



Ajuntament de Montgut i Oix

ANUNCI

Licitació contracte servei de neteja de l'escola Mont Cós de Montgut i Oix

ENTITAT ADJUDICADORA: AJUNTAMENT DE MONTGUT I OIX

A. Descripció de l'objecte del contracte

Objecte: L'objecte del contracte al que es refereix el present plec és el servei de neteja de l'escola Mont Cos de Montgut i Oix, d'acord amb les prescripcions establertes en el plec de prescripcions tècniques particulars.

El detall del servei objecte d'aquest contracte i la freqüència del mateix s'estableix en el Plec de prescripcions tècniques. Tant el present Plec de clàusules administratives com el de prescripcions tècniques tindran caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats per l'adjudicatari en el moment de la formalització del contracte.

Codi de l'expedient: X2025000314

Codi CPV:

90911200-8: Servei de neteja d'edificis.
90911300-9: Servei de neteja de finestres.

Divisió en lots: No es considera procedent dividir la licitació en diferents lots, atesa la necessitat de coordinar la seva execució i que no existeixen prestacions d'utilització o aprofitament separat i atès que aquest fet suposaria un risc per a la correcta execució del contracte i es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte, tal i com queda acreditat en l'informe de justificació de no divisió de lots i a l'informe de necessitats.

No es tracta de cap contracte inclòs a l'Annex IV LCSP de Serveis especials.

Necessitats administratives que s'han de satisfer:

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de neteja integral de l'escola Mont Cós, amb la finalitat de garantir unes condicions òptimes d'higiene, salubritat i confort per a l'alumnat, professorat i personal no docent. A tal efecte, les necessitats a satisfer són les següents:

1. Higiene i salubritat:

- Mantenir tots els espais interiors i exteriors coberts del centre en condicions de neteja adequades.
- Eliminar pols, brutícia, taques i residus en superfícies, mobiliari i equipaments.
- Assegurar la desinfecció adequada de superfícies de contacte freqüent.

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montgut-oix.cat www.montgut-oix.cat





Ajuntament de Montagut i Oix

2. Neteja específica per espais:

- Aules i despatxos: neteja de taules, cadires, pissarres, prestatgeries i terres.
- Passadissos i escales: escombrat i fregat diari.
- Lavabos i vestidors: neteja i desinfecció diària de sanitaris, aixetes, miralls, terres i parets; reposició de consumibles (paper higiènic, sabó i assecat-mans).
- Vidres, persianes i elements d'il·luminació: neteja periòdica segons planificació establerta.

3. Periodicitat i intensitat:

- Execució de la neteja diària en jornada lectiva.
- Neteja en profunditat durant períodes de vacances escolars.

4. Gestió de residus:

- Recollida diària de papereres i contenidors.
- Compliment dels protocols de recollida selectiva de residus establerts pel centre.

5. Compliment normatiu i seguretat:

- Ús de productes i materials homologats, respectuosos amb el medi ambient.
- Compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.
- Disposició de fitxes tècniques i fulls de seguretat de tots els productes utilitzats.

6. Control de qualitat i incidències:

- Establiment de protocols interns de seguiment i control de la qualitat del servei.
- Disponibilitat per atendre neteges extraordinàries per causes imprevistes.
- Personal identificat, uniformat i degudament format.

7. Eficiència i sostenibilitat:

- Aplicació de mesures per a l'estalvi d'aigua i energia.
- Ús de productes biodegradables i de baix impacte ambiental.
- Reducció de plàstics i materials d'un sol ús.

Les referides necessitats que no poden ser satisfetes amb personal propi de l'Ajuntament al no comptar amb recursos personals ni materials especialitzats per a la prestació de serveis de dites característiques.

Codi NUTS: ES512

B. Dades econòmiques

B.1. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació anual de la contractació es fixa en la quantitat de 21.200,00 euros i 4.452,00 euros d'IVA, resultant un total de 25.652,00 euros.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses per a l'adjudicatari

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat





Ajuntament de Montagut i Oix

com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present plec, com poden ser dietes, despeses de locomoció i desplaçaments.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

B.2. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, 84.800,00 euros, IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació anual	Pròrrogues previstes	Total valor estimat per 4 anys
21.200,00 €	3 anys renovable any a any fins un màxim de 4 anys (1+1+1)	84.800,00 €, IVA exclòs

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Aplicació
2025	323 21201

C.2. Expedient d'abast plurianual: Sí

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: El contracte tindrà una durada d'un any, prorrogable d'any en any fins a un màxim de 4 anys.

Possibilitat de pròrrogues i termini: Si.

E. Admissió de variants

No.

Cada licitador haurà de presentar obligatòriament una oferta base sense cap variant.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat





Ajuntament de Montagut i Oix

Tramitació: *Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)*

Procediment: *Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)*

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI o ROLECE: Obligatoria per a participar en aquesta licitació

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà en 5 dies el termini de presentació de les mateixes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant. La publicitat del procediment de licitació es realitzarà únicament a través del Perfil de Contractant, al qual s'hi pot accedir a través del següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2105808?categoria=0>

G. Solvència i classificació empresarial

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

Les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies, s'hauran d'acreditar mitjançant la seva inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (RELOCE).

G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per un dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims, haurà de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat



Ajuntament de Montagut i Oix

Quan per raons justificades, l'empresari no pugui facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que sigui considerada suficient per part de l'òrgan de contractació.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests que tinguin un import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70% del valor estimat d'aquest contracte quan la seva duració no sigui superior a un any o de l'annualitat mitja del contracte, i en la que s'indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat dels mateixos.

- Còpia autenticada dels títols acadèmics i experiència del responsable de l'execució del contracte. En relació amb els treballs objecte de licitació, l'empresari haurà d'acreditar experiència en treballs de característiques tècniques semblants.

Atès que la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

G.2. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Si

H Comitè d'experts: No

I Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. Les ofertes es valoraran d'acord amb els següents criteris i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris d'adjudicació	Finalitat	Puntuació màxima	Tipus de criteri
Valoració econòmica de l'oferta	Obtenció de millors condicions econòmiques	45 punts	Automàtic
Visita voluntària	Visita voluntària de reconeixement de l'espai objecte de licitació	10 punts	Automàtic
Millores de servei	Planificació i organització del servei	30 punts	Judici de valor
Proposta tècnica	Obtenció de la millor qualitat en l'objecte del contracte	15 punts	Judici de valor



Ajuntament de Montagut i Oix

--	--	--	--

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat- preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen:

Criteris avaluable segons de forma automàtica, fins un màxim de 55 punts.

- Oferta econòmica: fins un màxim de 45 punts.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri econòmic (45)
M = Factor de modulació (2)
Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
Om = Millor oferta
Ov = Oferta a valorar
IL = Import de licitació

-Visita Voluntària, fins a 10 punts.

Visita voluntària de reconeixement de l'espai objecte de licitació. En el perfil del contractant s'indicarà el dia i hora en el que es realitzarà una visita de reconeixement de l'àmbit objecte de la licitació i es podran formular dubtes i qüestions. Les empreses que hi assisteixin tindran un certificat (Annex IV). La presentació d'aquest certificat es puntuarà amb el màxim de punts d'aquest apartat.

Criteris avaluable segons de judici de valor, fins un màxim de 45 punts.

- Planificació i organització del servei, fins a 30 punts.

- a) Memòria descriptiva del servei, programa de treball, adaptabilitat a les necessitats derivades d'activitats extraordinàries, canvis d'horaris i disponibilitat per a serveis especials i temps de resposta davant eventualitats. Els licitador, haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

- El detall de les dependències i el tipus de servei que s'ofereix.
- La descripció del tipus de servei ofert en cada dependència.
- Els recursos humans que es destinaran a cada tipus de servei.





Ajuntament de Montagut i Oix

- Obtenció de la millor qualitat en l'objecte del contracte, fins a 15 punts.

Millora i ampliació de les característiques bàsiques del servei.

Les millores hauran d'estar valorades econòmicament i degudament justificades per tal de poder posar-les en comparació. Es valoraran especialment:

- . Atendre les urgències en el termini màxim de 15 minuts (fins a 7,5 punts).
- . Pla de neteja intensiva (fins a 7,5 punts).

J Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10%* a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries: No

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat





Ajuntament de Montagut i Oix

L. Garantia definitiva

Sí: Import: 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA

M. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula.

N. Pagament i presentació de factures

El contractista presentarà factures electròniques mensuals. Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

El pagament es realitzarà en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Montagut i Oix
- Que el codi DIR3 és L01171096
- Que l'oficina comptable és L01171096
- Que l'òrgan gestor és L01171096
- Que la unitat tramitadora és L01171096

O. Modificacions del contracte previstes

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat





Ajuntament de Montagut i Oix

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 i 207 de la LCSP.

P. Subcontractació:

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP, amb els condicionants següents:

- Si no s'ha indicat prèviament a la declaració responsable, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.
- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP. I el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Q. Revisió de preus: No

R. Termini de garantia: No.

S. Causes de resolució del contracte:

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, i el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Ajuntament de Montagut i Oix estipulades a l'article 71 de la LCSP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Tindran la condició **d'obligacions essencials d'execució del contracte** i, per consegüent podent ser causa de resolució del contracte, les següents:

- El compliment dels terminis que s'indiquen en aquest plec.
- Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent.
- L'empresa contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.



Ajuntament de Montagut i Oix

L'incompliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, posades de manifest a través d'un expedient contradictori, comportarà l'obertura d'un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

T. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.



Ajuntament de Montagut i Oix

- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista establertes a l'apartat M del Quadre de característiques.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. **Infraccions lleus:**

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

Per infraccions molt greus:

Multa de 3.001 a 6.000 euros.

Av. de les Escoles, núm. 6 - 17855 MONTAGUT (Girona) - Tel. 972 28 78 04 - Fax 972 68 74 27
ajuntament@montagut-oix.cat www.montagut-oix.cat



Ajuntament de Montagut i Oix

Per infraccions greus:

Multa de 301 a 3.000 euros.

Per infraccions lleus:

Multa de fins a 300 euros.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

OBERTURADE LES OFERTES:

La Mesa de Contractació es constituirà el dia 6 d' octubre de 2025, a les 11:00 hores en acte privat i procedirà a l'obertura dels sobres digitals que s'hagin presentat dins de termini i que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor (Sobre A).

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

A continuació, la Mesa de contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració en un termini no superior a 7 dies hàbils.

Posteriorment, la Mesa de contractació es reunirà, en acte públic en el dia, hora i lloc indicats a l'espai de licitació del perfil de contractant, en el qual es donarà a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del seu rebuig. Així mateix, es procedirà a la lectura del resultat de la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres B de les empreses admeses que contenen l'oferta econòmica i la resta de criteris avaluable de forma automàtica, i es valoraran les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.



DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000314
Codi Segur de Verificació: 70a9ee7e-8ecd-47fe-a515-49de2b0a8fb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171096_2025_32383009 Data d'impressió: 01/09/2025 17:26:06 Pàgina 13 de 13		SIGNATURES 1.- LLUÍS ABEL PUIGDEVALL (SIG) (Alcalde), 31/08/2025 22:06



Ajuntament de Montagut i Oix

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició o aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Una vegada valorades les ofertes, la Mesa de contractació procedirà a classificar-les per ordre decreixent de valoració i elevarà la corresponent proposta a l'òrgan de contractació per a la seva acceptació i aprovació.

Montagut i Oix, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde,

Lluís Abel PUIGDEVALL