



**Ajuntament  
de Santpedor**

**ACTA DE VALORACIÓ OFERTA ANORMAL DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ DE LA LLERA DE LA RIERA DE JUNCADELLA A L'ALÇADA DE LA URBANITZACIÓ DEL MIRADOR DE MONTSERRAT (X2025002143)**

Lloc: Sessió realitzada per mitjans telemàtics  
Data: 01/09/2025  
Hora: 10:00 h

Hi assisteixen: D'acord amb la clàusula 12a del Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per la Junta de Govern Local el dia 27 de maig de 2025, assisteixen les següents persones:

Presidència: La vicesecretària de l'Ajuntament de Santpedor, la Sra. Maria Llum Bruno García.

Vocals: La interventora de l'Ajuntament de Santpedor, Sra. Serafina Vilaseca Sellarés.

La cap de Serveis al Territori, Sra. Mireia Sans Camps.

La secretària accidental de l'Ajuntament de Santpedor, Sra. Roser Espinalt Castellana.

Secretària: administrativa de l'Àrea de Serveis Generals, Sra. Núria Font Vila.

1.- L'objecte de la sessió és la valoració de la documentació presentada TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL en data 17/07/2025 per justificar l'anormalitat de la proposta presentada que es va sol·licitar en data 10/07/2025.

2.- Es presenta a la mesa l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 01/08/2025, amb el següent contingut:

**Expedient:** X2025002143  
**Títol:** Informe sobre la justificació de baixa temerària  
**Autor:** Xavier Molina Anadon  
**Data d'Elaboració:** 01/082025

**INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS**

**Antecedents**

- En data 30 de juny de 2025 va tenir lloc la constitució de la mesa de contractació i l'obertura dels sobres únics de la licitació del contracte del servei de conservació de la llera de la riera de Juncadella a l'alçada de la Urbanització del Mirador de Montserrat.
- D'acord amb l'acta de la mesa de contractació, la proposta de l'empresa Treballs Forestals Presegue S.L. incorre en presumpció d'anormalitat. L'oferta presentada és inferior en més de 10 unitats percentuals respecte de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes.
- El dia 10/07/2025 es va notificar requeriment a l'empresa Treballs Forestals Presegue S.L. en els següents termes:
  - D'acord amb la clàusula 13.4 del plec de clàusules administratives de la licitació, disposeu d'un termini **màxim de 5 dies hàbils a comptar des de la notificació del requeriment**, perquè justifiqueu i desglosseu raonadament i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, aportant les precisions que considereu oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents.

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor  
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08  
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat



**Ajuntament  
de Santpedor**

4. El dia 17/07/2025, l'empresa Forestals Presegue S.L. va registrar la resposta al requeriment.

#### **Anàlisi tècnica**

- Després de revisar la documentació, es constata el següent:
  - Costos directes:** Els costos laborals s'ajusten als convenis vigents. No s'observen indicis de vulneració de drets laborals.  
L'empresa manifesta que, donat el gran consum que se'n fa, els costos dels consumibles derivats de l'activitat són inferiors als preus habituals de mercat.
  - Costos indirectes:** L'empresa acredita disposar d'infraestructura pròpia, la qual cosa redueix despeses logístiques.
  - Eficiència operativa:** Donada la situació geogràfica estratègica de la seu de l'empresa, es justifica la minimització dels costos derivats del transport.
  - Experiència:** L'empresa manifesta disposar d'una dilatada experiència en el sector, amb equips molt especialitzats, que proporcionen rendiments per sobre de la mitjana.
  - Riscos:** Tot i la viabilitat aparent, es detecta una escassa capacitat de maniobra davant imprevistos, la qual cosa podria comprometre la qualitat del servei.

#### **Valoració**

- La justificació presentada per l'empresa Treballs Forestals Presegue SL és, en termes generals, suficient per acreditar la viabilitat econòmica de l'oferta, tot i que es recomana una vigilància reforçada durant l'execució del contracte per garantir el compliment dels estàndards de qualitat i evitar desviacions que puguin afectar el servei.

#### **Conclusió**

- Es proposa **admetre la justificació de la baixa temerària** presentada per l'empresa Treballs Forestals Presegue S.L., i continuar amb el procediment de licitació.

3.- La mesa analitza les valoracions efectuades a l'informe i les accepta.

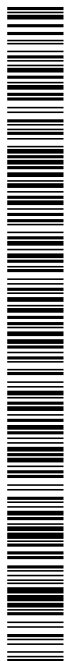
Vist l'anterior, la Mesa, per unanimitat, acorda proposar a l'òrgan de contractació el següent:

**Primer.-** Acceptar la documentació presentada per **TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL** per justificar l'anormalitat de la proposta presentada, d'acord amb els termes expressats en l'informe que consta en l'acta.

**Segon.-** Requerir a l'empresa **TREBALLS FORESTALS PRESEGUE SL**, perquè en el

Plaça Gran U d'Octubre, 4 · 08251 Santpedor  
Tel. 93 827 28 28 · Fax 93 832 16 08  
www.santpedor.cat · santpedor@santpedor.cat





termini màxim de 3 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació del corresponent requeriment, presenti la següent documentació:

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits de solvència econòmica i financera:

Volum de negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import de com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte, que correspon a 113.980,56 €. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits de solvència tècnica o professional:

Un a relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els licitadors hauran d'haver realitzat un mínim de 3 contractes que ascendeixin a un import mínim igual a 75.987,04€ de forma acumulada. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Un cop finalitzat l'acte, la presidenta el dóna per acabat a les 10:26 hores i signa aquesta acta juntament amb la secretària, que en dóna fe.

La presidenta  
(signat i datat electrònicament)

La secretària.