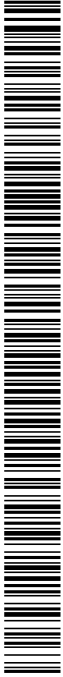


Codi Segur de Verificació: ce0c28d8-bf36-4116-a2a1-a6720bb2be5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171096_2025_32382982
Data d'impressió: 01/09/2025 17:12:32
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- LLUIS ABEL PUIGDEVALL (SIG) (Alcalde), 31/08/2025 22:06



X2025000314

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL
CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA MONT CÒS
DE MONTAGUT I OIX**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA MONT CÓS DE MONTAGUT I OIX****Primera.- Objecte**

L'objecte del contracte al que es refereix el present plec és el servei de neteja de l'escola Mont Cos de Montagut i Oix, d'acord amb les prescripcions establertes en el plec de clàusules administratives particulars.

Segona.- Identificació i relació de les dependències i/o sectors

L'escola té una superfície útil total a netejar seria de 617,3 m2, de conformitat amb els plànols que s'adjunten com Annex 1.

Tercera.- Tipus de servei a realitzar a les dependències i/o zones

Neteja diària	Neteja setmanal	Neteja mensual
Neteja de superfícies. Buidat i neteja de papereres. Repàs de pols de mobiliari i complements. Neteja i desinfecció de paviments, sanitaris i repàs de rajola i miralls.	Neteja de mobiliari, accessoris i complements. Neteja de vidres de portes de pas.	Neteja d'enllumenats i accessoris. Esteranyinat de sostres i racons. Neteja de paraments verticals. Neteja de vidres de finestres cara interior.

Quarta.- Necessitats administratives a satisfer

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de neteja integral de l'escola Mont Cós, amb la finalitat de garantir unes condicions òptimes d'higiene, salubritat i confort per a l'alumnat, professorat i personal no docent. A tal efecte, les necessitats a satisfer són les següents:

1. Higiene i salubritat:

- Mantenir tots els espais interiors i exteriors coberts del centre en condicions de neteja adequades.
- Eliminar pols, brutícia, taques i residus en superfícies, mobiliari i equipaments.
- Assegurar la desinfecció adequada de superfícies de contacte freqüent.

2. Neteja específica per espais:

- Aules i despatxos: neteja de taules, cadires, pissarres, prestatgeries i terres.
- Passadissos i escales: escombrat i fregat diari.
- Lavabos i vestidors: neteja i desinfecció diària de sanitaris, aixetes, miralls, terres i parets; reposició de consumibles (paper higiènic, sabó i assecat-mans).
- Vidres, persianes i elements d'il·luminació: neteja periòdica segons planificació establerta.

3. Periodicitat i intensitat:

- Execució de la neteja diària en jornada lectiva.
- Neteja en profunditat durant períodes de vacances escolars.



4. Gestió de residus:

- Recollida diària de papereres i contenidors.
- Compliment dels protocols de recollida selectiva de residus establerts pel centre.

5. Compliment normatiu i seguretat:

- Ús de productes i materials homologats, respectuosos amb el medi ambient.
- Compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.
- Disposició de fitxes tècniques i fulls de seguretat de tots els productes utilitzats.

6. Control de qualitat i incidències:

- Establiment de protocols interns de seguiment i control de la qualitat del servei.
- Disponibilitat per atendre neteges extraordinàries per causes imprevistes.
- Personal identificat, uniformat i degudament format.

7. Eficiència i sostenibilitat:

- Aplicació de mesures per a l'estalvi d'aigua i energia.
- Ús de productes biodegradables i de baix impacte ambiental.
- Reducció de plàstics i materials d'un sol ús.

Cinquena.- Horaris de neteja

Totes les tasques a realitzar per a la prestació del servei de neteja, s'efectuaran fora de l'horari escolar, vigent en cada moment i tampoc coincidirà amb l'horari dels diferents actes que s'organitzin, en els sectors corresponents.

Sisena.- Personal adscrit al servei

El personal adscrit al servei haurà d'estar donat d'alta a la Seguretat Social, per part de l'adjudicatari, i aquest haurà de presentar mensualment, juntament amb la factura, còpia dels TC-2 on figuri el personal esmentat.

El personal adscrit al servei anirà uniformat adequadament pel desenvolupament de la seva tasca.

L'empresa haurà de facilitar relació de treballadors amb noms i cognoms de les persones treballadores adscrites al servei de neteja, incloses les responsables i persones de contactes i de les possibles substitucions. Cal adjuntar una fitxa individualitzada amb les dades de cada persona.

L'empresa haurà de comunicar el canvi de personal/ substitucions identificant correctament la persona que prestarà el servei.

L'empresa haurà de disposar de fulls de control de cada dependència a netejar on consti el nom de la persona, mes, dia i hora del servei prestat. I les haurà de facilitar al responsable del contracte per validar la feina i facturació corresponent.

Setena.- Materials a càrrec de l'adjudicatari

L'adjudicatari resta obligat a utilitzar, a càrrec seu, tot el material, l'utilatge i la maquinària necessaris per prestar el servei, així com els uniformes del personal adscrit al servei.

Codi Segur de Verificació: ce0c28d8-bf36-4116-a2a1-a6720bb2be5
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171096_2025_32382982
Data d'impressió: 01/09/2025 17:12:32
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- LLUIS ABEL PUIGDEVALL (SIG) (Alcalde), 31/08/2025 22:06



S'inclou el subministrat a càrrec de l'adjudicatari els productes d'higiènics com: tovalloles d'un sol ús, sabó de mans, paper higiènic, i ambientadors.

Els materials utilitzats per l'empresa adjudicatària hauran de prioritzar l'ús de productes i tècniques ambientalment respectuosos.

