



Núm. de expedient X20250002306

MEMORIA JUSTIFICATIVA

Contractació de les obres de la nova captació subterrània d'aigua a Vilamitjana.
Fase 1 prospecció. Procediment obert simplificat.

La memòria justificativa de la contractació de les obres de la nova captació subterrània d'aigua a Vilamitjana. Fase 1 prospecció. Procediment obert simplificat, es compon dels següents apartats:

Antecedents i àmbit competencial	1
Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)	2
Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)	3
Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)	4
Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)	4
Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)	4
Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)	4
Anàlisi econòmic del contracte (Disposició adicional 3era .3) de la LCSP)	5
Conclusions	6

Als efectes que l'òrgan de contractació competent pugui iniciar la tramitació del corresponent expedient de conformitat amb el que disposa l'article 116.1 en relació amb el 28, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, "LCSP"), informo:

Antecedents i àmbit competencial

Actualment la xarxa d'abastament de Vilamitjana disposa de dues captacions, la Font del Canal que capta aigua del Canal del Gavet i la Font de la Mina. També disposa de dos dipòsits de distribució, situats al nord-est de la població i comunicats entre sí.

En la situació actual de sequera la captació de la surgència natural d'aigua subterrània de la Font de la Mina s'ha assecat i no se'n pot fer ús. Actualment la única Font d'abastament en servei disponible com a únic recurs per abastir la població és la captació superficial del Canal de Gavet. La disponibilitat d'aquest recurs també està afectada durant les actuacions de manteniment anual (duració mínima tres setmanes) que es realitzen en el canal del Gavet.



El municipi exerceix les seves competències en matèria d'abastament d'aigua, d'acord amb el que preveu l'article 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

En ús d'aquestes competències, aquest Ajuntament va sol·licitar un ajut a l'Agència catalana de l'Aigua (ACA) destinat a realitzar inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament, feta pública per Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre; (DOGC núm. 9052, de 30.11.2023, ref. BDNS 729783) i d'acord amb la resolució definitiva de la mateixa, es va atorgar a l'Ajuntament de Tremp una subvenció per un import de 67.331,25 €.

Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)

L'any 2009 l'Ajuntament de Tremp va delegar la gestió del servei d'abastament d'aigua potable en el Consorci de Gestió Integral d'Aigües de Catalunya (CONGIAC), que ho gestiona per mitjà de l'empresa Gestió Integral d'Aigües de Catalunya SA (GIACSA).

L'Ajuntament té com a objectiu executar les obres necessàries per a la construcció d'un nou pou, a partir d'ara anomenat pou de Vilamitjana, de captació d'aigua subterrània per a l'abastament d'aigua potable al nucli i la impulsió de l'aigua fins als dipòsits de la xarxa de distribució.

En aquest sentit es va encarregar a l'enginyeria ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING SL la redacció del Projecte constructiu d'execució d'una nova captació subterrània a Vilamitjana al terme municipal de Tremp (Pallars Jussà).

Aquest projecte preveu l'execució d'una nova perforació que, fins que no estigui executat una part del projecte (execució de la perforació, aforament i analítica), no serà possible saber si l'aigua subterrània compleix amb els requeriments de qualitat i quantitat necessaris per esdevenir una font d'abastament d'aigua potable pel nucli de Vilamitjana. Per aquest motiu l'Ajuntament de Tremp l'empresa GIACSA per encàrrec de l'Ajuntament ha redactat una separata del Projecte constructiu d'execució d'una nova captació subterrània a Vilamitjana al terme municipal de Tremp (Pallars Jussà) per definir les fases del projecte a executar. Consta aquest document a l'expedient :

- Fase 1: Perforació, revestiment i aforament
- Fase 2: Equipament pou, conduccions i altres

És l'objecte d'aquesta contractació l'execució de la fase 1 de les obres, ja que la fase 2 depèn totalment del resultat de la primera, i en cas que no s'obtingui el recurs d'aigua o aquesta no sigui potabilitzable per ser apta pel consum humà no s'executarà la segona fase.

Aquest projecte i la separata que descriu les dos fases d'execució i distribueix les partides a executar en cadascuna, ha estat aprovat inicialment per Decret 2025DECR000853 de data 1 d'agost de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida ("BOPL") número 152 de data 11 d'agost de 2025, pel termini de 30 dies hàbils. El termini d'informació pública finalitza el dia 25 d'agost de 2025 . S'haurà de



condicionar la licitació a l'aprovació definitiva del projecte d'obra i a les modificacions no substancials que s'incorporin en l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'obra

En l'apartat 7è de la memòria del projecte es descriu les alternatives valorades per a garantir el recurs d'aigua del municipi, aquestes són:

- Alternativa 1: Execució d'una nova captació.

Implica una inversió econòmica per realitzar la construcció d'una nova captació mitjançant diferents actuacions. L'actuació permetria augmentar l'aportació de cabals a través d'un recurs propi per a millorar l'abastament del nucli i no dependre exclusivament d'una única captació.

- Alternativa 2: Interconnexió de Vilamitjana amb la xarxa municipal d'abastament en alta de Tremp.

Implica la instal·lació d'una nova canonada de longitud 2,5 km per l'abastament per impulsio des del dipòsit de capçalera i distribució de la xarxa d'abastament en alta de Tremp al dipòsit nou de Vilamitjana. Aquesta alternativa suposaria, entre d'altres dificultats, el creuament d'un pont de pas viaria de vehicles i passos complexes propers a infraestructures viaries i terrenys privats. També suposaria un augment de la demanda de cabals de la xarxa d'abastament depenent del dipòsit de Tremp que podria suposar una sobreexplotació de les captacions que l'abasteixen.

Es conclou que, s'ha de garantir el recurs d'aigua al nucli, amb la quantitat adequada. L'opció escollida és l'alternativa 1, perquè, malgrat que suposa una inversió econòmica superior inicialment, és l'única alternativa que garanteix l'aprofitament d'un recurs hídric del propi nucli. L'alternativa 1 és una solució més eficient i econòmica que l'alternativa 2 a mitjà i llarg termini.

Atès que s'ha obtingut un finançament per l'execució d'aquestes obres a càrrec de , l'Agència Catalana de l'Aigua, resulta necessari iniciar la tramitació del següent expedient de contractació:

Tipus de Contracte	Obres
Objecte del contracte:	Contractació de les obres de la nova captació subterrània d'aigua a Vilamitjana. Fase 1 prospecció
Execució per lots	No
Tipus de tramitació	Ordinària
Codis CPV	45200000-9 / 45262200-3 / 45262220-9 / 76411000-7
Durada de l'obra:	2 mesos des de l'acta de replanteig de l'obra
Valor estimat del contracte	97.953,66 €

El contracte a què es refereix aquesta memòria té naturalesa administrativa, qualificant-se d'obres segons l'article 13 de la LCSP

Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, no s'exigeix la classificació del contractista al no superar el Valor Estimat del contracte els 500.000 €.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 1e493e8b-ee0a-4fdb-b15f-e9cc3e244e3d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_9904103 Data d'impressió: 29/08/2025 13:07:22 Pàgina 4 de 6		
SIGNATURES 1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 28/08/2025 14:06		



Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)

Tant en la redacció de la documentació tècnica com en l'administrativa s'ha prioritzat aquells aspectes relatius a la qualitat dels materials i a la correcta execució de l'obra, que permetin optimitzar resultats, garantir que el resultat final compleixi normativa, una llarga vida útil que permeti més temps per amortitzar la inversió, i una execució en general de l'obra amb una bona relació qualitat-preu .

En el Plec administratiu exigirà una solvència de l'empresari tan a nivell econòmic com a nivell tècnic que acrediti que es una empresa econòmicament sanejada, que podrà afrontar l'execució d'aquesta obra sense entrebancs econòmics i sobretot amb la solvència tècnica tant per experiència acumulada com per maquinària i personal disponible per garantir la professionalitat i qualitat de l'execució de l'obra. També s'ha de definir de forma detallada les obligacions de la direcció d'obra, del contractista i els termes en que es portarà a terme l'execució de les obres i la documentació i tràmits a realitzar en aquest sentit.

L'empresa ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING SL ha redactat el projecte per encàrrec de l'Ajuntament i els serveis tècnics han revisat el document amb caràcter previ a la seva aprovació, es considera que les obres i materials estan ben definits al projecte i aquest fet garanteix la qualitat en l'execució, i possibilita que l'únic criteri de valoració per l'adjudicació del contracte sigui l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament.

Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)

Aquest expedient es tramitarà per procediment obert amb l'objectiu de facilitar la transparència, participació i la competència i es tramitarà de forma simplificada per disminuir tràmits i terminis, atès que escau atenent l'import de la contractació al ser inferior als 2.000.000 € segons disposa l'article 159.1 LCSP.

Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)

Atenent la tipologia dels treballs que contempla l'execució de les unitats de partides d'obra diferents, hi ha una unitat en la tipologia dels treballs a executar que desaconsella dividir l'execució en lots per motiu de l'especialitat dels treballs i a més l'ús de maquinària pesada suposaria multiplicar la despesa del trasllat de diverses unitats amb un increment del cost de l'obra.

Aquests fets impossibiliten que l'objecte del contracte es pugui dividir en lots ja que s'entorpirien mútuament en l'execució simultània dels treballs.

Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)

Amb l'objectiu de que el pressupost del projecte s'adeqüi a les condicions de mercat actual, s'ha utilitzat la base de preus dinàmica del ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), en la seva darrera versió. Aquesta base de preus, té la particularitat que es revisa constantment per tal de traslladar de manera pràcticament



immediata les variacions que estan sofrint el conjunt de treballs de la construcció necessaris per a l'execució de qualsevol obra pública.

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	82.314,00 €
<i>Despeses Generales (13 %)</i>	<i>10.700,82 €</i>
<i>Benefici industrial de l'empresa (6 %)</i>	<i>4.938,84 €</i>
Pressupost Base de Licitació	97.953,66 €
Impost sobre el Valor Afegit (21 %)	20.570,27 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	118.523,93 €

Anàlisi econòmic del contracte (Disposició addicional 3era .3) de la LCSP)

a. Valor:

El valor estimat del contracte ascendeix a 97.953,66 €.-

b. Viabilitat:

Aquesta despesa té previst el següent finançament:

- Agència Catalana de l'Aigua: Resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament, feta pública per Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre; (DOGC núm. 9052, de 30.11.2023, ref. BDNS 729783). Import previst de subvenció 67.331,25€.
- Entitat Municipal Descentralitzada de Vilamitjana va acordar en sessió de la Junta de Veïns del dia 10 de juny de 2025 la modificació del pressupost per transferir a l'Ajuntament de Tremp 247.300,95€ per finançar les despeses per la nova captació d'aigua que no estiguin finançades. Aquesta modificació va ser publicada definitivament al BOPL número 137 el dia 21/07/2025.

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

L'estabilitat pressupostària es calcula per diferència entre les despeses i els ingressos dels capítols 1 a 7, modulats pels ajustos oportuns. La part de despesa finançada amb subvenció no té afectació sobre el càlcul de l'estabilitat pressupostària, ja que l'import es preveu tan com a despesa com a ingrés dins dels capítols 1 a 7. En canvi, la part finançada amb fons propis té afectació negativa, ja que la despesa s'inclou al 100% i els ingressos únicament per l'import subvencionat.

En relació a la regla de la despesa, aquesta es calcula per diferència entre la despesa computable de l'any respecte de l'any anterior, augmentada pel coeficient d'increment del PIB de l'economia espanyola previst. Les subvencions provinents de la Unió

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 0047-000020-2025
Codi Segur de Verificació: 1e493e8b-ee0a-4fdb-b15f-e9cc3e244e3d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_9904103 Data d'impressió: 29/08/2025 13:07:22 Pàgina 6 de 6		
SIGNATURES 1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 28/08/2025 14:06		



Europea o d'altres administracions públiques suposen un ajust negatiu de la despesa computable.

Atès que el finançament mitjançant subvenció és deduïble dels càlculs de la regla de la despesa i de l'estabilitat pressupostària, l'execució de l'obra no finançada afectarà negativament al seu compliment.

Pel que fa a la sostenibilitat financera, atès que no es preveu el seu finançament mitjançant préstec, no tindrà efecte directe sobre el rati d'endeutament. La despesa, no formarà part del càlcul de l'estalvi net, perquè les obligacions reconegudes netes seran despeses de capital.
S'autoritzarà i comprometrà la despesa a la partida 2025/1.161.63303.01 del pressupost municipal de l'exercici de 2025.

Conclusions

L'Ajuntament de Tremp té la necessitat de contractar les obres subvencionades per l'Agència Catalana de l'Aigua, per l'ajut destinat a "a la realització inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament", feta pública per Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre; (DOGC núm. 9052, de 30.11.2023, ref. BDNS 729783), d'acord amb el Projecte constructiu d'execució d'una nova captació subterrània a Vilamitjana al terme municipal de Tremp (Pallars Jussà), Fase 1 prospecció, document aprovat inicialment per Decret 2025DECR000853 de data 1 d'agost de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida ("BOPL") número 152 de data 11 d'agost de 2025, pel termini de 30 dies hàbils. El termini d'informació pública finalitza el dia 25 d'agost de 2025, de manera que es justifica la seva contractació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, sense divisió en lots, i amb un valor estimat del contracte de 97.953,66€.

Signatura