



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

DECRET

Òrgan que el dicta: ALCALDE

Identificació de l'expedient

Núm.exp.: 55/2025/eCONT

APROVAR L'ESMENA DELS ERRORS MATERIALS DETECTATS EN LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I EN EL PCAP

APROVAR L'ESMENA DELS ERRORS MATERIALS DETECTATS EN LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UNA PART DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY. ANTIGA CASA DEL CONSERGE

Relació de fets

Primer. En data 21 d'agost de 2025 el Decret d'Alcaldia número 6898 ha aprovat l'expedient de contractació, el PPTP i el PCAP, per la contractació del servei de redacció del projecte executiu de reforma d'una part de la planta primera de l'edifici de l'Escola Municipal d'Art i Disseny, antiga casa del conserge.

Segon. En data 22 d'agost de 2025 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Tercer. S'han detectat uns errors materials en la memòria justificativa que s'han transcrit en el Plec de clàusules administratives:

- **Apartat 11. Justificació dels criteris d'adjudicació:**

On diu:

RESUM DE PUNTUACIÓ

Criteris sotmesos a judici de valor: Memòria descriptiva de l'execució de la redacció del Projecte - màxim 30 punts

- a) Descripció general de la proposta.....màxim 24 punts

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

- b) Criteris de sostenibilitat i eficiència energètica dels materials proposats.....màxim 6 punts

Criteris de valoració automàtica – màxim 70 punts

- c) Oferta econòmica.....màxim 50 punts
d) Equip de treball.....màxim 24 punts

Ha de dir:

RESUM DE PUNTUACIÓ

Criteris sotmesos a judici de valor: Memòria descriptiva de l'execució de la redacció del Projecte - màxim 30 punts

- a) Descripció general de la proposta.....màxim 24 punts
b) Criteris de sostenibilitat i eficiència energètica dels materials proposats.....màxim 6 punts

Criteris de valoració automàtica – màxim 70 punts

- c) Oferta econòmica.....màxim 46 punts
d) Equip de treball.....màxim 24 punts

- **Apartat 11. Justificació dels criteris d'adjudicació, punt 2. Criteris avaluables de forma automàtica:**

On diu:

2. Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 70 punts)

- c) **Oferta econòmica (màxim 50 punts)**

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en **50 punts**.

Ha de dir:

2. Criteris avaluables de forma automàtica



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

(màxim 70 punts)

c) Oferta econòmica
(màxim 46 punts)

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en **46 punts**.

On diu:

d) Equip de treball
(màxim 20 punts)

A més del personal requerit com a solvències tècnica es valorarà que l'empresa licitadora compti amb el suport/assessorament dels següents perfils tècnics:

- Un/a tècnic/a especialista en estructures..... 5 punts.
- Un/a tècnic/a especialista en instal·lacions..... 5 punts.
- Un/a tècnic/a especialista en sostenibilitat i mediambient..... 5 punts.
- Un/a tècnic/a especialista definició i control de costos..... 5 punts.

Ha de dir:

d) Equip de treball
(màxim 24 punts)

A més del personal requerit com a solvències tècnica es valorarà que l'empresa licitadora compti amb el suport/assessorament dels següents perfils tècnics:

- Un/a tècnic/a especialista en estructures..... 6 punts.
- Un/a tècnic/a especialista en instal·lacions..... 6 punts.
- Un/a tècnic/a especialista en sostenibilitat i mediambient..... 6 punts.
- Un/a tècnic/a especialista definició i control de costos..... 6 punts.

Fonaments de dret

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 octubre del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, en allò que fa referència a la correcció d'errors materials existents en els actes administratius.

La disposició addicional segona de la LCSP, en allò que fa referència a les competències que en matèria de contractació s'atorguen a l'Alcalde si bé aquestes han estat delegades a la Junta

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

de Govern Local en el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2023, publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2023.

L'article desè de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, sobre l'avocació de competències.

Per tot això,

RESOLC

PRIMER. Avocar la competència delegada de la Junta de Govern Local, en concret i exclusivament per aquest acte.

SEGON. Aprovar la rectificació dels errors materials de la memòria justificativa i del Plec de clàusules administratives de la licitació del servei de redacció del projecte executiu de reforma d'una part de la planta primera de l'edifici de l'Escola Municipal d'Art i Disseny, antiga casa del conserge, exp. 55/2025/eCONT, segons consta en el punt tercer de la Relació de fets:

- A l'apartat "**H. Criteris d'adjudicació**" del Quadre de característiques del contracte del PCAP, el resum de puntuació correcte és la següent:

"RESUM DE PUNTUACIÓ

Criteris sotmesos a judici de valor: Memòria descriptiva de l'execució de la redacció del Projecte - màxim 30 punts

- a) Descripció general de la proposta.....màxim 24 punts
- b) Criteris de sostenibilitat i eficiència energètica dels materials proposats.....màxim 6 punts

Criteris de valoració automàtica – màxim 70 punts

- c) Oferta econòmica.....màxim 46 punts
- d) Equip de treball.....màxim 24 punts"

- A l'apartat "**H. Criteris d'adjudicació**" del Quadre de característiques del contracte del PCAP, en concret el punt 2, criteris avaluables de forma automàtica, lletra c) Oferta econòmica, la puntuació correcte és la següent:

**"2. Criteris avaluables de forma automàtica
(màxim 70 punts)**

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

c) Oferta econòmica
(màxim 46 punts)

*Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en **46 punts**.*

- A l'apartat "**H. Criteris d'adjudicació**" del Quadre de característiques del contracte del PCAP, en concret el punt 2, criteris avaluables de forma automàtica, lletra d) Equip de treball, la puntuació correcta és la següent:

“

d) Equip de treball
(màxim 24 punts)

A més del personal requerit com a solvències tècnica es valorarà que l'empresa licitadora compti amb el suport/assessorament dels següents perfils tècnics:

- *Un/a tècnic/a especialista en estructures..... 6 punts.*
- *Un/a tècnic/a especialista en instal·lacions..... 6 punts.*
- *Un/a tècnic/a especialista en sostenibilitat i mediambient..... 6 punts.*
- *Un/a tècnic/a especialista definició i control de costos..... 6 punts.”*

TERCER. S'adjunta com annex el Plec de de clàusules administratives rectificat.

QUART. PEU DE RECURS.

Contra aquest acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

ANNEX

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA D'UNA PART DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY. ANTIGA CASA DEL CONSERGE

Codi de validació: 15717746537055361245

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15717746537055361245>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú
Contractació

Alcalde accidental

Gerard Llobet Sánchez

Decret delegació competències núm 2812
de data 04/04/2024