

Exp. F250000224-225

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ (SOBRE 1) PRESENTADA AL PROCEDIMENT OBERT RELATIU A LA CONTRACTACIÓ SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS, LOTS 1 I 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

A les oficines de Foment de Ciutat SA, el dia 16 de maig de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació per a procedir a l'obertura de la documentació administrativa que acompanya les proposicions (Sobre 1), d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP, essent presents els següents membres de la Mesa de Contractació:

- Presidència: Àlex [REDACTED], Director General de Foment de Ciutat.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Anna [REDACTED], Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat.
- Vocal: Oriol [REDACTED], Coordinador dels programes de rehabilitació de Foment de Ciutat.
- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA, amb veu però sense vot.

El Sr. Gil excusa la seva absència.

Desenvolupament de la sessió

A les 14h del 16 de maig de 2025 va finalitzar el termini per presentar propostes al procediment de contractació de referència.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i la comunicació de l'acte d'obertura del sobre número 1 relatiu a la contractació dels SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, LOTS 1 I 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

La Secretària de la Mesa comunica la qualificació dels documents aportats, dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyalava el plec de condicions particulars que regeix aquest procediment de contractació per part de les següents licitadores participants:

EMPRESA – LOT 1	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
ÈTIC HABITAT SCCL	Correcta
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	Correcta
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	Correcta

EMPRESA – LOT 2	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
ETIC HABITAT SCCL	Correcta
VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	Correcta
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	Correcta
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	Correcta

Es deixa constància de la presència de tots els membres de la mesa, a excepció del Sr. Gil Badenes i dona per finalitzat l'acte agraïnt l'assistència i participació. Es mantindrà informats als Membre de la Mesa de Contractació i, en aquest sentit, es remetrà còpia de l'acta a tots els seus membres.

F250000224-225

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES 2 (RELATIUS A LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR) DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA. LOTS 1 I 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

Essent el dia 19 de maig de 2025, es procedeix a l'obertura de les proposicions tècniques, d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP.

Són presents telemàticament els següents membres de la Mesa de Contractació:

- Presidència: Àlex [REDACTED], Director General de Foment de Ciutat.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Anna [REDACTED], Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat.
- Vocal: Oriol [REDACTED], Coordinador dels programes de rehabilitació de Foment de Ciutat.
- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA, amb veu però sense vot.

El Sr. Gil [REDACTED] excusa la seva absència.

En data 16 de maig de 2025 es va realitzar l'acta d'obertura dels sobre A/1, sense detectar-se cap defecte.

A continuació es dona lectura de l'anunci del contracte, procedint seguidament al recompte de la proposta presentada per les licitadores del procediment de referència.

Acte seguit es dona coneixement a la mesa dels sobres presentats per les licitadores, de manera virtual mitjançant el portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, en obertura pública.

Un cop oberts els sobres contenidors de la documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, la secretària exposa el següent resultat:

EMPRESA – LOT 1	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
ÈTIC HABITAT SCCL	Presentada
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	Presentada
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	Presentada

EMPRESA – LOT 2	DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA
ETIC HABITAT SCCL	Presentada
VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	Presentada
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	Presentada

SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L

Presentada

Una vegada obertes les propostes avaluables mitjançant un judici de valor, s'informa que, conforme a allò previst a la clàusula 11 del Plec de condicions, es procedeix a remetre les mateixes per tal que siguin avaluades per part del comitè tècnic.

Es deixa constància de la presència de les licitadores a excepció de A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS Y MEDIACIÓN TÉCNICA.

Sense res més a informar es dona per finalitzat l'acte d'obertura dels sobres electrònics contenidors de les ofertes subjectes a un judici de valor.

F2500002245-225

ACTA D'ASSUMPCIÓ DE LA VALORACIÓ TÈCNICA (PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR) PRESENTADA AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS, LOTS 1 I 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

El dia 3 de juliol de 2025 es reuneix la mesa de contractació de forma telemàtica per procedir a l'assumpció de la valoració tècnica, d'acord amb l'art. 83 del RGTRLCSP. Són presents els següents membres de la Mesa de Contractació:

- Presidència: Àlex [REDACTED], Director General de Foment de Ciutat.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Anna [REDACTED], Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat.
- Vocal: Oriol [REDACTED], Coordinador dels programes de rehabilitació de Foment de Ciutat.
- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA, amb veu però sense vot.

El Sr. Gil [REDACTED] excusa la seva absència.

Desenvolupament de la sessió

- L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb l'examen i valoració de les propostes tècniques presentades per les licitadores, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Condicions Particulars.
- Es procedeix a la qualificació de les propostes presentades per les licitadores, obtenint aquestes la següent puntuació derivada de l'informe de valoració tècnica elaborat pel Comitè d'experts:

EMPRESA – LOT 1	PUNTUACIÓ
ÈTIC HABITAT SCCL	41,00 punts
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	35,00 punts
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	28,00 punts

EMPRESA – LOT 2	PUNTUACIÓ
ETIC HABITAT SCCL	45,50 punts
VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	34,00 punts
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	45,00 punts
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	26,00 punts

- Atès que la puntuació obtinguda per **SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL** en el LOT 2 (26 punts) **no supera** el llindar mínim establert al Plec de Condicions particulars en 28 punts, però que tot i així cap dels lots ha quedat desert, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

PRIMER.- ASSUMIR el resultat de la valoració tècnica reflectit en l'informe-quadre adjunt a aquesta acta i prosseguir la tramitació de l'expedient per a la seva adjudicació.

SEGON.- EXCLOURE la licitadora **SISTEMAS MEDIAMBITALES, SL** del LOT 2 en no superar el llindar mínim exigít per a la proposta tècnica en els Plecs de Condicions Particulars.

TERCER.- NOTIFICAR el contingut de la present acta a les licitadores amb indicació dels possibles recursos a interposar, i **CONVOCAR** les licitadores a l'acte d'obertura conjunt de tots els lots del sobre que conté els criteris automàtics o sotmesos a fórmules matemàtiques, amb el benentès que les excloses en els lots corresponents, ja no podran optar a l'esmentat lot.

Es deixa constància que a la present Mesa assisteixen tots els membres excepte el Sr. Gil Badenes.

F250000224-225

ACTA D'OBERTURA PÚBLICA DE LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE NÚMERO 3) DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA. LOTS 1 I 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

A Barcelona, el 4 de juliol de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la contractació dels serveis de referència, essent els seus membres:

- Presidència: Àlex [REDACTED], Director General de Foment de Ciutat.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Anna [REDACTED], Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat.
- Vocal: Oriol [REDACTED], Coordinador dels programes de rehabilitació de Foment de Ciutat.
- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA, amb veu però sense vot.

El Sr. Gil [REDACTED] excusa la seva absència.

Desenvolupament de la sessió:

- L'objecte de la present sessió és deixar constància de l'obertura pública de les propostes avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics (sobre núm. 3) presentada per les licitadores del procediment de referència.
- Segons consta en l'Acta de Constitució de la Mesa de data 16 de maig de 2025 es van declarar admeses les següents licitadores:

EMPRESA – LOT 1
ÈTIC HABITAT SCCL
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L

EMPRESA – LOT 2
ÈTIC HABITAT SCCL
VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L

- En data 19 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre número 2, contenidor de les ofertes tècniques presentades per les licitadores i es va lliurar al comitè d'experts per a la seva valoració.

- En data 2 de juliol de 2025 es va rebre l'informe de valoració tècnica i es va procedir a l'assumpció de les propostes presentades per les licitadores, obtenint aquestes la següent puntuació derivada de l'informe de valoració tècnica elaborat pel Comitè d'experts:

EMPRESA – LOT 1	PUNTUACIÓ
ÈTIC HABITAT SCCL	41,00 punts
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	35,00 punts
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	28,00 punts

EMPRESA – LOT 2	PUNTUACIÓ
ETIC HABITAT SCCL	45,50 punts
VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	34,00 punts
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	45,00 punts
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	26,00 punts

Atès que la puntuació obtinguda per **SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL** en el LOT 2 (26 punts) **no superava** el llindar mínim establert al Plec de Condicions particulars en 28 punts, la Mesa de Contractació acorda **EXCLOURE-LA**.

Es procedeix doncs a l'obertura de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques presentades, amb els següents resultats:

1. OFERTA ECONÒMICA RELATIVA A L'EXECUCIÓ DELS SERVEIS (punt 2.1 de l'annex 1 del plec de condicions).

LOT	PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) ETIC HABITAT SCCL	PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) SM SISTEMAS MEDIOAMBIEN TALES, S.L	PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) VINCLE –ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)
Lot 1	229.887,44€	203.473,78€	197.887,21€	-	231.483,25 €
Lot 2	217.966,17€	197.450,22€	-	193.396,41€	221.879,11€

EMPRESA	ORDRE DE PREFERÈNCIA LOT 1	ORDRE DE PREFERÈNCIA LOT 2
ÈTIC HABITAT SCCL	1 de 2	2 de 2
A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	2 de 2	___ de 2
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	1 de 2	-
VINCLE ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	-	1 de 2

2.- FORMACIÓ I ALTRES MILLORES (punt 2.2 de l'annex 1 del plec de condicions).

LOT 1				
EMPRESA	PROPOSTA A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	PROPOSTA ETIC HABITAT SCCL	PROPOSTA SM SISTEMAS MEDIOAMBI ENTALES, S.L	PROPOSTA VINCLE ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL
Formació en mesures de millora eficiència en l'àmbit de la construcció pel personal tècnic (no menys de 15 hores)	6	6	6	-
Formació anual en tècniques d'atenció al personal per personal amb contacte al ciutadà (no menys de 7,5 hores)	-	6	6	-
Comptar amb un servei de suport a la coordinació del lot encarregat de tractar i solucionar els conflictes/incidències detectats en el personal	-	5	5	-

LOT 2				
EMPRESA	PROPOSTA A4 RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	PROPOSTA ETIC HABITAT SCCL	PROPOSTA SM SISTEMAS MEDIOAMBI ENTALES, S.L	PROPOSTA VINCLE ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL
Formació en mesures de millora eficiència en l'àmbit de la construcció pel personal tècnic (no menys de 15 hores)	6	6	-	6
Formació anual en tècniques d'atenció al personal per personal amb contacte al ciutadà (no menys de 7,5 hores)	6	6	-	6
Comptar amb un servei de suport a la coordinació del lot encarregat de tractar i solucionar els conflictes/incidències detectats en el personal	5	5	-	5

3.- MILLORA SALARI PERSONAL (punt 2.3 de l'annex 1 del plec de condicions).

EMPRESSES	INCREMENT LOT 1	INCREMENT LOT 2
A4 -RESOLUCIÓN CREATIVA DE CONFLICTOS	4,5%	4,5%
ETIC HABITAT SCCL	6,1%	6,1%
SM -SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L	6,01%	-
VINCLE -ASS. PER LA RECERCA I ACCIÓ SOCIAL	-	4,1%

Una vegada finalitzada l'obertura i lectura de les propostes avaluable de forma automàtica es deixa la proposta a disposició dels presents, i es dona per finalitzada l'acte agraïnt la seva assistència als assistents.

Es deixa constància de l'assistència de totes les licitadores de forma telemàtica.

F250000224-225

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

A Barcelona, el dia 28 de juliol de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació en el marc de la licitació per a la CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS. LOTS 1 i 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, la Mesa està integrada pels següents membres:

- Presidència: Àlex [REDACTED], Director General de Foment de Ciutat.
- Vocal: Jaume [REDACTED], Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat.
- Vocal: Anna [REDACTED], Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona.
- Vocal: Albert [REDACTED], Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat.
- Vocal: Oriol [REDACTED], Coordinador dels programes de rehabilitació de Foment de Ciutat.
- Secretària: Anabel [REDACTED], Cap de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, SA, amb veu però sense vot.

- El Sr. Oriol Gil excusa la seva presència.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar l'adjudicació del present Contracte.

Antecedents:

Vista l'Acta de constitució de la Mesa de contractació i d'obertura de la documentació administrativa de data 19 de juliol de 2024, a través de la qual es deixà constància de la presentació de documentació per part de les dues licitadores al procediment de contractació de referència: CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS. LOTS 1 i 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL.

Vista l'Acta de 16 de maig de 2025, on es va procedir a l'obertura del sobre número 2 contenidor de les ofertes tècniques presentades per les licitadores i lliurades al comitè d'experts per a la seva valoració, resultant d'aquesta valoració un informe i reunint-se la mesa de contractació validant les següents puntuacions relatives als criteris sotmesos a un judici de valor:

EMPRESA – LOT 1	PUNTUACIÓ
A4 resolución creativa de conflictos y mediación técnica, SL	35
Ètic Hàbitat, SCCL	41
SM, Sistemas Medioambientales, SL	28

EMPRESA – LOT 2	PUNTUACIÓ
A4 resolució creativa de conflictes y mediación técnica, SL	45
Ètic Hàbitat, SCCL	45,50
SM, Sistemas Medioambientales, SL	26
Associació per la recerca i l'acció social	34

Vista l'acta d'obertura del sobre número 3, de data 16 d'octubre, contenidor de la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics o fórmules matemàtiques i un cop aplicats els esmentats criteris, s'obté la següent puntuació final:

EMPRESA – LOT 1	Puntuació valoració Tècnica	Puntuació criteris automàtics	Puntuació total	Preferència
A4 resolució creativa de conflictes y mediación técnica, SL	35	12,95	47,95	2 de 2
Ètic Hàbitat, SCCL	41	41,67	82,67	1 de 2
SM, Sistemas Medioambientales, SL	28	45	73,00	1 de 2

EMPRESA – LOT 2	Puntuació valoració Tècnica	Puntuació criteris automàtics	Puntuació total	Preferència
A4 resolució creativa de conflictes y mediación técnica, SL	45	26,43	71,43	
Ètic Hàbitat, SCCL	45,50	46,44	91,94	2 de 2
SM, Sistemas Medioambientales, SL	26	Exclòs		
Associació per la recerca i l'acció social Víncl	34	48	82	1 de 2

Considerant la limitació de lots adjudicables (en relació als lots 1 a 2) que suposa que únicament un licitador pot ser adjudicatari d'un lot, excepte que suposi que un dels lots quedi desert, i les puntuacions assignades l'adjudicació resta de la següent manera:

ACORDS

Primer.- ACCEPTAR la justificació presentada SM, Sistemas Medioambientales, SL conforme a l'informe de valoració de les ofertes presentades, atès que es considera que justifiquen suficientment la proporcionalitat, coherència i viabilitat de la seva oferta.

Segon.- CLASSIFICAR les ofertes segons les seves puntuacions:

Ordre	EMPRESA – LOT 1	Puntuació total	Preferència
1	Ètic Hàbitat, SCCL	82,67	1 de 2
2	SM, Sistemas Medioambientales, SL	73,00	1 de 2
3	A4 resolució creativa de conflictos y mediación técnica, SL	47,95	2 de 2

EMPRESA – LOT 2

Ordre		Puntuació total	Preferència
1	<i>Ètic Habitat, SCCL</i>	91,94	2 de 2
1	Associació per la recerca i l'acció social Vincle	82	1 de 2
2	A4 resolución creativa de conflictos y mediación técnica, SL	71,43	

Segon.- PROPOSAR L'ADJUDICACIÓ del **LOT 1** del contracte dels SERVEIS PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS. LOTS 1 i 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, a **ÈTIC HÀBITAT, SCCL** amb NIF F66437831, per un import de **203.473,21 € (DOS-CENTS TRES MIL QUATRE-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VINTÍ-UN CÈNTIMS D'EURO)** IVA exclòs, considerant els criteris tècnics i econòmics.

Tercer.- PROPOSAR L'ADJUDICACIÓ del **LOT 2** del contracte dels SERVEIS PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A L'IMPULS I ACOMPANYAMENT A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS D'HABITATGES PRIVATS EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS. LOTS 1 i 2, AIXÍ COM EL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL, l'entitat **ASSOCIACIÓ PER LA RECERCA I L'ACCIÓ SOCIAL VINCLE** amb NIF G63375786 per un import de **193.396,41 € (CENT NORANTA-TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS D'EURO)** IVA exclòs, considerant els criteris tècnics i econòmics i atès que és la primera classificada sense lot adjudicat.

Quart.- REQUERIR A LES ENTITATS proposades com a adjudicatàries per tal que aportin la documentació prevista als Plecs de Condicions Particulars acreditativa de la seva capacitat i solvència (clàusula 13 del Plec de Condicions Administratives Particulars) en el termini legalment previst i el número 2 dels documents model per aquella documentació ja dipositada a Foment de Ciutat.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT a l'òrgan de contractació de tots els acords adoptats per la Mesa de Contractació corresponent a la licitació del contracte de referència, a l'efecte que resolgui sobre la seva adjudicació una vegada s'hagi donat compliment al requeriment previst.