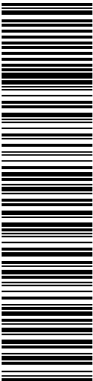


DOCUMENT CERTIFICAT PLE (TD11-013): CERT_PLE _ADJUDICACIÓ_27082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ST9YI-KIJNR-IFINI Data d'emissió: 27 de Agost de 2025 a les 8:42:31 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari-interventor accidental de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages. Signat 27/08/2025 08:42
	ESTAT SIGNAT 27/08/2025 08:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36172713 ST9YI-KIJNR-IFINI F514612A0BD052AD00E9A8BE3576123F5B8FA2E4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmateubages



SANT MATEU DE BAGES

MARC FERRER MARTÍ, SECRETARI ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT MATEU DE BAGES,

CERTIFICA

Que el Ple de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages, en sessió celebrada el dia 26 d'agost de 2025, amb assistència dels 6 dels 7 membres que formen la corporació, va acordar per unanimitat, l'aprovació de la següent proposta d'acord:

“Fets

1. L'Ajuntament de Sant Mateu de Bages ha promogut l'expedient de contractació consistent en l'execució de les obres del “Projecte per a la climatització i ventilació de l'escola Sant Esteve de Valls de Torruella”, d'acord amb el que s'especifica en el Projecte d'obres. Amb un pressupost base de licitació de la contractació, que es fixa en una quantitat de 362.314,70 €, IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

Pressupost (IVA exclòs)	299.433,64 €
21 % IVA	62.881,06 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	362.314,70 €

I un termini d'execució del contracte de tres (3) mesos.

2. En data 29 d'abril de 2025, el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar inicialment l'esmentat projecte, amb tràmit d'informació pública, i publicat l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de data 9 de maig de 2025, obrint-se el termini d'al·legacions i acabant-se el dia 20 de juny de 2025, sense que s'hagin formulat al·legacions, per la qual cosa el projecte va quedar aprovat definitivament.

3. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 1 de juliol de 2025 va aprovar l'expedient de contractació de les referides obres, així com el plec de clàusules administratives particulars (en avant PCAP).

4. En data 9 de juliol de 2025 es publicà la convocatòria de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

5. El termini de presentació de proposicions va finalitzar en data 29 de juliol de 2025.

6. Durant el termini assenyalat i segons certificat de l'eina Sobre Digital emès per la Plataforma de Contractació de Serveis Pública, van presentar proposició les empreses següents:

1. EIFFAGE ENERGIA, SLU, amb NIF B02272490
2. INSTAVI PALLEJÀ, SLU, amb NIF B61562005
3. FACILITIES ESTEA NEXT, SL, amb NIF B72621931
4. TONDO ENERGIA SL, amb NIF B64217425
5. MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL, amb NIF B65813990
6. INSTER MANTENIMENTS, SL, amb NIF B65018087
7. ELECTRICA BOY, SL, amb NIF B64619018
8. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, amb NIF A79486833
9. INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL, amb NIF B17220419

7. En data 31 de juliol de 2025, prèviament a l'obertura dels sobres únics, la Mesa va comprovar que l'oferta presentada per l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL va ser enregistrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (en avant PSCP) a les 15.47 h del dia 29 de juliol de 2025. En conseqüència, la Mesa va acordar rebutjar l'esmentada oferta per haver estat presentada fora del termini de presentació d'ofertes establerta a la licitació.

8. La Mesa en sessió de data 31 de juliol de 2025, va realitzar l'obertura i qualificació del sobre únic, corresponent a la documentació administrativa i a la proposta relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, de les empreses presentades i admeses.

CODI DE L'EXPEDIENT: 497 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_497_CONTRACTACIO OBRES PROJECTE CLIMATITZACIO ESCOLA SANT ESTEVE VALLS DE TORRUELLA

Pl. 1 d'Octubre, 1 – 08263 SANT MATEU DE BAGES – NIF: P-0822900-G
Tel. 93 836 00 10 - 93 868 24 02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36372713 ST9YI-KIJNR-IFINI F514612A0BD052D00E9A8BE3576123F5B8EA2E4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmateubages



SANT MATEU DE BAGES

9. Els criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica, que es van tenir en compte a l'hora de considerar quina va ser la millor proposició relació qualitat-preu van ser els aprovats a la clàusula 1.11) del PCAP.
10. La Mesa, en la mateixa sessió de data 31 de juliol de 2025, va calcular la puntuació total obtinguda per les empreses admeses d'acord amb els criteris fixats i establir la seva classificació per ordre decreixent, que resta com segueix:

	EMPRESES	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Diferència	Punts Criteri 1: Preu	Augment termini garantia de les bombes de calor	Criteri 2. Augment termini garantia de les bombes de calor	TOTAL PUNTUACIÓ
1	EIFFAGE ENERGIA, SLU	239.527,22	122.787,48	70,00	6 anys	30,00	100,00
2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS	245.726,53	116.588,17	66,47	6 anys	30,00	96,47
3	INSTER MANTENIMENTS	249.610,20	112.704,50	64,25	6 anys	30,00	94,25
4	FACILITIES ESTEA NEXT, SL	256.773,90	105.540,80	60,17	6 anys	30,00	90,17
5	TONDO ENERGIA, SL	261.225,00	101.089,70	57,63	6 anys	30,00	87,63
6	INSTAVI PALLEJÀ, SLU	251.653,31	110.661,39	63,09	1 any	5,00	68,09
7	ELECTRICA BOY, SL	273.981,78	88.332,92	50,36	3 anys	15,00	65,36
8	MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL	299.433,64	62.881,06	35,85	-	0,00	35,85
Import baixa (art. 85 RGLCAP):		233.767,30					

11. Tot seguit la Mesa va comprovar que, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP, les ofertes no eren anormalment baixes.
12. Finalment, en la mateixa sessió de 31 de juliol de 2025, la Mesa va proposar l'adjudicació de la contractació relativa a l'execució de les obres del "Projecte per a la climatització i ventilació de l'escola Sant Esteve de Valls de Torruella", a l'empresa EIFFAGE ENERGIA, SLU, amb NIF B02272490, d'acord amb la seva oferta:

Proposició econòmica:

Criteri 1: Preu

Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
239.527,22 €	21%	50.300,72 €	289.827,94 €

Proposició tècnica:

Criteri 2: Augment de la garantia de les bombes de calor

-Augment del termini de garantia de les bombes de calor en 6 anys per sobre del mínim legal de 3 anys (9 anys de garantia de les bombes de calor en total).

13. Mitjançant escrit tramès el 12 d'agost de 2025 per la PSCP, es requeri a l'empresa EIFFAGE ENERGIA, SLU, perquè presentés la documentació que s'especifica a la clàusula 1.18) del PCAP que regula aquesta contractació.
14. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa EIFFAGE ENERGIA, SLU, va presentar tota la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva per la quantitat de 11.976,36 €, el 12 d'agost de 2025. Així mateix, es va comprovar que la solvència econòmica i professional presentada per la referida empresa és correcta.
15. Cal reduir la despesa autoritzada inicialment en l'expedient de contractació, per adequar-la a l'oferta econòmica de l'empresa proposada com adjudicatària, de conformitat amb el detall següent:

CODI DE L'EXPEDIENT: 497 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_497_CONTRACTACIO OBRES PROJECTE CLIMATITZACIO ESCOLA SANT ESTEVE VALLS DE TORRUELLA

Pl. 1 d'Octubre, 1 – 08263 SANT MATEU DE BAGES – NIF: P-0822900-G
Tel. 93 836 00 10 - 93 868 24 02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36372713 ST9YI-KIJNR-IFINI F514612A0BD052AD00E9A8BE3576123F5B8FA2F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmateubages



SANT MATEU DE BAGES

Exercici	Import ajustament (IVA inclòs)	Programa	Econòmic
2025	- 72.486,76 €	323	682

16. Cal disposar la despesa de 289.827,94 (IVA inclòs), derivada d'aquesta contractació, d'acord amb el detall següent:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Programa	Econòmic
2025	289.827,94 €	323	682

Fonaments de dret

- De conformitat amb la clàusula 1.15) del Plec de clàusules administratives particulars les ofertes presentades per les empreses admeses en aquest procés de licitació no eren anormalment baixes.
- A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 150, 159.4 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.
- La present proposta es justifica en les circumstàncies que d'acord amb l'article 158 de la LCSP l'adjudicació s'haurà de dictar dins dels terminis assenyalats en aquest article, ja que en cas contrari els licitadors tenen dret a retirar la seva proposició, i que d'acord amb l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i a l'article 151 de la LCSP, l'Administració, una vegada iniciat el procediment, està obligada a dictar una resolució expressa i notificar-la als candidats i licitadors, raó per la qual la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració de l'Ajuntament de Castellolí, en conseqüència, per a l'interès públic o per a drets i valors de tercers.
- D'acord amb el que disposa l'article 52.2.n) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i de conformitat amb el que disposa l'apartat 2 de la disposició addicional segona de la LCSP, correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte les contractacions i les concessions de tota mena quan el seu import superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

En virtut de tot això, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació reunida en sessió de data 31 de juliol de 2025, la contractació de les obres del “**Projecte per a la climatització i ventilació de l'escola Sant Esteve de Valls de Torruella**” a l'empresa EIFFAGE ENERGIA, SLU, amb NIF B02272490, per un import 239.527,22 €, més un import de 50.300,72 € en concepte del 21% d'IVA, d'acord amb la seva oferta presentada:

Proposició econòmica:

Criteri 1: Preu

Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
239.527,22 €	21%	50.300,72 €	289.827,94 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 497 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_497_CONTRACTACIO OBRES PROJECTE
CLIMATITZACIO ESCOLA SANT ESTEVE VALLS DE TORRUELLA

Pl. 1 d'Octubre, 1 – 08263 SANT MATEU DE BAGES – NIF: P-0822900-G
Tel. 93 836 00 10 - 93 868 24 02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36372713 ST9YI-KIJNR-IFINI F514612A0BD052AD00E9A8BE3576123F5B8FA2F4) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santmateubages



SANT MATEU DE BAGES

Proposició tècnica:

Criteri 2: Augment de la garantia de les bombes de calor

-Augment del termini de garantia de les bombes de calor en 6 anys per sobre del mínim legal de 3 anys (9 anys de garantia de les bombes de calor en total).

SEGON.- REDUIR la despesa autoritzada inicialment per adequar-la a l'oferta econòmica de l'empresa adjudicatària, de conformitat amb el detall següent:

Exercici	Import ajustament (IVA inclòs)	Programa	Econòmic
2025	- 72.486,76 €	323	682

TERCER.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació de 289.827,94 €, IVA inclòs, que es farà efectiva amb càrrec al pressupost de l'exercici 2025, de conformitat amb el detall següent:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Programa	Econòmic
2025	289.827,94 €	323	682

QUART.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa reunida en sessió de data 31 de juliol de 2025, de manera que resta en segon lloc l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, tercer lloc l'empresa INSTER MANTENIMENTS, quart lloc l'empresa FACILITIES ESTEA NEXT, SL, cinquè lloc l'empresa TONDO ENERGIA, SL, sisè lloc l'empresa INSTAVI PALLEJÀ, SLU, setè lloc l'empresa ELECTRICA BOY, SL, en vuitè i últim lloc l'empresa MAVA DEVELOPMENT BUSINESS, SL.

CINQUÈ.- COMUNICAR a l'empresa adjudicatària que, dins el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, haurà de formalitzar el contracte electrònicament, i en el mateix termini presentar el pla de seguretat i salut de les obres.

SISÈ.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

SETÈ.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

VUITÈ.- Designar com a Director de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut a l'Enginyer Tècnic Industrial Santiago Mares Soler."

I perquè consti, lliuro la present, a la data de la signatura electrònica, el secretari, que certifico.

CODI DE L'EXPEDIENT: 497 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_497_CONTRACTACIO OBRES PROJECTE CLIMATITZACIO ESCOLA SANT ESTEVE VALLS DE TORRUELLA

Pl. 1 d'Octubre, 1 – 08263 SANT MATEU DE BAGES – NIF: P-0822900-G
Tel. 93 836 00 10 - 93 868 24 02