

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



Ajuntament
de Salou

OBRA D'URBANITZACIÓ DE CAMP DE SOFTBALL ALS EMPRIUS, SALOU

Maig 2025

E2544

CONTINGUT

1. Introducció i objecte de la memòria
2. Emplaçament
3. Promotor
4. Autor del plec
5. Descripció dels treballs a realitzar
6. Pressupost
7. Qualificació del contractista
8. Termini d'execució
9. Garanties
10. Seguretat i Salut
11. Annex pressupost

1.-INTRODUCCIÓ I OBJECTE DE LA MEMÒRIA

Recentment s'han habilitat uns terrenys emplaçats al costat sud-oest de l'antic magatzem de la brigada municipal per la pràctica del softball.

Per tal de dotar a aquests terrenys de les condicions de seguretat i comoditat per la pràctica de l'esport, es redacta aquest projecte que inclou com a treballs principals els següents:

- Tancat del perímetre del camp inclosos els accessos i la separació amb la nau de l'antic magatzem.
- Instal·lació de pals i xarxa per la retenció de pilotes elevades.
- Adequació de les grades per al seu ús, revestiments i accessos.
- Instal·lació d'un mòdul de bany per a l'ús públic, incloses les instal·lacions d'abastiment d'AS i les de recollida de fecals.
- Instal·lació d'enllumenat solar.

02.-EMPLAÇAMENT

Els terrenys on s'emplaça l'obra són propietat municipal i s'emplacen al costat sud-oest de l'antic magatzem de la brigada.

03.-PROMOTOR

El promotor del present contracte d'obra és l'excel·lentíssim Ajuntament de Salou.

04.-AUTOR DEL PLEC

El plec ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

05.- DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Les feines descrites van encaminades a realitzar les actuacions següents:

1. Tancat del perímetre del camp inclosos els accessos i la separació amb la nau de l'antic magatzem.

El tancat es realitzarà amb malla tensada d'alçada de 1,5 m amb fixacions verticals cada 3 m amb peus de formigó encastats a terra. Aquesta tanca serà continua i de color verd. Estarà interrompuda per habilitar dos passos de doble porta (el d'accés de vehicles i el de comunicació amb l'antic magatzem) i dos passos d'una porta als extrems del camp.

2. Adequació de les grades per al seu ús, revestiments i accessos.

Actualment, s'han realitzat unes grades amb la pròpia excavació del terreny. Es planteja el revestiment d'aquestes grades amb material excedent de diverses obres municipals existents als terrenys adjacents. Cal fer les feines de triatge del material, arreglat i transport del material a les grades. També realitzar uns llits de morter on recolzar els revestiments.

Recull fotogràfic de l'estat actual i plànol d'intervenció



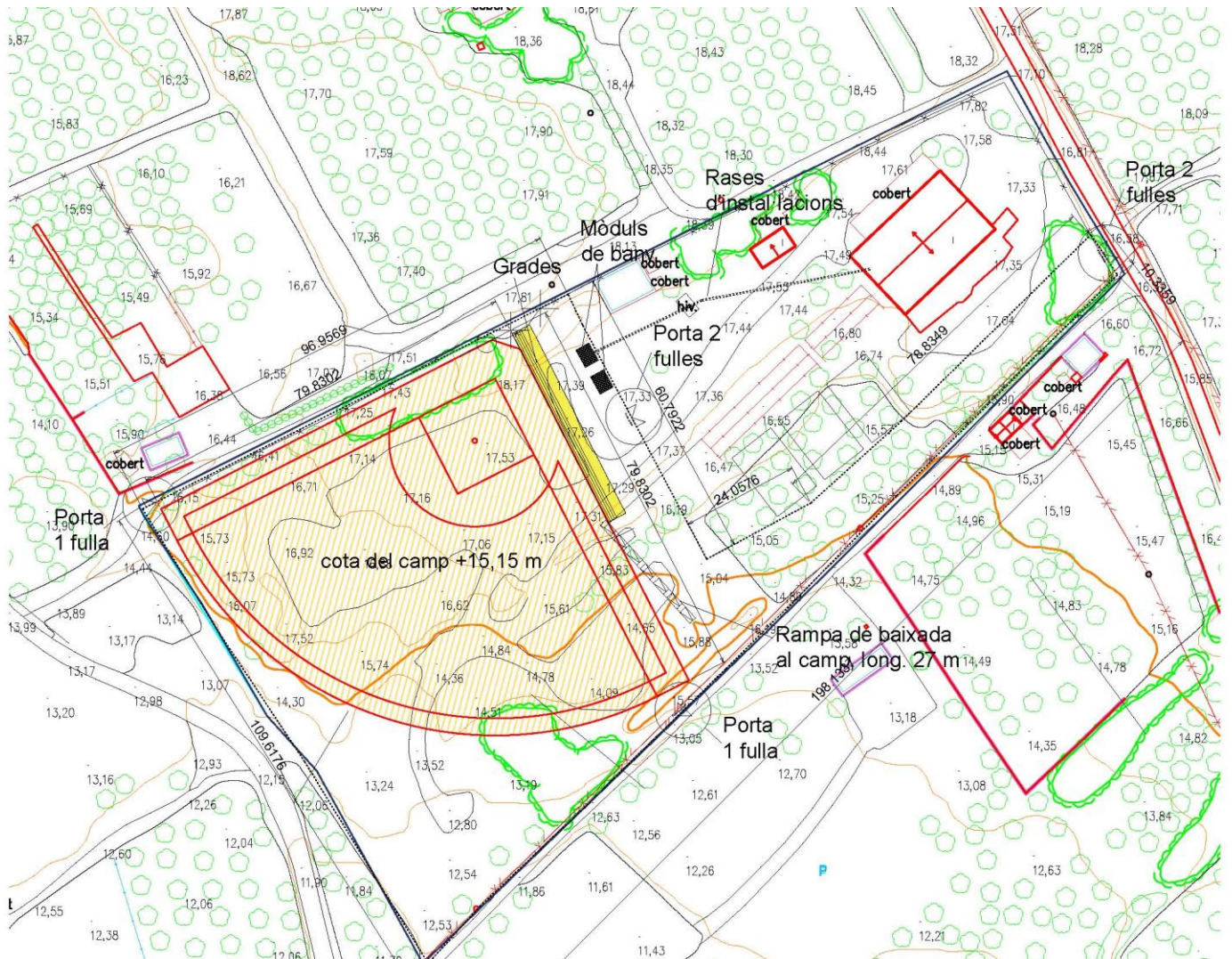








Plànol de la proposta:



06.-PRESSUPOST (per detall de partides veure Annex de pressupost)

L'import d'execució material previst és de trenta nou mil set-cents vint-i-nou euros amb zero cèntims: 39.729,00 €, essent amb IVA inclòs 48.072,09 € :

Total			39.729,00
	total		39.729,00
	IVA	21	8.343,09
	TOTAL		48.072,09

S'adjunta detall de pressupost:

OBRA D'URBANITZACIÓ DE CAMP DE SOFTBALL ALS EMPRIUS, SALOU

	long	alçada	gruix	unitats	Kg	preu partida
Paleteria						
Triatge material i transport				24,00		30,00 720,00
Formació de grades (0,5 m per hora 2 persones, 43 m)				86,00		90,00 7.740,00
Total paleteria						8.460,00
Urbanització						
Tancat de malla tensada (tot el perímetre i separació sud-oest amb magatzem)				475,00		47,00 22.325,00
Tancat de malla tensada (separació sud-est entre camí i magatzem)				103,00		48,00 4.944,00
porta doble				2,00		1.200,00 2.400,00
porta senzilla				2,00		800,00 1.600,00
Total Urbanització						31.269,00
Total						39.729,00
				total		39.729,00
				IVA	21	8.343,09
				TOTAL		48.072,09

07.-QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.

Donat que els treballs a fer es definiran amb un contracte d'obra, no0 suposen una dificultat específica i que el pressupost estimat està per sota dels 350.000€ no és exigible la classificació del contractista d'acord a allò que determina la Llei de Contractació del Sector Públic, R.D. 3/2011 de 14 de novembre, a l'article 65 del capítol 2 publicada al BOE-A-2011-17887.

Les característiques de l'actuació a dur a terme, d'acord a les classificacions que estableix el R.D. 3/2011, s'entenen com a:

- OBRA----- **X**
- SUBMINISTRAMENT----
- SERVEI-----

POSAR OBRA

08.-Termini d'execució

Haurà d'iniciar-se l'obra abans d'un mes des de la signatura del contracte d'obra. La previsió de durada dels treballs és de 60 dies hàbils.

09.- Garanties

El període de garantia que s'estableix per a totes les operacions realitzades durant l'execució d'aquest projecte seran d'un any comptada partir de la recepció.

10.- Seguretat i salut

Caldrà complir la normativa vigent, LPRL 31/1995 i especialment el RD 1627/1996, la Llei 54/2003 i el recent RD 171/2004.

La detecció i control dels serveis existents per tal de procedir a l'excavació dels clots, protecció en desnivells i zones de treball correspondrà a la empresa adjudicatària. Així com la vigilància de la seguretat de les operacions necessàries pel complet subministrament i plantació.

S'inclourà tota tasca de control i vigilància de la seguretat i salut pel subministraments i muntatges. Caldrà tenir la zona d'actuació tancada, amb tancat alt, alhora que realitzar la corresponent vigilància de seguretat respecte la mateixa, durant el transcurs de tota l'actuació.

Seguretat i salut per la obra, que inclou:

- CONTROL I SEGUIMENT; Responsable de seguretat i salut a peu d'obra, amb la formació de nivell mig en matèria de seguretat i salut.
- IMPLANTACIÓ DE OBRA: Tancament de l'obra segons normatives de seguretat i salut, així com normatives municipals, escomesses necessàries, senyalització,...

- PREVENCIÓ DE RISCOS: Proteccions individuals i col·lectives, formació, revisions mèdiques, senyalització...
- SALUT I HIGIENE: Canviadors, menjadors,...
- MESURES D'EMERGÈNCIA: Farmaciola, extintor, etc.

Tot d'acord la normativa vigent, especialment la llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals, Real Decret 164/1996 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i salut en la construcció, llei 4/2003 i reial decret 171/2004 que reformen el marc normatiu de riscos laborals.

Josep M^a Ferran i Mercadé

Arquitecte Municipal

Cap de Secció de Projectes Urbans