

Informe

Adreçat a: Laura Macau Pascual, cap d'Àrea Jurídica i Recursos Humans

Emès per: Lluís Ayach i Costa, cap d'Àrea de Sanejament

Relatiu a: Execució del projecte de restauració ambiental del marge dret del riu Ter al seu pas pel sector Pla de Campdorà.

Antecedents:

L'Àrea de Sanejament de TRARGISA gestiona el Sistema de Sanejament de Girona, que està format per la xarxa en alta de col·lectors, l'estació depuradora (EDAR) i l'abocament a riu. El seu objecte social és depurar les aigües residuals dels municipis que formen el Sistema de Sanejament de Girona.

Al gener de 2020 va tenir lloc a Catalunya un episodi meteorològic de pluges continuades, ratxes de vent i fort onatge, anomenat temporal Glòria, que va causar un increment de cabals importants en determinades lleres de Catalunya que, juntament amb el desembassament dels pantans va provocar la crescuda, la sortida de mare i el desbordament a la part baixa del riu Ter

Aquest temporal imprevisible, va deixar malmetudes moltes de les instal·lacions del sistema de sanejament de Girona, entre elles, per la força de l'aigua va provocar que quedés malmetuda l'escullera que protegeix el col·lector general que transporta les aigües residuals generades a set municipis del Sistema de sanejament de Girona fins a l'EDAR de Campdorà, en el tram comprès entre la gasolinera del Pont Major i la Resclosa de Can Torras. En algun punt es va emportar tota l'escullera i en altres la va descalçar i es va enfonsar.

Mentre s'estava esperant per començar la reparació de l'escullera, al gener del 2021 va col·lapsar un punt del col·lector general, canonada de PRFV de DN 1200, en el tram comprès entre la gasolinera del Pont Major i la Resclosa de Can Torras.

Vist l'estat en què es trobava el col·lector, la dificultat per reparar-lo a tot el tram, la importància d'aquest col·lector ja que recull totes les aigües residuals del sistema de Girona, el risc que hi hagués algun altre incident en aquest tram, en altres punts que amenacen de col·lapsar, i el risc que comporta que hi pogués haver un abocament en zona PEIN i de Xarxa natura 2000, es va considerar com una infraestructura crítica. Per aquests motius es va decidir construir per emergència, un altre col·lector en paral·lel entre la gasolinera del Pont Major i la resclosa de can Torras, uns 550 m aprox.

També es va executar per emergència el tram d'escullera que va quedar afectada pel temporal Glòria, atès que l'escullera és la protecció del col·lector, però en cap cas s'executaran les mesures d'integració ambiental que ens demanaven des de Medi Ambient de la Generalitat atès que l'àmbit d'actuació es troba en Xarxa Natura 2000, ja que d'acord amb la llei de contractes,

pel procediment excepcional d'emergència únicament ens permet actuar en situacions que suposin un perill greu.

Com a conseqüència de la reparació del col·lector es va veure afectada la vegetació del talús existent en un tram d'uns 400 metres entre el riu i la carretera C-255, que va ser necessari desbrossar vegetació i la tala dels arbres existents.

Per aquest mateix traçat, també s'hi havia d'executar les obres del carril bici entre el Pont Major i Campdorà, Fase 3, que es van haver de posposar, així com una xarxa de comunicacions.

Una vegada executades totes les obres previstes en aquest tram i, vista l'afectació en un espai PEIN i xarxa Natura 2000, s'ha redactat un projecte per a l'execució de mesures correctores i compensatòries amb l'objectiu d'afavorir la integració ambiental i paisatgística en l'àmbit d'actuació del projecte que preveu la plantació d'espècies arbustives, arbrat i una hidrosembra.

Aquesta actuació serà finançada per l'ACA amb atribució de recursos en concepte de Reposició i Millores per aquest any 2025.

D'acord amb el valor estimat del contracte, el procediment d'adjudicació a seguir és el procediment obert, mitjançant la tramitació ordinària.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

L'execució estarà finançada per l'atorgament de l'ACA en concepte de Reposició i Millores 2025.

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en **cent seixanta-set mil, dos-cents quaranta-quatre euros amb dinou cèntims (167.244,19 €)** IVA inclòs.

Fonament jurídic:

1. L'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel qual es defineix el contracte de subministraments.

2. Els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

3. Els articles 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'adjudicació del contracte.

Es proposa:

INICIAR l'expedient de contractació per a l'execució del Projecte de restauració ambiental del marge dret del riu Ter al seu pas pel sector Pla de Campdorà.

Amb càrrec a la partida:

214.0001 Altres despeses de conservació, reparació i manteniment

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és executar les mesures correctores i compensatòries amb l'objectiu d'afavorir la integració ambiental i paisatgística que preveu la plantació d'espècies arbustives, arbrat i una hidrosembra, d'acord amb l'abast i l'àmbit d'actuació de les característiques descrites en el projecte executiu de restauració ambiental del marge dret del riu Ter al seu pas pel sector Pla de Campdorà.

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA:

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV: 45262640-9 (treballs de millora de l'entorn)

DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS:

Per la naturalesa de l'actuació no es dividirà l'objecte del contracte en lots (article 99.3 de la LCSP), perquè el fet de la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta de les obres, des del punt de vista tècnic, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents.

NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:

L'Àrea de Sanejament de TRARGISA gestiona el Sistema de Sanejament de Girona, que està format per la xarxa en alta de col·lectors, l'estació depuradora (EDAR) i l'abocament a riu. El seu

objecte social és depurar les aigües residuals dels municipis que formen el Sistema de Sanejament de Girona.

Per tal d'afavorir la integració ambiental i paisatgística i, donar compliment a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2013-12913>) que regula amb precisió les obres d'emergència respecte de la normativa d'avaluació d'impacte ambiental i molt específicament a les obres d'emergència en espais Natura 2000.

En el cas d'actuacions en espais de la xarxa ecològica europea Natura 2000, no exclouen la necessitat d'aplicar les mesures preventives, correctores i compensatòries necessàries (article 8) que s'hauran de justificar degudament.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Atès el valor estimat del contracte, el procediment d'adjudicació a seguir és el procediment obert, mitjançant la tramitació ordinària.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE I ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

El responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la LCSP, és Lluís Ayach i Costa, cap d'Àrea de Sanejament, al qual correspon supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada. En concret tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.

PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ:

Revisió de preus: no es preveu la revisió de preus.

Quadre de despesa:

Pressupost base (import contracte sense pròrrogues ni modificacions)					
Any	Partida pressupostària	Pressupost net (sense IVA)	IVA	Import IVA	Import total (IVA inclòs)
2025	214.0001	108.275,56 €	21 %	22.737,87 €	131.013,43 €
2026	214.0001	14.971,39 €	21 %	3.143,99 €	18.115,38 €
2027	214.001	14.971,39 €	21 %	3.143,99 €	18.115,38 €
TOTAL		138.218,34 €	21%	29.025,85 €	167.244,19 €

Pressupost base 167.244,19 €

Partida pressupostària:

214.0001 Altres despeses de conservació, reparació i manteniment

Estudi econòmic:

El projecte executiu, de restauració ambiental del marge dret del riu Ter al seu pas pel sector Pla de Campdorà, redactat per l'enginyeria ABM, el juliol del 2024, està format per una memòria amb els seus annexes, plànols, amidaments i pressupost. El tècnic redactor ha descrit tota la informació tècnica necessària per tal de dur a terme l'execució de mesures correctores i compensatòries amb l'objectiu d'afavorir la integració ambiental i paisatgística en l'àmbit d'actuació del projecte que preveu la plantació d'espècies arbustives, arbrat i una hidrosembra.

1 TREBALLS PREVIS	7.601,90 €
2 MOVIMENT DE TERRES	31.567,60 €
3 PLANTACIONS	46.318,37 €
4 REPOSICIÓ DE PAVIMENT	2.915,00 €
5 MANTENIMENT	23.747,00 €
6 GESTIÓ DE RESIDUS	1.500,00 €
7 SEGURETAT I SALUT	2.500,00 €
Pressupost d'execució material	116.149,87 €
13% de despeses generals	15.099,48 €
6% de benefici industrial	6.968,99 €
Suma	138.218,34 €
21% IVA	29.025,85 €
Pressupost d'execució per contracta	167.244,19 €

La justificació de preus d'aquest projecte es basa en el banc de preus d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya SAU (Infraestructures.cat) en la versió 2023-08 i en el del BEDEC en la versió 2024-06 pel que fa a les obres d'enginyeria civil. A l'annex núm. 4 de justificació de preus es detallen tots els preus de la mà d'obra, els materials, la maquinària i les partides d'obra

El criteri del càlcul de costos no contempla el gènere, sinó únicament l'ofici i la categoria professional.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El **valor estimat del contracte és de cent seixanta-cinc mil, vuit-cents seixanta-dos euros amb un cèntim (165.862,01 €)** sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que pot ser retribuit a l'empresa o empreses adjudicatàries.

Valor estimat del contracte (sense IVA)					
Any	VEC prestació	VEC eventuais prórrogues	VEC modificacions previstes (20%)	VEC altres conceptes (10%)	SUMA
2025	108.275,56 €		21.655,11 €		129.930,67 €
2026	14.971,39 €		2.994,28 €		17.965,67 €
2027	14.971,39 €		2.994,28 €		17.965,67 €
TOTAL	138.218,34 €		27.643,67 €		165.862,01 €

FORMA DE PAGAMENT:

Forma de presentació de les factures:

De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, a la factura corresponent hi ha de constar les dades següents:

- A. Identificació de l'òrgan administratiu amb competències de comptabilitat pública: Consell d'Administració de TRARGISA
- B. L'òrgan de contractació: Director-gerent de TRARGISA
- C. El destinatari de la factura: Lluís Ayach i Costa

A més, les factures emeses per l'adjudicatària hauran d'incloure:

- El detall de l'IVA.
- Descripció detallada del subministrament efectuat, que es correspondrà en forma i contingut amb els albarans del servei (fer constar el número o números d'albarà).
- Nom complet de la societat: Tractament de residus i d'aigües residuals del sistema de Girona, SA.
- CIF: A-17068511
- Adreça: Disseminat de Campdorà, 28, de Girona (17461).
- Forma de pagament.

Atès que l'execució dels treballs per a la millora de l'entorn comporta el subministrament i lliuraments successius de plantes i altres productes propis de la jardineria, s'autoritza la realització de pagaments parcials, de conformitat amb l'article 198 de la LCSP.

Periodicitat de les factures:

El contractista adjudicatari podrà presentar a TRARGISA una factura mensual corresponent a la certificació mensual de l'obra executada.

INICI, DURADA I POSSIBLES PRÒRROQUES DEL CONTRACTE:

El termini d'execució del projecte de restauració ambiental serà de 2 mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obra.

Per altra banda, una vegada acabada l'execució del projecte de restauració ambiental, per garantir l'arrelament i la supervivència de les plantes, es preveu que l'empresa adjudicatària realitzi els regs necessaris al mes i, dues segues de vegetació a l'any durant un període de dos anys, així com la reposició de les plantes que no sobrevisquin.

El contracte no podrà ser objecte de pròrroga.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL:

No.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA:

S'haurà d'aportar una relació de les principals obres realitzats en els darrers cinc (5) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, de les mateixes. Aquestes obres s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector pública o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat:

- Dos (2) projectes de restauració ambiental de característiques similars al de licitació amb pressupost no inferior a 80.000,00 euros (IVA exclòs) cadascuna executada en els darrers 5 anys.
- La justificació pot ser de l'empresa adjudicatària, o bé de la subcontractada.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

CRITERIS DE VALORACIÓ ECONÒMICS I AVALUABLES MITJANÇANT XIFRES I PERCENTATGES

La puntuació dels criteris de valoració es farà d'acord amb els següents criteris automàtics:

S'atorgarà la puntuació màxima a l'empresa licitadora que formuli la millor oferta en relació qualitat-preu, als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat. Els criteris d'adjudicació els conformen:

A.1.: Proposta econòmica 95 punts.

S'atorgarà la puntuació màxima (95 punts) a l'empresa licitadora que formuli la millor oferta en relació cost-eficàcia. La selecció de la millor oferta es fonamentarà en una adequada relació entre la qualitat i el preu.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el preu unitari net de licitació (IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = \frac{95 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

La màxima puntuació es donarà a la proposta que ofereixi la major reducció del preu unitari net, ponderant-se la resta en base a aquesta. Per fer això, s'aplicarà la fórmula de ponderació abans

mentada a cadascuna de les ofertes presentades, que no poden excedir el preu unitari màxim net de licitació.

- **Mesures de caràcter social: fins a 5 punts.** Mesures vinculades amb característiques socials per aplicar en l'execució del projecte. Junt amb la descripció de les mesures que es proposin s'haurà d'acompanyar de la documentació que acrediti tenir en plantilla algun treballador que tingui acreditada la condició legal de persona amb discapacitat amb un grau igual o superior al 33%.

S'atorgarà un punt per a cada treballador, fins a un màxim de cinc punts.

ADMISSIÓ DE VARIANTS A LES OFERTES:

No s'admeten variants.

OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA:

Obligacions:

- L'empresa adjudicatària haurà d'executar el servei seguint tot allò descrit en el projecte executiu, respectant al màxim les espècies descrites. En cas de divergència serà la direcció d'obra qui autoritzarà la modificació.
- L'empresa haurà de disposar d'una organització suficient per a la correcta execució del contracte.
- Fer una correcta gestió ambiental en el desenvolupament del subministrament, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i embalatges, d'acord amb la legislació vigent.

Subcontractació:

Es permet la subcontractació parcial de les prestacions en un percentatge màxim previst del 60% del preu del contracte.

Es podran subcontractar els serveis d'empreses especialitzades que puguin col·laborar en la execució del projecte, per tal de poder garantir els terminis establerts en la licitació.

La subcontractació d'una part (60%) dels treballs, no podrà realitzar-se sense la revisió adequada i l'autorització d'aquesta per part de la direcció facultativa.

Cessió:

D'acord amb l'article 214 de la LCSP no procedeix la cessió del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

De tipus mediambiental:

- Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del servei pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels embalatges i dels residus i del material a utilitzar.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte que les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pel treballador.

Aquesta condició especial d'execució tindrà caràcter d'obligació contractual essencial i el seu incompliment donarà peu a la resolució del contracte.

MODIFICACIONS CONVENCIONALS:

No es preveuen modificacions del contracte, amb la consideració següent.

Les possibles variacions en el nombre d'unitats finals, no es consideren modificacions fins al 10%: Les possibles variacions que durant l'execució correcta de la prestació es produeixin exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el projecte, les quals es poden recollir en la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial.

SISTEMA DE PENALITZACIONS:

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques o el projecte executiu.

En cas d'incompliment serà d'aplicació el contingut de la LCSP i, especialment, les responsabilitats i sancions prescrites a l'article 201 quan a les obligacions socials, ambientals i laborals.

A més, es tipifiquen les faltes següents:

Faltes molt greus:

- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions
- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- la paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista
- la resistència als requeriments efectuats per TRARGISA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte;
- la utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos al projecte executiu, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte;
- el falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador;
- l'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació;
- l'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat;
- l'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- l'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental;
- la reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- l'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- l'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- la no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'ajuntament per al contractista
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec

Faltes greus:

- la resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança. que perjudiqui l'execució del contracte
- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu
- la utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en la Projecte executiu, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau
- l'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte
- la reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- l'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- l'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- totes aquelles que s'hagin qualificat com a tals en aquest plec.

Faltes lleus:

- l'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu;
- l'ocupació indeguda d'espais
- l'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- l'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- l'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit de la Projecte executiu i del Pla de seguretat i salut.
- totes aquelles que s'hagin qualificat com a tals en aquest plec.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE:

En tot cas, serà motiu per a la resolució del contracte:

- a) La demora en el compliment dels terminis per part de l'empresa contractista.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques.
- d) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció molt greu i concorri dol, culpa o negligència de l'empresa.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE:

Les establertes en el projecte executiu de restauració ambiental del marge dret del riu Ter al seu pas pel sector Pla de Campdorà.

Girona, a la data de la signatura electrònica

Lluís Ayach i Costa
Cap d'Àrea de Sanejament