



Acta de la Mesa de contractació (I)

Expedient núm.: 882/2025

Procediment: Licitació del contracte d'obres del Projecte d'Urbanització del PAU-10 «El Poet» de Banyeres del Penedès, per procediment obert simplificat

Acta de la Mesa de Contractació d'obertura del SOBRE ÚNIC (I)

Reunida la Mesa de Contractació, en data 26 d'agost de 2025, a les 11.30 hores, a l'objecte de procedir a l'obertura de l'**ARXIU ELECTRÒNIC SOBRE «ÚNIC» - Documentació Administrativa i documentació dels criteris avaluables de forma automàtica** en la licitació del contracte d'obres del Projecte d'Urbanització del PAU-10 «El Poet» de Banyeres del Penedès, procediment obert simplificat.

Membres de la Mesa de Contractació:

- President: Amadeu Benach i Miquel, Alcalde.
- Vocal: Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora accidental.
- Vocal: Mireia Barba Lloret, arquitecta municipal.
- Vocal: Joan Prous Cañellas, arquitecte municipal d'assistència comarcal.
- Secretària: Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora accidental.

Licitadors presentats:

1. Registre d'entrada: 2025-E-RC-2767 de data 8 d'agost de 2025
Empresa: Innovacions Tècniques y recursos Constructivos, SA (A46048088)

El pressupost base de licitació és de **245.725,79 euros i 51602,42 euros (21% d'IVA)**, fent un total de 297.328,21 euros (IVA inclòs).

El **valor estimat del conjunt del contracte**, que inclou les pròrrogues eventuais del contracte i les modificacions previstes, si s'escau, és de **245.725,79 € (IVA exclòs)**.

Els **criteris d'adjudicació** que figuren als plecs de clàusules administratives (PCAP) que regeixen la present contractació són els següents, detallats a la clàusula dotzena:

1) Preu (de 0 a 80 punts):

Fins a un màxim de 80 punts, la qual cosa representa un 80 % del total de puntuació a obtenir.

Per a la valoració es farà servir la fórmula següent, atorgant la puntuació màxima prevista per a cada apartat a l'oferta econòmica més reduïda, calculant la ponderació de les altres ofertes:

	Puntuació màxima x Preu oferta més econòmica
Puntuació de l'oferta =	-----
	Preu de l'oferta que es puntua

Els preus de les ofertes econòmiques que no tinguin cap baixa, se'ls atorgaran 0 punts.

2) Termini d'execució de l'obra (20 punts):

Fins a un màxim de 20 punts, la qual cosa representa un 20% del total de puntuació a obtenir.

S'atorgaran 10 punts per cada setmana que es redueixi el termini per executar l'obra fins a un màxim de 20 punts.



Finalitat: Reducció del termini d'execució de l'obra 20 punts:

Reducció d'1 setmana	10 punts
Reducció de 2 setmanes	20 punts

Els membres de la Mesa de Contractació accedeixen a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública per procedir a l'obertura de l'**ARXIU ELECTRÒNIC SOBRE «ÚNIC» - Documentació Administrativa i proposició econòmica**, per mitjans electrònics, a través de l'eina Sobre Digital. Obert l'arxiu, es dona lectura als documents aportats per la única empresa licitadora i es procedeix a comprovar la documentació administrativa continguda.

(1) EMPRESA LICITADORA: INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS, S.A.

Comprovada la documentació, s'observa:

1er. El sobre conté la **declaració responsable** degudament omplerta i signada, indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, conforme al model inclòs en l'**Annex 1. DEUC**

La licitadora fa constar que està registrada al ROLECE i aporta el certificat d'inscripció, emès en data 31 de juliol de 2025.

En el ROLECE consta GFP com a administrador/a de la societat i MMN i JRBS com a persones amb poder per a contractar però l'oferta la presenta la persona amb inicials PSE. Cal requerir, pr tant, l'escriptura de poders del Notari Vicente Juan Escrivà Rubió de 30 de juliol de 2021, número de protocol 4.048 per acreditar la representació de la societat per PSE.

La licitadora disposa de les classificacions suficients per executar el contracte en els grups:

- A- Moviment de terres i perforacions
- B - Ponts, viaductes i grans estructures
- C- Edificacions
- E- Hidràuliques
- G - Vials i pistes
- J- Instal·lacions mecàniques
- K - Especials
- O- Serveis de conservació i manteniment de béns immobles

Aporta l'Annex 3. Declaració de confidencialitat, però no confereixen caràcter de confidencialitat a cap document.

Aporta l'Annex 4. Declaració del manteniment de la cobertura de l'assegurança durant tota l'execució del contracte, degudament omplert.

S'inclou el certificat emès per MAPFRE ESPAÑA CÍA DE SEGUROS Y REASUROS, SA, on es fa constar que ITERCON disposa d'una pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil vigent fins a l'1 de gener de 2026, subscrita per l'empresa INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS, SA, per quantia superior a l'exigida com a solvència econòmica.

La solvència econòmica i financera queda suficientment acreditada amb les dades que consten al ROLECE, classificació i informació facilitada sobre la vigència de l'assegurança de responsabilitat civil.



La solvència tècnica i professional queda acreditada amb les dades que consten al ROLECE.

2on. Respecte a l'Annex 2 proposició econòmica, presenten una oferta per **233.439,50 euros (IVA exclòs)**.

Com a millora ofereixen **ofereixen una reducció de 2 setmanes, que els atorguen 20 punts**.

Núm.	Nom empresa	Oferta econòmica	Puntuació oferta	Termini d'execució	Puntuació total
1	INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS, SA	233.439,50	80	20,00	100,00

Tal com s'exposa en la clàusula catorzena, els criteris per determinar baixes anormals o desproporcionada, en aquest cas, són els següents: «Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals».

La Mesa verifica que l'oferta presentada no està incursa en anormalitat, de conformitat amb allò definit als plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la present licitació.

A la vista de tot l'exposat, aquesta Mesa de Contractació acorda, per unanimitat:

PRIMER. Requerir a l'empresa **INNOVACIONES TÉCNICAS Y RECURSOS CONSTRUCTIVOS, SA** amb **CIF A46048088**, perquè en el termini de **TRES DIES HÀBILS** aporti la documentació que a continuació es detalla:

- Escriptura de poders del Notari Vicente Juan Escrivà Rubió, de 30 de juliol de 2021, número de protocol 4.048, en favor de PSE, com a representant de l'empresa amb poders per licitar, o qualsevol altra documentació que acrediti que aquesta persona està habilitada per licitar en representació de la societat.

S'aixeca la sessió a les 11.45 hores.

I perquè quedi constància, s'estén aquesta acta, que signen els membres de la Mesa de Contractació.

Amadeu Benach i Miquel
Alcalde

Immaculada Rocio Santos Cuellas
Secretària interventora accidental

Joan Prous Cañellas
Arquitecte municipal
d'assistència comarcal

Mireia Barba Lloret
Arquitecta municipal

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

