



REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'APARCAMENT DE L'INSTITUT VILAMAJOR DE SANT PERE DE VILAMAJOR (Exp. 1882/2025)

Lloc: Sala de Junes

Data: 1 de setembre de 2025

Hora: De 12:05 a les 12:27 hores

Objecte de la sessió: MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'APARCAMENT DE L'INSTITUT VILAMAJOR DE SANT PERE DE VILAMAJOR

Assistents:

-Sra. Jéscica Pérez Carbonell, Presidenta de la Mesa.

-Sra. Maria Luisa Magén Campo, Vocal.

-Sr. Eugeni Sánchez Graner, Vocal.

-Sr. Sebastià Pujol Carbonell, Vocal.

-Sra. Elena Moreno Trujillo, Secretària de la Mesa.

Desenvolupament de la sessió

Vist que en data 25 de juliol de 2025 es va reunir la mesa de contractació en primera sessió, per a l'obertura del Sobre Únic (Documentació Administrativa, Oferta Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica) de la licitació del contracte de les obres d'execució del Projecte d'aparcament de l'Institut Vilamajor de Sant Pere de Vilamajor.

Vist que l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL és qui presenta la millor oferta, amb un import, sense IVA de 248.234,00 €. Que aquesta oferta presenta una desviació a la baixa respecte de la mitjana aritmètica del -17,83 i, per tant, està incursa en presumpció de anormalitat.

Vist el requeriment efectuat per la mesa en data 28 de juliol de 2025, amb registre de sortida 2025-S-RE-2268, el qual va ser rebut per l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL en data 6 d'agost de 2025, per a que en virtut del que es disposa en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com el que preveu el punt 4.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, presentessin en un termini de 5 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció del mateix, una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar l'oferta en aquestes condicions.

Vist que finalitzat el termini l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL no va presentar la justificació requerida, tal com consta al certificat de la secretària de la mesa de contractació de data de 1 de setembre de 2025.



A continuació la mesa de contractació acorda excloure l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL i proposar l'adjudicació a favor del segon licitador segons el següent quadre:

Empresa		Ampliació termini garantia (fins 15 punts)	Treballs baixa emissió CO2 (fins 15 punts)		Reducció termini execució (fins 10)	Proposta econòmica (fins 60 punts)	Puntuació total	Posició
			Emplaçament (fins 10 p)	Vehicles (fins 5 p)				
1	SERXAR,S.A.U	15	10	5	10	52,62	82,62	3
2	FORMIGONS-DOLMEN, SL	15	10	5	10	60,00	100,00	4
3	OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA	15	10	5	10	50,44	90,44	5
4	NUMTA CONSTRUCTORA, SL	15	10	5	10	47,30	87,30	7
5	BIGAS GRUP, SL	15	10	5	10	48,83	88,83	6
6	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA	15	10	5	10	50,93	90,93	4
7	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU	15	10	5	10	46,91	86,91	8
8	OBRES I PAVIMENTS BOU, SL	15	10	5	10	46,56	86,56	9
9	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, SA	15	8	5	10	44,63	82,63	10
10	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SL	9	8	5	10	44,86	76,86	11
11	OBRES I SERVEIS ROIG, SA	15	10	5	10	52,99	92,99	2

Seguidament la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Declarar exclosa l'empresa FORMIGONS DOLMEN, SL per haver presentat una oferta anormalment baixa, sense haver presentat en temps i forma la justificació de les circumstàncies que els permeten executar la seva oferta, segons disposa l'article 149.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Segon.- Classificar les empreses presentades a la licitació, per ordre decreixent de puntuació:

ORDRE DE CLASSIFICACIÓ	EMPRESSES
1r	OBRES I SERVEIS ROIG, SA
2n	SERXAR,S.A.U
3r	PAVIMENTACIONES REBAJES Y CONSTRUCCIONES, SA
4t	OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA
5è	BIGAS GRUP, SL



6è	NUMTA CONSTRUCTORA, SL
7è	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU
8è	OBRES I PAVIMENTS BOU, SL
9è	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS, SA
10è	ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SL

Tercer.- Requerir a l'empresa OBRES I SERVEIS ROIG, SA amb NIF A08743098 licitador que ha presentat la millor oferta, amb un import de 281.084,09 € (sense IVA), per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des de la data d'enviament de la comunicació, presenti la següent documentació:

- Documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que disposa l'apartat 6.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Resguard de la garantia definitiva per un import del 5% del preu del contracte sense IVA (14.054,21 euros).

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que signen tots el components de la mesa, juntament amb la secretària de la mesa.

Sra. Jèssica Pérez Carbonell
Alcaldeessa

Sra. M^a Luisa Magén Campo
Vocal

Sr. Eugeni Sánchez Graner
Vocal

Sr. Sebastià Pujol Carbonell
Vocal

Elena Moreno Trujillo
Secretària de la Mesa