



Expedient POS42VT/25

ACTA D'OBERTURA DE SOBRE ÚNIC

En data 3 de juliol de 2025, s'ha reunit la Mesa de Contractació designada a la licitació de referència POS42VT/25 (CONTR/2025/322) - Obres de substitució de llosa de coberta de les oficines i infermeria de l'estació de muntanya de Vallter, amb la següent composició:

President

Àlex Miralles Castro

Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

Vocals

Ruben Domínguez de Andrés

Cap Oficina Tècnica d'FGC Turisme

Ivan Cañizares Molero

Òrgan de Control Intern

Noelia Martínez Sicilia

Àrea d'Aprovisionaments i Contractació Administrativa

(amb funcions de **Secretària**)

Desenvolupament de la sessió.

Primer.- Els membres de la Mesa es constitueixen, de conformitat amb el que s'estableix el plec de clàusules administratives particulars, en Mesa de Contractació, per la valoració del contingut del sobre únic, en relació a les propostes rebudes en el procediment de licitació obert simplificat amb referència POS42VT/25 (CONTR/2025/322) - Obres de substitució de llosa de coberta de les oficines i infermeria de l'estació de muntanya de Vallter.

L'anunci de licitació ha estat publicat al perfil de contractant de Vallter, S.A., inserit a la plataforma de contractació de la Generalitat en data 10/06/2025 a les 14:40 hores.

Segon.- Els membres de la Mesa declaren no incórrer en cap situació de conflicte d'interès en relació a aquest procediment.

Tercer.- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, l'única empresa que ha presentat, en temps i forma, proposta en aquest procediment de licitació és CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L.

Quart.- En acte no públic es procedeix a l'obertura del sobre únic presentat pel licitador, el qual conté la documentació del licitador i la seva proposta, tant econòmica com tècnica.

Cinquè.- Quant a la proposta econòmica i tècnica presentada per CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L., el seu contingut és el següent:

➤ Oferta econòmica

Concepte	Import
Obres de substitució de llosa de coberta de les oficines i infermeria de l'estació d'esquí i muntanya de Vallter	136.494,00 €
Mesures de seguretat i salut (*)	3.159,15 €
Gestió de residus (*)	1.725,50 €
Import oferta (abans IVA)	141.378,65 €
21% IVA	29.689,52 €
Import oferta (amb IVA)	171.068,17 €

➤ Oferta tècnica

Criteri			Mínim (solvència)	Màxim (solvència + addicionals)	Oferta (addicionals)
1.Experiència addicional del personal adscrit a l'execució del contracte	i. Experiència addicional del Cap de l'Obra (anys experiència)		10	18	8
	ii. Experiència addicional de l'encarregat/da d'obra (anys experiència)		5	12	7
Criteri			Mínim	Màxim	Oferta
2.Menor termini d'execució (número setmanes)			10	13	10
3.Increment del període de garantia (número mesos)			12	24	24
4.Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors (%)					100%
5. Condicions mediambientals	1. Maquinària de baixes emissions sonores/gasos (Sí/No)				si
	2. Gestió de residus	Pla de gestió de Residus (Sí /No)			si
		Pla de reducció de Residus (Sí /No)			si
		Recirculació de Residus (Sí/No)			si
6.Mesures de conciliació (número i quines)					2
7.Visita a la zona dels treballs (Sí / No)					si

Sisè.- El pressupost de licitació ascendeix a un import màxim de 151.378,63 €, abans d'IVA, de conformitat amb el següent desglossament:

Concepte	Pressupost licitació
Obres de substitució de llosa de coberta de les oficines i infermeria de l'estació d'esquí i muntanya de Vallter	127.208,93 €
13 % Despeses generals	16.537,16 €
6 % Benefici industrial	7.632,54 €
Pressupost licitació (abans IVA)	151.378,63 €
IVA (21%)	31.789,51 €
Pressupost licitació (amb IVA)	183.168,14 €

El licitador ha de presentar oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació.



El licitador que superi en la seva oferta l'import màxim sobre el qual presentar proposta, serà exclòs del procediment.

La proposta tècnica presentada es lliura a l'equip tècnic per la seva valoració i consideració.

I, en prova de conformitat, s'estén la present acta, signada pel President i la Secretària

Àlex Miralles Castro
President
Signat electrònicament

Noelia Martínez Sicilia
Secretària
Signat electrònicament