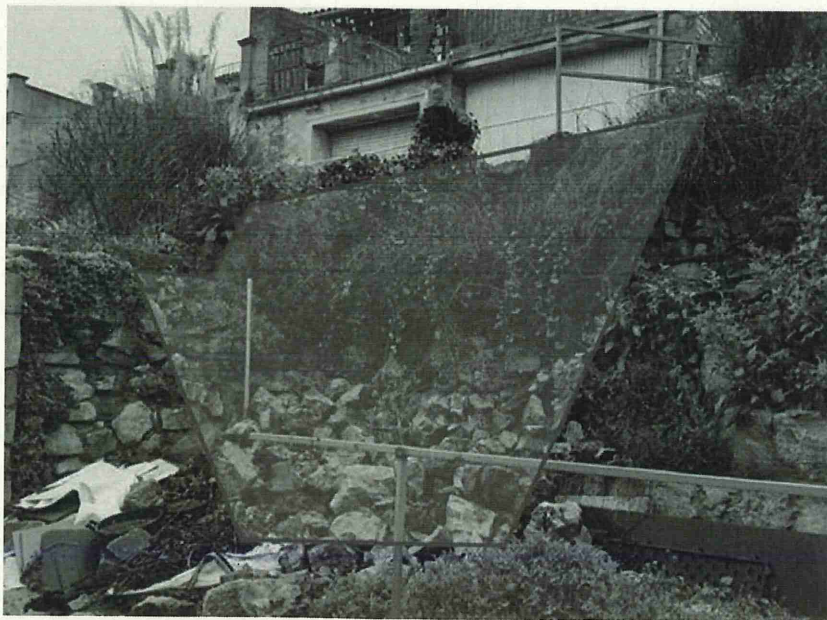


PROJECTE DE REPARACIÓ TALÚS AL CARRER DEL MOILET DE VILANOVA D'ESPOIA

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CLARAMUNT



HOPPMANN
MAESTRE
MANUEL -
40980477C

Firmado digitalmente por
HOPPMANN MAESTRE MANUEL -
40980477C
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-40980477C,
givenName=MANUEL,
sn=HOPPMANN MAESTRE,
cn=HOPPMANN MAESTRE MANUEL
- 40980477C
Fecha: 2025.05.14 09:49:20 +02'00'

DATA: MAIG 2025
AUTOR: MANUEL HOPPMANN MAESTRE
ENGINYER CIVIL

P.1532 EC19 0003 projecte nº 5/2024.

ÍNDEX MEMÒRIA TÈCNICA

DOCUMENT NÚM. 1: MEMÒRIA I ANNEXES

Memòria

Annex núm. 1: Reportatge fotogràfic

Annex núm. 2: Pla d'obres

Annex núm. 3: Gestió de residus

Annex núm. 4: Seguretat i Salut

Annex núm. 5: Justificació de preus

DOCUMENT NÚM. 2: PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM. 3: PLECS DE PRESCRIPCIONS

Plec de Prescripcions Tècniques

DOCUMENT NÚM.4: PRESSUPOST

Amidaments

Quadre de preus núm. 1

Quadre de preus núm. 2

Pressupost

Resum de Pressupost

DOCUMENT NÚM. 1:
MEMÒRIA I ANNEXOS

MEMÒRIA

MEMÒRIA

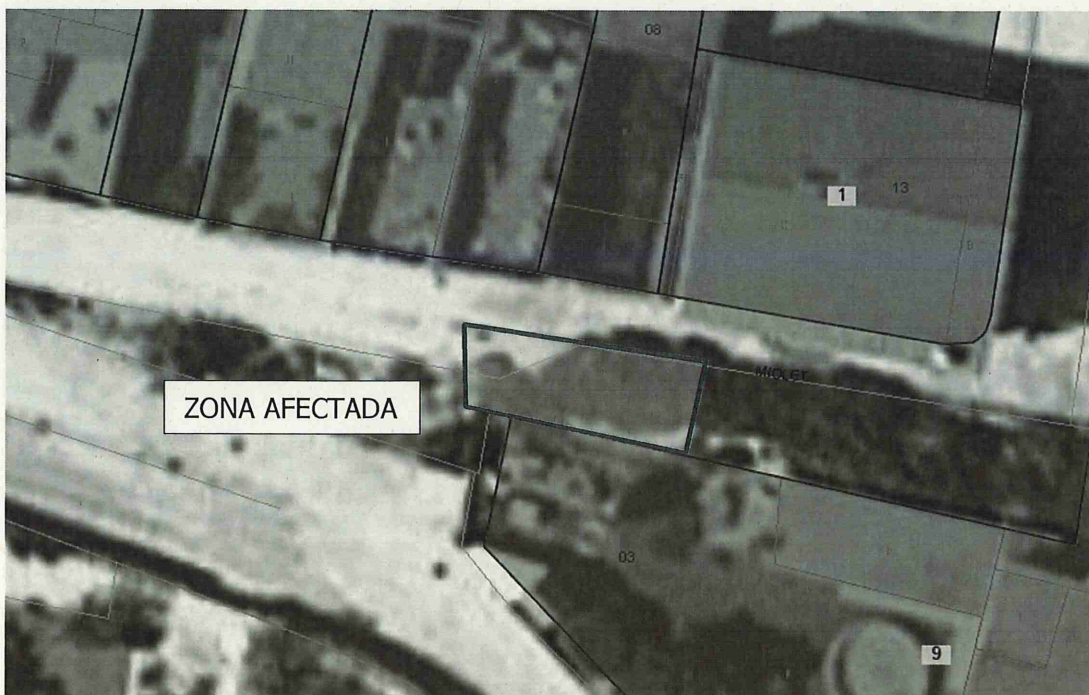
1. PROMOTOR I OBJECTE DEL PROJECTE

El promotor del present projecte és l'Ajuntament de La Torre de Claramunt:

- Adreça: Plaça de l'Ajuntament, 1, 08789 La Torre de Claramunt
- NIF: P0828600G
- Telèfon: 938 01 03 29
- E-mail: torre@diba.cat
- Alcalde: Jaume Riba Bayo

El promotor manifesta la voluntat de realitzar les obres de reparació del talús del carrer del Moilet del nucli urbà de Vilanova d'Espoia. Aquest talús, que forma part del sistema viari, separa el carrer, que és de plataforma única, de la parcel·la privada de referència cadastral 8071003CF8987S amb un desnivell de 3,8 m.

Les esquerdes al paviment del carrer situat al cap de talús i les abundoses pluges dels mesos de febrer i març de 2025 han ocasionat l'esllavissada del revestiment del talús que estava realitzat amb maçoneria de pedra seca. Aquesta esllavissada ha arrossegat part de les terres del talús i provocat el trencament del paviment i de la vorada de canalització de les aigües d'escorrentia.



MEMÒRIA



Vista des de la part inferior del talús (interior de parcel·la privada)



Vista des de la part superior del talús

MEMÒRIA

L'objecte del present document és el de servir com a document base per a la completa definició de les obres de reparació a executar.

2. PREMISSES I CONDICIONANTS DEL PROJECTE

2.1. MEDI FÍSIC

L'àmbit de les obres és molt reduït, i afecta exclusivament a terrenys que ja tenen un ús de vialitat.

A l'annex número 1 "Reportatge fotogràfic" s'inclouen imatges significatives del medi físic.

2.2. MEDI NATURAL

Tot l'àmbit de les obres és d'ús de vialitat. La naturalesa de les obres no preveu afectacions a fauna o vegetació de l'entorn rellevants.

2.3. SERVEIS EXISTENTS I SERVEIS AFECTATS

No s'aprecia serveis existents a la zona. La geometria de les obres tampoc comporta la possibilitat de cap afectació.

2.4. NORMATIVA URBANÍSTICA

Totes les obres es realitzen en terrenys del sistema viari. No obstant, i donat que part del material de l'esllavissada està a dins de parcel·la privada, l'Ajuntament gestionarà el poder accedir-ne per retirar el material caigut.

MEMÒRIA

3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

La reparació ha realitzar consisteix en la reposició del revestiment del talús i del paviment superior de manera similar a l'originària, donat que és un solució de poc impacte que no modifica l'estètica de l'entorn.

3.1. ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES

Dintre d'aquest capítol es preveuen els treballs següents:

- Retirada del tram de barana afectat per les obres.
- Retirada de la pedra de maçoneria i sanejament del talús.
- Prolongació de l'escullera concertada per a protecció del talús.
- Reposició del revestiment de maçoneria en els punts d'unió de l'escullera amb el revestiment del talús existent.
- Tall de paviment de formigó per delimitar la part de carrer a enderrocar.
- Enderroc de paviment de formigó i de la vorada de canalització.

3.2. FERMS

Dintre d'aquest capítol es preveuen els treballs següents:

- Reposició de la vorada de limitació de paviment i canalització de les aigües d'escorrentia
- Reposició de la barana existent prolongant-la fins al final de desnivell.
- Reposició del paviment de formigó.

4. PLA I TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

En compliment de l'article 132 del Reial Decret 1098/2001 de Contractes del Sector Públic, es redacta un Pla de treballs on es presenta, amb caràcter indicatiu ,el possible

MEMÒRIA

desenvolupament de les obres i el seu termini total, que s'ha estimat en deu (10) dies hàbils.

A l'annex 2, Pla d'obra, es presenta el diagrama de Gantt amb la seqüència d'activitats a desenvolupar i que justifica el termini indicat.

5. CONTROL DE QUALITAT

Donada la quantia i tipologia d'unitats d'obra no s'estableix relació d'assajos a realitzar.

6. GESTIO DE RESIDUS

En compliment del Reial Decret 105/2008, de l'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, s'inclou al present projecte un Estudi de Gestió de residus que recull tots els elements per valorar l'aplicació i valoració dels criteris necessaris per a la correcta gestió dels residus generats.

A l'annex 3, Gestió de residus, s'inclou l'esmentat Estudi de gestió de residus.

7. ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT

En compliment del Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, s'inclou al present projecte un Estudi Basic de Seguretat i Salut on s'estudien les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, i s'inclouen les instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors.

A l'annex 4, Seguretat i salut, s'inclou l'esmentat Estudi Basic de seguretat i salut.

MEMÒRIA**8. VALORACIÓ DE LES OBRES**

Per a la redacció d'unitats d'obra i l'establiment del seu preu unitari s'ha utilitzat com a banc de referència el Bedec de l'Institut de la Construcció de Catalunya (Urbanització 0,4 M€ i Barcelona). S'ha incrementat en un 4% el cost directe de cada partida d'obra en concepte de despeses indirectes.

De l'aplicació del preus unitaris corresponents als amidaments obtinguts de plànols s'obté el Pressupost d'execució material (PEM). Al PEM se li apliquen dos increments percentuals del 6% i el 13% en concepte de benefici industrial i despeses generals respectivament per tal d'obtenir la base imposable del pressupost. Finalment s'aplica el 21% a la base imposable per obtenir el Pressupost d'execució per contracte.

Al document 4, Pressupost, es desglossen els càlculs indicats, complementant la informació amb els quadres de preus número 1 i 2 corresponents. En l'annex número 5, Justificació de preus, s'incorpora la corresponent justificació de preus de les unitats d'obra que formen el pressupost.

El pressupost d'execució per contracte coincideix amb el pressupost per al coneixement de l'Administració, donat que el Promotor no considera incloure altres despeses relacionades.

Al quadre adjunt es resumeixen els imports totals d'aquest pressupost:

TOTAL	
Pressupost d'execució material (PEM)	11.676,27 €
Benefici industrial (6%)	700,58 €
Despeses generals (13%)	1.517,92 €
Subtotal	13.894,77 €
IVA (21%)	2.917,90 €
Pressupost d'execució per contracte	16.812,67 €
Altres	- €
Pressupost per al coneixement de l'Administració	16.812,67 €
El present Pressupost per al Coneixement de l'administració puja la quantitat de SETZE MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS.	

MEMÒRIA

9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb el Reial Decret Legislatiu 3/2011, en el seu article 65, per contractar amb les administracions públiques, a l'execució de contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros, o als contractes de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 200.000 euros, és requisit indispensable que l'empresari estigui degudament classificat. El present Projecte està fora d'aquest àmbit i, per tant, no es proposa classificació pels licitadors.

10. DOCUMENTS QUE CONTÉ EL PROJECTE

ÍNDEX DEL PROJECTE

DOCUMENT NÚM. 1: MEMÒRIA I ANNEXOS

Memòria

Annex núm. 1: Reportatge fotogràfic

Annex núm. 2: Pla d'obres

Annex núm. 3: Gestió de residus

Annex núm. 4: Seguretat i Salut

Annex núm. 5: Justificació de preus

DOCUMENT NÚM. 2: PLÀNOLS

DOCUMENT NÚM. 3: PLECS DE PRESCRIPCIONS

Plec de Prescripcions Tècniques

DOCUMENT NÚM.4: PRESSUPOST

Amidaments

Quadre de preus núm. 1

Quadre de preus núm. 2

Pressupost

Resum de Pressupost

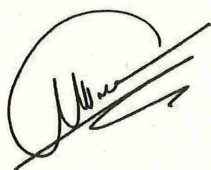
MEMÒRIA

11. CONCLUSIÓ

Aquesta memòria, juntament amb la resta de documents del projecte, defineixen de manera adequada les obres a realitzar respecte a l'objecte indicat.

La Torre de Claramunt, maig de 2025

L'autor del projecte,



Manuel Hoppmann Maestre

Enginyer Civil col·legiat 10205

ANNEX 1:
REPORTATGE FOTOGRÀFIC

ANNEX NÚMERO 1: REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Vista des del sud (interior parcel·la privada)



Material esllavissat



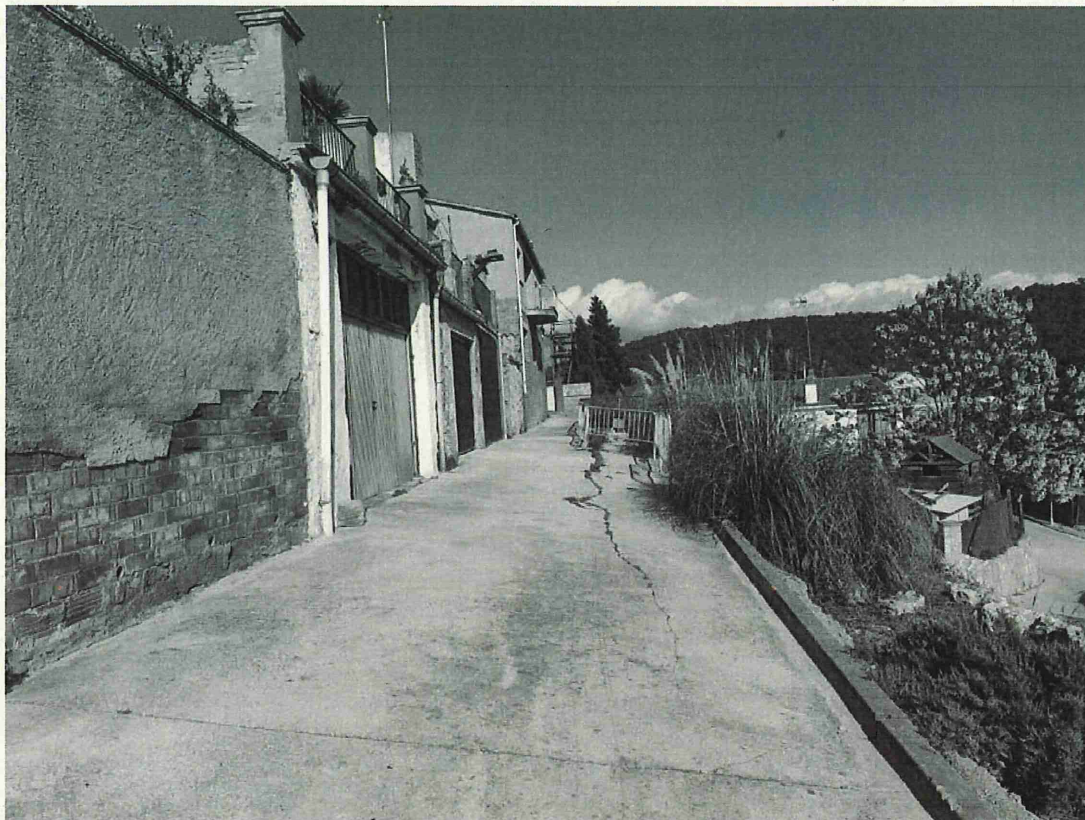
ANNEX NÚMERO 1: REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Vista part superior esllavissada. Paviment ensorrat. Soca d'arbre possible via entrada aigua. Detall esgerda possible via entrada aigua



ANNEX NÚMERO 1: REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Vista des de l'oest tram carrer afectat



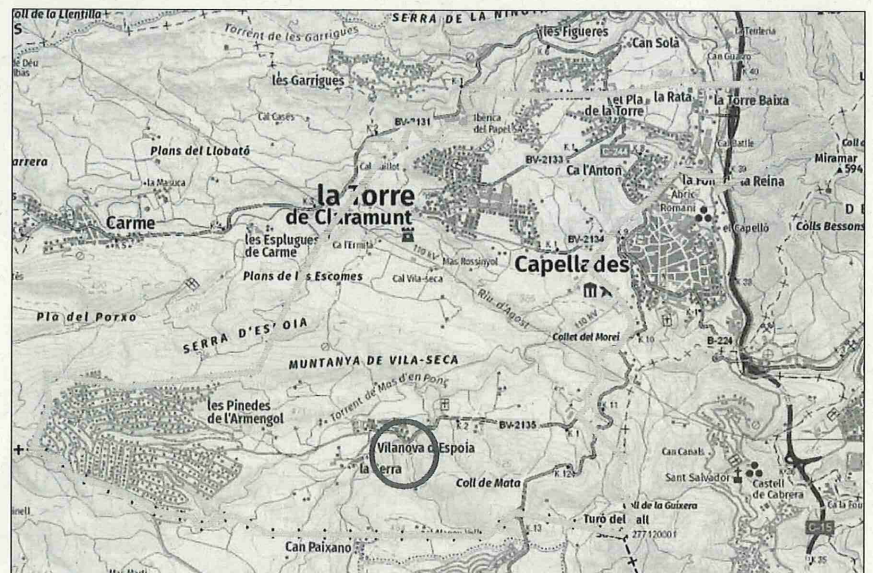
COMARCA A CATALUNYA



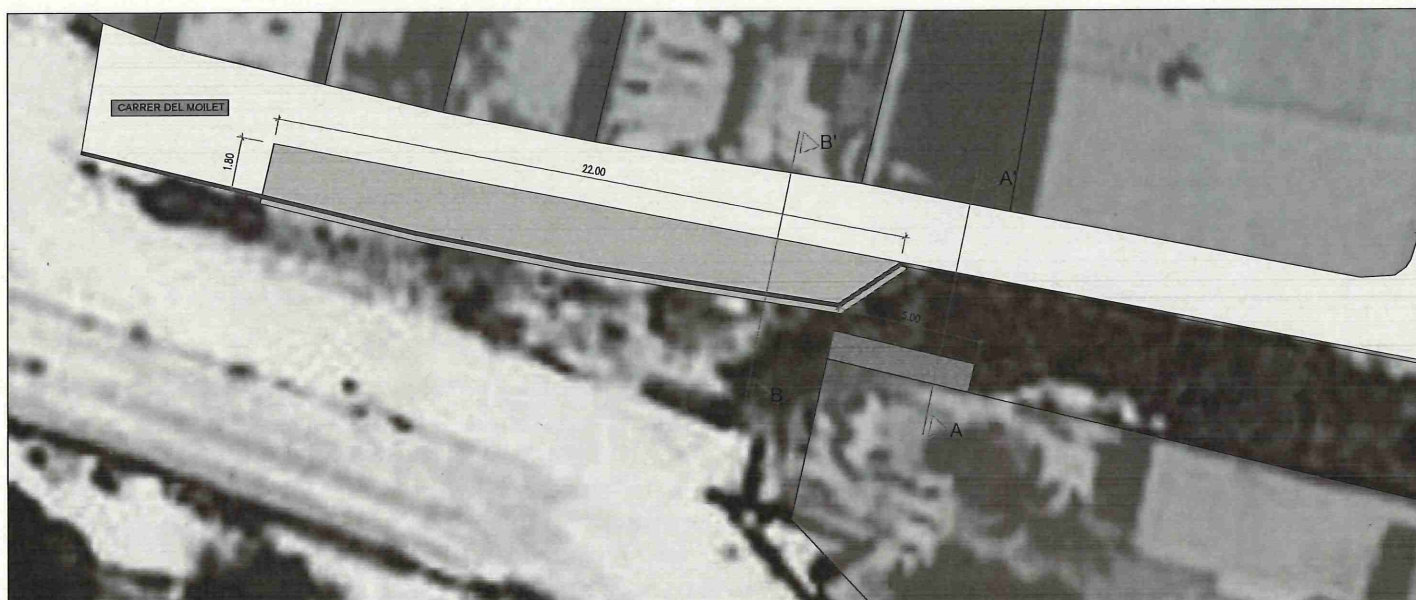
MUNICIPI A LA COMARCA



SITUACIÓ AL MUNICIPI



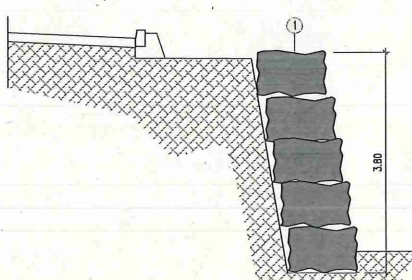
PRODIGATOR:	AUTOR:	ESCALA:	DATA:	PROJECTE:	PLANOL:	PAGE:
AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CLARAMUNT	MANUEL HOPPMANN MAESTRE ENGINEYER CIVIL	SE UNE A3 ORIGINALS	MAIG 2025	PROJECTE DE REPARACIÓ DE TALÚS AL CARRER DEL MOIET DE VILANOVA D'ESPOIA	SITUACIÓ	1 Hoj 1 de 1



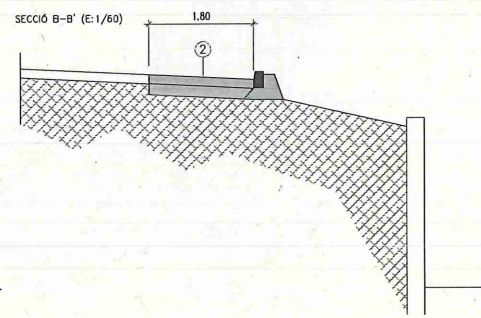
LLEENDA:

- ① TALÚS AFECTAT PER ESSLAMSSADA
 - RETIRADA MATERIAL ESSLAMSSAT
 - REPERFILAT TALÚS
 - COL·LOCACIÓ ESCULLERA AMB REBLERT DE GRAVA 5-15 mm INTRADÓS
- ② RENOVACIÓ TRAM AFECTAT DE PAVIMENT
 - TALL I ENDERROC PAVIMENT EXISTEN
 - REPERFILAT I ESTESA BASE GRANULAR TOT-U ARTIFICIAL G=20 cm
 - VORADA 1-3 ENCONTAT CARRER I CANALITZACIÓ AIGÜES ESCORRENTIA
 - PAVIMENTAT FORMIGÓ HV-20 G=15 cm

SECCIÓ A-A' (E:1/60)



SECCIÓ B-B' (E:1/60)



PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CLARAMUNT

AUTOR:
MANUEL HOPPMANN MAESTRE
ENGINEER CIVIL



ESCALA:
1:125
LINEA 1:3 ORIGINALS
GRÀFICA

DATA:
MAIG 2025

PROJECTE:
PROJECTE DE REPARACIÓ DE TALÚS AL CARRER DEL MOILET DE VILANOVA D'ESPIA

PLANO:
PLANTA GENERAL I SECCIONS CONSTRUCTIVES

NÚM.
2
Pàg. 1 de 1

PRESSUPOST

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost ADT_TALUS
Capítol	01	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P214B-HBIH	m	Desmuntatge de barana metàl·lica amb talla amb radial i abassegament en aplec per a la seva posterior reposició. (P - 8)	83,12	1,000	83,12
2	P2217-I2L6	u	Excavació per retirada de material esllavissat i reperfilat talús i deixar-ho preparat per a rebre revestiment amb escullera. (P - 11)	540,04	1,000	540,04
3	G3JA9100	m3	Mur d'escullera de 1200 a 4000 kg de pes, amb mitjans mecànics. S'inclou el subministrament de blocs de pedra seleccionats en origen amb forma sensiblement paral·lelogràfica amb alçades iguals, per a la formació de mur format per fileres horitzontals de mida homogènia. Inclou el reblert amb grava entre talús i escullera. (P - 5)	263,79	19,000	5.012,01
4	P214W-FEMB	u	Tall en paviment de formigó de 15-20 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir segons plànols (P - 10)	121,92	1,000	121,92
5	P2146-DJ5J	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics. Inclou part proporcional de desmuntatge de tapes de serveis existents. (P - 6)	13,61	39,600	538,96
6	P2148-49L6	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 7)	4,17	22,000	91,74

TOTAL	Capítol	01.01			6.387,79
--------------	----------------	--------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ADT_TALUS
Capítol	02	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 2)	85,29	9,680	825,61
2	F965A1C5	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x15 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter. Inclou part proporcional de talls enmetrats per a formació de corbes. Inclou reforç 20 x 30 cm formigó. (P - 3)	39,03	22,000	858,66
3	F9G1U002	m2	Paviment de formigó HM-20/P/40/I, de 15 cm de gruix, tall de juntes cada 5 m i acabat reglejat i raspatllat manual. (P - 4)	39,30	39,600	1.556,28
4	P214B-HBIX	m	Reposició de barana metàl·lica amb unió per soldadura, formigonat de peus amb la vorada i repintats necessaris (P - 9)	249,36	1,000	249,36

TOTAL	Capítol	01.02			3.489,91
--------------	----------------	--------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost ADT_TALUS
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT1F	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 12)	10,07	50,226	505,78
2	F2RA8580	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea	16,78	50,226	842,79

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

de Residus (P - 1)					
TOTAL	Capítol	01.03			1.348,57
Obra		01	Pressupost ADT_TALUS		
Capítol		04	SEGURETAT I SALUT		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PA010001	pa	Partida alçada de cobrament íntegre en concepte de seguretat i salut (P - 13)	450,00	1,000	450,00
TOTAL	Capítol	01.04			450,00

RESUM DE PRESSUPOST I ÚLTIM FULL

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES	6.387,79
Capítol	01.02	PAVIMENTS	3.489,91
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	1.348,57
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	450,00
Obra	01	Pressupost ADT_TALUS	11.676,27
			11.676,27
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost ADT_TALUS	11.676,27
			11.676,27

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	11.676,27
13 % Despeses generals SOBRE 11.676,27	1.517,92
6 % Benefici industrial SOBRE 11.676,27	700,58
Subtotal	13.894,77
21 % IVA SOBRE 13.894,77	2.917,90
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 16.812,67

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
(SETZE MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)

La Torre de Claramunt, maig de 2025

L'autor del projecte,



Manuel Hoppmann Maestre

Enginyer Civil col·legiat 10205