



OBRES DE REMODELACIÓ OFICINES D'ADMINISTRACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BIANYA.

CONTRACTE ADMINISTRATIU.

A la Vall de Bianya, a la data de la signatura electrònica.

INTERVENEN

D'una part, el Sr. Sant Reixach Garriga, que actua com Alcalde- President de l'Ajuntament de la Vall de Bianya, amb NIF P1722100C i domicili a la Ctra. Camprodon, 2 de la Vall de Bianya, assistit per la Secretària de la Corporació, Sr. Josefina Vidal Planagumà, que dona fe de l'acte.

De l'altra part, el Sr. Pedro Ferruz Gracia, amb DNI núm. 73.0**.3-C, actuant en nom i representació de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL, amb CIF núm. B67527515, amb domicili al carrer la Selva de Mar, 5 de Barcelona.

La finalitat d'aquest acte és la de procedir a la formalització del contracte administratiu d'obra per a l'execució de les obres de

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER. Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000290 de data 31 de juliol de 2025, s'aprovà l'expedient de contractació de les obres de remodelació d'oficines administratives de l'ajuntament de la Vall de Bianya (expedient X2025000594), amb un pressupost base de licitació de 44.371,04 euros (IVA exclòs), així com s'aprovà el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, atès que l'anterior licitació havia quedat deserta.

TERCER. En data 20 d'agost de 2025 es va dur terme l'obertura de les ofertes econòmiques presentades. A continuació s'inicià el procés de negociació amb les empreses presentades, convidant-les a millorar les seves ofertes.

QUART. El dia 26 d'agost de 2025 la unitat tècnica, una vegada finalitzada la negociació, procedí a la puntuació de les ofertes finals presentades, proposant com a empresa adjudicatària a 118 Studio Producciones Activaciones SL per haver presentat l'oferta més avantatjosa.

CINQUÈ. En data 27 d'agost de 2025 l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones SL va presentar la documentació requerida, proposant la formalització de la garantia definitiva mitjançant retenció en el preu d'acord amb el disposat a la Llei de contractes del sector públic.

SISÈ. Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000308 data 28 d'agost de 2025 es va adjudicar el contracte de referència a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL.



En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les parts contractants, reconeixent-se ambdues parts respectivament competència i capacitat legal suficient, convenen a subscriure el present contracte administratiu en base a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. El senyor Pedro Ferruz Gracia, en representació de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL, s'obliga a executar el contracte d'obra, per l'execució del Projecte d'obres de REMODELACIÓ D'OFICINES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BIANYA al municipi de la Vall de Bianya, amb estricta subjecció al projecte tècnic redactat per l'arquitecta tècnica, Maria Gironès Danés, als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per l'Ajuntament, documents contractuals que accepta plenament, i d'acord amb el preu ofertat en la seva proposició.

SEGONA. El preu del contracte és de QUARANTA-TRES MIL euros (43.000,00€) i de NOU MIL TRENTA euros (9.030,00€) en concepte d'IVA, totalitzant un preu global de CINQUANTA-DOS MIL TRENTA euros (52.030€) que correspon a les prestacions incloses dins el *Projecte de remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*

TERCERA. El termini per dur a terme l'esmentat contracte serà de dos (2) mesos a comptar a partir de l'acta de replanteig.

QUARTA. Per respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït una garantia definitiva, per import de 2.150€ mitjançant retenció del preu.

CINQUENA. L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual.

SISENA. La subcontractació es regirà pel que estableix la clàusula 37ena del plec de clàusules administratives.

SETANA. L'adjudicatari està obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Previsió, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

VUITENA.- DRET SUPLETORI:



En tot allò no previst en el present contracte i en els documents que formen part integrant del present contracte (plecs administratius, plecs tècnics, projecte i oferta presentada), caldrà atenir-se a:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.

Supletòriament, la resta de normes de Dret Administratiu. I en defecte, les normes del Dret Privat.

I perquè així consti i als efectes del que s'estableix en la vigent legislació, ambdues parts signen el present document en format electrònic i a un sol efecte i en la data de la darrera signatura electrònica.

L'Alcalde
Santi Reixach Garriga

L'Adjudicatari
Pedro Ferruz Gracia
118 Studio

La Secretària Acctal.