

Nom de l'expedient	Execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1
Núm. Expedient	03/2024
Tipus	Obres
Procediment i tramitació	Obert simplificat

Resolució d'adjudicació del procediment de contractació de l'execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1.

ANTECEDENTS

1. En data 22 d'abril de 2025, el Consell d'Administració d'EMSERFUMT acorda aprovar, entre d'altres, l'expedient de contractació Execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1 mitjançant tramitació ordinària per procediment obert simplificat. L'adjudicació d'aquest expedient quedarà condicionada a l'informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona i a l'aprovació definitiva del projecte.

2. Una vegada finalitzat el termini de presentació de pliques es van presentar a la licitació les següents empreses:

- CONSTRUCCIONES ASENSIO S.L. amb CIF B43063577 (en endavant COASA).
- GARCIA RIERA, S.L. amb CIF B43029305 (en endavant GARCIA RIERA)
- GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A. amb CIF A43795442 (en endavant GICSA)
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U. amb CIF A25012386 (en endavant ROMÀ)

3. La mesa de contractació reunida el 2 de juliol de 2025, va procedir a l'obertura de la documentació del Sobre A i B.

4. En data 21 de juliol del 2025, es reuneix la mesa de contractació per procedir a fer la lectura de l'informe de valoració de les ofertes presentades. D'acord amb l'informe elaborat, la mesa va aprovar les següents puntuacions:

Empresa licitadora	Oferta econòmica	Treballs nocturns	Ampliació garantia	Certificat ISO	Puntuació total
GARCIA RIERA	65	0	10	5	80
ROMÀ	38,14	20	10	5	73,14
GICSA	37,01	20	10	5	72,01
COASA	14,53	20	10	5	49,53

Segons els resultats obtinguts en el càlcul de la desviació de les ofertes presentades respecte de l'oferta superior, es considera que la proposta econòmica de GARCIA RIERA, S.L. resulta desproporcionada o anormalment baixa.

5. En data 30 de juliol de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació per procedir a la lectura de l'informe relatiu a la justificació presentada per GARCIA RIERA, S.L., en el qual es conclou que l'oferta ha estat degudament justificada i que no incorre en risc d'incompliment ni implica una execució deficient del contracte.

La Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'acceptació de la justificació presentada per GARCIA RIERA, S.L. en relació amb l'oferta presentada, així com que es

requereixi a l'empresa esmentada, que ha obtingut la major puntuació, que presenti, en el termini de set dies hàbils, la documentació necessària per a poder procedir a l'adjudicació del contracte.

6. En la sessió de la mesa de data 22 d'agost del 2025, s'analitza la documentació prèvia a l'adjudicació presentada per GARCIA RIERA, S.L.

7. GARCIA RIERA, S.L. ha presentat la documentació prèvia a l'adjudicació prevista a la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives particulars.

8. La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona en data 28 de maig de 2025 va examinar i autoritzar per unanimitat el projecte.

9. Per resolució de la tinenta d'alcalde, coordinadora de l'Àrea d'Hisenda, Serveis Interns i Tecnologia, de data 3 de juliol de 2025, s'aprova definitivament el *"Proyecto básico y de ejecución, modificando, actualizando y ampliando el de reforma del Tanatorio municipal de Tarragona según Plan director de obres 2019-2022. Fase 1"*

10. En data 9 de juliol de 2025 el consell d'administració d'EMSERFUMT va aprovar delegar en el Conseller Delegat, el Sr. Ramon Llaona Mendoza, l'adjudicació del contracte d'execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1.

FONAMENTS DE DRET

- L'article 13 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, defineix els contractes d'obres.

- La clàusula 13.3 del PCAP pel que fa a la falta de justificació de les ofertes considerades valors desproporcionats o anormals.

- Els articles 149.2 i 149.4 LCSP sobre la identificació de les ofertes anormalment baixes i la seva justificació

- L'article 150 LCSP estableix el procediment a seguir pel que fa a la classificació d'ofertes i adjudicació del contracte i l'article 151 regula el contingut de la resolució d'adjudicació, la necessitat de notificar-la als candidats i licitadors i de publicar-la al perfil de contractant. L'article 156 LCSP pel que fa a la tramitació del procediment obert. L'article 159 LCSP pel que fa a la tramitació del procediment obert simplificat.

- L'article 151 LCSP regula el contingut de la resolució d'adjudicació, la necessitat de notificar-la als candidats i licitadors i de publicar-la al perfil de contractant.

- L'article 36 i 153 LCSP pel que fa al requisit de la formalització dels contractes.

- L'article 154 LCSP pel que fa a la necessitat de publicar l'anunci de formalització al perfil de contractant.

Per tot l'anterior,

RESOLC:

1. ADJUDICAR a l'empresa GARCIA RIERA, S.L. amb CIF B43029305 el contracte l'execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona Fase 1. segons les següents condicions:

- Preu execució de les obres del projecte bàsic de reforma del tanatori municipal de Tarragona. Fase 1: **827.303,64 €**

- **NO** s'ofereix la realització de treballs molestos en horari nocturn entre les 21:00 i les 08:00 del dia posterior.
- Ampliació del termini de garantia en 3 any.
- Disposen del certificat acreditatiu ISO 45001 o equivalent.

2. NOTIFICAR la present resolució al contractista adjudicatari, requerint-lo per a que comparegui i formalitzi el corresponent contracte, i a la resta de licitadors per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3. Que es publiqui al perfil de contractant la formalització del contracte en compliment del que disposa l'article 154 de la LCSP.

4. Contra aquesta adjudicació es pot interposar el recurs d'alçada impropï a que es refereix l'article 44.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, davant l'Ajuntament de Tarragona, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà d'aquesta notificació, d'acord amb l'article 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

Tarragona, a data de la signatura electrònica

Pedro Ramón Llaona Mendoza

Conseller Delegat EMSERFUMT S.A.