

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA
LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA NOVA FOSSA SÈPTICA
DELS TALLERS DE VILANOVETA**

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC.....	1
2. ACTUACIONS	1
3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS	2
4. CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ.....	3
5. DELEGAT D'OBRA	4
6. ANNEXES.....	4
ANNEX NÚM. 1	5

1. OBJECTE DEL PLEC

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té com a objectiu definir les operacions necessàries per a la contractació de l'execució de les obres de NOVA FOSSA SÈPTICA DELS TALLERS DE VILANOVETA, complementant allò especificat al Plec de Condicions Tècniques d'FGC i Plec General d'obres d'FGC, que es troben a la web d'FGC.

En tot allò què no s'especifica al present Plec Particular, el contractista haurà d'acomplir allò especificat en el Plec de Prescripcions Tècniques General d'FGC, així com en les normatives d'obligat compliment, en especial aquelles relatives a la Prevenció de riscos laborals i Reial decret 1627/1997. Per aquest motiu, l'adjudicatari comunicarà al Coordinador de Seguretat i Salut (qui actuarà com a representant d'FGC) els seus riscos i mesures preventives inherents a la seva activitat. Així mateix, rebrà del Coordinador de Seguretat i Salut els propis del lloc de treball a tots els efectes oportuns.

Per a treballar a les instal·lacions d'FGC és obligatori que les empreses contractistes estiguin inscrites en el Registre intern d'empreses en Prevenció de Riscos Laborals. L'alta en aquest registre és fa a la següent adreça web www.fgc.cat.

2. ACTUACIONS

Les actuacions a dur a terme per a la realització de les obres objecte del present plec es contemplen al document MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA NUEVAS ACOMETIDAS DE AGUA POTABLE Y RENOVACIÓN DE LA FOSA SÉPTICA EN LOS TALLERES DEL PLA DE VILANOVETA DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA que s'acompanya com a Annex 1 d'aquest plec.

Els capítols objecte d'aquesta licitació amb els seus imports són:

TREBALLS PREVIS	4.655,13 €
OBRA CIVIL	172.578,92 €
INSTAL·LACIONS	40.480,93 €
ALTRES	1.896,96 €
RENOVACIÓ FOSSA SÈPTICA	219.611,94 €
VARIS	17.900,00 €
Total PEM	237.511,94 €
<i>Despeses Generals (13%)</i>	30.876,55 €
<i>Benefici Industrial (6%)</i>	14.250,72 €
TOTAL PEC (abans d'IVA)	282.639,21

(*) El capítol de VARIS no admet baixa i per tant cal ofertar-lo en PEC, segons preu indicat a aquest plec tècnic. En cas contrari l'oferta quedarà desqualificada, a excepció de que, l'oferta global no es modifiqui, un cop realitzada la homogeneïtzació.

Tots els permisos d'ocupacions temporals en superfície que s'hagin de tramitar amb l'Ajuntament de Lleida o Adif, seran a càrrec de l'empresa adjudicatària i estan inclosos en els preus unitaris de les partides.

Per a poder disposar d'un millor coneixement de l'estat de l'objecte d'aquesta licitació i per tal que els licitadors puguin fer una oferta concorde amb allò demanat per FGC en aquest plec, és recomanable la realització d'una visita "in situ" a la zona on s'executaran els treballs, en la qual es farà una descripció detallada dels requeriments tècnics, l'abast de les actuacions a executar i els condicionats específics a tenir en compte, com a complement a allò descrit en aquest plec tècnic.

Serà obligatori per part del contractista, facilitar a la Direcció d'Obra tota la documentació de l'obra necessària per a poder redactar el Projecte d'Obra Executada.

3. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

El contractista haurà de presentar, abans de l'inici dels treballs, un procediment d'execució dels treballs i un anàlisi de riscos associats al mateix.

El contractista proposarà en el termini de dues setmanes el pla d'obra desenvolupat, el qual haurà d'ésser aprovat per FGC.

L'Ofertant garantirà que la qualitat dels treballs i materials no tinguin defectes, ni d'instal·lació ni de construcció.

No serà objecte de reclamació qualsevol impediment als treballs derivats de la compatibilització en l'espai o en el temps de les tasques a realitzar amb les d'altres contractistes o del propi personal d'FGC que puguin estar treballant a la zona, bé sigui per obres d'FGC, Adif o d'Administracions competents.

El programa de realització dels treballs i horaris hauran d'ésser planificats conjuntament amb FGC.

L'horari de treball serà, en termes generals, de 8h a 18h, de dilluns a divendres. De totes maneres, els horaris i/o jornades de treball s'adaptaran a les franges horàries autoritzades pels Responsables d'FGC, Adif i Ajuntament de Lleida per tal de no interferir en l'activitat del complex. El contractista no podrà presentar cap tipus de reclamació per aquests motius.

Els treballs d'execució s'hauran de compatibilitzar amb els treballs i moviments de maquinària del complex. Aquests treballs es poden desenvolupar en coexistència en l'espai i el temps amb altres activitats d'FGC i Adif. A més, hi haurà una coordinació obligatòria amb l'àrea de prevenció de FGC al executar-se l'obra dins el centre de treball d'FGC. Cap despesa associada a la coordinació empresarial serà objecte de reclamació econòmica.

FGC podrà variar aquest horaris de treball en funció de les necessitats o eventualitats que es presentessin en la realització de l'activitat pròpia del complex de Vilanova. La modificació sobre aquests horaris de treball no podrà donar lloc a cap tipus de reclamació per part del contractista.

Per a l'execució de les obres es contempla un termini total de 17 setmanes.

L'obra no podrà iniciar-se fins que no es disposi de l'autorització d'actuacions per part d'Adif.

Per poder accedir a les instal·lacions d'FGC i Adif personal d'obra i maquinària de les empreses contractades serà necessari disposar de tota la documentació de prevenció actualitzada i conforme i que l'empresa contractista sol·liciti l'accés d'aquest personal per a realitzar les feines incloses al contracte amb suficient antelació, la verificació dels requisits serà per part del Coordinador de

Seguretat de les Obres, una vegada verificats els requisits, el CSS proporcionarà el llistat de personal i maquinària amb accés autoritzat al servei de vigilància del complex perquè facilitin l'accés diari prèvia identificació.

Seràn a càrrec del contractista el lloguer d'espais per acopis, vestidors, lavabos, oficines i tots els espais necessaris per la logística de l'obra.

En cas d'esser necessaris llocs d'emmagatzematge o abassegament, aquest espais dependran de l'adjudicatari en la seva totalitat. La utilització d'espais dins dels terrenys d'FGC implicarà l'autorització prèvia per la seva part.

Per dur a terme les diferents tasques i/o intervencions, tant a l'interior com a l'exterior de la nau, caldrà gestionar i coordinar cadascuna de les intervencions, definint molt bé els espais a ocupar i la durada de les intervencions, per tal de que d'acord amb FGC es coordini les àrees i/o zones d'intervenció, i les actuacions paral·leles que se'n derivin, a fi i efecte de no afectar al normal desenvolupament de l'activitat del taller i/o altres zones dels edificis.

Les empreses contractades hauran de disposar durant el termini d'execució de les obres d'un servei de brigada d'intervenció ràpida que pugui resoldre qualsevol incidència causada per les obres en les instal·lacions del complex de Vilanoveta en un termini màxim de dues hores des de la detecció de la incidència.

El personal del contractista tindrà les qualificacions i homologacions necessàries per poder realitzar les tasques assignades. Els costos derivats de les homologacions seran a càrrec del contractista

Durant l'execució de l'obra s'hauran de tenir en compte, a més dels riscos corresponents a la pròpia obra, els riscos inherents a les activitats tècniques que es realitzen al complex de Vilanoveta.

4. CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ

Per a la realització d'aquesta obra s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Cap d'Obra**, amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 2 obres d'urbanització, o similars a les de la present licitació.

*En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleix aquest requisit.
En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

- **1 Encarregat d'obra**, amb un mínim de 10 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 3 obres d'urbanització, o similars a les de la present licitació.

*En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleix aquest requisit.
En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

5. DELEGAT D'OBRA

El contractista nomenarà un Delegat d'Obra que serà l'interlocutor amb FGC.

Aquest Delegat, en cas de ser Enginyer de Camins, Canals i Ports haurà de visar la seva actuació com a tal al col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya.

Serà obligatori que el Delegat d'Obra o bé el Cap d'obra tinguin signatura digital per tal realitzar els tràmits de forma telemàtica.

6. ANNEXES

S'adjunta la següent documentació tècnica, complementària a aquest Plec:

ANNEX NÚM. 1: "MEMORIA TÉCNICA VALORADA PARA NUEVAS ACOMETIDAS DE AGUA POTABLE Y RENOVACIÓN DE LA FOSA SÉPTICA EN LOS TALLERES DE VILANOVETA DE FGC".

ANNEX NÚM. 1