



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 604.2025.035

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA CASA HURTADO, SITUAT A L'AVINGUDA DE PEDRALBES 46-48, AL BARRI DE PEDRALBES, AL DISTRICTE DE LES CORTS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en els serveis de direcció d'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Casa Hurtado mitjançant una restauració respectuosa fent ús de la majoria de tècniques pròpies del moment de la construcció de l'edifici.

Segon.- Objecte del contracte: Els serveis de direcció d'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici Casa Hurtado mitjançant una restauració respectuosa fent ús de la majoria de tècniques pròpies del moment de la construcció de l'edifici.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: S'estima en 14 mesos; per a la direcció d'execució de les obres i 3 mesos per al mobiliari i senyalística, amb el solapament d'un mes, sumant un total de 16 mesos, més el període necessari per a la prestació de serveis durant la fase de tancament, liquidació i posta en marxa de l'obra.

Dins d'aquest termini s'han d'executar els treballs de valoració d'ofertes de mobiliari i senyalística amb una durada estimada de 2 setmanes.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de executar el contracte (especificar finalitat de la cessió/tractament de les dades).



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica