

Codi de verificació	 293H653Z6U30143J12SH
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 6222/2024	Document: 294937/2025

ACTA DE LA SESSIÓ D'AVALUACIÓ DE LES PROPOSICIONS - Criteris avaluables de forma automàtica -

Identificació de la sessió telemàtica

Data: 08/09/2025

Hora: 14:00 hores

Contracte: Serveis de manteniment i inspecció a la instal·lació de detecció i protecció contra incendis a diferents equipaments municipals. Codi: 6222/2024

Unitat Promotora: Servei de Logística

Procediment: Obert harmonitzat

Membres assistents de la Mesa de Contractació

Montserrat de Juan Monzón, presidenta

Rosa Castellà Mata, vocal – secretària general

Elena Pujalte Camarassa, vocal – tècnica superior d'Intervenció

Miriam Vázquez Orts, vocal tècnica – tècnica del Servei de Logística

Laura de los Santos Bescós, secretària – tècnica superior en dret adscrita a Contractació.

La regidora, Elena Vila, convocada com a vocal de la mesa de contractació en representació del grup municipal de l'oposició CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC), no assisteix. Tot i així, la Mesa resta vàlidament constituïda de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat 7, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

La Mesa resta vàlidament constituïda de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat 7, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Desenvolupament de la reunió i acords

La Presidència obre la sessió de la Mesa de contractació i la secretària recorda que en la sessió anterior la Mesa va acordar requerir al Servei promotor un informe tècnic d'avaluació de les proposicions, per tal de comprovar que aquestes complien els requeriments tècnics dels plecs, per avaluar les ofertes mitjançant els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica i per l'avaluació de si alguna de les ofertes presentades es troba incursa de presumpció d'anormalitat.

Tot seguit, els vocals tècnics de la Mesa exposen el contingut de l'informe d'avaluació de les proposicions mitjançant els criteris avaluables de forma automàtica, que consta a l'expedient de contractació en document núm. 279496/2025. L'informe proposa l'assignació de les puntuacions següents:

LOT 1:



	LICITACIÓ	PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU	SIEF2, SL	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L.	SABICO SEGURIDAD, S.A.	PROTEL SYSTEMS SL
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	30,00	24,00	26,41	22,47	29,22	30,00	26,99
PCAP - J1.1. Oferta econòmica - J1.1.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	19,00	12,51	19,00	13,79	15,84	18,39	13,60
ANNEX 2 - PPT							
PCAP - J1.2.1. Flota de furgonetes elèctriques o híbrides	6,00	0,00 *	3,00	6,00	6,00	6,00	6,00
PCAP - J1.2.2. Magatzem de material	5,00	0,00 **	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00
PCAP - J1.2.3. Memòria tècnica per equipament	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
PCAP - J1.2.4. Actualització nou grafiat dels plànols de la instal·lació de protecció contra incendis	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
ANNEX 4 - CC - SIGNAT							
ANNEX 5 - CC VEHICLES, SI ESCAU - PPT							
ANNEX 11 - CC MAGATZEM, SI ESCAU - PPT							
PUNTUACIONS TOTALS	100,00	76,51 €	88,41	87,26	96,06	99,39	91,59

* L'empresa PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU, indica a l'annex 3 apartat J1.2.1 que aporta al servei zero (0) vehicles, però a l'annex 5 indica que textualment que actualment no es disposa dels vehicles compromesos al criteri d'adjudicació l'annex número 03 - a) Vehicles a disposar al servei, i en cas de ser l'adjudicatari, l'empresa comprarà o llogarà els vehicles especificats al criteri d'adjudicació abans citat, i es compromet a utilitzar-los a partir de la signatura de l'acta d'inici del servei, i durant tot el transcurs del servei adjudicat. Atès que als criteris de valoració indica zero (0), es per aquesta raó que aquest apartat es valora amb **cero punts**.

** L'empresa PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU, indica a l'annex 3 apartat J1.2. que l'empresa contractista acredita tenir un magatzem a menys de 15 km del municipi de Sant Cugat del Vallès o és comproment a tenir-ho, però al mateix annex s'especifica al peu de pàgina que és necessari adjuntar document acreditatiu, conforme es te en disposició el magatzem a menys de 15km de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès. En cas de no tenir, però preveure fer la inversió, ha de signar l'annex 11 d'aquest PPT. L'empresa no aporta cap document acreditatiu, i a l'apartat J1.2.2. Magatzem de material del PCAP, indica que en cas de no aportar la documentació requerida es puntuarà amb zero (0) punts. Per aquesta raó, i per falta d'acreditació o de carta de compromís, es valora amb **cero punts** aquest apartat.

LOT 2:

	LICITACIÓ	PROTEL SYSTEMS SL	KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.1. Annex 01.1 – Manteniment Preventiu – preu fix	20,00	20,00	18,00
PCAP - J2.1. Oferta econòmica - J2.1.2. Annex 01.2 – Manteniment Correctiu – preu variable	70,00	70,00	68,56
J2.2. Resta de criteris automàtics - J2.2.1. Ampliació del termini de garantia en els vinils col·locats a les lames	10,00	10,00	0,00
PUNTUACIÓ TOTAL	100	100	86,57

LOT 3:

	LICITACIÓ	TÜV SÜD ATISAE, SAU	EICON - Entitat Integral de control, SL	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS ,S.A.U.	INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.1. Annex 01.1 – Preu fix	70,00	67,98	55,96	68,05	70,00	59,89
J3.1. Oferta econòmica; J3.1.2. Annex 01.2 –Preu variable	30,00	25,87	21,01	22,00	30,00	22,71
PPT - Annex 2 - CC						
PUNTUACIÓ TOTAL	100,00	93,85	76,97	90,05	100,00	82,60

Els membres de la Mesa fan lectura d'aquest informe i finalment acorden, per unanimitat, subscriure les consideracions, valoracions i puntuacions recollides a l'informe tècnic referenciat i annexat, les quals configuren la motivació de l'acte efectuat per aquesta Mesa de contractació, de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Finalment i de conformitat amb els articles 150 i 326 de la LCSP, la Mesa de contractació adopta, per consens, els acords següents:

Primer.- APROVAR i ACCEPTAR l'informe de valoració, puntuació i classificació realitzat pel Servei de Logística que consta a l'expedient en document núm. 279496/2025 relatiu al càlcul de les puntuacions segons els criteris d'adjudicació avaluable automàticament que consten al PCAP.

Segon.- APROVAR la valoració i puntuació de les ofertes resultants de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable automàticament següents i **CLASSIFICAR** les ofertes per ordre decreixent de puntuació total obtinguda:

LOT 1	Puntuació total final
SABICO SEGURIDAD, S.A.	99,39
PLANA FÀBREGA SEGURETAT, S.L.	96,06
PROTEL SYSTEMS, S.L	91,59
SIEF2, S.L.	88,41
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	87,26
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, S.L.U.	81,51

LOT 2	Puntuació total final
PROTEL SYSTEMS, S.L.	100,00
KINGSPAN LIGHT AND AIR SPAIN, S.A.U.	86,57

LOT 3	Puntuació total final
OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U.	100
TÜV SÜD ATISAE, S.A.U.	93,95
BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, S.L. UNIPERSONAL	90,05
INGENIERÍA DE GESTIÓN INDUSTRIAL, S.L.U.	82,60
EICON – ENTITAT INTEGRAL DE CONTROL, S.L.	76,97

Tercer.- REQUERIR a l'empresa SABICO SEGURIDAD, S.A. la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació atès que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat preu en el **Lot 1**.

Quart.- REQUERIR a l'empresa PROTEL SYSTEMS, S.L. la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació atès que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat preu en el **Lot 2**.

Cinquè.- REQUERIR a l'empresa OCA GLOBAL INSPECCIONES REGLAMENTARIAS, S.A.U. la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació atès que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat preu en el **Lot 3**.

Sisè.- ELEVAR aquests acords a l'òrgan de contractació als efectes establerts a l'article 150 de la LCSP.

Per fer constar el que s'ha tractat, s'estén aquesta acta.