

**- Procés OBRES****- Objecte del contracte**

EXECUCIO DE L'OBRA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE L'OBRA CIVIL DE L'EDAR DE MANRESA exp tècnic 9945

**- Motivació de la necessitat**

Altres

Les instal·lacions de l'EDAR presenten patologies essencialment superficials. Els paraments de l'obra civil estan escrostonats, escantellades i amb zones de desprendiments de formigó. Les instal·lacions estan en funcionament menys el decantador per gravetat núm. 1 que està aturat a causa del seu estat general molt deteriorat. Els edificis de l'EDAR no entren a dintre de l'àmbit d'aquest informe salvat l'edifici de digestió que presenta patologies al nivell de les xemeneies de les calderes.

**CONDICIONANTS A TENIR EN COMPTE DURANT L'OBRA.****1.- Treballs provisionals de by-pass**

Durant l'obra caldrà mantenir en funcionament la depuració de les aigües i els seus processos.

La versatilitat actual de la planta i les actuacions provisionals de by-pass previstes en projecte seran indispensables per alliberar els espais on han d'executar-se algunes feines de rehabilitació.

En la MTE s'exposen de forma genèrica aquestes feines provisionals de by-pass (ANNEX 11) que, amb suficient antelació, el contractista haurà d'exposar a l'explotador per desenvolupar-les en reunió de treball conjunta segons les seves indicacions i la realitat de la planta, i acabar de definir-les en temps, magnitud, sistema constructiu emprat, etc. on es prioritzarà el manteniment de l'activitat i la seguretat del procés de depuració de l'EDAR.

El contractista adjudicatari plantejarà aquestes qüestions a partir de la data d'adjudicació per a que quedin definides per a estudi en un termini de 15 dies hàbils abans de l'inici efectiu de les obres. El contractista, dins la mateixa partida de treballs provisionals de by-passos, desenvoluparà gràficament i descriptivament la solució per assolir la validació de l'explotador i la DO, i seguidament la seva execució dins de la planificació de l'obra. Aquest treballs provisionals es desenvoluparan amb suficient antelació i paral·lelament a l'obra de rehabilitació.

**2.- Treballs de l'explotador per permetre els treballs.**

El contractista avisarà amb suficient temps de les fases de l'obra en que es troba per tal que l'explotador pugui preveure i preparar les modificacions i ajustos de procés (buidat de dipòsits, decantadors, reactors, etc.) per permetre l'execució dels treballs en cada element. El contractista donarà acompanyament en l'assoliment d'aquestes tasques i tindrà en compte que aquestes operacions poden afectar la planificació de l'obra pel que serà responsable de redirigir equips de treballs i preveure-ho en la seva planificació, sense cap reclamació.

**3.- Climatologia i imprevistos per variacions del cabal.**

Durant les obres les inclemències meteorològiques, concretament la pluja, pot demanar l'aturada provisional d'alguns treballs per l'arribada de major cabal no assumible per les instal·lacions provisionals (per exemple al canal d'entrada); el contractista planificarà els treballs susceptibles d'aquesta afectació per a que siguin executats en finestres de climatologia favorable i haurà de preveure la necessitat urgent i imprevista de restabliment del funcionament normal.

**4.- Aspectes referits a la garantia de l'obra**

Prèviament a la validació de les especificacions tècniques dels materials, l'aplicador haurà d'entregar a la direcció d'obra el document certificant que la garantia aplicada als materials col·locats en obra serà de 10 anys i que aquesta garantia està assumida conjuntament entre l'aplicador dels productes col·locats a l'obra i el fabricant dels productes col·locats a l'obra.

La garantia l'ha de proporcionar el conjunt Aplicador-Fabricant i no individualment per l'aplicador.

**- Tipus de contracte Obres****- Aceptació de variants SI****- Codi CPV** 45262330-3 Trabajos de reparación de hormigón**- Import Pressupost** 1.451.145,72**- Modificacions previstes**

VARIANTS: No s'admeten, ja que el sistema constructiu i materials són els definits i consensuats pel promotor, Aigües Manresa. Tot i això, s'accepten i es valoren aportacions i ajustos que, sense variar l'essència i qualitat previstos al projecte, millorin, facilitin l'obra o parts d'aquesta.

MODIFICACIONS: No es preveuen.

Hauran de comptar amb l'aprovació de la direcció de l'obra i el promotor.

**- Divisió en lots****- Justificació dels lots**

|                  |                                               |
|------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Lot</b>       | Altres                                        |
| <b>Definició</b> | 1                                             |
| <b>Codi CPV</b>  | TREBALLS DE REPARACIÓ DE FORMIGÓ              |
|                  | 45262330-3 Trabajos de reparación de hormigón |

**- Criteris de valoració****- Judici de valor**

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>· Ponderació</b> | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>· Criteri</b>    | MEMÒRIA DESCRIPTIVA. Explicació de com s'executaran les obres, ordre de les fases tenint en compte els CONDICIONANTS A TENIR EN COMPTE DURANT L'OBRA exposats a l'apartat de "Motiu de la necessitat"                                                                                                                                                  |
| <b>· Ponderació</b> | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>· Criteri</b>    | RECURSOS PREVISTOS PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA. Quant als treballs propis de rehabilitació dels murs de formigó per un costat, i quant a l'execució dels treballs provisionals de by-pass per l'altre, breu enumeració dels tipus de recursos humans (operaris i tècnics) i maquinària que el contractista ha previst disposar per executar els treballs. |
| <b>· Ponderació</b> | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>· Criteri</b>    | PLANIFICACIÓ. Gràfic de la planificació de l'obra referit a les actuacions (no s'han de detallar els treballs que en formen part) incorporant-hi els treballs de l'explotador                                                                                                                                                                          |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| · Ponderació                          | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| · Criteri                             | IMPLANTACIÓ D'OBRA. Plànol i breu descripció de la implantació de l'obra per cada actuació amb indicació del tancament, espais d'abassegament de material, oficines -magatzem i W/C de l'obra, afectació a la circulació de vehicles-persones i espais per a mòduls prefabricats per trasllat provisionals dels usos de l'edifici actual. Caldrà tenir en compte no ocupar els espais destinats a la nova planta fotovoltaica i el nou edifici de control dels que s'adjunten planols (obres simultànies). |
| · Ponderació                          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| · Criteri                             | OBRES SIMILARS. Enumeració, breu descripció, fotografia i acreditació d'obres similars executades per l'equip adscrit a l'obra. L'acreditació s'acceptarà en base a certificats de bona execució o actes de recepció i s'aportarà com a ANNEX sense comptabilitzar en el total de pàgines admeses, (0,5 punts per obra presentada, màxim 4 punts)                                                                                                                                                          |
| · Ponderació                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| · Criteri                             | REDUCCIÓ DEL TERMINI D'ALGUNS TREBALLS. Aportació de propostes organitzatives o tècniques per reduir el termini dels treballs interiors a les actuacions B- Tanc de mescla de fangs, E- Obra d'entrada, F- Espessidor de fangs digerits, H-Reactor biològic anòxic. La reducció de termini no es reflexarà a la PLANIFICACIÓ que es demana.                                                                                                                                                                |
| - Valoració per fórmules automàtiques |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| · Ponderació                          | 59,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| · Criteri                             | Preu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| · Ponderació                          | 2,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| · Criteri                             | Certificacions ISO (0,5 punts per cada certificat, màxim 2 punts)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**Data de necessitat prevista** 01/10/2025

**Temps d'execució** 9 mesos

**Data prevista finalització** 01/07/2026

**Subcontractació** No. D'acord art 215 LCSP

#### - Procés de licitació

Amb les dades facilitades per part del procés actuant, es conclou que el procediment a licitar ha de ser:

Procediment obert

**- Expedient Tècnic** 9945 - MTE PER LA REPARACIÓ ESTRUCTURAL DE TOTA L'OBRA CIVIL DE L'EDAR MANRESA - DMAS22004 (202202)

#### - Observacions

VISITA OBLIGATORIA (TERMINI PER INSCRIPCIÓ 10 DIES HABILS DES DE PUBLICACIÓ)

Les obres queden supeditades a l'obtenció i al que pugui condicionar la llicència municipal.

L'informe tècnic de valoració analitzarà detalladament i qualificarà cadascun dels criteris valorables de la següent manera:

"Molt bo-excel·lent" (Fins al 100% de la puntuació): quan es realitzi un estudi complet i molt detallat de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest, i es proposin mesures d'actuació adequades, ajustades al context, coherents, justificades, ben definides i/o innovadores (en cas que siguin pertinents).

"Bo-acceptable" (fins al 60% de la puntuació): quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).

"Regular-suficient" (Fins un 30% de la puntuació): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.

"Insuficient" (0 punts): quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels serveis objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la solució plantejada

Certificació Norma ISO: La puntuació màxima de 2,00 punts, s'atorgarà al licitador que pugui presentar les diferents certificacions Norma UNE-EN ISO de les quals disposi amb data de vigència a la data de presentació d'ofertes i/o siguin renovables automàticament durant la durada dels treballs. Les certificacions valorables són les següents:

·UNE-EN ISO 9001 (fins a 1,00 punts): Ja que assegura que l'empresa segueix estàndards de qualitat en els seus processos interns, fet que es tradueix en una execució més eficient, fiable i consistent de les tasques relacionades amb el contracte.

Un certificat ISO 9001 garanteix un major rigor en el compliment de la normativa legal i requisits específics aplicables al contracte.

Està dissenyada per fomentar la millora continua, de manera que l'empresa busca constantment optimitzar els seus processos i oferir millors resultats.

L'enfocament en la satisfacció del client és un principi bàsic de l'ISO 9001, assegurant que l'empresa té un compromís amb oferir serveis o productes que compleixin i superin les expectatives.

La certificació és un reconeixement internacional que aporta prestigi a l'empresa i reforça la seva credibilitat

·ISO 45001 (fins a 1,00 punts): Certifica que l'empresa disposa d'un sistema robust per identificar, gestionar i reduir els riscos laborals.

Aquesta certificació demostra que l'empresa no només compleix amb la legislació vigent en matèria de seguretat laboral, sinó que l'aplica de manera sistemàtica i auditada.

Això redueix el risc de sancions o incidències durant l'execució del contracte, beneficiant així l'òrgan contractant.

Les empreses certificades amb ISO 45001 tenen una política activa de prevenció d'accidents i malalties laborals fet que es tradueix en menys interrupcions per baixes laborals o incidents, assegurant una execució més eficient i fiable del contracte.

Establir aquest criteri puntuable premia les empreses que adopten estàndards elevats de seguretat laboral, fomentant un mercat competitiu basat en bones pràctiques i no només en el preu.

La ISO 45001 està alineada amb l'ODS 8 (Treball Decent i Creixement Econòmic), que inclou la promoció d'entorns laborals segurs i saludables.

En cas de no presentar certificació s'obtiniran 0 punts en aquest apartat

**- Observacions**

VISITA OBLIGATORIA (TERMINI PER INSCRIPCIÓ 10 DIES HABILS DES DE PUBLICACIÓ)

Les obres queden supeditades a l'obtenció i al que pugui condicionar la llicència municipal.

L'informe tècnic de valoració analitzarà detalladament i qualificarà cadascun dels criteris valorables de la següent manera:

"Molt bo-excel·lent" (Fins al 100% de la puntuació): quan es realitzi un estudi complet i molt detallat de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest, i es proposin mesures d'actuació adequades, ajustades al context, coherents, justificades, ben definides i/o innovadores (en cas que siguin pertinents).

"Bo-acceptable" (fins al 60% de la puntuació): quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).

"Regular-suficient" (Fins un 30% de la puntuació): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.

"Insuficient" (0 punts): quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels serveis objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la solució plantejada

Certificació Norma ISO: La puntuació màxima de 2,00 punts, s'atorgarà al licitador que pugui presentar les diferents certificacions Norma UNE-EN ISO de les quals disposi amb data de vigència a la data de presentació d'ofertes i/o siguin renovables automàticament durant la durada dels treballs. Les certificacions valorables són les següents:

•UNE-EN ISO 9001 (fins a 1,00 punts): Ja que assegura que l'empresa segueix estàndards de qualitat en els seus processos interns, fet que es tradueix en una execució més eficient, fiable i consistent de les tasques relacionades amb el contracte.

Un certificat ISO 9001 garanteix un major rigor en el compliment de la normativa legal i requisits específics aplicables al contracte.

Està dissenyada per fomentar la millora continua, de manera que l'empresa busca constantment optimitzar els seus processos i oferir millors resultats.

L'enfocament en la satisfacció del client és un principi bàsic de l'ISO 9001, assegurant que l'empresa té un compromís amb oferir serveis o productes que compleixin i superin les expectatives.

La certificació és un reconeixement internacional que aporta prestigi a l'empresa i reforça la seva credibilitat

•ISO 45001 (fins a 1,00 punts): Certifica que l'empresa disposa d'un sistema robust per identificar, gestionar i reduir els riscos laborals.

Aquesta certificació demostra que l'empresa no només compleix amb la legislació vigent en matèria de seguretat laboral, sinó que l'aplica de manera sistemàtica i auditada.

Això redueix el risc de sancions o incidències durant l'execució del contracte, beneficiant així l'òrgan contractant.

Les empreses certificades amb ISO 45001 tenen una política activa de prevenció d'accidents i malalties laborals fet que es tradueix en menys interrupcions per baixes laborals o incidents, assegurant una execució més eficient i fiable del contracte.

Establir aquest criteri puntuable premia les empreses que adopten estàndards elevats de seguretat laboral, fomentant un mercat competitiu basat en bones pràctiques i no només en el preu.

La ISO 45001 està alineada amb l'ODS 8 (Treball Decent i Creixement Econòmic), que inclou la promoció d'entorns laborals segurs i saludables.

En cas de no presentar certificació s'obtindran 0 punts en aquest apartat

**- Condicions especials execució**

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

De caràcter social:

L'empresa licitadora mantindrà durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar oferta segons el conveni que els sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Seguretat digital en la contractació pública i Protecció de dades:

En relació amb el Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació de el sector públic i telecomunicacions.

El contractista quedarà sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sent aquesta una obligació contractual essencial (211.1.f) LCSP\*.

Clausules per al foment de la petita i mitjana empresa

El contractista ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.

Segons s'estableix a art. 216.6 de la LCSP, les condicions de cobrar i els drets són irrenunciables per part dels subcontractistes. Els terminis de pagament als subcontractistes no poden ser més desfavorables que els que estableix la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Així mateix, s'estableix que la data des de la qual s'han de computar els terminis de pagament és la data en què té lloc l'acceptació o la verificació dels béns o serveis per part del contractista principal, sempre que el subcontractista hagi lliurat la factura dins els terminis legals.

**- Solvència**

D'acord amb el que disposa l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que l'import del contracte d'obres ascendeix a 1.451.145,72 euros (IVA exclòs), superior al llindar de 500.000 euros establert legalment, és obligatori que les empreses licitadores acreditin la seva classificació empresarial.

La classificació exigida és la següent:

Grup C- Edificacions; Subgrup 4. Feines de paleta, estucats i revestiments;

Categoria de contracte 4, la quantia del contracte és superior a 840.000.-euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.

|                                    |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>- Classificació empresarial</b> | Import superior a 500.000€.<br>Grup C- Edificacions; Subgrup 4. Feines de paleta, estucats i revestiments;<br>C.4 Feines de paleta, estucats i revestiments |
| <b>Justificació</b>                | Import superior a 500.000€.<br>Grup C- Edificacions; Subgrup 4. Feines de paleta, estucats i revestiments;                                                  |
| <b>Definició</b>                   | 0                                                                                                                                                           |

**Acta de replanteig prèvia licitació**

D'acord amb allò establert a l'article 236, en concordança amb l'apartat 1 de l'article 231 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), es procedeix a efectuar el replanteig del següent projecte tècnic a fi de comprovar la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys precisos per a la seva normal execució, així com per comprovar quants supòsits figuren a l'esmentat projecte elaborat i que resulten bàsics per al contracte a celebrar:

- ☒ Que el projecte tècnic d'obra aprovat l'execució del qual es pretén realitzar és conforme amb la memòria que considera les necessitats a satisfer, plànols de conjunt i detalls, plec de prescripcions tècniques, pressupost i terrenys afectats, per la qual cosa es considera viable per a la seva execució.

Així mateix, a la vista de les obres projectades i comprovada la realitat geomètrica de les mateixes, Aigües de Manresa, SA, manifesta que disposa dels terrenys, autoritzacions i concessions precises.

Quant als supòsits figurats en projecte que són bàsics per a la subscripció del corresponent contracte i adequació a les normes urbanístiques d'aplicació a les obres a realitzar, es conclou igualment la viabilitat del projecte aprovat.

- ☒ Que procedeix a la vista de les obres projectades i comprovada la realitat geomètrica de les mateixes, efectuar les observacions següents:

En cas que s'adverteixi la inviabilitat del projecte per qualsevol raó, s'han de fer constar aquestes raons i totes les observacions que siguin necessàries per a l'esmena dels projectes.

Observacions:

---

**Signat**
**FIGULS BLANCH, XAVIER**