

Viladecans,

REUNITS

Per una part, la doctora Cristina Capdevila Aguilera, gerent de l'Hospital Universitari de Bellvitge i de l'Hospital de Viladecans.

D'altra part, la senyora Gisela Valderrama Lombarte, major d'edat, amb DNI núm. 46139235Q, amb domicili, a efectes d'aquest contracte, a Avda. Generalitat, 143 de Viladecans.

ACTUEN

Vist el que preveu la llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut, i la Resolució SLT/2490/2024, de 4 de juliol, del director gerent de l'Institut Català de la Salut, de delegació de competències en matèria de contractes del sector públic i execució pressupostària a les persones titulars de les gerències d'atenció primària i a la comunitat i de les gerències hospitalàries.

La segon, en nom i en representació de l'empresa Climava, SL, provista de la cèdula fiscal núm. B08606055, en virtut del certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores.

MANIFESTEN

Primer.- Que en data 4 d'abril del 2025 es va iniciar la tramitació del procediment d'adjudicació per al servei de manteniment integral d'edificis i instal·lacions de l'Hospital de Viladecans amb número d'expedient CSE/AH08/1101430875/25/PO.

Segon.- Que el pressupost base de licitació es va establir en 1.633.333,33 euros IVA inclòs 1.349.862,26 euros IVA exclòs) i un valor estimat de contracte de 2.584.022,05 euros IVA exclòs, atenent a la possible pròrroga del contracte i les possibles modificacions previstes

Tercer.- Que la durada del contracte es va determinar en 28 mesos, amb possibilitat de pròrroga 20 mesos.

Quart.- Que en data 6 d'agost de 2025 es va resoldre acordar l'adjudicació del contracte.

Cinquè.- Per tal de respondre al compliment del contracte, s'ha constituït garantia definitiva per l'import de 62.535,06 euros dipositada a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons s'acredita per l'exhibició del corresponent resguard en aquest acte.

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el Servei de manteniment integral d'edificis i instal·lacions de l'Hospital de Viladecans.

Formen part del contracte el plec de clàusules administratives, el quadre de característiques la totalitat dels annexes, el plec de prescripcions tècniques i aquest contracte.

L'empresa adjudicatària manifesta conèixer el contingut dels documents al que es refereix el paràgraf anterior, i per tant, les accepta i s'obliga a complir-les íntegrament.

Així mateix, formen també part del contracte la documentació presentada per l'empresa adjudicatària, especialment la seva oferta tècnica i la oferta econòmica.

En cas de contradicció o discrepància entre el contingut dels documents contractuals, serà l'òrgan de contractació qui interpretarà i informarà, amb caràcter vinculant, de les mateixes.

Segona.- Adjudicatari

L'empresa Climava, SL, amb CIF B08606055, ha resultat adjudicatària a la contractació del servei a dalt referenciat.

Tercera.- Durada

La durada del contracte serà des de l'1 de setembre de 2025 fins a 31 de desembre de 2027. Així mateix, un cop finalitzada la seva vigència, podrà ser prorrogat per un període de 20 mesos.

Quarta.- Preu

El preu d'adjudicació del contracte és de 1.250.701,29 euros (sense IVA) i 1.513.348,56 euros (amb IVA), d'acord amb el desglossament que s'indica tot seguit:

Desglossament import d'adjudicació:

EXERCICI	IMPORT (IVA exclòs)	IMPORT (IVA inclòs)
ANY 2025 (4 mesos)	178.671,61 €	216.192,65 €
ANY 2026 (12 mesos)	536.014,84 €	648.577,96 €
ANY 2027 (12 mesos)	536.014,84 €	648.577,96 €
IMPORT ADJUDICACIÓ	1.250.701,29 €	1.513.348,56 €

Atenent la naturalesa de l'objecte del contracte, no és procedent la revisió de preus.

Cinquena.- Execució.

L'empresa contractista es compromet prestar el servei adjudicat, com a màxim, al preu fixat en aquest contracte durant tota la vigència del contracte. Així mateix, estarà obligada a comunicar qualsevol modificació a la baixa del mateix.

L'execució del servei s'ha d'ajustar a les obligacions imposades en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques i si escau a la documentació complementaria.

L'òrgan de contractació es reserva el dret d'efectuar quantes comprovacions consideri convenient en les qualitats dels serveis.

Sisena.- Obligacions

Els drets i obligacions derivats d'aquest contracte són els previstos al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, als preceptes de la LCSP i a la resta de normes que siguin d'aplicació.

Setena.- Pagament

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en les terminis i condicions establerts en l'article 198 de la LCSP.

Vuitena.- Modificació

El contracte podrà ser objecte de modificació d'acord amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives i d'acord amb l'abast indicat al quadre de característiques.

Novena.- Resolució

El contracte podrà ser resolt d'acord amb els supòsits establerts al plec de clàusules administratives.

Desena.- Deure de confidencialitat i garanties de protecció de dades personals

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Cristina Capdevila Aguilera
Gerent
Hospital Universitari de Bellvitge-Hospital de
Viladecans

Gisela Valderrama Lombarte
Climava, SL.