €	10,15 €	8,40 €	8,40 €	1,75 €	9,52 €	9,52 €	0,63 €	10,15 €	10,15 €	0,00 €
Acoblament rígid 3" ranurat color vermell	1	u	7,24 €	7,24 €	5,88 €	5,88 €	1,36 €	6,66 €	6,66 €	0,58 €	7,24 €	7,24 €	0,00 €
Acoblament rígid 2 1/2" ranurat color vermell	1	u	6,44 €	6,44 €	5,04 €	5,04 €	1,40 €	5,90 €	5,90 €	0,54 €	6,44 €	6,44 €	0,00 €
Acoblament rígid 2" ranurat color vermell	1	u	5,80 €	5,80 €	4,20 €	4,20 €	1,60 €	5,43 €	5,43 €	0,37 €	5,80 €	5,80 €	0,00 €
Acoblament rígid 1 1/2" o 1 1/4" ranurat color	1	u	4,60 €	4,60 €	3,36 €	3,36 €	1,24 €	4,28 €	4,28 €	0,32 €	4,60 €	4,60 €	0,00 €

			LICITACIÓ		PLANA FÀBREGA SEGURETAT S. L.			SABICO SEGURIDAD, S.A.			PROTEL SYSTEMS SL		
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	DIFERENCIA DE PREU
vermell													
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEM)					105.090,36 €			90.547,41 €			122.371,61 €		
TOTAL PEC					125.057,53 €			107.751,42 €			145.622,22 €		
IVA					26.262,08 €			22.627,80 €			30.580,68 €		
PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY					151.319,61 €			130.379,22 €			176.202,89 €		

ANNEX 03 - CRITERIS QUALITATIUS

A continuació, s'inclou el detall de les puntuacions obtingudes als criteris d'adjudicació aportats per les empreses licitadores a l'annex 03 - CRITERIS QUALITATIUS:

			LICITACIÓN	PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
CRITERIS QUALITATIUS - Criteris automàtics			PUNTUACIÓ MÀXIMA 51	40,00	43,00	51,00	51,00	51,00	51,00

Serveis de manteniment i inspecció a la instal·lació de detecció i protecció contra incendis a diferents equipaments municipals.

Exp.: 6222/2024

Tots els criteris d'adjudicació que s'accepten en aquest annex 03 no tindran cap cost per l'administració i el fet d'acceptar, no implicarà la possibilitat de modificar els preus especificats a l'annex 01 (Manteniment Preventiu i Correctiu). Aquestes criteris d'adjudicació són independents, i corresponen amb un increment de qualitat del servei.

a) VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS: L'empresa aporta al servei una furgoneta elèctrica o híbrida pel personal encarregat de les tasques de manteniment. La puntuació serà de 3 punts tant si el vehicle és elèctric om híbrid. **Puntuació màxima fins a 6 punt.**

	LICITACIÓN			PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
Vehicles a disposar pel servei	Número de vehicles	Puntuació màxima per cada vehicle a incorporar al servei	Adjuntar fitxa tècnica (*)	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
No aporta cap vehicle elèctric o híbrid al servei		0							
Número de vehicles elèctrics de repartiment	1	3	X	0,00		6,00	6,00	6,00	
Número de vehicles híbrids de repartiment	1	3	X	0,00	3,00				6,00
TOTAL	6			0,00	3,00	6,00	6,00	6,00	6,00

b) MAGATZEM DE MATERIAL en stock a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès (Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. **Puntuació màxima fins de 5 punts.**

Es disposa de magatzem	Marcar amb una "X" la casella corresponen	Puntuació màxima del criteri d'adjudicació	Adjuntar document acreditatiu (**)	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
L'empresa contractista NO té un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès		0							
L'empresa contractista acredita tenir un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès o és compromet a tenir-ho.	X	5	X	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00
TOTAL	5			0,00	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00

*Es valora a zero atès
que no incorpora
acreditació d'estar en
posició d'un
magatzem o carta de
compromís*

c) MEMÒRIA TÈCNICA PER EQUIPAMENT: L'adjudicatari es compromet a realitzar durant el primer any de contracte una memòria tècnica per equipament, detallant tots els elements que s'han de substituir per tal de donar compliment a Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, Taula II - Programa de manteniment anual i quinquennal dels sistemes de protecció activa contra incendis, on especifica la vida útil de tots els elements. L'empresa adjudicatària tindrà 1 any des de la signatura de l'acta d'inici del servei. **Fins a un màxim de 15 punts.**

LICITACIÓN	PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
------------	--	-----------	--	---------------------------------------	------------------------------	----------------------

CODI	Equipaments a realitzar una memòria tècnica durant el primer any de contracte.	Marcar amb una "X" la casella corresponen	Puntuació màxima per cada millora
	Si no s'accepta la millora	X	0
ADM01	Ajuntament + Policia + protecció civil + Sala Canigó	X	0,3
ADM02	Jutjat de Pau i Registre Civil	X	0,2
ADM04	Serveis Socials Casa Mónaco	X	0,2
ADM05	Serveis Socials Plaça d'en Coll	X	0,2
ALT03	DAPSI	X	0,2
ALT05	Túnels Can Bellet	X	0,2
ALT06	Túnels Ronda Nord	X	0,2
ALT07	Túnel Lluís Companys	X	0,2
CUL03	Biblioteca Marta Pessarrodona	X	0,3
CUL04	Biblioteca Miquel Batllori	X	0,3
CUL05	Centre Grau-Garriga d'Art Tèxtil Contemporani (Can Quitèria)	X	0,2
CUL06	Casa Aymat	X	0,2
CUL07	Casa de Cultura	X	0,2
CUL08	Casal Torreblanca	X	0,2
CUL09	Casal Les Planes (Casal Gent Gran de Les Planes)	X	0,2
CUL10	Casal Cultural Mira-sol	X	0,2
CUL11	Casino La Floresta	X	0,2
CUL13	Centre Cívic Xalet Negre	X	0,2
CUL15	Local La Floresta - Antic Centre Cívic	X	0,2
CUL17	Museu del Monestir - campanar	X	0,3
CUL18	Oficina de Turisme	X	0,2
CUL20	Sala ViLab	X	0,2
CUL21	Teatre La Unió / La Unió SantCugatenc	X	0,3
CUL22	Torre Negra	X	0,2
CUL23	Cinemes Sant Cugat	X	0,3
EDU01	Escola Bressol Cavall Fort	X	0,2
EDU02	Escola Bressol El Molí	X	0,2
EDU03	Escola Bressol El Niu	X	0,2
EDU04	Escola Bressol Gargot	X	0,2

[illegible]

		LICITACIÓN		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
EDU05	Escola Bressol Mimosa	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU06	Escola Bressol Montserrat	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU07	Escola Bressol Tricycle	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU09	Escola Collserola	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU10	Escola Gerbert d'Orlhac	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU11	Escola Joan Maragall	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU12	Escola La Floresta	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU13	Escola La Mirada	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU14	Escola L'Olivera	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU15	Escola Pi d'en Xandri	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU16	Escola Pins del Vallès	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU17	Escola Turó de Can Mates	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU18	Institut-Escola Catalunya	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU19	Escola Oficial d'Idiomes EOI	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU20	Escola d'Art i Disseny	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU21	Escola de Música Victòria dels Àngels	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
EDU22	CRP Centre Recursos Pedagògics	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESL07	Pistes Petanca Sant Cugat	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESL07.1	Pistes Petanca Sant Cugat Atlètic	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESL08	Pistes Petanca Sant Francesc	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP01	Camp de Futbol Can Magí	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP02	Camp de Futbol Mira-sol	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP03	Pavelló voleibol de Valldoreix	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP04	Espai Pere Grau - Les Planes	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP05	OMET + 010	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP08	Pista Poliesportiva Mas Gener	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP09	Pista Poliesportiva Sant Francesc	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP10	ZEM La Floresta	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP15	ZEM Rambla del Cellar PAV3	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP16	ZEM Jaume Tubau	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ESP17	ZEM La Guinardera	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER01	ADF Can Ribes	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER04	Centre Obert Can Mora	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER05	Centre Obert Can Llobet	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER06	Centre Social i Sanitari de La Floresta (CSS La Floresta)	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER09	Magatzem Brigada d'Obres 1	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER10	Magatzem Brigada d'Obres 2	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER11	Magatzem Brigada d'Obres 3	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

		LICITACIÓN		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
SER14	Magatzem de Jardineria	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER15	Magatzem de Logística	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER24	Sant Cugat Feina - SOM (Servei d'Ocupació Municipal)	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER25	Síndic de Greuges	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
SER27	Entitats (Rbla Can Mora)	X	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
TOTAL		15	15	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00

d) DIGITALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS: Grafiat de les instal·lacions de PCI.

Actualment, el municipi de Sant Cugat del Vallès té plànols editables de tots els equipaments, alguns tenen grafiat la instal·lació de PCI, però d'altres no. El criteri d'adjudicació consisteix en grafiar les instal·lacions de protecció i detecció contra incendis dels equipaments mostrats al quadre. En alguns casos, únicament s'haurà d'actualitzar els plànols actuals, adaptant-los a la realitat, i en altres casos, s'haurà de grafiar de forma completa la instal·lació de detecció i protecció contra incendis. L'empresa tindrà 6 mesos des de l'inici de l'acta del servei per realitzar l'actualització de tots els plànols. És calcula que serà necessari emprar 150 hores. **Fins a un màxim de 25 punts.**

CODI	Realització de plànols	Marcar amb una "X" si s'aporta memòria tècnica	Puntuació màxima del criteri d'adjudicació
	Segons PPT, l'empresa està obligada a actualitzar tots els plànols en format editable durant el mes pròxim a la modificació o nova incorporació. Aquestes tasques es realitzaran durant tot el període de contracte.	X	0
1	Jutjat de Pau i Registre Civil	X	0,7
2	Serveis Socials Plaça d'en Coll	X	0,7
3	Actualització de l'equipament: DAPSI	X	0,7
4	Túnel Can Bellet	X	0,7
5	Túnel Ronda Nord	X	0,7
6	Túnel Lluís Companys	X	0,7
7	Sala ViLab	X	0,7
8	Torre Negra	X	0,7
9	Cinemes Sant Cugat	X	0,9
10	Escola Collserola	X	0,9
11	Escola Gerbert d'Orlhac	X	0,9

PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9

		LICITACIÓN		PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
12	Escola La Mirada	X	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
13	Escola L'Olivera	X	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
14	Escola Pi d'en Xandri	X	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
16	Escola Oficial d'Idiomes EOI	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
17	CRP Centre Recursos Pedagògics	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
18	Pistes Petanca Sant Cugat	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
19	Pistes Petanca Sant Cugat Atlètic	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
20	Pistes Petanca Sant Francesc	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
21	Camp de Futbol Can Magí	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
22	Espai Pere Grau - Les Planes	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
23	OMET + 010	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
24	Pista Poliesportiva Mas Gener	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
25	ZEM Jaume Tubau	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
26	ZEM La Guinardera	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
27	ADF Can Ribes	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
28	Centre Obert Can Mora	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
29	Centre Obert Can Llobet	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
30	Magatzem Brigada d'Obres 2	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
31	Magatzem Brigada d'Obres 3	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
32	Magatzem de Jardineria	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
33	Magatzem de Logística	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
34	Entitats (Rbla Can Mora)	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
35	Hípica	X	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
TOTAL		25	25	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00

(***VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS**: Es necessari adjuntar a l'annex, les fitxes tècniques del vehicle, la propietat del mateix o declaració responsable conforme es tindrà aquests vehicles a disposició del servei en cas d'adjudicació - annex 5 d'aquest PPT).

(****MAGATZEM**: És necessari adjuntar document acreditatiu, conforme es te en disposició el magatzem a menys de 15km de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès. En cas de no tenir, però preveure fer la inversió, ha de signar l'annex 11 d'aquest PPT)



ANNEX 2 – COMPARATIVA DE VALORACIONS – LOT 2

ANNEX 01.1 - PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.1. PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU:

		LICITACIÓ		PROTEL SYSTEMS SL		KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U	
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)
TASQUES QUINQUENNAL							
Manteniment preventiu dels exutoris (sistema de control de fums i calor) de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès	1	2.617,72 €	2.617,72 €	2.355,95 €	2.355,95 €	2.617,00 €	2.617,00 €
TASQUES ANUALS							
Manteniment preventiu dels exutoris (sistema de control de fums i calor) de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès	1	941,03 €	941,03 €	846,93 €	846,93 €	941,00 €	941,00 €
TASQUES TRIMESTRALS (a inventari del trimestral s'inclou l'inventari de l'any multiplicat per DOS (2))							
Manteniment preventiu dels exutoris (sistema de control de fums i calor) de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès	2	390,14 €	780,28 €	351,13 €	702,26 €	390,00 €	780,00 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 1 ANY	4.339,03 €				4.338,00 €
		IVA	911,20 €				910,98 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY	5.250,23 €				5.248,98 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC) - 2 ANYS	8.678,06 €				8.676,00 €
		IVA	1.822,39 €				1.821,96 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 2 ANYS	10.500,45 €				10.497,96 €



ANNEX 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU

			LICITACIÓ		PROTEL SYSTEMS SL		KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U	
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)
Mà d'obra de tècnic	5	h	46,50 €	232,50 €	42,00 €	210,00 €	46,50 €	232,50 €
Mà d'obra oficial de 1ª	10	h	29,57 €	295,70 €	29,57 €	295,70 €	29,57 €	295,70 €
Mà d'obra ajudant	10	h	25,36 €	253,60 €	25,35 €	253,50 €	25,36 €	253,60 €
Subministrament i col·locació de Pistó P104 - control airejador	2	u	910,00 €	1.820,00 €	819,00 €	1.638,00 €	910,00 €	1.820,00 €
Subministrament i col·locació de lama de Cristall - ECO	4	u	862,07 €	3.448,28 €	775,86 €	3.103,44 €	862,00 €	3.448,00 €
Subministrament i col·locació de molla 189mm - ítem 15 - SPRING SS CLOSING 189 LONG	12	u	81,23 €	974,78 €	73,11 €	877,32 €	81,23 €	974,76 €
Neteja i eliminació del vinil existent de les lames dels exutoris. I subministrament i col·locació d'un nou vinil translúcid (làmina d'efecte especial Scotchcal TM Serie 7725 SE 3M, o equivalent), preu per lama.	476	ut	51,46 €	24.496,15 €	51,46 €	24.494,96 €	51,46 €	24.494,96 €

ANNEX 03 - CRITERIS QUALITATIUS

A continuació, s'inclou el detall de les puntuacions obtingudes als criteris d'adjudicació aportats per les empreses licitadores a l'annex 03 - CRITERIS QUALITATIUS.

LICITACIÓN			PROTEL SYSTEMS SL	KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U
CRITERIS QUALITATIUS - Criteris automàtics			10,00	0,00
PUNTUACIÓ MÀXIMA 10				
Serveis de manteniment i inspecció a la instal·lació de detecció i protecció contra incendis a diferents equipaments municipals. Exp.: 6222/2024				
Tots els criteris d'adjudicació que s'accepten en aquest annex 03 no tindran cap cost per l'administració i el fet d'acceptar, no implicarà la possibilitat de modificar els preus especificats a l'annex 01 (Manteniment Preventiu i Correctiu). Aquestes criteris d'adjudicació són independents, i corresponen amb un increment de qualitat del servei.				
a) Ampliació del termini de garantia en els vinils col·locats a les lames. Únicament s'ha de marcar una casella. Puntuació màxima fins a 10 punt.				
Garantia addicional	Marcar amb una "X" la garantia addicional que es compromet	Puntuació per cada any de garantia addicional	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
No aporta cap millora		0		0,00
per una garantia de 1 anys addicionals		2		
per una garantia de 2 anys addicionals		5		
per una garantia de 3 anys addicionals	X	10	10,00	
TOTAL	10		10,00	0,00

ANNEX 3 – COMPARATIVA DE VALORACIONS – LOT 3

ANNEX 01.1 - PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.1. PREU FIXE - MANTENIMENT PREVENTIU:

DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	LICITACIÓ		TÜV SÜD ATISAE, SAU		EICON - Entitat Integral de control, SL		BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL		OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.		INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	
		PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)
Ajuntament	1	950,00 €	950,00 €	710,00 €	710,00 €	826,00 €	826,00 €	807,50 €	807,50 €	535,00 €	535,00 €	807,50 €	807,50 €
Jutjat de Pau i Registre Civil	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Serveis Socials Casa Mònaco	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	452,00 €	452,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Túnel Can Bellet	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Túnel Ronda Nord	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Túnel Lluís Companys	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Biblioteca Marta Pessarrodona	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	452,00 €	452,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Biblioteca Miquel Batllori	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	452,00 €	452,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Centre Grau-Garriga d'Art Tèxtil Contemporani (Can Quitèria)	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Casa Aymat	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	452,00 €	452,00 €	506,07 €	506,07 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Casa de Cultura	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	644,00 €	644,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Casal Torreblanca	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	452,00 €	452,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Casal Cultural Mira-sol	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	400,00 €	400,00 €	629,00 €	629,00 €
Local La Floresta - Antic Centre Cívic	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Museu i campanar del Monestir	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	575,54 €	575,54 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Teatre La Unió / La Unió SantCugatenca	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	446,54 €	446,54 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Cinemes Sant Cugat	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	446,54 €	446,54 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Biblioteca Central Gabriel Ferrater	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	357,24 €	357,24 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Collserola	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Gerbert d'Orlhac	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Joan Maragall	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola La Floresta	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola La Mirada	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola L'Olivera	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €

DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	LICITACIÓ		TÜV SÜD ATISAE, SAU		EICON - Entitat Integral de control, SL		BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL		OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.		INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	
		PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)
Escola Pi d'en Xandri	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Pins del Vallès	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Turó de Can Mates	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Institut-Escola Catalunya	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	710,00 €	710,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Escola Oficial d'Idiomes EOI	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	350,00 €	350,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Escola d'Art i Disseny	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	460,00 €	460,00 €	468,00 €	468,00 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Escola de Música Victòria dels Àngels	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	640,00 €	640,00 €	535,84 €	535,84 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
CEIP Ciutat d'Alba	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	350,00 €	350,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Pavelló voleibol de Valldoreix	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	480,00 €	480,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Espai Pere Grau - Les Planes	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
ZEM La Floresta	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
ZEM Rambla del Cellar PAV3	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	690,00 €	690,00 €	575,54 €	575,54 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
ZEM La Guinardera	1	740,00 €	740,00 €	560,00 €	560,00 €	690,00 €	690,00 €	446,54 €	446,54 €	535,00 €	535,00 €	629,00 €	629,00 €
Centre Social i Sanitari de La Floresta (CSS La Floresta)	1	520,00 €	520,00 €	390,00 €	390,00 €	450,00 €	450,00 €	357,24 €	357,24 €	400,00 €	400,00 €	442,00 €	442,00 €
Espai Infantil Les Planes	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	324,00 €	324,00 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Protecció Civil	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
Síndic de Greuges	1	360,00 €	360,00 €	270,00 €	270,00 €	340,00 €	340,00 €	357,24 €	357,24 €	300,00 €	300,00 €	306,00 €	306,00 €
			23.850,00 €		17.980,00 €		22.230,00 €		18.183,55 €		17.665,00 €		20.272,50 €
		IVA	5.008,50 €		3.775,80 €		4.668,30 €		3.818,55 €		3.709,65 €		4.257,23 €
		PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA) - 1 ANY	28.858,50 €		21.755,80 €		26.898,30 €		22.002,10 €		21.374,65 €		24.529,73 €

		LICITACIÓ			TÜV SÜD ATISAE, SAU			EICON - Entitat Integral de control, SL			BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL			OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.			INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL		
EQUIPAMENT	INSP	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)
Ajuntament	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Jutjat de Pau i Registre Civil	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Serveis Socials Casa Mónaco	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Túnels Can Bellet	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Túnels Ronda Nord	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Túnel Lluís Companys	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Biblioteca Marta Pessarrodona	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Biblioteca Miquel Batllori	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Centre Grau-Garriga d'Art Tèxtil Contemporani (Can Quitèria)	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Casa Aymat	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Casa de Cultura	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Casal Torreblanca	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Casal Cultural Mira-sol	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Local La Floresta - Antic Centre Cívic	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Museu i campanar del Monestir	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Teatre La Unió / La Unió SantCugatenc	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Cinemes Sant Cugat	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €

EQUIPAMENT	INSP	LICITACIÓ			TÜV SÜD ATISAE, SAU			EICON - Entitat Integral de control, SL			BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL			OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.			INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL		
		PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)
Biblioteca Central Gabriel Ferrater	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Collserola	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Gerbert d'Orlhac	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Joan Maragall	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola La Floresta	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola La Mirada	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola L'Olivera	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Pi d'en Xandri	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Pins del Vallès	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Turó de Can Mates	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Institut-Escola Catalunya	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola Oficial d'Idiomes EOI	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola d'Art i Disseny	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Escola de Música Victòria dels Àngels	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
CEIP Ciutat d'Alba	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Pavelló voleibol de Valldoreix	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
Espai Pere Grau - Les Planes	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
ZEM La Floresta	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €
ZEM Rambla del Cellar	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €



		LICITACIÓ			TÜV SÜD ATISAE, SAU			EICON - Entitat Integral de control, SL			BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL			OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS,S .A.U.			INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL							
EQUIPAMENT	INSP	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (REGIST.) (sense IVA)	PREU UNITARI MÀXIM (TAXES) (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEC sense IVA)								
PAV3																								
ZEM La Guinardera	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €					
Centre Social i Sanitari de La Floresta (CSS La Floresta)	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €					
Espai Infantil Les Planes	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €					
Protecció Civil	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €					
Síndic de Greuges	1	50,00 €	34,15 €	84,15 €	37	34,15	71,15 €	45,00 €	32,00 €	77,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,00 €	34,15 €	64,15 €	50,00 €	34,15 €	84,15 €					
IMPORT DE PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)				3.450,15 €	2.917,15 €				3.157,00 €				2.692,80 €				2.630,15 €				3.450,15 €			
IVA				724,53 €	612,60 €				662,97 €				565,49 €				552,33 €				724,53 €			
IMPORT DE PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA)				4.174,68 €	3.529,75 €				3.819,97 €				3.258,29 €				3.182,48 €				4.174,68 €			
IMPORT TOTAL DEL LOT (SENSE IVA)				27.300,15 €	20.897,15 €				25.387,00 €				20.876,35 €				20.295,15 €				23.722,65 €			
IVA				5.733,03 €	4.388,40 €				5.331,27 €				4.384,03 €				4.261,98 €				4.981,76 €			
IMPORT TOTAL DEL LOT (AMB IVA IVA)				33.033,18 €	25.285,55 €				30.718,27 €				25.260,38 €				24.557,13 €				28.704,41 €			

ANNEX 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU

A continuació, s'inclou el detall de totes les ofertes presentades per les empreses licitadores a l'annex 01.2 - PREU VARIABLE - MANTENIMENT CORRECTIU

			LICITACIÓ		TÜV SÜD ATISAE, SAU		EICON - Entitat Integral de control, SL		BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL		OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.		INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL	
DESCRIPCIÓ DEL MANTENIMENT	INVENTARI	UNITAT	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)	PREU UNITARI MÀXIM (sense IVA)	TOTAL IMPORT (PEM)
Hora de tècnic per altres inspeccions	60	h	64,70 €	3.882,00 €	48,00 €	2.880,00 €	58,00 €	3.480,00 €	55,00 €	3.300,00 €	40,00 €	2.400,00 €	55,00 €	3.300,00 €
Import segona inspecció Ajuntament	1	u	351,26 €	351,26 €	260,00 €	260,00 €	340,00 €	340,00 €	316,13 €	316,13 €	200,00 €	200,00 €	298,57 €	298,57 €
Import segona inspecció - Equipaments de GRANS DIMENSIONS	9	u	273,61 €	2.462,49 €	205,00 €	1.845,00 €	260,00 €	2.340,00 €	246,25 €	2.216,25 €	175,00 €	1.575,00 €	232,57 €	2.093,13 €
Import segona inspecció - Equipaments MITJANS	4	u	192,27 €	769,08 €	145,00 €	580,00 €	180,00 €	720,00 €	173,04 €	692,16 €	125,00 €	500,00 €	163,43 €	653,72 €
Import segona inspecció - Equipaments PETITS	9	u	133,11 €	1.197,99 €	100,00 €	900,00 €	120,00 €	1.080,00 €	119,80 €	1.078,20 €	100,00 €	900,00 €	113,14 €	1.018,26 €
			PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)											
			8.662,82 €		6.465,00 €		7.960,00 €		7.602,74 €		5.575,00 €		7.363,68 €	
			PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)											
			10.308,75 €		7.693,35 €		9.472,40 €		9.047,27 €		6.634,25 €		8.762,77 €	
			IVA											
			2.164,84 €		1.615,60 €		1.989,20 €		1.899,93 €		1.393,19 €		1.840,18 €	
			PRESSUPOST DE CONTRACTE + IVA (PEC+IVA)											
			12.473,59 €		9.308,95 €		11.461,60 €		10.947,20 €		8.027,44 €		10.602,95 €	