



INFORME TÈCNIC VALORACIÓ OBJECTIVA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA CARRETERA BV-1435 ENTRE ELS CARRERS JOSEP IRLA I LLUÍS COMPANYS DE SANTA EULÀLIA DE RONÇANA

Expedient 2025/662

En Bernat Calpe Palma, Interventor accidental de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana, a la vista de l'expedient de contractació de les obres de reurbanització de l'entorn de la Carretera BV-1435 entre els carrers Josep Irla i Lluís Companys de Santa Eulàlia de Ronçana, ABS 2025/662 i a la vista de la documentació presentada amb la proposta de criteris avaluables automàticament, procedeix a valorar els criteris ponderables automàticament que suposen un màxim de 60 punts dividits de la següent manera:

A) Proposta econòmica d'acord amb la següent fórmula (**30 punts**):

$$\text{Puntuació obtinguda pel licitador (v)} = \left[1 - \frac{(\text{Ov} - \text{Ob})}{\text{IL}} \times 0,5 \right] \times \text{30 punts}$$

Punts (v): Punts Oferta Valorada

Ov: Oferta a valorar

Ob: Oferta més baixa

IL: Import de licitació (**727.006,94 euros**)

B) Proposta d'ampliació de la garantia addicional (**10 punts**):

1 any addicional a la garantia obligatòria (2 anys en total)	5,00
2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00

C) Millores (**20 punts**):

Millora 1: Increment subministrament estrat arbustiu	1,00
Millora 2: Millora accessibilitat habitatges c Josep Tarradelles, 31	10,00
Millora 3: Substitució paviment tapes estació transformadora soterrada	3,00
Millora 4: Manteniment vegetació i reg	6,00

Ofertes presentades (IVA exclòs):

1.- CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.

Import total: 600.435,03 euros.

Ampliació garantia addicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

2.- RIGEL OVER, S.L.

Import total: 660.492,08 euros.

Ampliació garantia addicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.





3.- Eurocatalana obres i Serveis S.L.U.

Import total: 694.754,03 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

4.- CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.

Import total: 614.250 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

5.- BARNASFALT S.A.

Import total: 719.736,87 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

6.- OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.

Import total: 609.234,13 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

7.- CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, S.A.

Import total: 663.393,83 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

8.- ISEOVA S.L.

Import total: 638.312 euros.

Ampliació garantia adicional: 2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)

Millores: Acceptació de les 4 millores proposades.

Valoració

D'acord amb les ofertes presentades i els criteris ponderables automàticament establerts al plec de clàusules econòmiques administratives particulars que regeixen la licitació, els punts obtinguts són:

Signatura 1 de 1
BERNAT CALPE PALMA
20/08/2025
Interventor Accfal

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	cc25d76b53de4f73b22c8a7ef8fa0e45001
Url de validació	https://registre.ser.cat:1450/absis/fidi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





Tercer	Oferta Presentada	Valoració	Valoració OBJECTIVA
CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	<i>Preu</i>	600.435,03	30,00
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
RIGEL OVER, S.L.	<i>Preu</i>	660.492,08	28,76
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
Eurocatalana obres i SERVEIS S.L.U.	<i>Preu</i>	694.754,23	28,05
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.	<i>Preu</i>	614.250,00	29,71
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
BARNASFALT S.A.	<i>Preu</i>	719.736,87	27,54
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	<i>Preu</i>	609.234,13	29,82
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
CATALANA D'OBRES DEL PENEDE'S, S.A.	<i>Preu</i>	663.393,83	28,70
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00
ISEOVA S.L.	<i>Preu</i>	638.312,00	29,22
	<i>Ampliació garantia</i>	2 anys addicionals a la garantia obligatòria (3 anys en total)	10,00
	<i>addicional</i>		
	<i>Millores</i>	Accepten les 4 millores	20,00

Signatura 1 de 1
BERNAT CALPE PALMA
20/08/2025
Interventor Accia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació cc25d76b53de4f73b22c8a7ef8fa0e45001

Url de validació <https://registre.ser.cat:1450/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



D'acord amb el càlcul anterior, l'oferta més avantatjosa i que obté un total de 60 punts derivats dels criteris ponderables automàticament és l'oferta presentada per l'empresa **CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.**

Valoració ofertes econòmiques anormalment baixes o desproporcionades

Pel càlcul de si alguna oferta presenta uns valors anormals o desproporcionats, tenint en compte que s'han presentat 8 ofertes, s'ha tingut en compte el que determina el punt 4.2.1- del Plec de clàusules administratives particulars que estableix:

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

(...)

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat.

En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

S'ha procedit a fer el càlcul de la mitjana aritmètica tenint en compte les 8 empreses presentades:

Suma 8 ofertes / 8 empreses = **650.076,02 euros.**

Si a la mitjana li sumem 10 unitats percentuals, l'import resultant és:

650.076,02 euros x 1,1 = **715.083,62 euros.**

L'Oferta presentada per BARNASFALT S.A. supera aquest primer llindar, per tant, cal calcular una nova mitjana sense aquesta oferta per fer el càlcul del llindar a partir del qual es pot considerar que una oferta és anormalment baixa o temerària:

Suma 7 ofertes / 7 empreses = **640.124,47 euros.**

640.076,02 euros x 0,9 = **576.112,02 euros.**

Cap de les ofertes presentades és inferior a aquest llindar, per tant **es conclou que cap empresa presenta una oferta desproporcionada o temerària,**

L'Interventor Acctal,
Signat i datat electrònicament