

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

OBJECTE DEL CONTRACTE	SERVEIS DE CODIRECCIÓ FACULTATIVA, I DE COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA
EXPEDIENT	ECAS 8683/2025
PROCEDIMENT	OBERT SIMPLIFICAT
TRAMITACIÓ	ORDINÀRIA

OBJECTE: Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

ORGANISME	Ajuntament de Terrassa			
DEPENDÈNCIA TRAMITADORA	Secció de Contractació d'Obres			
NÚMERO D'EXPEDIENT	ECAS 8683/2025			
PERFIL DE CONTRACTANT	https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant			
PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	Obert simplificat (art. 159 del punt 1 al 5)			
TRAMITACIÓ	Ordinària			
CPV	• LOT 1: Codirecció Facultativa: <u>CPV principal:</u> • 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres <u>CPV complementaris:</u> • 71540000-5 Serveis de gestió d'obres • 71356100-9 Serveis de control tècnic • LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut: <u>CPV principal:</u> • 71356200-0 Serveis de assistència tècnica			
FORMA D'ADJUDICACIÓ	Resolució de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert			
ASPECTES ECONÒMICS		LOT 1	LOT 2	TOTAL
	Pressupost d'execució	45.510,00 €	13.875,00 €	59.385,00 €
	Tipus d'IVA	21%	21%	21%
	Import IVA	9.557,10 €	2.913,75 €	12.470,85 €
	Pressupost base de licitació	55.067,10 €	16.788,75 €	71.855,85 €
MODIFICACIONS PREVISTES	No es preveuen modificacions de contracte (clàusula 35.1)			
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	59.385,00 € (IVA exclòs)			
TERMINI D'EXECUCIÓ	Divuit (18) mesos			

OBJECTE: Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

RESPONSABLE DEL CONTRACTE	El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la directora de Serveis d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Àrea de Territori, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer.
FORMA DE PRESENTACIÓ D'OFERTES	EXCLUSIVAMENT ELECTRÒNICA (Clàusula 19)
CRITERIS DE VALORACIÓ	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES, SEGONS EL QUE PREVEUEN ELS ARTICLES 145 I 159 DE LA LCSP (fins a 100 punts) • <u>LOT 1: Codirecció Facultativa:</u> ○ Proposta econòmica per a l'execució del contracte, fins a 30 punts ○ Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte fins a 60 punts: ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts ▪ Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, fins a 10 punts ▪ Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 10 punts ○ Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1, fins a 10 punts • <u>LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut:</u> ○ Proposta econòmica per a l'execució del contracte, fins a 30 punts ○ Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte, fins a 60 punts: ▪ Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts ▪ Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts ▪ Experiència en participació com a tècnic titular en

OBJECTE: Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

	Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 12 m o superior, fins a 10 punts ▪ Anys de trajectòria professional com a Coordinador de Seguretat i Salut, fins a 10 punts - o Formació específica en coordinació de seguretat i salut, fins a 10 punts
SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	D'acord amb l'article 90 de la LCSP (clàusula 17), la solvència tècnica demanada per participar és la següent:: • <u>Per al LOT 1: Codirecció Facultativa:</u> - Equip mínim de 2 tècnics, o com a màxim 3, (arquitectes i arquitectes tècnics, enginyers o enginyers tècnics), amb el requisit que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte. S'haurà d'aportar, per a cadascun dels membres de l'equip, el certificat de col·legiació professional i acreditar la solvència tècnica mínima de cada tècnic consistent en haver realitzat un servei de direcció d'obra o direcció d'execució, en obres de reforma, rehabilitació o rehabilitació integral d'edificis, amb un import de les obres igual o superior a 500.000,00 € (IVA exclòs), en els darrers 10 anys. • <u>Per al LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut:</u> - Equip de 2 tècnics (arquitectes, arquitectes tècnics, enginyers o enginyers tècnics). S'haurà d'aportar, per a cadascun dels membres de l'equip, el certificat de col·legiació professional i acreditar la solvència tècnica mínima de cada tècnic consistent en haver realitzat un servei de coordinació de seguretat i salut, en obres de reforma o rehabilitació integral d'edificis o en obres de treballs en alçada superiors a 15,00 metres, amb un import de les obres igual o superior a 700.000,00 € (IVA exclòs), en els darrers 10 anys. • <u>Per als dos lots (Lot 1 i Lot 2), d'acord amb el criteri excepcional de desempat:</u> - S'haurà de disposar de dos equips de tècnics diferenciats, un equip per a la Codirecció i un altre per a la Coordinació de Seguretat i Salut, que compleixin els requisits establerts en els apartats anteriors corresponents a cada lot.
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència

OBJECTE: Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica

	econòmica i financera, amb els mitjans següents, d'acord amb la clàusula 17 del PCAP: - Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte del lot de major import per al que es presenti oferta. S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP. • Per als dos lots (Lot 1 i Lot 2), d'acord amb el criteri excepcional de desempat: - S'haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per un import no inferior a la suma del valor estimat total del contracte (59.385,00 €, sense IVA). S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP, tenint en compte aquest import total.
GARANTIES EXIGIBLES	Garantia definitiva del 5% del pressupost adjudicat, sense IVA
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	Clàusula 14
RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU	Clàusula 31
REVISIÓ DE PREUS	No procedeix (clàusula 30)
PENALITATS PER INCOMPLIMENT	Clàusula 34
SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE	Clàusula 38
CAUSES DE RESOLUCIÓ DE CONTRACTE	Clàusula 33

Aclariments i informació adicional:

Plec de prescripcions tècniques:

Servei de Patrimoni i Manteniment
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 733 69 00 ext. 7161 / 9289

Plec de clàusules administratives:

Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres
Ajuntament de Terrassa
Tel. 93 739 70 93
93.733.69.00 ext. 5093
Horari d'atenció: dilluns a divendres, de
8:00 a 14:00h.

Presentació oferta electrònica a la plataforma de serveis de contractació pública (PSCP - eLicita):

Servei d'atenció a l'usuari SAU TIC. Horari: dilluns a divendres, de 8:00 a 20:00h, mitjançant els següents canals:

- **Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat.**

Indiqueu en l'assumpte del correu "*Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica*" i, en el missatge, la informació següent:

- Data i hora de la incidència
- Codi d'expedient i òrgan de contractació
- Data i hora límit de presentació de l'oferta
- Nom de l'empresa i dades de contacte
- Captura de pantalla amb el missatge d'error
- Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

- **Telèfon 900 924 009 + extensió 1** (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CODIRECCIÓ FACULTATIVA, I DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE DIAGNOSI I REPARACIÓ MERCAT DE LA INDEPENDÈNCIA. ESTUDI BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA REPARACIÓ DE LES COBERTES I LES FAÇANES. LOT 2", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA ECOLÒGICA

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte el constitueix l'execució del contracte de Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

La qualificació del contracte és de serveis, en conseqüència, la qualificació jurídica als efectes de la regulació normativa és de contracte de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014 .

Aquest contracte de serveis de Codirecció facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut es considera complementari del contracte d'obres (contracte principal) perquè té una relació de dependència respecte d'aquest, i el seu objecte és necessari per a la correcta realització de les actuacions recollides en el contracte d'obres.

L'objecte del present contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

Núm. Lot	Objecte
1	Codirecció Facultativa
2	Coordinació de Seguretat i Salut

Els licitadors podran participar en tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte. Tot i així, els licitadors només podran ser adjudicataris únicament d'un (1) lot, per tal de garantir la imparcialitat de la funció de Coordinació de Seguretat i Salut i per assegurar la distinció de les tasques dels tècnics que es presentin en cadascun dels lots. Únicament i com a criteri excepcional de possible desempat, per evitar que no quedi cap lot desert en la licitació, es podran adjudicar els dos (2) lots a un mateix licitador.

Els criteris de determinació de l'adjudicació de lots per resoltre un empat de dos licitadors en el mateix lot o si una mateixa empresa obté la millor puntuació en els dos lots en què es divideix aquest contracte, es detallen en la clàusula dotzena d'aquest plec.

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, a aquest contracte li correspondrà la següent Nomenclatura de codis CPV:

- **LOT 1 - Codirecció Facultativa:**

CPV principal:

- 71520000-9 Serveis de supervisió d'obres

CPV complementaris:

- 71540000-5 Serveis de gestió d'obres
- 71356100-9 Serveis de control tècnic

- **LOT 2 - Coordinació de Seguretat i Salut:**

CPV principal:

- 71356200-0 Serveis de assistència tècnica

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

El Mercat de la Independència és un edifici modernista, que va ser construït entre els anys 1904 i 1908, obra dels arquitectes municipals Antoni Pascual i Carretero (1904 i 1906) i Melcior Vinyals i Muñoz, (1906-1908). S'emplaça en una illa triangular, fent façana al Raval de Montserrat, on hi ha l'entrada principal, la Rambla d'Ègara, i els carrers Goleta i del Peix (perllongament del Raval de Montserrat) i es troba catalogat dins el Pla Especial de Patrimoni Històric-Artístic de Terrassa de 1986. L'edifici es troba en una parcel·la qualificada com a E10, Equipament, segons el Pla d'ordenació Urbanística Municipal de Terrassa.

L'Ajuntament de Terrassa va encarregar, el 2021, la redacció del Projecte de diagnosi i reparació del mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes a l'empresa UTE MORAN ARQ SLP - MIQUEL LLOVERAS (expedient ECAS 2098/2019).

L'objecte de les actuacions definides en el projecte és la reparació de l'envolupant del Mercat de la Independència. L'actuació global es centra a les cobertes, les lluerns lineals, els porticons, les façanes i l'estructura de l'edifici i es desenvolupa en diversos lots:

- Lot 1: Reparació de les cobertes, de l'estructura, de les lluerns lineals i de la xarxa de sanejament.
- Lot 2: Reparació de les obertures i porticons de les façanes.
- Lot 3: Reparació de les façanes, la ignifugació de l'estructura i remats d'acabats interiors.

El projecte repara i reinterpreta els sistemes esmentats amb l'objectiu de realçar les qualitats arquitectòniques de l'edifici, recuperant i consolidant el seu valor, de conformitat amb els criteris patrimonials exigits pel Servei de Museus de l'Ajuntament. A la vegada, dona resposta a les exigències de les normatives vigents d'aplicació i les exigències bàsiques del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en relació als requisits bàsics de la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Els treballs que es defineixen al Lot 2 del projecte impliquen la col·locació de fusteries a les obertures de la façana per poder climatitzar l'espai.

D'una banda, atès que durant l'execució de les obres del Lot 1 es va comprovar la impossibilitat de realitzar els treballs per zones amb l'activitat comercial aturada, sumat a la dificultat de recuperar les obertures originals que han quedat tapades per les parades sense afectar l'activitat comercial, ha calgut repensar de nou el sistema de construcció per poder treballar sense afectar els sostres de les parades i recalculat rendiments de treball. D'altra banda, a causa de l'augment de preus sofert en els últims anys derivat de la COVID-19 i la guerra d'Ucraïna i que ha arribat a suposar fins a un 30% de sobrecost en alguns materials de construcció, es va demanar la revisió i actualització de preus del Lot 2 del projecte de rehabilitació del Mercat de la Independència (expedient ECAS-02953/2025).

En aquest sentit, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Terrassa, reunida en sessió de data 11 d'abril de 2025, va acordar l'aprovació inicial del "Projecte de diagnòstic i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", redactat en data 2021 i revisat i actualitzat en data 7 d'abril de 2025, pels arquitectes Lluís Moran i Molins i Miquel Lloveras i Guilà de l'UTE MORAN ARQ SLP - MIQUEL LLOVERAS, amb un pressupost d'execució per contracte de dos milions cent seixanta-cinc mil tres-cents cinquanta-tres euros amb trenta-tres cèntims (2.165.353,33 €) (sense IVA). Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació ha esdevingut definitiva en data 11 de juny de 2025.

L'objectiu d'aquest projecte d'obres és la reparació de totes les obertures existents en façana, i es planteja com una oportunitat d'intervenir en el comportament tèrmic de l'edifici i aconseguir el màxim confort sota les premisses que marquen l'eficiència i la sostenibilitat energètica dels edificis. Per tal d'aconseguir aquest objectiu, es proposa tancar l'envolupant del mercat i dotar-lo d'estanquitat, renunciant al model d'espai semi-exterior ventilat que adopta actualment, només tancada amb porticons.

El porticó constarà de dues parts que treballaran de manera conjunta. Per una banda, el porticó en sí, un porticó fix amb lames fixes i de fusta, que se situa desplaçat 5 cm respecte a la posició original i que serà reconstruït amb els mateixos materials i tècniques que els originals. Per altra banda, la finestra, situada a la part interior, de manera que sobresurt respecte al pla cap a l'interior de l'edifici.

D'altra banda, es restaurarà la fusteria original del xamfrà de Rambla amb el carrer Goleta.

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la prestació dels serveis de Codirecció Facultativa, i de

Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

Atès que durant l'execució de les obres s'ha d'afectar el mínim possible l'activitat dels paradistes, en el cas de pactar aturades de parts/àmbits del Mercat per agilitzar les feines, s'establiran torns per a garantir la màxima agilitat dels treballs. D'altra banda l'horari serà el màxim extensiu possible incloent festius i caps de setmana, fet que fa necessària la contractació dels serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de la Seguretat i Salut, que complementarà la dedicació dels tècnics municipals.

La previsió dels treballs a assumir pels tècnics municipals durant el període 2025-27, tenint en compte els projectes redactats i aprovats en els darrers anys i les obres que es troben executió o previstes per a aquest any, és molt elevada. Per aquest motiu, es preveu que els tècnics municipals del Servei de Patrimoni i Manteniment formin part de la direcció de les obres, motiu pel qual s'ha plantejat la realització d'una direcció facultativa compartida, complementant els serveis objecte de contractació en el Lot 1 (Codirecció Facultativa).

A més a més, donada les característiques de les obres, tant la Codirecció Facultativa i com la Coordinació de Seguretat i Salut, no podran ser ostentades per un únic tècnic, i per tant es demana que per cada lot es proposi més d'un tècnic, donat l'ampli abast de les franges horàries i calendari setmanal de treball. Per això, el servei de cada lot haurà de ser assumit per:

- Codirecció facultativa (lot 1): per un mínim de 2 i un màxim de 3 tècnics.
- Coordinació de Seguretat i Salut (lot 2): per 2 tècnics

Els membres de cada lot desenvoluparan les seves tasques d'acord amb les condicions establertes al present plec de clàusules administratives, al plec de prescripcions tècniques i estaran subjectes a les obligacions que els atribueix la normativa vigent d'aplicació.

QUARTA.- Règim jurídic

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública
- Decret 40/2025, d'11 de març, pel qual es regula el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i el Registre públic de contractes de Catalunya (RPC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Disposicions corresponents en matèria de seguretat i salut en el treball (RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció).
- En matèria mediambiental, singularment el que preveu el R.D. 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, així com la normativa corresponent a eficiència energètica.
- Per a les obres d'edificació, la normativa tècnica corresponent (especialment, la Llei d'ordenació de l'edificació, la Llei 38/1999, de 5 de novembre i el Codi tècnic de l'edificació, R.D. 314/2006, de 17 de març).
- Es prestarà també especial atenció a la normativa vigent en cada moment en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda i altres capacitats físiques diferents. En el moment d'aprovar-se el plec, aquesta normativa era essencialment la següent: Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; Reial decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català
- Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.
- Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Reial decret llei 6/2019, d'1 de març, de mesures urgents per a garantia de la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en el treball i l'ocupació.
- Reial decret 901/2020, de 13 d'octubre, pel qual es regulen els plans d'igualtat i el seu registre i es modifica el Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis i acords col·lectius de treball.

- Llei orgànica 2/2024 d'1 d'agost de representació paritària i presència equilibrada de dones i homes

També resulta d'aplicació la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat, aplicables en el seu cas.

De conformitat amb la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de clàusules administratives (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT), i el document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

La normativa identificada en el PCAP i en el PPT és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

CINQUENA.- L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, de conformitat amb el que disposa decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, de delegacions d'Alcaldia.

SISENA.- Perfil de contractant de l'Ajuntament

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes la informació addicional sobre els plecs i altre documentació complementària que aquests sol·licitin fins a la data límit de recepció d'ofertes, a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 138 de la LCSP.

SETENA.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

7.1- Pressupost base total de licitació:

El pressupost base de licitació total del contracte és de setanta-un mil vuit-cents cinquanta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims (71.855,85 €) (amb IVA) .

La quota corresponent de l'IVA és el 21%.

7.2- Valor estimat total del contracte:

D'acord amb el que disposen els articles 203 i ss i 242 de la LCSP, no es preveuen modificacions del contracte i, per tant, el valor estimat total del contracte és de cinquanta-nou mil tres-cents vuitanta-cinc euros (59.385,00 €) (sense IVA).

7.3- Detall econòmic dels lots:

El detall del desglossament econòmic en els dos (2) lots d'aquest contracte de serveis és el següent:

	Pressupost de licitació (IVA exclòs)	Pressupost de licitació (IVA inclòs)	Valor estimat del contracte (IVA exclòs)
Lot 1: Codirecció Facultativa	45.510,00 €	55.067,10 €	45.510,00 €
Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut	13.875,00 €	16.788,75 €	13.875,00 €
TOTALS...	59.385,00 €	71.855,85 €	59.385,00 €

7.4- Despeses directes i indirectes

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució del contracte. Així, el pressupost base de licitació per a cada lot es desglossa de la manera següent:

LOT 1: Codirecció Facultativa	IVA exclòs	IVA inclòs
Costos directes	43.234,50 €	43.757,64 €
Costos indirectes (5 %)	2.275,50 €	2.753,36 €
Total pressupost base de licitació	45.510,00 €	55.067,10 €

LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut	IVA exclòs	IVA inclòs
Costos directes	13.181,25 €	15.949,31 €
Costos indirectes (5 %)	693,75 €	839,44 €
Total pressupost base de licitació	13.875,00 €	16.788,75 €

VUITENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1000.93303.63200 del Pressupost Municipal vigent.

NOVENA.- Termini d'execució

Aquest contracte de serveis de Codirecció facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut es considera complementari del contracte d'obres (contracte principal) perquè té una relació de dependència respecte d'aquest, i el seu objecte és necessari per a la correcta realització de les actuacions recollides en el contracte d'obres.

Així, de conformitat amb el que disposa l'article 29.7 de la LCSP, el termini d'aquest contracte de serveis serà igual al de l'execució del contracte d'obres al que complementa, divuit (18) mesos, més el temps estimat per procedir a la liquidació de les obres definides del "Projecte de diagnòstic i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", amb criteris de contractació pública ecològica.

En aquest cas, el termini d'execució de les obres previst en el projecte és de catorze (14) mesos, però s'estableixen divuit (18) mesos com a durada del contracte, ateses les afectacions en aquest termini provocades per les campanyes comercials del propi Mercat.

Es preveu que aquestes campanyes de màxima activitat comercial, puguin afectar un màxim de quatre (4) mesos el termini d'execució de les obres. Durant aquests períodes de màxima activitat comercial, les obres hauran d'estar aturades total o parcialment, per tant, NO es podran realitzar en el ritme plantejat en el projecte.

Per aquest motiu, es considera oportú ampliar el termini previst en el projecte en quatre (4) mesos com a previsió dels períodes de la campanya de Nadal 2025 i 2026 (aproximadament entre el 20 de novembre fins al 10 de gener) i un (1) mes més com a previsió d'altres campanyes comercials extres, com poden ser els períodes propers a les setmanes de major afluència de clients (Setmana Santa, Festa Major, Fira modernista, etc).

El termini de la prestació dels serveis es fixarà segons el pla d'obra del contractista que resulti adjudicatari de l'execució de les obres.

L'endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació dels serveis no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris.

La prestació dels serveis es mantindrà durant la totalitat de les obres i fins a la liquidació de les mateixes, i la legalització de les instal·lacions, si s'escau.

A efectes del còmput del termini de la prestació dels serveis no es tindran en compte els períodes en què s'hagi de suspendre l'execució de les obres, per períodes de campanyes de vendes que s'hagin de respectar als mercats, per una causa imputable a l'ajuntament de Terrassa o deguda a força major.

Un cop finalitzat el període de garantia de les obres, l'adjudicatari del lot 1 haurà d'emetre un informe sobre l'estat de les obres que permeti retornar si s'escau, l'import corresponent a la garantia de les obres al contractista.

DESENA.- Tramitació de l'expedient i responsable del contracte

Aquest expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

ONZENA.- Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació és el procediment obert simplificat previst als (apartats de l'1 al 5) de l'article 159 de la LCSP.

Aquesta adjudicació es basa en el principi de millor relació qualitat - preu i aconsegueix el que determina el darrer article esmentat, en tant que el seu valor estimat és inferior al llindar establert per a Comissió Europea pels contractes subjectes a regulació harmonitzada i entre els seus criteris d'adjudicació previstos al plec no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

DOTZENA.- Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte

CRITERIS DE VALORACIÓ:

Segons la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), es poden establir criteris avaluables de forma automàtica i assignar un pes menor al preu, sempre que es justifiqui adequadament.

En aquest contracte, atès que es tracta d'unes obres complexes en un Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), es prioritza la qualitat envers el preu, de forma que s'estableixen criteris qualitatius relacionats amb la formació i l'experiència de l'equip fins a un 70 % de la puntuació total.

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveuen els articles 145 i 159 de la LCSP (sobre únic telemàtic), cent (100) punts:

- LOT 1: Codirecció Facultativa:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (Lot 1)		Puntuació màxima
12.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E)	30
12.2	Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte (X)	60
a.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a)	20
b.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b)	20
c.	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes (X_c)	10
d.	Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra (X_d)	10
12.3	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1 (A)	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

- LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (Lot 2)		Puntuació màxima
12.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E)	30
12.2	Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte (X)	60
a.	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a)	20
b.	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b)	20
c.	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 12 m o superior (X_c)	10
d.	Anys de trajectòria professional com a Coordinador de Seguretat i Salut (X_d)	10
12.3	Formació específica en coordinació de seguretat i salut (S)	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

- **Criteris LOT 1: Codirecció Facultativa:**

12.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a 30 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 30 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
baixa_i	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació del lot corresponent (Lot 1) (PEC sense IVA).
$\text{baixa}_{\text{millor}}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del lot corresponent (Lot 1) (PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 30 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.

La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació de cada lot i serà motiu suficient per excloure la proposta de la valoració del lot corresponent (Lot 1).

12.2. Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte (X), fins a 60 punts:

Es valorarà l'experiència de l'equip proposat, garantint per tant, que tots els tècnics integrants que desenvoluparan la col·laboració tenen la suficient expertesa que es demana, donades les especificacions d'una obra de rehabilitació a realitzar en un edifici catalogat i que ha de mantenir l'activitat comercial i afectar el mínim els horaris d'atenció al públic.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, la persona proposada haurà d'acomplir els mateixos requisits que el tècnic anterior, garantint els termes de la proposta del licitador en aquest criteri.

a. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xa})
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució on s'indiqui la tipologia de les obres.

b. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xb})
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució acompanyats de la fitxa de catalogació corresponent.

c. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes (X_c), fins a 10 punts

Barem de valoració de la experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, 10 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xc})
Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	7 punts
Si es presenten 3 certificats	5 punts
Si es presenten 2 certificats	3 punts
Si es presenta 1 certificat	1 punt

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució on s'indiqui la tipologia de les obres i, en cas que es tracti de reforma integral, s'aportarà documentació que acrediti la intervenció en façanes.

d. Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra (P_{xd}), fins a 10 punts

En aquest cas, l'equip estarà format per com a mínim 2 o màxim 3 tècnics, per la qual cosa es considerarà com a resultant de l'experiència acreditada el promig d'anys dels tècnics que formin l'equip, per tal de puntuar millor als equips que aportin una major l'experiència global.

Aquesta serà la puntuació (P_{xd}) per a les propostes:

- Per a 15 o més anys de trajectòria professional.....10 punts
- Per a 10 o més anys de trajectòria professional.....6 punts
- Per a 5 o més anys de trajectòria professional.....3 punts

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'haurà d'aportar currículum vitae, on quedi clar la data d'obtenció del títol universitari així com els anys d'experiència desenvolupant feines relatives a la carrera professional. En el cas que el currículum sigui un llistat d'obres es comptabilitzarà des de la data de l'obra més antiga. Finalment si aquest document no fos lliurat només es comptabilitzarà la data més antiga dels certificats de bona execució aportats.

- Puntuació total dels criteris d'experiència (P_x):

La puntuació total dels criteris d'experiència per a cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents subcriteris avaluats d'aquest lot:

Punts totals experiència Lot 1 (P_x) = $P_{xa} + P_{xb} + P_{xc} + P_{xd}$

12.3. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1 (A), fins a 10 punts:

1) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació en matèria ambiental del personal adscrit al contracte del LOT 1, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades.

Es valorarà la formació de durada igual o superior a 10 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. En aquesta formació s'haurà tingut en compte la gestió ambiental recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució

dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, la persona proposada haurà d'acomplir els mateixos requisits que el tècnic anterior, garantint els termes de la proposta del licitador en aquest criteri.

2) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1, oferint una major puntuació als equips que acreditin la realització d'un curs d'almenys 20 hores. El curs haurà d'haver estat realitzat per un dels tècnics que conformin l'equip adscrit al contracte del LOT 1.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva per a aquest criteri:

- Per un curs de durada igual o superior a 20 hores.....10 punts
- Per un curs de durada igual a 10 hores i inferior a 20h.....4 punts
- Si no es justifica la formació o es proposa una formació inferior a 10 hores..... 0 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a diverses formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació d'almenys 20 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

- Puntuació total de la valoració del Lot 1:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats en aquest lot:

$$\text{Punts totals (Lot 1)} = P_E + P_X + P_A$$

- **Criteris LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut:**

12.1. Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E), fins a 30 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 30 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
baixa_i	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació del lot corresponent (Lot 2) (PEC sense IVA).
$\text{baixa}_{\text{millor}}$	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació del lot corresponent (Lot 2) (PEC sense IVA).

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 30 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.

La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació del contracte i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació de cada lot i serà motiu suficient per excloure la proposta de la valoració del lot corresponent (Lot 2).

12.2. Experiència professional adicional del personal adscrit al contracte (X), fins a 60 punts:

Es valorarà l'experiència del/s tècnic/s que es presentin, garantint per tant, que el/s tècnic/s que desenvoluparà/an la col·laboració tindrà/an la suficient expertesa que es demana, donades les especificacions d'una obra de rehabilitació a realitzar en un edifici catalogat i que ha de mantenir l'activitat comercial i afectar el mínim els horaris d'atenció al públic.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, la persona proposada haurà d'acomplir els mateixos requisits que el tècnic anterior, garantint els termes de la proposta del licitador en aquest criteri.

a. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral (X_a), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xa})
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució on s'indiqui la tipologia de les obres.

b. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni (X_b), fins a 20 punts

Barem de valoració de la experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, 20 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xb})
Si es presenten 8 o més certificats	20 punts
Si es presenten 7 certificats	17 punts
Si es presenten 6 certificats	14 punts
Si es presenten 5 certificats	11 punts
Si es presenten fins a 4 certificats	2 punts/certificat

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució acompanyats de la fitxa de catalogació corresponent.

c. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 12 m o superior (X_c), fins a 10 punts

Barem de valoració de la experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut en obres amb treballs amb una altura de caiguda superior a 15m, 10 punts màxims

Propostes	Puntuació (P_{xc})
Si es presenten 5 o més certificats	10 punts
Si es presenten 4 certificats	7 punts
Si es presenten 3 certificats	5 punts
Si es presenten 2 certificats	3 punts
Si es presenta 1 certificat	1 punt

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'aportaran certificats de bona execució acompanyat de la documentació que acrediti l'alçada de treball (per exemple: plànol de projecte, fotografies de l'obra, resum de pressupost).

d. Anys de trajectòria professional com a Coordinador de Seguretat i Salut (X_d), fins a 10 punts

En aquest cas, l'equip estarà format per dos (2) tècnics, per la qual cosa es considerarà com a resultant de l'experiència acreditada el promig d'anys dels tècnics que formin l'equip, per tal de puntuar millor als equips que aportin una major l'experiència global.

Aquesta serà la puntuació (P_{Xd}) per a les propostes:

- Per a 15 o més anys de trajectòria professional.....10 punts
- Per a 10 o més anys de trajectòria professional.....6 punts
- Per a 5 o més anys de trajectòria professional.....3 punts

Aquest criteri s'acreditarà de la següent manera: S'haurà d'aportar currículum vitae, on quedi clar la data d'obtenció del títol universitari així com els anys d'experiència desenvolupant feines relatives a la carrera professional. En el cas que el currículum sigui un llistat d'obres es comptabilitzarà des de la data de l'obra més antiga. Finalment si aquest document no fos lliurat només es comptabilitzarà la data més antiga dels certificats de bona execució aportats.

- Puntuació total dels criteris d'experiència (PX):

La puntuació total dels criteris d'experiència per a cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents subcriteris avaluats d'aquest lot:

Punts totals experiència Lot 2 (P_X) = $P_{Xa} + P_{Xb} + P_{Xc} + P_{Xd}$

12.3. Formació específica en coordinació de seguretat i salut (S), fins a 10 punts

1) Justificació del criteri:

Es valorarà la formació específica en matèria de seguretat i salut del personal adscrit al contracte del LOT 2, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte de les obres sobre l'activitat comercial.

Es valorarà la formació de durada igual o superior a 60 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat.

Els tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, la persona proposada haurà d'acomplir els mateixos requisits que el tècnic anterior, garantint els termes de la proposta del licitador en aquest criteri.

2) Valoració de la proposta:

Es valorarà la formació en matèria de seguretat i salut del personal adscrit al contracte del LOT 2, oferint una major puntuació als equips que acreditin la realització d'un curs d'almenys 200 hores. El curs haurà d'haver estat realitzat per un dels tècnics que conformin l'equip adscrits al contracte del LOT 2.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (**P_s**) per a les propostes:

- Per un curs de durada igual o superior a 200 hores.....10 punts
- Per un curs de durada igual a 60 hores i inferior a 200 hores.....4 punts
- Si no es justifica la formació o es proposa una formació inferior a 60 hores.....0 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a diverses formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en matèria de seguretat i salut que suposa una formació d'almenys de 200 hores.

- Puntuació total de la valoració del Lot 2:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats en aquest lot:

$$\text{Punts totals (Lot 2)} = P_E + P_X + P_S$$

- Informació IMPORTANT respecte a l'acreditació dels criteris de valoració relatius a l'experiència professional i la formació de l'equip:

Serà imprescindible omplir la plantilla d'Excel «resum proposta criteris valoració» (aquest document es publicarà al perfil del contractant amb la resta de documentació), corresponent a cadascun dels lots als que vulguin presentar oferta, on hi constin totes les dades que es demanen per poder realitzar la valoració dels criteris qualitatius quantificables, i acompanyar l'esmentat document amb l'acreditació documental que es requereix per a cada criteri de valoració.

Quan un mateix certificat es faci servir per a dos criteris de valoració, aquest s'haurà de fer constar a la plantilla d'Excel, però només caldrà aportar-lo una vegada. En el cas que un mateix licitador presenti proposta per al dos lots, haurà d'aportar la documentació completa per a cada lot al que es presenti.

El certificat que es presenti com a solvència tècnica no podrà comptabilitzar com a criteri evaluable.

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

Quedaran desqualificades les ofertes que proposin un import econòmic superior al pressupost de licitació del lot corresponent.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es configuren com a paràmetres objectius vàlids els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules.

Es considera que el preu final ofert per a l'execució de cada lot d'acord amb el punt 12.1 d'aquest plec, té en compte el cost vinculat a les millores proposades per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació quantificables mitjançant xifres i, per tant, és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

- Criteris de determinació de l'adjudicació de lots:

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:

- Lot 1: Codirecció Facultativa
- Lot 2: Coordinació de Seguretat i Salut

Les empreses podran participar en tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte. Tot i així, les empreses només podran ser adjudicatàries únicament d'un (1) lot, per tal de garantir la imparcialitat de la funció de Coordinació de Seguretat i Salut i per assegurar la distinció de les tasques dels tècnics que es presentin en cadascun dels lots.

Únicament i com a criteri excepcional de possible desempat, per evitar que no quedi cap lot desert en la licitació, es podran adjudicar els dos lots (2) a un mateix licitador, sempre que aquest disposi de la solvència tècnica o professional i econòmica i financera suficient per prestar la totalitat dels serveis.

En la valoració de les ofertes presentades, una vegada admeses o excloses, segons el cas, les justificacions motivades de les empreses que hagin presentat ofertes anormals o desproporcionades i resolta qualsevol altra possible causa d'exclusió prèvia, s'aplicaran els següents criteris per a la determinació de l'adjudicació de cada lot:

a) Per a un mateix lot, si es produeix un empat en la valoració de les propostes de varis licitadors, es resoldrà l'empat mitjançant l'aplicació, per ordre, dels criteris recollits en l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

1. Percentatge superior de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
2. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
4. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

b) Els criteris per determinar quins lots es poden adjudicar a un mateix licitador en cas que presenti la millor oferta en els dos lots són els següents, atenent a la participació rebuda:

1. si en els dos lots hi ha altres ofertes presentades: se li adjudicarà aquell lot en què la diferència entre la seva proposta econòmica i la del següent licitador, sigui major. Si aquesta

diferència de la proposta econòmica respecte al següent licitador fos el mateix import en els dos lots, s'adjudicarà aquell de major pressupost de licitació.

L'altre lot s'adjudicarà al licitador que hagi estat classificat en la següent posició.

2. si en un dels lots no hi ha cap altra oferta: se li adjudicarà directament aquest lot sense cap més proposta.

L'altre lot s'adjudicarà al licitador que hagi estat classificat en la següent posició.

3. si en els dos lots no hi ha cap altra oferta: Com a criteri excepcional, i amb la finalitat que no quedi cap lot desert en la licitació per aplicació d'aquests criteris, s'adjudicaran els dos lots al mateix licitador (sempre que aquest disposi de la solvència tècnica o professional i econòmica i financera suficient per prestar la totalitat dels serveis).

TRETZENA.- Drets i obligacions específiques de les parts del contracte

L'execució del contracte es regirà pel que disposa els articles 192 i següents de la LCSP pel que fa a l'execució dels contractes.

- 1) El contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció de l'Ajuntament.
- 2) L'equip adjudicatari haurà de complir les obligacions bàsiques que es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques, amb relació a les funcions pròpies dels serveis contractats.

I, amb **caràcter específic segons les característiques del contracte** objecte d'aquesta licitació, serà obligació del contractista l'acompliment dels següents termes, segons s'indica, de manera literal, en l'informe tècnic de necessitat de contractar els serveis. A tots els efectes s'entendrà que l'oferta presentada per l'empresa inclourà les despeses directes o indirectes que es puguin derivar de l'acompliment d'aquestes obligacions contractuals:

1 - Treballs a realitzar per la Codirecció Facultativa de l'obra:

Donades les característiques de l'obra, la Direcció Facultativa no la pot ostentar un únic tècnic. L'abast de calendari i horari de treball ocasionen, per tal de donar compliment a la normativa de riscos laborals en quan al màxim de la jornada laboral d'un treball, que sigui impossible que un únic tècnic la pugui cobrir, per això es considera que ha de ser un equip de mínim 2 tècnics i màxim 3 tècnics, que conjuntament amb els tècnics municipals la puguin cobrir.

Hi haurà sempre un tècnic municipal que formarà part de la direcció de l'obra junt amb els tècnics de la Codirecció Facultativa contractada, que serà ostentada per un equip format per dos o tres tècnics amb titulació habilitant segons estableix la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE), Llei 38/1999, de 5 de novembre, per al desenvolupament dels treballs que són objecte del contracte.

En aquest cas, donat els requeriments de la LOE per les funcions de direcció d'obra i director d'execució, segons l'article 13.2a), pel tipus d'edifici i ús, el Director d'execució de les obres pot ser un Arquitecte, un Arquitecte Tècnic, un Enginyer o un Enginyer Tècnic, al tractar-se d'un edifici destinat a ús comercial, segons l'apartat c) de l'article 2 de la mateixa Llei.

Tanmateix atesa la naturalesa de l'edifici, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), la complexitat de les obres i la necessitat de preservar els seus valors patrimonials, es requereix que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte, d'acord amb els articles 10 i 12 de la LOE.

L'abast genèric dels serveis a prestar per la Codirecció Facultativa de les obres de referència, d'acord amb les funcions establertes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació i concretades en el present informe, des de la seva adjudicació fins a la finalització completa de les obres i al retorn de garantia segons els punts següents, de forma que la seva realització permeti assegurar el compliment dels objectius de temps, cost i qualitat determinats pel projecte sempre amb acord amb els tècnics municipals que representen a l'Ajuntament de Terrassa i exerciran com a directors i interlocutors de l'equip contractat.

Les funcions de la Codirecció Facultativa es poden resumir de manera general en:

- Seguiment d'avanç d'obra.
- Control quantitatiu de l'obra.
- Control d'execució d'obra.
- Control qualitatiu de l'obra.
- Assistència tècnica per l'anàlisi de propostes alternatives o recàlculs durant el període d'obres.
- Assistència en el procés de posta en marxa i període de garantia de les obres.
- Redacció de documentació d'obra que sigui necessària.

El tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, aquest acomplirà els mateixos requisits que l'anterior.

2- Treballs a realitzar per la Coordinació de Seguretat i Salut:

Donades les característiques de l'obra, la Coordinació de Seguretat i Salut no la pot ostentar un únic tècnic. L'abast de calendari i horari de treball ocasionen, per tal de donar compliment a la normativa de riscos laborals en quan al màxim de la jornada laboral d'un treball, que sigui impossible que un únic tècnic la pugui cobrir, per això es considera que ha de ser un equip de dos (2) tècnics.

La Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra serà ostentada per un equip de 2 tècnics amb titulació habilitant segons la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE) per al desenvolupament dels treballs que són objecte del contracte que exercirà la Coordinació de Seguretat i Salut. En aquest cas les titulacions habilitants són: Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Enginyer Superior i Enginyer Tècnic.

Les funcions bàsiques del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució seran les contemplades a l'article 9 del RD 1627/1997, aquestes funcions hauran de cobrir les obligacions derivades del promotor de complir i fer complir el RD 171/2004. En tot moment el coordinador de seguretat i salut tindrà com objectiu la supervisió del pla de seguretat i salut, donar les instruccions necessàries per evitar riscos i evitarà la falta de presència, dedicació o activitat en l'obra.

La Coordinació de Seguretat i Salut tindrà les funcions que defineix el RD 1627/1997 i aquelles que li siguin exigibles en el moment de la contractació per la legislació vigent i que de manera general es poden resumir en:

- Planificació de la coordinació a realitzar a l'obra.
- Aprovació del Pla de seguretat i salut, comunicació d'obertura al centre de treball, etc.
- Control de l'aplicació del Pla de seguretat i salut i l'aplicació dels principis de prevenció i de seguretat.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que recull l'article 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durant l'execució de l'obra i en particular en les activitats a què es refereix l'article 10 del RD 1627/1997.
- Coordinació de l'aplicació correcta dels mètodes de treball i avaluació continuada dels riscos laborals de l'obra, afectació a l'entorn, riscos a tercers.
- Adoptar les mesures necessàries per tal que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Realització d'actes de coordinació empresarial.

El tècnics proposats no seran substituïts si no és per una causa justificada. En cas que un tècnic hagi de ser substituït, aquest acomplirà els mateixos requisits que l'anterior.

3- Desenvolupament dels treballs:

Els treballs es desenvoluparan en el marc de la legislació vigent aplicable en referència a les funcions i competències específiques de cadascun del tècnics responsables, desenvolupades de manera òptima i posant especial èmfasi en la reducció de la demanda energètica, la eficiència dels sistemes, la qualitat dels materials tant per la seva durabilitat com pensant en el cicle de vida del futur edifici.

Durant l'execució dels treballs, els professionals adjudicatari col·laboraran estretament i de forma coordinada entre sí i en col·laboració amb els tècnics designats per part de l'Ajuntament per tal de donar resposta als requeriments dels directors del projecte, la propietat i els usuaris.

De la mateixa manera durant el desenvolupament dels treballs, els tècnics hauran d'aportar al serveis tècnics de l'Ajuntament la documentació prescrita als Plecs tècnics del present contracte: actes d'obra/visites/reunions/inspeccions, informes mensuals, certificacions, liquidacions, etc. en el terminis establerts.

Els adjudicataris de cada Lot tindran la dedicació específica i necessària per acomplir amb els objectius establerts per la propietat.

Per tant, les feines dels serveis objecte d'aquest encàrrec s'efectuaran adaptant-se a la planificació i necessitats de les obres, garantint en tot moment la seguretat i minimitzant l'afectació de l'activitat comercial del Mercat i que tindran en consideració el següent:

Caldrà tenir en compte per a la planificació de les obres per tal de minorar l'afectació de l'activitat comercial de les parades durant els horaris d'obertura al públic. En qualsevol cas, quan sigui imprescindible, les aturades de l'activitat comercial de les parades del Mercat seran parcials i afectaran al mínim la seva l'activitat.

L'horari d'obertura al públic del Mercat de la Independència és de:

Dilluns a dimecres de 7:30h a 14:00h
Dijous de 7:30h a 14:00h i de 17:00h a 20:00h
Divendres de 8:00h a 20:00h
Dissabtes de 7:30h a 14:30h

Així doncs, per tal de no afectar l'activitat comercial de les parades, les feines que generin gran afectació de soroll, pols i brutícia es faran fora de l'horari d'obertura al públic.

L'horari de treball en els trams d'execució on les parades es trobaran aturades, serà el màxim extensiu possible, a més, quan sigui necessari es treballarà en horaris especials, en caps de setmana i festius, sense que això representi cap increment en el preu del contracte.

4- As-built del projecte:

L'empresa adjudicatària del *Lot 1 – Codirecció Facultativa* entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Memòria:
 - Antecedents (adjudicatari i imports d'adjudicació del contractista, del control de qualitat, i dels serveis de la Codirecció Facultativa (Lot 1) i Coordinació de Seguretat i Salut (Lot 2).
 - Justificació dels possibles canvis introduïts respecte al projecte aprovat.
 - Resum valoració de les obres executades i liquidació econòmica.
- Plànols de l'obra realment executada.
- Annexes:
 - Reportatge fotogràfic del procés constructiu de l'obra.
 - Estat d'amidaments finals, liquidació econòmica de l'obra i aplicació de nous preus (actes de fixació de preus contradictoris).
 - Documentació administrativa de l'obra (acta de comprovació del replanteig, actes de visita, acta de recepció).

- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats.
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.

El projecte as-built, es presentarà en suport informàtic, amb la documentació degudament classificada i amb tota la informació que s'hagi generat utilitzant qualsevol de les eines informàtiques (AUTOCAD, WORD, EXCEL, etc.). La certificació final i liquidació s'hauran de lliurar en format TCQ. Així mateix, es lliurarà tota la documentació en format PDF.

El termini de lliurament del projecte as-built no serà superior a 3 mesos des de l'acta de recepció de l'obra.

CATORZENA.- Condicions especials en l'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació amb l'execució d'aquest contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP::

14.1. Sobre la creació d'ocupació:

De conformitat amb el que estableix l'art. 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que el contractista necessités ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Tanmateix, també podran ser contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació.

L'adjudicatari de cada lot haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectui per a l'execució d'aquest contracte, aportant copia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball en el termini de deu dies a partir de la data en que aquest s'hagi produït. Així mateix, abans de l'inici del contracte, presentarà la relació del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat i la corresponent documentació acreditativa (TC1-TC2).

Igualment, a la finalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar declaració jurada del representant legal de l'empresa amb la relació de contractacions efectuades a persones en situació legal d'atur o treballadors autònoms desocupats.

14.2. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

- a. L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

- b. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
- c. L'obligació del contractista de presentar, un mes abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

- e. L'obligació de l'empresa adjudicatària de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.
- f. Sobre el manteniment de les condicions laborals: Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incorrent l'empresa contractista en una causa de resolució.

QUINZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti. També cal aportar el NIF de l'empresa

La capacitat d'obrar de les empreses persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

D'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) de la LCSP es considera obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE).

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

En aquest sentit, si el licitador hagués fet ús d'aquesta facultat a què s'acaba d'al·ludir, la mesa requerirà el licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats en el paràgraf anterior.

SETZENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP, en la data de conclusió del termini de presentació de sol·licituds de participació.

Per tal d'acreditar aquesta circumstància, el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, haurà d'aportar la corresponent declaració responsable en la que l'empresari, el seu representant o apoderat, en el seu cas, deixi constància de tal requisit.

D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no es precisarà l'autorització per a què l'Ajuntament de Terrassa consulti, de forma directa l'acreditació dels licitadors, d'estar al corrent de pagament de l'Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social. En cas contrari, el licitador haurà de fer constar la seva oposició expressa i presentar els documents acreditatius conforme està al corrent de pagaments.

Així mateix, en cas de ser necessari i quan es tractin d'empreses amb 50 o més treballadors, l'òrgan de contractació farà la comprovació sobre la existència i inscripció del Pla de Igualtat al Registre i Dipòsit de Convenis Col·lectius, Acords Col·lectius de Treball i Plans d'Igualtat (REGCON).

DISSETENA.- Solvència professional i tècnica, i econòmica i financera

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari.

La inscripció en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de solvència exigits per contractar amb l'Administració serà la data de finalització de la presentació d'ofertes.

17.1.- Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 90 de la LCSP, i en relació amb la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, per participar en aquest procediment els licitadors hauran de disposar dels mitjans mínims següents, quant a la seva solvència tècnica i professional:

Aquests són els requisits de solvència tècnica o professional per presentar oferta per a cada lot:

- **Solvència tècnica o professional per al Lot 1 - Codirecció Facultativa:**

Per a aquest lot es demana que l'equip que es presenti estigui format com a mínim per 2 tècnics i com a màxim 3 tècnics, que poden ser arquitectes, arquitecte tècnics, enginyers o enginyers

tècnics, ja que al tractar-se d'un edifici destinat a ús comercial, així ho determina la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Atesa la naturalesa de l'edifici, catalogat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), la complexitat de les obres i la necessitat de preservar els seus valors patrimonials, es requereix que almenys un dels tècnics ostenti la titulació d'arquitecte, d'acord amb els articles 10 i 12 de la LOE.

Així mateix, atenent a la tipologia de les obres i per tal de garantir una expertesa adequada de l'equip es demanarà un certificat per cadascun dels membres assegurant que es tracta d'un equip amb suficient solvència tècnica. No s'acceptarà que la solvència l'acrediti un sol membre de l'equip.

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

1. La titulació acadèmica competent.
2. El certificat de col·legiació professional.
3. Un certificat d'experiència per cada membre de l'equip d'una obra on s'hagi realitzat un servei de direcció d'obra o direcció d'execució, en obres de reforma, rehabilitació o rehabilitació integral d'edificis, amb un import de les obres igual o superior a **500.000,00 euros (IVA exclòs)**, en els darrers 10 anys.

A l'article 90 apartat 1.a de la Llei 9/2017, preveu que la solvència tècnica es pot acreditar amb certificats de bona execució com a màxim els tres últims anys, excepte quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència es podria demanar per més de 3 anys. Per tant en aquest contracte, tenint en compte que als darrers anys de crisi no s'han executat massa quantitat d'encàrrecs similars, es proposa que la solvència tècnica s'acrediti amb certificats de bona execució en els darrers 10 anys.

• **Solvència tècnica o professional per al Lot 2 - Coordinació de Seguretat i Salut:**

Per a aquest lot es demana que l'equip que es presenti estigui format per 2 tècnics que poden ser arquitectes, arquitecte tècnics, enginyers o enginyers tècnics, d'acord amb les seves competències i especialitats, segons la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Així mateix, atenent a la tipologia de les obres i per tal de garantir una expertesa adequada de l'equip es demanarà un certificat per cadascun dels membres assegurant que es tracta d'un equip amb suficient solvència tècnica. No s'acceptarà que la solvència l'acrediti un sol membre de l'equip.

Cada component de l'equip haurà d'aportar:

1. La titulació acadèmica competent.
2. El certificat de col·legiació professional.
3. Un certificat d'experiència per cada membre de l'equip d'una obra on s'hagi realitzat un servei de coordinació de seguretat i salut, en obres de reforma o rehabilitació integral

d'edificis o en obres de treballs en alçada superiors a 15,00 metres, amb un import de les obres igual o superior a **700.000,00 euros (IVA exclòs)**, en els darrers 10 anys.

A l'article 90 apartat 1.a de la Llei 9/2017, preveu que la solvència tècnica es pot acreditar amb certificats de bona execució com a màxim els tres últims anys, excepte quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència es podria demanar per més de 3 anys. Per tant en aquest contracte, tenint en compte que als darrers anys de crisi no s'han executat massa quantitat d'encàrrecs similars, es proposa que la solvència tècnica s'acrediti amb certificats de bona execució en els darrers 10 anys.

El certificat de solvència serà un certificat de bona execució o una declaració de la propietat certificant la bona execució que acreditin la prestació dels serveis o una declaració responsable dels propis tècnics, signada i acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació dels serveis.

El certificat de l'obra que es presenti com a solvència tècnica no comptabilitzarà en els criteris avaluables.

A la plantilla d'Excel «resum proposta criteris valoració», que es publicarà al perfil del contractant amb la resta de documentació, caldrà omplir les dades relatives a la solvència tècnica exigida per a cada lot:

LOT 1 CODIRECCIÓ FACULTATIVA				
Tècnics proposats (mínim 2, màxim 3)				
Nom del tècnic	Titulació	Titulació acadèmica competent	Curriculum vitae	Certificat de col·legiació
Tècnic 1	Arquitecte	X	X	X
Tècnic 2	Arquitectes / Arquitecte tècnics / Enginyers / Enginyers tècnics			
Tècnic 3	Arquitectes / Arquitecte tècnics / Enginyers / Enginyers tècnics			
Solvència tècnica de cada tècnic				
Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Import de l'obra superior a 500.000 € IVA exclòs	Indicar la intervenció dins de l'obra
Tècnic 1				DO / DE
Tècnic 2				DO / DE
Tècnic 3				DO / DE

LOT 2 COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT				
Tècnics proposats (2 tècnics)				
Nom del tècnic	Titulació	Titulació acadèmica competent	Curriculum vitae	Certificat de col·legiació
Tècnic 1	Arquitectes / Arquitecte tècnics / Enginyers / Enginyers tècnics	X	X	X
Tècnic 2	Arquitectes / Arquitecte tècnics / Enginyers / Enginyers tècnics			
Solvència tècnica de cada tècnic				
Nom de l'obra i emplaçament	Promotor i telèfon contacte	Data final obra	Import de l'obra superior a 700.000 € IVA exclòs	Indicar la intervenció dins de l'obra
Tècnic 1				CSS
Tècnic 2				CSS

17.2.- Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 del LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera amb els mitjans següents:

- Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor estimat del contracte del lot de major import per al que es presenti oferta. S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.

17.3.- Requisits de solvència per a optar a l'adjudicació dels dos lots del contracte (d'acord amb el criteri excepcional de desempat):

En la clàusula dotzena d'aquest plec, s'ha establert, com a criteri excepcional de desempat, la possibilitat d'adjudicar els dos lots d'aquest contracte a un mateix licitador. En aquest cas, serà imprescindible que aquest disposi de la solvència tècnica o professional i econòmica i financera suficient per prestar la totalitat dels serveis:

- Quant a la solvència tècnica o professional: haurà de disposar de dos equips de tècnics diferenciats, un equip per a la Codirecció facultativa i un altre per a la Coordinació de Seguretat i Salut, que aconsegueixin els requisits establerts en els apartats anteriors corresponents a cada lot.
- Quant a la solvència econòmica i financera: haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins el termini de presentació d'ofertes, per un import no inferior a la suma del valor estimat total del contracte (59.385,00 €, sense IVA). S'haurà d'aportar el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.
Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP, tenint en compte aquest import total.

DIVUITENA.- Proposicions i ús de la llengua catalana en el contracte

Poden presentar proposicions, que han de ser úniques, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i disposin de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els treballs que són objecte del contracte.

DINOVENA.- Mitjà de presentació de les proposicions

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient, abans de la presentació de les proposicions, els requisits tècnics de la plataforma (navegadors compatibles, recomanacions vinculades a l'ordinador, accés mitjançant certificat electrònic, formats i pes màxim admesos dels documents de l'oferta, etc) que podran consultar en el següent enllaç: <https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

A l'eina de licitació electrònica (també anomenada eLicita), es demana a les empreses licitadores definir una paraula clau, com a mecanisme d'identificació a l'espai de presentació i gestió de la seva oferta.

Podeu trobar material de suport (manuals i vídeos) sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina eLicita a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>.

S'ha de tenir en compte que l'eina no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'han d'incorporar numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de que disposa l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

L'única part de la presentació d'ofertes amb l'eina eLicita, que s'ha de realitzar a fora de l'eina web és la signatura de l'oferta que es duu a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta. La modalitat de signatura electrònica admesa, d'acord amb el que preveu la disposició addicional

primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en els sistemes de transmissió i recepció electrònica d'ofertes i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, en els termes previstos en el Reglament (UE) núm. 910/2014 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

VINTENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

Contingut de les ofertes:

Cada empresa licitadora només podrà presentar una proposició.

Per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita) complimentant els espais establerts i adjuntant els documents que es demanen:

D'acord amb l'establert a l'article 159.4.d), les propostes es presentaran en un únic sobre telemàtic en tant que en aquest procediment no es contemplen criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor:

1. En el Sobre únic telemàtic, corresponent a la **Documentació administrativa** i als **Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules**, s'inclourà la documentació acreditativa i/o declaracions responsables de l'empresa oferent, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 c) i d) de la LCSP; i, també, tota aquella documentació que permeti avaluar aquells criteris establerts en aquest plec mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. En concret, el següent:

- 1.1. Declaració responsable del licitador, indicant que aconsegueix les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració, d'acord amb l'article 140 de la LCSP (model annex 1).

L'empresa ha d'estar inclosa en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. Per acreditar aquesta circumstància els licitadors hauran de presentar la documentació següent:

- L'acusament de rebuda de la sol·licitud d'inscripció, emesa pel corresponent registre (RELIC o ROLECE).
- I la declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut cap requeriment d'esmena.

Aquesta declaració (annex 1) s'haurà de presentar tot i que l'empresa estigui inclosa en el RELIC O ROLECE o presenti la declaració del document europeu únic de contractació (DEUC).

- 1.2. Quan els licitadors concorrin mitjançant UTE. (Unió Temporal d'Empreses), aportaran un document que podrà ser privat en el que, pel cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'indicarà la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, així com la participació que a cadascun d'ells li correspongui en la UTE. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.
- 1.3. Quan es presentin diferents proposicions per societats en les que concorrin alguns dels supòsits establerts a l'article 42.1 del Codi de Comerç respecte als socis que les integren s'haurà de presentar declaració específica al respecte.
- 1.4. Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics (model annex 2) i altres dades de contacte.
- 1.5. Si s'escau, declaració responsable sobre el compliment de la condició especial de creació d'ocupació en l'execució de contractes de serveis o de qualsevol altre condició especial d'execució establerta.
- 1.6. Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de les clàusules corresponents del present PCAP, en matèria d'igualtat de gènere, lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos, i lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari (model annex 4).
- 1.7. **Proposta per als diversos criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules:**

Els licitadors poden presentar oferta per a un o els dos lots en què es divideix el present contracte. La proposta del licitador es realitzarà complimentant el model Annex 5 d'aquest plec, amb el detall per al lot o lots al/s que vulgui optar, segons els següents criteris:

- **LOT 1: Codirecció Facultativa:**

- **Proposta econòmica per a l'execució del contracte:** l'import que proposa l'empresa per a l'execució del contracte del Lot 1, sense IVA. No és necessari que s'adjunti cap altre document signat amb la proposta econòmica. Tot i així, el licitador podrà afegir a la seva proposta, si ho considera oportú, qualsevol document en relació amb la seva oferta.

- Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte

- a. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral
- b. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni
- c. Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes
- d. Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra

- Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1

• LOT 2: Coordinació de Seguretat i Salut:

- Proposta econòmica per a l'execució del contracte: l'import que proposa l'empresa per a l'execució del contracte del Lot 2, sense IVA. No és necessari que s'adjunti cap altre document signat amb la proposta econòmica. Tot i així, el licitador podrà afegir a la seva proposta, si ho considera oportú, qualsevol document en relació amb la seva oferta.

- Experiència professional addicional del personal adscrit al contracte

- a. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral
- b. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni
- c. Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres amb alçades de treball amb risc de caiguda de 12 m o superior
- d. Anys de trajectòria professional com a Coordinador de Seguretat i Salut

- Formació específica en coordinació de seguretat i salut

Altra documentació a aportar a requeriment de l'òrgan de contractació:

L'òrgan de contractació podrà demanar als licitadors, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, i en tot cas estarà obligat a presentar-la el licitador en el que recaigui la proposta d'adjudicació, la documentació següent:

1. Document Nacional d'Identitat, quan es tracti d'empreses individuals.
2. Escriptura de constitució de la societat, inscrita en el Registre Mercantil, quan es tracti de persones jurídiques, o bé, quan sigui el cas, els estatuts o regles fundacionals que estiguin degudament inscrits en els registres corresponents.

3. Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre.
4. Els documents acreditatius de la solvència i/o classificació del contractista.

La documentació requerida en els punts 1, 2 i 3, no caldrà ser aportada de nou, en el cas de que en el període dels sis mesos anteriors hagi estat aportada a l'Ajuntament en una altra licitació d'obra, llevat que es produeixi algun canvi en les condicions subjectives.

Els documents esmentats hauran de presentar-se en originals o còpies autenticades.

La inscripció en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar. **En aquest cas, l'empresa adjuntarà al certificat del registre oficial i una declaració conforme les dades incorporades al RELIC o ROLECE són vigents i que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat cap variació.**

VINT-I-UNENA.- Termini de presentació d'ofertes i altres requisits de les mateixes

De conformitat amb la disposició addicional 15.3 de la LCSP, la presentació d'ofertes es farà per mitjans electrònics; i únicament seran vàlides les propostes que es presentin a través de l'eina de Presentació d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accedint a la licitació corresponent des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>. El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Les proposicions que no es presentin per aquests mitjans i en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

De conformitat amb l'article 159.3 de la LCSP, el termini de presentació d'ofertes en aquest tipus de procediment és de quinze (15) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència tècnica de la plataforma de presentació (PSCP - eLicita), s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Es recorda que en cas de preguntes i dubtes en relació amb el contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars, l'horari d'atenció del Servei de Contractació és de dilluns a divendres de 08:00 a 14:00 h, a través del telèfon 93 739 70 93.

Així mateix, en relació amb les incidències en la presentació d'ofertes o altra documentació requerida, el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita) dona suport al licitador, de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h, mitjançant els canals següents:

- Bústia de correu electrònic: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:
 - Data i hora de la incidència
 - Codi d'expedient
 - Òrgan de contractació
 - Data i hora límit de presentació de l'oferta
 - Nom de l'empresa i dades de contacte
 - Captura de pantalla amb el missatge d'error
 - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit
- Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte, sense cap reserva.

El procediment electrònic garanteix la integritat i el secret de les proposicions i que aquestes no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les. Aquest fet comporta que no s'hagi de celebrar cap acte públic per deixar constància del moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà presentar cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscriïdes per aquest licitador.

Les empreses licitadores poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, l'empresa licitadora haurà de remetre el resum signat de l'oferta (que conté el resum criptogràfic o empremtes electròniques dels documents o arxius que la componen), abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Així, les empreses disposaran d'un termini màxim de 24h per enviar els mateixos documents que van seleccionar en fer la presentació, la qual cosa es garanteix mitjançant les empremtes electròniques dels documents que es contenen en el resum de les ofertes que han presentat. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini de 24h, de conformitat amb el que disposa la LCSP, es considera que l'oferta ha estat retirada.

La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren. Si es detecta error o omissió en la signatura electrònica de l'oferta, es requerirà a l'empresa licitadora perquè l'esmeni amb la signatura correcta del resum, que haurà d'haver guardat sense efectuar-hi cap modificació.

VINT-I-DOSENA.- Lloc de recepció d'ofertes

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Telemàtica d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

VINT-I-TRESENA.- Mesa de Contractació

La mesa estarà constituïda per:

Presidenta: Sra. Cristina Escudé Blasi, coordinadora general de la corporació. Suplent: Sra. Àngels Mira Cortadellas, directora de l'Àrea de Territori i Habitatge.

Secretària: Sra. Estrella Rodríguez Rico, cap de la Secció de Contractació d'Obres del Servei de Contractació. Suplent: Sra. Eva Soria Gil, cap de la Secció de Serveis i Subministraments del Servei de Contractació.

Vocals:

Sra. Lola Rovira Franch, tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals. Suplent: Sr. Óscar González Ballesteros, secretari general de la corporació.

Sr. Francisco Javier Goytisoló Marquínez, interventor general de la corporació. Suplent: Sra. Dolores Megias Jiménez, cap del Servei d'Assessorament Jurídic a la Intervenció

Sra. Mercé Peralvo Ferrer, subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge. Suplent: Sra. Sara Rebolleda Mir, cap del Servei de Manteniment

O per les persones que els/les substitueixin en els càrrecs.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el/la secretari/ària la mesa, qui actuarà amb veu però sense vot.

VINT-I-QUATRENA.- Obertura de les proposicions

L'obertura de les propostes es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicitat). De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa a què es refereix l'article 157.1 de la LCSP. La mesa comprovarà la presentació de la declaració responsable de conformitat amb l'annex 1 i la resta de documentació inclosa en l'oferta.

En cas que la mesa observi defectes i/o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als licitadors afectats per tal que els corregeixin i/o esmenin, en un termini no superior a tres dies hàbils. Aquesta comunicació als interessats es farà per mitjans electrònics.

La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

VINT-I-CINQUENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia al contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització, d'acord amb l'article 152.2 de la LCSP. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

VINT-I-SISENA.- Documentació a aportar pel licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu

La mesa de contractació recollirà els informes i l'assessorament que consideri necessaris i a la vista de les propostes presentades i dels aspectes a valorar abans indicats, judicis de valors i/o criteris objectius, traslladarà la seva proposta a l'òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu perquè, dins del termini de set (7) dies hàbils, a comptar des de l'enviament del requeriment:

- 1) Lliuri la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.
- 2) Documentació relativa a la solvència requerida per participar en aquest procediment (inclòs el compromís en el cas que l'empresa vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats, art. 75.2 LCSP integració de la solvència amb mitjans externs).
- 3) Constitueixi la garantia definitiva **per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.**
- 4) Comuniqui la tipologia d'empresa segons la seva grandària (grans empreses, PIMES i/o microempreses).
- 5) En el cas de subcontractar, indiqui el valor (sense IVA), el percentatge i una breu descripció de la part del contracte que es subcontractarà a tercers.
- 6) En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, podent utilitzar el formulari genèric de "Presentació d'instàncies i documents al Registre General de l'Ajuntament", indicant que es tracta de la documentació requerida pel Servei de Contractació (Secció d'Obres) en relació amb l'expedient ECAS 8683/2025. Per accedir a la pàgina d'aquest tràmit en la Seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641>

De no presentar aquest licitador adequadament la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, d'acord amb l'article 150 de la LCSP, i es procedirà a demanar els mateixos requisits al licitador següent per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

VINT-I-SETENA.- Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà al perfil de contractant de l'Ajuntament a través de plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

VINT-I-VUITENA.- Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

D'acord amb l'article 153 de la LCSP, la formalització del contracte no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze (15) dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

VINT-I-NOVENA.- Notificacions telemàtiques

L'Ajuntament utilitzarà, **exclusivament**, els mitjans electrònics en els seves comunicacions amb els licitadors. A aquest efecte, tots els licitadors presentaran en la seva oferta, dins el sobre únic telemàtic, l'annex 2 "*Comunicació de dades per a la notificació per mitjans electrònics*" degudament complimentat.

TRENTENA.- Revisió de preus

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

TRENTA-UNENA.- Règim del pagament del preu

El règim de pagament del preu, per la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte, es detalla a continuació:

- L'abonament dels treballs dels serveis de cada un dels lots, es realitzarà mensualment, proporcional a l'obra certificada, i sobre el 90% del total de l'import d'adjudicació.
- El 10% restant es certificarà a la liquidació definitiva de les obres.

La factura o factures s'han de presentar en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals.

El format a utilitzar és el **format facturae**. Amb la utilització d'aquest format, l'emissor de la factura s'estalvia les tasques d'impressió i enviament, i el receptor les tasques d'entrada manual de la informació de la factura als seus sistemes. Les factures en format facturae es poden presentar a través de la seu Electrònica: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la Modificació de l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques **és obligatori** per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0008908	LA0008908

Informació sobre la presentació de factures: <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>.

TRENTA-DOSENA.- Garantia definitiva

L'empresa que hagi estat seleccionada com l'oferta amb la millor relació qualitat-preu haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA i es podrà prestar en alguna de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP i en compliment del requeriment previst en la clàusula vint-i-sisena d'aquest plec.

En casos especials, l'òrgan de contractació podrà establir que, en virtut del que disposa l'article 107.2 de la LCSP, es demani una garantia complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, de manera que la garantia total pugui arribar fins el 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs).

TRENTA-TRESENA.- Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableix l'article 211 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte de serveis, pel que estableix l'article 313 de la llei.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP. També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades en aquest plec, en virtut del que preveu l'article 211.1.f).

Seràn causes específiques de resolució del contracte:

- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb allò previst a l'article 49.1 del Reial decret llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.
- L'incompliment de l'obligació essencial del compromís d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans tècnics i personals.
- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.

- La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 30 de juny de 2016.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- Totes aquelles causes que s'hagin establert en aquest plec.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

TRENTA-QUATRENA.- Incompliment de les condicions d'execució i penalitats

Incompliments contractuals:

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

El prestatari dels serveis haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquests supòsits, la indemnització es determinarà per l'Ajuntament a raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència de l'adjudicatari, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les diferents obligacions establertes en aquest plec i en els restants documents contractuals, donarà lloc a la imposició de sancions. A aquests efectes, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, es tipifiquen els incompliments contractuals de la següent manera:

1) Lleus:

- a. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.
- b. La resistència als requeriments de la seva inobservança.
- c. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui inferior a un 25% del termini previst per a cada tràmit.
- d. La mera imperfecció no reiterada en la prestació dels serveis.
- e. La descortesia amb els usuaris.
- f. No comunicar als tècnics municipals impulsors d'aquest contracte les incidències rellevants de qualsevol tipus en relació amb els serveis prestats
- g. Els incompliments defectuosos de qualsevol de les obligacions contractuals que no siguin tipificats com a greus o molt greus en els apartats següents.

2) Greus:

- a. La utilització dels sistemes de treball, elements o personal diferents dels previstos en el Plec de clàusules, en el Plec de Prescripcions Tècniques, i en l'oferta de l'adjudicatari d'aquest contracte de serveis, en el seu cas.
- b. La falta d'execució o execució incompleta de les millores ofertes per l'adjudicatari, tret que les millores haguessin estat un dels criteris d'adjudicació del contracte; en aquest segon cas, la infracció es qualificarà de molt greu.
- c. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui igual o superior a un 25% i inferior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.
- d. Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut en l'execució de les prestacions, sempre que aquests incompliments no incloguin un risc directe i greu per la salut laboral dels treballadors; en aquest cas, seria molt greu.
- e. La reiterada obstrucció per l'adjudicatari a la labor inspectora del responsable del contracte, del personal de la unitat tècnica responsable del seguiment i execució ordinària del contracte.
- f. Qualsevol forma de frau en la forma de prestació dels serveis, no utilitzant els mitjans adequats.
- g. La suspensió temporal no autoritzada de l'execució de les prestacions.
- h. No notificar les incapacitats o incompatibilitats que haguessin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal directiu durant l'execució del contracte.
- i. La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal.
- j. La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista en el compromís real de respectar els drets humans.
- k. La comissió de tres o més incompliments lleus de la mateixa o diferent naturalesa.

3) Molt greus:

- a. L'incompliment de les normes establertes sobre subcontractació.
- b. Els incompliments dels compromisos concrets oferts per l'adjudicatari en totes les qüestions que hagin servit com a criteris de valoració de les ofertes, incloses les propostes de reducció de terminis.
- c. No adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'haguessin exigit aportar, si és el cas, per a l'execució del contracte de serveis.
- d. Els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i/o mediambiental que s'imposen en aquest plec.
- e. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec.
- f. Qualsevol incompliment relatiu a l'obligació de contractació de persones de l'atur indicat al quadre de característiques d'aquest contracte.

- g. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits administratius quan aquest incompliment sigui igual o superior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.
- h. La falta de renovació de qualsevol de les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec, així com renovar-les amb cobertures inferiors a les que correspon segons l'import i característiques dels treballs a realitzar.
- i. Els incompliments del contractista en matèria de Seguretat i Salut que impliquin evident risc per a la salut o integritat física dels treballadors.
- j. L'incompliment reiterat en les obligacions socials, especialment l'impagament de salaris, cotitzacions a la Seguretat Social i retenció d'IRPF, inclòs l'impagament de les sancions que li fossin imposades per l'incompliment d'aquestes obligacions.
- k. L'incompliment de les normes establertes per executar modificacions en el contracte.
- l. No comunicar de forma immediata a l'òrgan de contractació la incursió sobrevinguda en conflicte d'interès i no actuar immediatament per evitar que la mateixa interfereixi en la correcta execució del contracte. Igualment, incórrer durant l'execució del contracte en alguna de les circumstàncies sobre les quals es va declarar no estar afectat en les declaracions responsables signades en presentar l'oferta i no actuar de forma immediata per a la seva completa correcció.
- m. L'incompliment del Pla de mesures Antifrau, aprovat per l'Ajuntament de Terrassa.
- n. La comissió de tres o més incompliments greus de la mateixa o diferent naturalesa.

Quantia de les penalitats per incompliments:

Les penalitats s'imposen per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si se n'ha designat, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte pel seu incompliment, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, resolent l'òrgan de contractació.

La imposició de penalitzacions serà independent, d'una banda, de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'entitat contractant com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat i, per un altre, del no abonament dels treballs finalment no executats o executats defectuosament.

Les sancions són les següents:

- Incompliments contractuals lleus: Suposarà una penalitat del 3% del preu del contracte.
- Incompliments contractuals greus: Suposarà una penalitat del 6 % del preu del contracte
- Incompliments contractuals molt greus: L'Ajuntament pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició d'una penalitat del 10 % del preu del contracte.

En tots els casos, aquests percentatges s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació (IVA exclòs) i es calcularà la penalització per cada infracció, o dia d'incompliment de terminis, en funció de la seva gravetat, reincidència i promptitud en la seva correcció, i sense perjudici d'instar la resolució del contracte d'acord amb el que es preveu expressament el contingut d'aquest plec.

El total de les penalitats que podrà imposar l'Ajuntament a l'empresa adjudicatària seran com a màxim fins al 50% del preu del contracte, tal com preveu l'article 192.1 de la LCSP.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

TRENTA-CINQUENA.- Modificació del contracte

1) Modificacions previstes

No hi ha modificacions previstes en el contracte.

2) Modificacions no previstes

Igualment, el contracte es podrà modificar per qualsevol dels supòsits establerts en els articles 205 i 206 de la LCSP.

3) Procediment

De conformitat amb els articles 203 a 207 de la LCSP, la modificació del contracte requerirà el següent procediment:

- L'expedient s'iniciarà mitjançant informe del tècnic municipal responsable del servei.
- Abans de modificar el contracte, es donarà audiència al redactor del projecte / de la memòria valorada de les obres o de les especificacions tècniques, si aquests han estat preparats per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, per tal que, en un termini no inferior a tres (3) dies, formuli les consideracions que consideri convenientes.
- L'informe municipal es posarà de manifest al contractista, al qual se li atorgarà un tràmit audiència per un termini de deu (10) dies hàbils.
- Informe de fiscalització prèvia d'intervenció, si la modificació porta un increment o disminució econòmica.
- L'òrgan de contractació, un cop escoltat el contractista, adoptarà l'acord que consideri procedent sobre la modificació del contracte.
- L'acord serà notificat al contractista, tot concedint-li un termini de 15 dies hàbils perquè formalitzi la modificació, en el supòsit que resulti finalment aprovada i sense perjudici dels recursos administratius o jurisdiccionals que siguin procedents.

De conformitat amb l'article 109.3 de la LCSP, en el cas que es produeixi una modificació del contracte i el preu del mateix canviï, s'haurà de reajustar la garantia proporcionalment al preu modificat, en el termini de 15 dies comptats des de la data en que es notifiqui al contractista l'acord de modificació.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

TRENTA-SISENA.- Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos (2) dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte

TRENTA-SETENA.- Subcontractació

De conformitat amb l'article 215 i següents de la LCSP, es permet la subcontractació. Per tant, el contractista sempre pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

Qualsevol tècnic que disposi de la titulació habilitant per desenvolupar les funcions previstes podrà exercir com a contractista principal i subcontractar la resta de treballs.

El contractista principal haurà d'acreditar que els subcontractistes compleixen els requisits de solvència tècnica exigits en aquest plec, així com la proposta presentada en relació amb els criteris de valoració.

- **Normes generals de la subcontractació**

Si s'admet la subcontractació haurà de realitzar-se amb compliment dels requisits bàsics següents:

1. Comunicació a l'òrgan de contractació prèvia i per escrit per part del contractista a l'oferta de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i del seu import.
2. Comunicació de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb el sector públic, ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional necessària per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
3. Acreditació de la comprovació, amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta a la Seguretat Social dels treballadors que hagin de realitzar els treballs en qüestió.
4. Acreditació d'haver informat els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
5. Acreditació d'haver informat als subcontractistes de totes les obligacions que el contractista principal ha adquirit per a l'execució del contracte que l'afectin directament i/o que el subcontractista hagi de complir, especialment, les condicions especials d'execució i la normativa laboral, social i mediambiental el compliment del qual ha de garantir.
6. Justificació de pagament als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos a l'article 216 de la LCSP, que sota cap instrument podran esdevenir en pagaments en terminis o condicions diferents dels establerts a la Llei de Mesures contra la morositat en operacions comercials.
7. Si en l'execució del contracte es realitzés algun tractament de dades de caràcter personal, s'hauran de complir, a més, les previsions especials establertes en aquest plec.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'entitat contractant, amb sotmetiment estricte als termes del contracte, incloses les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental.

El coneixement per part de l'entitat contractant, de l'existència de subcontractacions en cap cas alterarà la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

- **Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació**

L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb allò establert a la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que si escau pogués ser imposada a l'entitat contractant per l'Administració Tributària i/o Social.

TRENTA-VUITENA.- Successió i Cessió del contracte

A) Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

B) Cessió del contracte:

Suposa la modificació subjectiva del contracte.

Es possible la cessió dels drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte per part del contractista a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els següents requisits:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte, tret que el contractista es trobi en concurs.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública. |

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

TRENTA-NOVENA.- Protecció de dades de caràcter personal

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

QUARANTENA.- Confidencialitat

a) En relació amb la documentació que presenten els licitadors: De conformitat amb el que estableix l'art. 133 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'indicar motivadament, de forma expressa i precisa, mitjançant memòria o informe tècnic raonat, subscrits tots dos per tècnic competent, quina informació o documents presentats referits a secrets tècnics o comercials i aspectes confidencials de les ofertes, conforme els criteris establerts pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea sobre l'abast de confidencialitat del " know-how " o secrets empresarials la difusió dels quals a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la lleial competència entre les empreses de el sector o bé estiguin compreses en les prohibicions establertes en la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal, conforme al seu parer, són constitutius de ser considerats confidencials, i en el cas, d'estar sotmesa la informació al règim de Propietat Intel·lectual o de Propietat Industrial, a més, caldrà aportar les referències acreditatives de la seva inscripció i reconeixement en els corresponents registres. Per això, no seran admissibles declaracions genèriques de confidencialitat. A més de la justificació anteriorment referida, aquesta circumstància també s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el propi document assenyalat com a tal.

b) Obligació del contractista sobre la confidencialitat: L'empresa contractista es compromet a mantenir la més estricta confidencialitat i reserva sobre el contingut dels serveis i productes desenvolupats per l'Ajuntament de Terrassa i, per tant, a no revelar a tercers, ni donar a conèixer, ni difondre, ni fer ús de la informació, documentació i/o productes als que

el contractista tingui accés com a conseqüència de la prestació contractada, sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Terrassa. L'empresa resta obligada a comunicar al seu personal aquesta obligació i a vetllar pel seu compliment.

El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o en tingui coneixement amb ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a l'Ajuntament de Terrassa a una indemnització pel perjudici causat.

QUARANTA-UNENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

La interpretació s'haurà de fer conforme als principis i criteris que determina el dret comunitari, en concret la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

QUARANTA-DOSENA.- Jurisdicció i recursos contra actes de l'òrgan de contractació

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació. La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

QUARANTA-TRESENA.- Obligació d'acompliment dels principis ètics i regles de conducta.

El contractista s'obliga de conformitat amb el previst a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Terrassa, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a :

- Facilitar a l'Ajuntament de Terrassa la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualssevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Terrassa les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tinguin coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap practica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

QUARANTA-QUATRENA.- Obligacions i responsabilitat d'ordre social

El contractista està obligat a l'acompliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels discapacitats i a l'aplicació de criteris de sostenibilitat i protecció ambiental, i, en general, respondrà de les obligacions que li vinguin imposades pel seu caràcter d'empresari, així com de l'acompliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell i els seus treballadors.

QUARANTA-CINQUENA.- Obligacions en matèria d'igualtat de gènere i d'oportunitats

L'empresa adjudicatària complirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

L'empresa contractista ha de presentar, en els primers 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar en aquest mateix termini, des de la formalització del contracte, les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes. Haurà de presentar també una declaració jurada o responsable en la qual quedi reflectit que en el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.

L'empresa contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, etc.

QUARANTA-SISENA.- Mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos

De conformitat amb l'acord de Ple de 30 de juny de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar, en el sobre únic telemàtic, la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal, es considerarà falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contracte del Sector Públic (LCSP) i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

QUARANTA-SETENA.- Mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari

De conformitat amb l'acord del Ple Municipal de data 29 de setembre de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats i que per tant no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional dels Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

L'empresa que manifesti tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estat amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, haurà de presentar, en el sobre únic telemàtic, la següent documentació:

- Els moviments financers concrets i tota la informació relativa a la seva activitat econòmica.
- Una declaració aprovada i signada pel nivell directiu més alt que ni les activitats econòmiques pròpies ni les derivades comportin la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari.
- Un informe documentat de les accions que duen a terme per revertir possibles vulneracions dels Drets Humans derivades de la seva activitat i per promoure la pau, la protecció dels drets humans i el desenvolupament humà.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista, i no existeixi el compromís real de respectar els drets humans i/o no incórrer directament o indirectament amb la seva activitat econòmica en la vulneració dels drets humans, o en no mantenir activitats econòmiques contràries al Dret Internacional dels Drets Humans i/o al Dret Internacional Humanitari en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional, i per tant hi ha indicis suficients i provats de cometre greus violacions del Dret Internacional dels Drets Humans o del Dret Internacional Humanitari per part de l'empresa o alguna de les seves filials o empreses interposades i empreses proveïdores es considerarà falta greu amb imposició de penalitats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211.1.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contracte del Sector Públic (LCSP) i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

QUARANTA-VUITENA.- Sindicatura Municipal de Greuges

En compliment del que preveu la disposició addicional segona del Reglament de la Sindicatura Municipal de Greuges de Terrassa, en cas de presentar-se queixes davant aquest òrgan com a conseqüència de l'execució del contracte objecte de la present licitació, l'adjudicatari tindrà l'obligació de facilitar, amb caràcter preferent i urgent, la col·laboració i l'auxili necessari per al correcte desenvolupament de les funcions que la Sindicatura té encomanades, així com elaborar i presentar un informe escrit sobre els fets que sustentin la queixa, en cas que així sigui requerit.

QUARANTA-NOVENA.- Clàusules específiques en matèria de protecció de dades

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de l'Ajuntament de Terrassa als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de l'Ajuntament de Terrassa, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de l'Ajuntament.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

Estrella Rodríguez Rico
Cap de la Secció de Contractació d'Obres
del Servei de Contractació

La tècnica superior especialista d'assessorament jurídic a Secretaria i Empreses municipals i l'interventor general que subscriuen, informen favorablement l'expedient de contractació i aquest plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres del "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", en compliment dels articles 116 i 117 i del que disposa el punt 8è de la disposició addicional tercera, de la Llei de contractes del sector públic.

Lola Rovira Franch
Tècnica superior especialista d'assessorament
jurídic a Secretaria i Empreses municipals
(per delegació de signatura del Secretari General
de data 14 d'octubre de 2021, modificada i actualitzada
en data 19 de febrer de 2024)

Francisco Javier Goytisolo Marquínez
Interventor General

ANNEX 1:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF, amb domicili social al carrer, núm de, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm del seu protocol

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte de Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", relatives a:

1. La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula 15ena del PCAP que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.¹
2. Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
3. La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 16ena del PCAP que regula aquesta licitació.
4. Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
5. La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 17ena del PCAP que regula aquesta licitació, així com totes les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
6. La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*
7. Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

¹ En el cas que una empresa hagi de recórrer a les capacitats d'altres entitats d'acord al previst a l'article 75.2 LCSP serà necessari que en la declaració anterior es pronunciï sobre el compromís de disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit d'aquestes entitats.

8. Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
9. Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.
10. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
11. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
12. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula vint-i-sisena del PCAP.
13. Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
14. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte vagi a executar-se a Espanya, hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Que manifesta que accepta íntegrament el projecte i el Plec de Clàusules Administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

Signatura electrònica del/de la declarant

Nota: En el cas que una empresa hagi de recórrer a les capacitats d'altres entitats d'acord amb el previst a l'article 75.2 LCSP serà necessari que en la declaració anterior es pronunciï sobre el compromís de disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit d'aquestes entitats.

ANNEX 2:

MODEL DE COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms / Raó social	Document identitat NIF/CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte		Telèfon mòbil*
Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

***Dades obligatòries**

Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", expedient ECAS 8683/2025, i als sols efectes de les notificacions d'aquest procediment.

En cas que el correu electrònic o el telèfon mòbil facilitat a efectes de notificació electrònica s'hagi de modificar, la persona interessada farà **una nova autorització amb les dades correctes**.

Trobareu informació sobre la notificació electrònica a: <https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/ajuda/notificacio-electronica>

L'Ajuntament de Terrassa, en consonància amb la política de protecció de dades, es compromet a respectar la privadesa i confidencialitat de les vostres dades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament.

Signatura del/de la declarant

Nota: La present autorització s'atorga exclusivament als efectes d'aquest procediment.

ANNEX 4:

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LES OBLIGACIONS QUE ES DERIVEN DE LES CLÀUSULES DEL PCAP EN MATÈRIA D'IGUALTAT DE GÈNERE, LLUITA CONTRA EL FRAU FISCAL I L'EVASIÓ D'IMPOSTOS, I LLUITA CONTRA LA VULNERACIÓ DEL DRET INTERNACIONAL DELS DRETS HUMANS I DEL DRET INTERNACIONAL HUMANITARI

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF amb domicili social al carrer, **DECLARA** que:

- 1) La nostra empresa aconsegueix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- 2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- 3) ¹
- 4) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.²

I perquè consti, signa aquest declaració responsable.

¹ L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar en el sobre únic telemàtic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

² L'empresa licitadora que hagi manifestat tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, ha de presentar en el sobre únic telemàtic la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula corresponent del present PCAP.

ANNEX 5 - LOT 1: CODIRECCIÓ FACULTATIVA:

PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer, núm., en nom propi o en representació de l'empresaamb NIF....., amb domicili social al carrer....núm.... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol....., assabentat/ada del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", manifesta que accepta íntegrament el contingut Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord amb la següent oferta:

(En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.)

<u>LOT 1: CODIRECCIÓ FACULTATIVA:</u>		
1.	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E): fins a 30 punts	
	No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.	
	<u>Lot 1- Codirecció Facultativa</u> Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense IVA	 €

2.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X), fins a 60 punts <u>Important:</u> El licitador haurà de justificar l'experiència professional addicional a la que es demana per justificar la solvència, aportant <u>en el moment de presentació de la seva proposta, els documents acreditatius</u> vàlids segons les especificacions establertes en la clàusula dotzena "Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte". També aportarà <u>el detall dels treballs omplint els models de taules</u> que es faciliten.	
a	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts (X_a)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 8 o més certificats	
	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenta fins a 4 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
b	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, participant en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts (X_b)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 8 o més certificats	
	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenta fins a 4 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	

c	Experiència en qualsevol dels perfils tècnics com a direcció facultativa, en obres de reparació, reforma o rehabilitació de façanes, fins a 10 punts (X_c)	<i>(marcar una sola opció amb X)</i>
	Si es presenten 5 o més certificats	
	Si es presenten 4 certificats	
	Si es presenten 3 certificats	
	Si es presenten 2 certificats	
	Si es presenten 1 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
d	Anys de trajectòria professional com a direcció facultativa o col·laborant amb la direcció facultativa o com a perfil de cap d'obra, fins a 10 punts (X_d)	<i>(marcar una sola opció amb X)</i>
	- Trajectòria professional superior o igual a 15 anys	
	- Trajectòria professional superior o igual a 10 anys	
	- Trajectòria professional superior o igual a 5 anys	
	- Trajectòria professional inferior a 5 anys	
3	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	
	Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte del LOT 1 (A), fins a 10 punts	

	Proposta i justificació, pel que fa a la formació en matèria ambiental del personal adscrit al contracte, complint les especificacions establertes en la clàusula 12) <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte.</i> Important: El licitador haurà de justificar la formació del personal aportant, <u>en el moment de presentació de la seva proposta, la titulació</u> que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada per personal adscrit al contracte del LOT 1, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de <u>compromís</u> signat adscrivint a l'execució del contracte a la mateixa persona que ha realitzat la formació puntuada.	(marcar una sola opció amb X)
	- El personal no té formació ambiental o és inferior a 10 hores.	
	- El personal ha realitzat un curs de durada igual o superior a 10 hores i fins a 20 hores	
	- El personal ha realitzat un curs de durada superior a 20 hores	

Signatura electrònica del/de la declarant

ANNEX 5 - LOT 2: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT:

PROPOSTA PER ALS DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES:

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a, carrer, núm., en nom propi o en representació de l'empresaamb NIF....., amb domicili social al carrer....núm.... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol...., assabentat/ada del procediment obert simplificat convocat per a la contractació dels Serveis de Codirecció Facultativa i de Coordinació de Seguretat i Salut de les obres definides en el "Projecte de diagnosi i reparació Mercat de la Independència. Estudi bàsic i del projecte executiu per la reparació de les cobertes i les façanes. Lot 2", manifesta que accepta íntegrament el contingut Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents, d'acord amb la següent oferta:

(En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.)

<u>LOT 2: COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT</u>		
1.	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (E): fins a 30 punts	
	No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte. Una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts.	
	<u>Lot 2- Coordinació de Seguretat i Salut</u> Proposta econòmica per a l'execució del contracte, sense IVA	 €

2.	Experiència addicional a l'exigida a la solvència tècnica (X), fins a 60 punts <u>Important:</u> El licitador haurà de justificar l'experiència professional addicional a la que es demana per justificar la solvència, aportant <u>en el moment de presentació de la seva proposta, els documents acreditatius</u> vàlids segons les especificacions establertes en la clàusula dotzena "Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte". També aportarà <u>el detall dels treballs omplint els models de taules</u> que es faciliten.	
a	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut, en obres de reforma, rehabilitació, o rehabilitació integral, fins a 20 punts (X_a)	<i>(marcar una sola opció amb X)</i>
	Si es presenten 8 o més certificats	
	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenten fins a 4 certificats	
	Si no es presenta cap certificat	
b	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinador de Seguretat i Salut en obres d'edificis dins de catàlegs de patrimoni, fins a 20 punts (X_b)	<i>(marcar una sola opció amb X)</i>
	Si es presenten 8 o més certificats	
	Si es presenten 7 certificats	
	Si es presenten 6 certificats	
	Si es presenten 5 certificats	
	Si es presenten fins a 4 certificats	
	Si no es presenta cap certificat	

c	Experiència en participació com a tècnic titular en Coordinació de Seguretat i Salut en obres amb treballs amb una altura de caiguda superior a 15m, fins a 10 punts (X_c)	(marcar una sola opció amb X)
	Si es presenten 5 o més certificats	
	Si es presenten 4 certificats	
	Si es presenten 3 certificats	
	Si es presenten 2 certificats	
	Si es presenten fins a 1 certificat	
	Si no es presenta cap certificat	
d	Anys de trajectòria professional com a Coordinació de Seguretat o com a perfil de cap d'obra, fins a 10 punts (X_d)	(marcar una sola opció amb X)
	- Trajectòria professional superior o igual a 15 anys	
	- Trajectòria professional superior o igual a 10 anys	
	- Trajectòria professional superior o igual a 5 anys	
	- Trajectòria professional inferior a 5 anys	
3	Formació específica en coordinació de seguretat i salut (S), fins a 10 punts Proposta i justificació, pel que fa a la formació específica en coordinació de seguretat i salut, complint les especificacions establertes en la clàusula 12 <i>Criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte</i> . Important: El licitador haurà de justificar la formació del personal aportant, <u>en el moment de presentació de la seva proposta, la titulació</u> que acrediti la formació en matèria de seguretat i salut, realitzada per personal adscrit al contracte del LOT 2, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de <u>compromís</u> signat adscriuint a l'execució del contracte a la mateixa persona que ha realitzat la formació puntuada.	(marcar una sola opció amb X)

	- El personal té formació inferior a 60 hores.	
	- El personal ha realitzat un curs de durada igual o superior a 60 hores i fins a 200 hores	
	- El personal ha realitzat un curs de durada superior a 200 hores	

Signatura electrònica del/de la declarant