



DECRET D'ALCALDIA

ADJUDICACIO OBRES DE REMODELACIÓ D'OFICINES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BIANYA

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2025DECR000290 de 31 de juliol de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació per procediment negociat sense publicitat per d'execució de les obres de *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*, amb un pressupost de licitació de 44.371,04 euros IVA exclòs, atès que l'anterior procediment va quedar desert.

En la mateixa sessió es va aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es va iniciar el procediment de licitació. Els plecs reguladors del procediment estableixen que la negociació es limitarà al preu ofert.

En el procés de licitació s'ha convidat a tres empreses, de les qual només dues han presentat oferta, aquestes empreses són:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L.	B17046160	31/07/2025	18:58:24	E2025001836
118 Studio Producciones Activaciones SL	B67527515	04/08/2025	09:12:15	E2025001861

En data 20 d'agost de 2025, es va procedir a l'obertura de les ofertes econòmiques presentades, resultant les següents propostes:

- Construccions J Pallàs SL: 43.882,95 euros (IVA exclòs).
- 118 Studio Producciones Activaciones SL: 44.000, 00 euros (IVA exclòs).

Una vegada comprovat que cap oferta incorre en valors anormals o desproporcionats, s'inicia el procés de negociació, convidant, a través de l'eina Sobre Digital, a les empreses presentades a millorar les seves ofertes.

En data 25 d'agost de 2025 finalitza el termini per ajustar i millorar l'oferta inicial per part de les empreses presentades.

Les empreses han presentat, a través de l'eina Sobre Digital, les següents propostes millorades:

- Construccions J Pallàs SL: NO presenta cap millora.
- 118 Studio Producciones Activaciones SL: 43.000, 00 euros (IVA exclòs).

Finalitzada la negociació es procedies a puntuar les ofertes finals presentades. La puntuació obtinguda per les empreses licitadores és:



AJUNTAMENT
DE LA VALL DE BIANYA

NOM EMPRESA	Oferta econòmica	Punts obtinguts
Construccions J Pallàs SL	43.882,95	97,99
118 Studio Producciones Activaciones SL	43.000,00	100,00

Segons informe de la unitat tècnica de 26 d'agost de 2025 l'oferta més avantatjosa, segons criteris de valoració que consten al PACP és la presentada per 118 Studio Producciones Activaciones SL.

En data 27 d'agost de 2025, l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones SL ha aportat la documentació requerida a què fa referència l'article 150 de la LCSP.

Consta a l'expedient l'informe d'intervenció.

D'acord amb el disposen els 150i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i les condicions previstes en el Plec de clàusules administratives;

RESOLC:

Primer: Aprovar i declarar vàlida la licitació de les obres de remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya.

Segon: Adjudicar a l'empresa 118 Studio Producciones Activaciones SL les obres de remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya per l'import de 43.000 euros, més el 21% d'IVA.

Quart: Disposar la despesa per import de 52.030,00 amb càrrec a l'aplicació pressupostària de any 2025 9200/63200, tot reajustant i cancel·lant la despesa autoritzada sobrant d'acord amb el detall de la següent taula:

ANULITAT	APLICACIO PRESSUPOSTARIA	IMPORT AUTORITZACIO LICITACIO	IMPORT DISPOSAT	DIFERÈNCIA
2025	9200/63200	53.688,96	52.030,00	1.658,96

Cinquè: Requerir a l'empresa adjudicatària del contracte, de conformitat amb el PCAP i l'article 153 de la LCSP, perquè procedixin a la formalització del contracte en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

Sisè: Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors, així com publicar aquest acord al Perfil del contractant i al Registre Públic de Contractes

La Vall de Bianya, a la data de la signatura electrònica