



Contracte número 25000065

Objecte: **OBRES DE SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT DE CAUTXÚ I ALTRES ACTUACIONS COMPLEMENTÀRIES EN ELS PATIS DE 39 ESCOLES BRESSOL DE LA CIUTAT DE BARCELONA**, amb mesures de contractació pública sostenible.

Procediment: Obert simplificat.

Pressupost base de licitació: 1.138.740,42 €, IVA inclòs.

Data: 15 de juliol de 2025.

Hora d'inici: 10 hores.

Hora finalització: 10.45 hores.

Lloc: sala virtual Webex.

ACTA

OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC A

A la sala virtual webex, a les 10 hores del dia 15 de juliol de 2025 es reuneixen els següents membres que han de constituir la mesa de contractació que assistirà a l'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte referenciat:

Presidenta: Sra. Teresa Salvadó Aparicio, directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB.

Vocals:

- Sra. Marina Poveda Díez, Interventora Delegada de l'IMEB.
- Sra. Lluïsa Sans Veciana, assessora de la Direcció de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB.
- Sr. Sergi Salvador Carreño, cap del Departament de Serveis Tècnics de l'IMEB.
- Sra. Anna Marsal Campo, cap del Departament de Serveis Jurídics de l'IMEB.

Actua com a secretaria d'aquesta mesa i amb les funcions atribuïdes per l'apartat 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la secretaria delegada de l'IMEB.

Es té constància que es connecta a la reunió per via telemàtica el representant de l'empresa SUAPER CONSTRUCCIONES S.L., Sr. Victor Riera Sangüesa.

Constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

D'acord amb l'establert en l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en relació a la lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos i en el punt 11.4 del Decret de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona 2018/160 de 09 de març, d'aprovació de la Instrucció per a l'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta Municipal el 16 de març de 2018, es demana als membres de la Mesa

que manifestin si incorren en situació de conflicte d'interessos respecte a les empreses que han sol·licitat participar INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ DE BARCELONA en aquesta licitació. Cadascun dels membres de la Mesa presents manifesta que no incorre en situació de conflicte d'interessos.

Es procedeix a l'obertura del Sobre únic A que conté la documentació administrativa i l'oferta econòmica i de criteris d'adjudicació automàtics proposats pels licitadors.

La secretaria delegada de conformitat amb el previst a l'article 22 del Reial Decret 817/2009 de 8 de maig, indica que les empreses que han presentat ofertes dins del termini establert són les següents:

EMPRESA	NIF
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	A60514643
CASALRIC OBRES I SERVEIS S.L.	B01925908
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	B60487030

Totes les empreses han presentat oferta als 5 lots.

A continuació, es procedeix a la lectura pública de les diferents ofertes econòmiques i dels criteris d'adjudicació automàtics dels licitadors, contingudes en els annexes número 3, i que són les següents:

A) Oferta econòmica:

EMPRESA	PREU OFERTAT AMB IVA
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	Lot 1: 210.279,57 Euros (7,01% rebaixa) Lot 2: 209.627,31 Euros (7,02% rebaixa) Lot 3: 216.449,76 Euros (5,50% rebaixa) Lot 4: 221.702,29 Euros (4,75% rebaixa) Lot 5: 212.053,59 Euros (3'90% rebaixa)
CASALRIC OBRES I SERVEIS S.L.	Lot 1: 205.228,48 Euros (10% rebaixa) Lot 2: 204.613,88 Euros (10% rebaixa) Lot 3: 207.874,91 Euros (10% rebaixa) Lot 4: 207.874,91 Euros (10% rebaixa) Lot 5: 204.518,59 Euros (10% rebaixa)
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	Lot 1: 0% 226.131,39 Euros Lot 2: 0% 225.454,19 Euros Lot 3: 0% 229.047,35 Euros Lot 4: 0% 232.758,30 Euros Lot 5: 0% 225.349,19 Euros

Es detecta que en algun import hi ha diferència entre el percentatge de rebaixa ofert i al xifra total indicada a l'oferta, s'adverteix que per a l'adjudicació es tindrà en compte el percentatge de rebaixa d'acord amb el previst a la clàusula 10 del PCAP.

Es comprova per la Mesa que no hi ha cap oferta incursa en presumpta temeritat.

B) Resta de criteris adjudicació automàtics. Es dona lectura a les ofertes següents:

EMPRESA	Criteri rebaixa preus contradictoris (fins a 10 punts)	Criteri per a l'ampliació del termini legal de garantia i assistència postvenda de materials (fins a 10 punts)	Criteri relatiu al compromís de presència a l'EBM (fins a 15 punts)	Criteri de la reducció del termini d'execució de les obres (fins a 5 punts)
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	Lot 1: 9% Lot 2: 9% Lot 3: 9% Lot 4: 9% Lot 5: 9%	A tots els lots un increment de 12 mesos.	A tots els lots un màxim de 3 hores.	A tots els lots 4 setmanes.
CASALRIC OBRES I SERVEIS S.L.	Lot 1: 10% Lot 2: 10% Lot 3: 10% Lot 4: 10% Lot 5: 10%	A tots els lots un increment de 12 mesos.	A tots els lots un màxim de 3 hores.	A tots els lots 2 setmanes.
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	0% a tots els lots	Cap a tots els lots	Màx. 3 hores a tots els lots.	Cap a tots els lots.

L'ordre de preferència dels lots per les empreses licitadores ha estat el següent:

OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.: Lots 1 i 2.

CASALRIC OBRES I SERVEIS S.L.: Lots 3 i 4.

SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.: Lots 5 i 2.

A les **10.28 hores** es passa a la part privada de la celebració de la Mesa de contractació, per tal de procedir a la qualificació de la documentació administrativa.

Tot seguit, la presidència procedeix a l'obertura dels annexes número 1 i 2 presentats per les empreses licitadores, que contenen les declaracions responsables relatives al compliment dels requisits de capacitat, solvència tècnica, econòmica i financera establerts al plec de clàusules administratives d'aquest procediment, així com també els relatius a no trobar-se en cap supòsit de prohibició per a contractar.

Respecte a l'empresa CASALRIC OBRES I SERVEIS S.L. es comprova, tal i com aquesta ha declarat també, que no està inscrita al RELIC/ROLECE, i per aplicació de l'article 159.4 a) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (LCSP) i la clàusula 7 del PCAP la Mesa acorda excloure-la de la licitació atès que hi ha hagut altres empreses inscrites que han pogut presentar-se a la licitació, de forma que el requisit previ de la inscripció no ha limitat la concurrència a la present licitació.

De conformitat amb el previst a l'article 83 del Reial Decret Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de contractació de les Administracions Públiques, es declara

correcte la documentació presentada per la resta d'empreses, i per tant admeses en aquest procediment les ofertes presentades per aquestes.

La puntuació obtinguda per la resta d'empreses admeses a la licitació ha estat la següent:

EMPRESA	Puntuació per a l'oferta econòmica	Puntuació pel criteri de rebaixa preus contradictoris (fins a 10 punts) a lots 1 a 5	Puntuació pel criteri per a l'ampliació del termini legal de garantia i assistència postvenda de materials (fins a 10 punts) als lots 1 a 5	Puntuació pel criteri relatiu al compromís de presència a l'EBM (fins a 15 punts) als lots 1 a 5	Puntuació pel criteri de la reducció del termini d'execució de les obres (fins a 5 punts) als lots 1 a 5	Total punts
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	60	10	10	15	5	100
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	0	0	0	15	0	15

La puntuació total per lots és:

TOTAL PUNTS ATORGATS	LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4	LOT 5
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00

Tenint en compte l'ordre de preferència dels licitadors en l'adjudicació dels lots, i la circumstància de que un dels lots ha quedat desert, l'adjudicació proposada per lots és la següent:

A OBRES I CONTRACTES PENTA S.A. es proposa adjudicar-li els lots 1, 2 i 4.

A SUAPER CONSTRUCCIONES S.L. es proposa adjudicar-li els lots 3 i 5.

I per als imports següents:

EMPRESA	PREU OFERTAT AMB IVA
OBRES I CONTRACTES PENTA S.A.	Lot 1: 210.279,57 Euros (7,01% de rebaixa). Lot 2: 209.627,31 Euros (7,02% rebaixa)

	Lot 4: 221.702,29 Euros (4,75% rebaixa)
SUAPER CONSTRUCCIONES S.L.	Lot 3: 229.047,35 Euros (0% rebaixa) Lot 5: 225.349,19 Euros (0% rebaixa)

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

La Presidenta de la Mesa

La Secretaria de la Mesa