



Document	Expedient	Data
45601/2025	285/2025	06-05-2025

Segell

Àrea

Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



5T246J1S1L1R1L5P0FZI

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DEL SERVEI
DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO ,
LAMPISTERIA, SANEJAMENT I INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DELS EQUIPAMENTS I/O
TERRENYS MUNICIPALS DE L' AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI.**

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació del servei de manteniment i conservació de les instal·lacions elèctriques de BT, lampisteria, sanejament i instal·lacions fotovoltaïques dels equipaments i/o terrenys municipals de l' Ajuntament de Caldes de Montbui.

La prestació del servei s'efectuarà d'acord amb els requeriments i condicions que s'estipulin en el plec de prescripcions tècniques, així com en aquest plec de clàusules administratives particulars, relatives a aquesta contractació, dels quals es deriven els drets i obligacions de les parts contractants.

Els lots en què es divideix la contractació són els següents:

No n'hi ha.

El Codi CPV que correspon és 50700000

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació



❑ **Pressupost màxim:**

L'adjudicació del contracte del servei de manteniment i conservació de les instal·lacions elèctriques de BT, lampisteria, sanejament i instal·lacions fotovoltaïques dels diferents equipaments/terrenys municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui és de 240.217,44 euros, més 50.445,66 euros corresponents al 21% d'IVA per donar un total de 290.663,10 euros (IVA INCLÒS) per als tres anys de contracte i de 307.507,64 euros, més 64.576,60 euros corresponents al 21% d'IVA donant un total 372.084,25 euros (IVA INCLÒS) per la totalitat del contracte, inclosa la pròrroga d'un any més.

❑ EL quadre de preus resum és el següent:

1) Aplicacions pressupostàries 31 9200 21200 Manteniment edificis SSTT

	Cost Total 2025 (2 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2026 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2027 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2028 (10 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2029 Pròrroga (IVA 21% inclòs)
Manteniment correctiu instal·lacions					
Mà d'obra	3.691,70 €	22.150,19 €	22.150,19 €	18.458,49 €	22.150,19 €
Materials Electricitat	1.356,22 €	8.137,34 €	8.137,34 €	6.781,12 €	8.137,34 €
Materials Lampisteria	905,61 €	5.433,64 €	5.433,64 €	4.528,03 €	5.433,64 €
Materials Sanejament	201,98 €	1.211,85 €	1.211,85 €	1.009,88 €	1.211,85 €
COST subTOTAL	6.155,50 €	36.933,02 €	36.933,02 €	30.777,52 €	36.933,02 €
Maquinaria especialitzada	189,58 €	1.137,48 €	1.137,48 €	947,90 €	1.137,48 €
COST subTOTAL	189,58 €	1.137,48 €	1.137,48 €	947,90 €	1.137,48 €
COST TOTAL	6.345,08 €	38.070,50 €	38.070,50 €	31.725,42 €	38.070,50 €

2) Aplicació pressupostària 31 1700 22799 Certificacions energètiques equipaments municipals

	Cost Total 2025 (2 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2026 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2027 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2028 (10 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2029 Pròrroga (IVA 21% inclòs)
Certificacions energètiques i Legalitzacions	946,44 €	5.678,65 €	5.678,65 €	4.732,21 €	5.678,65 €
COST subTOTAL	946,44 €	5.678,65 €	5.678,65 €	4.732,21 €	5.678,65 €

3) Aplicació pressupostària 31 1700 22699 Oficina d' acció climàtica

	Cost Total 2025 (2 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2026 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2027 (12 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2028 (10 mesos) (IVA 21% inclòs)	Cost Total 2029 Pròrroga (IVA 21% inclòs)
Manteniment Instal·lacions Fotovoltaïques					
COST subTOTAL	3.095,83 €	32.672,00 €	32.672,00 €	27.226,67 €	32.672,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'oferta haurà de presentar-se pels tres anys de contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.



1.4) Existència de crèdit

- ☐ La despesa derivada d'aquesta contractació de 290.663,10 euros IVA inclòs, (372.084,25 euros en cas de pròrroga), es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries

31 9200 21200 Manteniment edificis SSTT

31 1700 22799 Certificacions energètiques equipaments municipals

31 1700 22699 Oficina d'acció climàtica

☞ La despesa derivada d'aquesta contractació pel que respecte al manteniment d'edificis és de 114.211,50 euros, IVA inclòs, (3 anys) es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària :**31.9200.21200, manteniment edificis SSTT.**

☞ La despesa derivada d'aquesta contractació pel que respecte a les certificacions energètiques d'equipaments municipals és de 17.035,95 euros, IVA inclòs, (per 3 anys) es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària :**31.1700.22799, certificacions energètiques equipaments municipals.**

☞ La despesa derivada d'aquesta contractació pel que respecte al manteniment d'instal·lacions fotovoltaïques és de 98.016,00 euros, IVA inclòs, (per 3 anys) es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària :**31 1700 22699 Oficina d'acció climàtica.**

La durada del contracte serà de tres anys, iniciant-se el servei el dia 1 de novembre de 2025.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

- ☐ El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de 3 anys a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte.

La data d'inici de la prestació del servei es fixa en l'1 de novembre de 2025

Quant a la pròrroga:

- ☐ El contracte serà prorrogable i la pròrroga màxima s'estableix en un any.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de



307.507,64 euros, IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Cost del contracte amb la possible pròrroga, sense IVA.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant:

- Procediment **obert** amb diferents criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<http://www.caldesdemontbui.cat/ajuntament/perfil-del-contractant/>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<http://www.caldesdemontbui.cat/ajuntament/perfil-del-contractant/>

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "**Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació**" publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en dos sobres, en els termes següents:

SOBRE A



Contindrà la documentació administrativa següent:

Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el **document europeu únic de contractació**:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/inici/tramits-serveis/document/document-europeu-unic-contractacio.pdf>

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.17) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei per a la contractació del servei de manteniment i conservació de les instal·lacions elèctriques de BT, lampisteria, sanejament i instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments i/o terrenys municipals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

(Data i signatura)."

Justificació del criteris avaluable de forma automàtica.



1.10) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Criteris avaluables de forma automàtica (100 %)

Per la puntuació de les ofertes econòmiques següents, es calcularà, per a cada apartat, segons aquesta fórmula:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

- a) **P_v**= Puntuació de l'oferta a valorar
- b) **P**= Punts criteri econòmic
- c) **O_m**= Oferta millor
- d) **O_v**= Oferta a valorar

La puntuació màxima indicada corresponen a criteris de proporcionalitat en funció dels valors econòmics indicats en aquest Plec.

Els valors exposats de la puntuació màxima per a cada apartat correspon al volum de facturació dels darrers quatre exercicis.

La puntuació màxima dels diferents paràmetres avaluables és de 100 punts.

A) Manteniment d' Instal·lacions Fotovoltaïques

S'atorgaran els **24,14** punts a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus a aplicar pel concepte especificat. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

B). Manteniment correctiu instal·lacions d'electricitat en BT, Lampisteria i Sanejament)

B1 . MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Mà d'obra)20,84 punts

S'atorgaran els 20,84 punts a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus unitaris a aplicar pel concepte de mà d'obra. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

B2 . MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Materials d'electricitat en BT/Materials de Lampisteria i de Sanejament) Total: **13,91 punts**

Desglossats de la següent manera:



**B2.1. MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Materials d' electricitat en BT)
corresponent AL 18,60%.....7,65 punts.**

**B2.2. MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Materials de Lampisteria) corresponent
al 12,42% 5,11 punts.**

**B2.3. MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Materials de Sanejament), corresponent
al 2,77% .) 1,14 punts.**

S'atorgaran les màximes puntuacions parcials per cadascun dels preus unitaris especificats per separat a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus unitaris a aplicar per cada concepte especificat. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

**C) MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Maquinaria especialitzada). corresponent al
2,60%..... 1,07 punts**

S'atorgaran els 1,07 punts a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus unitaris a aplicar pel concepte de maquinaria especialitzada. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

**D) MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Certificacions energètiques i
legalitzacions).corresponents al 12,98%.....5,34 punts**

S'atorgaran els 5,34 punts a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus unitaris a aplicar pel concepte de certificacions energètiques i legalitzacions. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

**E) MILLORA ECONÒMICA DELS PREUS UNITARIS (Correcció de deficiències en les
Legalitzacions).....4,70 punts**

S'atorgaran els 4,70 punts a l'oferta que proposi reduir en percentatge global més alt, els preus unitaris a aplicar pel concepte de correcció de deficiències en les legalitzacions. La resta es valoraran proporcionalment en relació amb aquesta.

F). INFRAESTRUCTURA DE L' EMPRESA

S'atorgaran els **10 punts** màxim a les ofertes que presentin les diferents justificacions documentals o certificat de voluntarietat de disposar, que acreditin disposar de magatzem/taller a les següents distàncies del terme municipal:



- Recinte amb magatzem/taller situat en el terme municipal.....10 punts
- Recinte amb magatzem/taller situat a una $D \leq 10$ km del terme municipal 5 punts
- Recinte amb magatzem/taller situat a una $D > 10$ km del terme municipal 1 punts

El fet que el magatzem/taller estigui el més a prop del terme municipal afavorirà el termini de resolució d'urgències i d' avaries en els equipaments municipals.

G). DESPLAÇAMENTS

S'atorgaran els **10 punts** màxim a les ofertes que presentin certifiquin la voluntarietat d' aplicar els següents barems de puntuació:

- Desplaçament per servei diari sense cost.....10 punts
- Desplaçament per servei diari reduït en un 50% el cost especificat en els preus unitaris 5 punts
- Desplaçament per servei diari reduït en un 25% el cost especificat en els preus unitaris 2 punts
- Desplaçament per servei diari sense rebaixa econòmica respecte al cost especificat en els preus unitaris 0 punts

H). EXPERIÈNCIA EMPRESA

S'atorgaran els **10 punts** màxim a l'oferta que acrediti documentalment haver signat contractes similars. Es valorarà en 5 punts cadascuna de les acreditacions presentades.

Tindran la consideració de “ similars “ aquells contractes acreditats que compleixin tots els requisits següents:

- Que el concepte sigui per un mínim de dos paràmetres indicats en aquest contracte.
- Estar signats amb una antiguitat dels darrers 3 anys.
- Que el termini contractual sigui igual o superior a 3 anys.
- Que l' import mínim total del contracte sigui de 60.000 € (IVA inclòs).

Per tal d'acreditar documentalment caldrà fer-ho amb còpies dels contractes o certificacions emeses per l'òrgan contractual.

1.11) Criteris de desempat

- ☐ En cas d'igualtat de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.12) Termini per a l'adjudicació



- ☐ L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.13) Variants

- ☐ Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes

- ☐ Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana dels preus oferts.

1.15) Garantia provisional

- ☐ No procedeix la constitució de garantia provisional.

1.16) Garantia definitiva

- ☐ La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- ☐ La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

1.17) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar les circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º de la LCSP.

1.18) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial conforme l'article 44 LCSP, la formalització no podrà efectuar-se abans de que hagin transcorregut quinze dies hàbils des de que s'envii la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.



En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

1.19) Mesa de contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa i actuarà com Secretari un funcionari de la Corporació.

Formaran part d'ella, almenys tres vocals, entre els quals estarà la Secretària o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i la Interventora, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa.

La Mesa de contractació està integrada per les següents persones:

President: David Través Ambrosio, Regidor de Serveis Municipals

Suplent: Jordi Martín Forns, Regidor d'Urbanisme i Activitats, d'Acció Climàtica i d'Espais Públics

Vocals: Maria Remei Sala Leal, Secretària general.

Suplent: Almudena Naranjo Milrado

Gemma Riera Termes, Interventora

Suplent: Rosa Càtedra Arimón

Joan Busquets i Xambó, cap de l'àrea de Serveis Territorials

Suplent: Josep Solé Lluís

Secretari: Vicenç Conejos Sáez

Suplent: Montserrat Soley Artigas

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:



- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Caldes de Montbui, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :

- ✓ Facilitar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- ✓ Comunicar a l'Ajuntament de Caldes de Montbui les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP .

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- Contractar un número de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional.

2.3) Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

2.4) Règim de pagament

Es farà el pagament tenint en compte el que preveu el plec de prescripcions tècniques.



El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3 :

- **L 010 80 333**

2.5) Revisió de preus

- ☐ No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

Cas que l'Ajuntament de Caldes de Montbui opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- ☐ Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 20 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

S'haurà de tenir en compte el que es preveu en el plec de prescripcions tècniques.

2.7) Causas de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució en els termes següents:
- La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
- L'incompliment de les instruccions i ordres escrites per l'Ajuntament relatives a l'execució del servei.



- L'incompliment de les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.
- Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.

S'haurà de tenir en compte el que es preveu en el plec de prescripcions tècniques.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

- ☐ Segons el que es preveu en el plec de prescripcions tècniques.

2.9) Termini de garantia del contracte

- ☐ 1 any.

2.10) Cessió

- ☐ Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

- ☐ El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60% de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Caldes de Montbui, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.



No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i els seus annexes (1 al 13), per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica
<http://www.caldesdemontbui.cat/ajuntament/perfil-del-contractant/>



Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000€.

2.17) Lloc de realització de l'objecte del contracte

El lloc fixat per a la realització dels serveis objecte del contracte és el municipi de Caldes de Montbui.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al senyor Il·luis Orpí Casajuana.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i



garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal:

- No hi ha tractament de dades previst ni accés a instal·lacions o sistemes corporatius.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a :

- ☐ Preus referits a unitats d'execució o de temps

3.2) Facultat de l'Ajuntament de Caldes de Montbui sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles el responsable del contracte, n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que presten els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.3) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

- ☐ No és procedent.

3.4) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

- ☐ No és procedent.

3.5) Propietat dels treballs

- ☐ No és procedent.



**Ajuntament de
Caldes de Montbui**