

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Exp.: 904138/24

D'una banda el senyor RAMON TORRA I XICOY, Gerent de la **l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, i en execució de l'acord de la Junta de Govern d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona de data 8 de juliol de 2025, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional, per donar-ne fe.

De l'altra part, el senyor Pablo Frontera Montserrat, (en el RELIC poders autoritzats, no sé si és correcte) que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA (CIF- A60744216), domiciliada a Doctor Trueta nº 13 (CP 08005), segons poders que resulten de l'escriptura de poder, atorgada en data 6 de novembre de 2024 pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, senyor Manel Piquier Belloch, amb el número 4.684 del seu protocol, manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 27 de maig de 2025, es van classificar les ofertes presentades en el procediment obert realitzat per a la contractació de les obres per la instal·lació fotovoltaica sobre pèrgoles i servei de legalització de 3.245,3 kwp per autoconsum col·lectiu amb venda d'excedents a l'aparcament del sector centre comercial de Sant Boi de Llobregat, i es va requerir a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, com a millor classificada l'aportació de documentació acreditativa i el dipòsit de la fiança definitiva.

II.- Transcorregut el termini de 10 dies hàbils establert a l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, dins del qual l'empresa millor classificada va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 8 de juliol de 2025, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, per un import de 5.045.099,02 euros (Base: 4.169.503,32 euros, més IVA 875.595,70 euros).

Document signat digitalment per:
FRONTERA MONTSERRAT, PABLO (06/08/2025 12:44 CEST)
Torra Xicoy, Ramon (09/08/2025 10:12 CEST)
Grau Sadurni, Mireia (10/08/2025 21:56 CEST)

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Exp.: 904138/24

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor Pablo Frontera Montserrat en nom i representació de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, accepta l'adjudicació de les obres descrites i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars amb codi de verificació TDN1X-AS8O6-1BWQD i projecte amb codis de verificació TDN1X-AS8O6-1BWQD i 83ZDK-R3ZDV-EBWYH, 2643M-XTEWS-ISIXH, 481XA-556ZY-CZKKN, SWSFQ-HWK1Q-WK622, MQ2BG-YIWW9-6F4GY, TMD1V-UQ119-2LSNZ, SOMM3-EU591-TSUXE, QT1T8-7CQHX-17JJ2, 4NBAB-MYX0X-Z6IRO, i aprovats a l'expedient de licitació 904138/24, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents. Així mateix, l'adjudicatari es compromet a executar el contracte d'acord amb la seva oferta en tots aquells aspectes acceptats per l'òrgan de contractació.

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

La durada del contracte serà de 19 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, de conformitat amb el que estableix l'art 237 de la LCSP.

Els terminis màxims del contracte per la finalització de cadascuna de les tasques es mostra en la taula següent. Totes les dates es refereixen a les tasques acabades i es referencien a la data de formalització del contracte.

Tasca	Descripció	Termini
A	Treballs Previs	5 mesos
B	Execució dels treballs	11 mesos
C	Legalitzacions	17 mesos
D	Proves i posada en servei	18 mesos
E	Entrega Documentació Final	19 mesos

El contracte no preveu cap pròrroga.

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Exp.: 904138/24

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 5.045.099,02 euros (Base: 4.169.503,32 euros, més IVA 875.595,70 euros).

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades per la Direcció de Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	904138/24
Unitat Gestora	S1 SERVEIS AMBIENTALS
Document comptable	2025: 220250019604 2025: 220250019603 2025: 220250019602 2026: 220259000647 2026: 220259000648 2026: 220259000649

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de 208.475,17 euros. La garantia serà retornada en les condicions previstes al plec de clàusules administratives.

Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la Llei de contractes del Sector Públic.

Setena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES.

Les obres es duran a terme al municipi de Sant Boi de Llobregat. L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA «NEXT GENERATION EU»

Exp.: 904138/24

Setena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seran causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.

Document signat digitalment per:
FRONTERA MONTSERRAT, PABLO (06/08/2025 12:44 CEST)
Torra Xicoy, Ramon (09/08/2025 10:12 CEST)
Grau Sadurni, Mireia (10/08/2025 21:56 CEST)