

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_01. INFORME DE NECESSITAT - MEMORIA JUSTIFICATIVA talus espoia_28082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S0DYT-NO1QR-5H43Q Data d'emissió: 28 de Agost de 2025 a les 13:41:23 Pàgina 1 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Conformitat 28/08/2025 13:18
	ESTAT SIGNAT 28/08/2025 13:18



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

Assumpte: Obra de reparació del talús al carrer del Moilet al nucli de Vilanova d'Espoia

Expedient: 1458/2025

INFORME DE NECESSITAT – MEMORIA JUSTIFICATIVA

1. IDENTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ANTECEDENTS

- 1) Antecedents i Identificació de la necessitat:** D'acord amb el projecte / memòria valorada (que consta a l'expedient de contractació) de l'enginyer civil Sr. Manuel Hoppmann Mestre de maig de 2025, des de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt es manifesta la voluntat de realitzar les obres de reparació del talús del carrer del Moilet del nucli urbà de Vilanova d'Espoia. Aquest talús, que forma part del sistema viari, separa el carrer, que és de plataforma única, de la parcel·la privada de referència cadastral 8071003CF8987S amb un desnivell de 3.8 m.

Les esquerdes del paviment del carrer situat al cap del talús i les abundoses pluges dels mesos de febrer i març de 2025 han ocasionat l'esllavissada del revestiment del talús que estava realitzant amb maçoneria de pedra seca.

Aquesta esllavissada ha arrossegat part de les terres del talús i provocat el trencament del paviment i de la vorada de canalització de les aigües d'escorrentia.

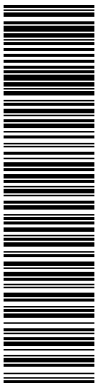
Es doncs, voluntat de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt procedir a la reparació del mateix per restablir el seu aspecte inicial. Per aquest motiu es procedeix a la present contractació menor.

- 2) Inexistència de mitjans propis:** L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials propis per a realitzar l'obra. Per tant, resulta necessari recórrer a l'execució mitjançant empresa externa. Aquesta contractació permetrà la divisió funcional de l'espai per activitats simultànies, millorant-ne l'eficiència d'ús.

2. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL CONTRACTE

- 1) Objecte:** Obres de reparació del talús al carrer del Moilet al nucli de Vilanova d'Espoia. L'objecte del contracte no s'ha alterat per evitar l'aplicació dels llinars o imports màxims establerts per l'article 118 LCSP i, en conseqüència, no aplicar les regles generals de contractació ni els principis de la contractació pública especialment en matèria de publicitat, igualtat i lliure competència.
- 2) Tipologia:** Obres (art. 13 LCSP)
- 3) Lots:** No es preveu divisió en lots per raons de coherència funcional, idoneïtat tècnica i simplicitat d'execució, en tractar-se d'una única obra. Per tant, d'acord amb l'establert a l'article 99.3.b de la LCSP no es possible la divisió en lots en aquesta licitació atès que això dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte des del punt de vista tècnic.
- 4) Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte (CPV):** 45233222-1 Obres de treballs de pavimentació i asfaltatge
- 5) Procediment:** La contractació no està subjecta a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat d'acord amb l'establert a l'article 159.6 LCSP al no superar-se el llinar econòmic de 80.000€ per als contractes d'obres.
- 6) Tramitació:** Ordinària.

Ajuntament de La Torre de Claramunt, Plaça de l'Ajuntament, 1 CP 08789
Telèfon 93 801 03 29 Fax 93 801 08 17 www.latorredeclaramunt.cat // torre@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36192893 S0DYT-NO1QR-5H43Q F737810DEEAE6AE807A18000E5D0D36C4E3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

- 7) **Durada del contracte:** L'execució no excedirà de 2 mesos des de l'acta de comprovació de replanteig. No es preveuen pròrrogues.

3. DESCRIPCIÓ DETALLADA DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La necessitat concreta a satisfer es l'obra de reparació del talús del carrer de Moilet del nucli urbà de Vilanova d'Espoia d'acord amb la memòria valorada adjunta a l'expedient. La reparació consisteix en la reposició del revestiment del talús i del paviment superior de manera similar a l'originària, donat que és una solució de poc impacte que no modifica l'estètica de l'entorn.

IMPORTANT: La descripció detallada de l'objecte del contracte consta a la memòria valorada adjunta a l'expedient de contractació on consten les condicions i prescripcions tècniques objecte del contracte.

4. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'Òrgan competent per a l'adjudicació de la contractació és l'Alcaldia en no superar-se el 10% dels recursos ordinaris previstos o liquidats.

5. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

En el Pressupost de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt per a l'anualitat 2025-2026 disposa de l'aplicació pressupostària **P1532 E619.00.03 (Projecte m.5/2024)** per cobrir la despesa del corresponent servei.

6. PREU DEL CONTRACTE

- 1) **Pressupost base de licitació:** El pressupost del contracte és de **16.812,66€.-**, dels quals 13.894,76€.- corresponen a la base imposable i 2.917,90€.- a la quota de l'IVA al tipus impositiu vigent del 21%.

PRESSUPSOT BASE DE LICITACIÓ (PBL)	
Descripció	Import
Enderrocs i moviment de terres	6.387,79 €
Paviments	3.489,91 €
Gestió de residus	1.348,57 €
Seguretat i Salut	450,00 €
Pressupost d'Execució Material (PEM)	11.676,27 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	11.676,27 €
Benefici Industrial 6%	700,58 €
Despeses Generals 13%	1.517,92 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	2.218,49 €
TOTAL PBL	13.894,76 €
IVA 21%	2.917,90 €
Pressupost Base licitació amb IVA	16.812,66 €

El pressupost base de licitació és la despesa màxima que pot comprometre l'òrgan de contractació en relació al contracte. El pressupost compren la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació s'ha estimat segons el detall tècnic i valoració econòmica dels serveis tècnics municipals, tenint en compte preus de mercat i actuacions similars.



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

- 2) **Valor estimat del contracte** : Als efectes d'establir el valor màxim estimat del contracte (VMEC) i d'acord a l'establert a l'article 101 de la LSCP. Així doncs, el valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima en **16.673,71€- IVA exclòs** incloent la modificació màxima del 20% (NO PREVISTA), sense possibilitat de pròrroga. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que ho integren, incloent sempre els costos laborals si existiren.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	
Descripció	Import
Preu execució Material del Contracte (PEM)	13.894,76 €
20% possible necessitat d'ampliació	2.778,95 €
Valor Màxim Estimat de Contracte	16.673,71 €

- 3) **Revisió de preus** : No s'admeten

7.CRITERIS ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent en atenció a criteris quantificables de forma automàtica d'acord amb l'article 159.6 LCSP fins a un total de 100 punts.

Els criteris d'adjudicació són els següents:

- **Oferta econòmica (fins a 90 punts)**: l'oferta econòmica es calcularà d'acord amb la formula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica presentada per l'empresa NO pot superar en cap cas el valor estimat del contracte que en aquest cas es:

PRESSUPOST BASE AJUNTAMENT		
Pressupost de licitació anual sense IVA	Import IVA aplicable 21%	Pressupost de licitació anual IVA inclòs
13.894,76 €	2.917,90 €	16.812,66 €

- **Observacions**: Es poden afegir documents adjunts que l'empresa consideri rellevants.
- **Reducció en el termini d'execució (fins a 5 punts)** Existeix la possibilitat de millorar el termini d'execució del contracte en la reducció dels terminis de l'execució (fins a un màxim de 2,5 punts)

Reducció del termini d'execució	Puntuació atorgada
1 setmana (fins a 23 dies naturals)	2,5 punts
2 setmanes (fins a 16 dies naturals)	2 punts
3 setmanes (fins a 9 dies naturals)	1,5 punts
4setmanes (fins a 2 dies naturals o menys)	1 punt

DOCUMENT INFORME DICTAMEN (TD13-013): INF_01. INFORME DE NECESSITAT - MEMORIA JUSTIFICATIVA talus espoia_28082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: S0DYT-NO1QR-5H43Q Data d'emissió: 28 de Agost de 2025 a les 13:41:23 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Conformitat 28/08/2025 13:18	ESTAT SIGNAT 28/08/2025 13:18



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36192893 S0DYT-NO1QR-5H43Q F737810DEEAE86AE807A18000E5D0D036CA4E3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

Millores (fins a 5 punts) : També existeix la possibilitat de presentar millora per subministrar i instal·lar elements de mobiliari urbà tals com per exemple bancs, papereres, jardineres, aparcabicicles o fonts adaptades (incloses les de gossos) d'utilitat per l'espai públic. També poden ser millores en el sistema d'ancoratge que no requereixin obra civil invasiva o bé amb la instal·lació de materials reciclables o tècniques de muntatge ràpid. Es valoraran fins a un màxim de 5 punts a raó de 0,50 punts per cada element de millora.

8. SUBROGACIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

Atenent a la naturalesa del contracte no s'admeten ni la subrogació, ni la cessió ni la subcontractació del contracte.

9. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

No hi ha solvència ni classificació empresarial al tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat de l'article 159.6 LCSP.

10. GARANTIA

No procedeix la constitució de garantia provisional ni definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat. 159.6 LCSP. Tampoc hi ha per tant termini de garantia.

11. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

No es preveuen modificacions contractuals.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designarà com a responsable del contracte a l'arquitecte municipal, **el Sr. Santiago Broch Miquel** conforme a l'article 62 de la LCSP, una persona responsable del contracte, que exercirà les funcions de supervisió de l'execució i de control específic de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec.

Al responsable del contracte a efectes administratius li corresponen les tasques següents:

- La comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, de conformitat amb aquest Plec i el PPT
- Exercir les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents, adoptant les decisions i dictant les instruccions necessàries per a la correcta realització de les prestacions pactades; així com, proposant la imposició de penalitats o la resolució del contracte a l'òrgan de contractació així com la resta de funcions de l'article 62 LCSP
- Exercir les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, i en concret tindrà les funcions següents:
 - Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
 - Supervisar la qualitat de l'obra.
 - Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
 - Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
 - Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.

DOCUMENT INFORME. DICTAMEN (TD13-013): INF_01. INFORME DE NECESSITAT - MEMORIA JUSTIFICATIVA talus espoia_28082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S0DYT-NO1QR-5H43Q Data d'emissió: 28 de Agost de 2025 a les 13:41:23 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Alcalde-President de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Conformitat 28/08/2025 13:18 ESTAT SIGNAT 28/08/2025 13:18



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36192583 S0DYT-NO1QR-5H43Q F737810DEEAEAB6AE807A18000E5D0D036C4AE3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=latorredeclaramunt



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

- A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Al final de l'obra, el responsable del contracte emetrà un informe intern sobre el grau de compliment de les condicions especials d'execució.

13. NORMATIVA APLICABLE

Aquest contracte es tramitarà conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en règim de contractació oberta simplificada (obertura en sobre únic), o menor si s'escau segons el valor final.

A La Torre de Claramunt, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde
Jaume Riba Bayo

l'Arquitecte municipal
Santiago Broch Miquel

SANTIAGO
BROCH
MIQUEL - DNI
46585031A

Firmado digitalmente
por SANTIAGO
BROCH MIQUEL - DNI
46585031A
Fecha: 2025.08.27
18:50:48 +02'00'